



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 716 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØBYEN MÆRE AS  
Forretningsadresse: Sjøfartsgata 5B  
7714 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Binde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 006	15 286
Sum kostnader		18 006	15 286
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 006</b>	<b>-15 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 006</b>	<b>-15 286</b>
Skattekostnad		-3 962	-3 362
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 044</b>	<b>-11 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 044	-11 924
Sum overføringer og disponeringer		-14 044	-11 924



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		7 324	3 362
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 324</b>	<b>3 362</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 324</b>	<b>3 362</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		693 715	553 331
<b>Sum varer</b>		<b>693 715</b>	<b>553 331</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 307	92 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 307</b>	<b>92 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>738 022</b>	<b>645 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>745 346</b>	<b>648 718</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		25 968	11 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 968</b>	<b>-11 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 032</b>	<b>38 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 283	1 611
Kortsiktig konserngjeld	1	709 031	609 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 314</b>	<b>610 642</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>721 314</b>	<b>610 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>745 346</b>	<b>648 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 716 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILJØBYEN MÆRE AS  
Forretningsadresse: Sjøfartsgata 5B  
7714 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Binde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 716 804  
MILJØBYEN MÆRE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 006	15 286
Sum kostnader		18 006	15 286
<b>Driftsresultat</b>		-18 006	-15 286
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-18 006	-15 286
Skattekostnad		-3 962	-3 362
<b>Årsresultat</b>		-14 044	-11 924
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 044	-11 924
Sum overføringer og disponeringer		-14 044	-11 924



Organisasjonsnr: 925 716 804  
MILJØBYEN MÆRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	7 324	3 362
Sum immaterielle eiendeler	7 324	3 362
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum varige driftsmidler	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	7 324	3 362
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		
Varer	693 715	553 331
Sum varer	693 715	553 331
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Investeringer</b>		
Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	44 307	92 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	44 307	92 025
Sum omløpsmidler	738 022	645 356
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>745 346</b>	<b>648 718</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	25 968	11 924
Sum opptjent egenkapital	-25 968	-11 924



Sum egenkapital		24 032	38 076
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 283	1 611
Kortsiktig konserngjeld	1	709 031	609 031
Sum kortsiktig gjeld		721 314	610 642
Sum gjeld		721 314	610 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 346	648 718



Organisasjonsnr: 925 716 804  
MILJØBYEN MÆRE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mellomværende konsernselskaper: Gjeld til Bindegruppen AS kr 309 031 Gjeld til Byggmester Binde AS kr 100 000 Gjeld til Binde Eiendom AS kr 300 000 Beløpene er ikke renteberegnet.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-18 006	-15 286
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-18 006</b>	<b>-15 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 006</b>	<b>-15 286</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 006</b>	<b>-15 286</b>
Skattekostnad		3 962	3 362
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 044</b>	<b>-11 924</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-14 044	-11 924
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 044</b>	<b>-11 924</b>



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		7 324	3 362
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 324</b>	<b>3 362</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 324</b>	<b>3 362</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		693 715	553 331
<b>Sum varer</b>		<b>693 715</b>	<b>553 331</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 307	92 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 307</b>	<b>92 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>738 022</b>	<b>645 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>745 346</b>	<b>648 718</b>



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-25 968	-11 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 968</b>	<b>-11 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 032</b>	<b>38 076</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 283	1 611
Kortsiktig konserngjeld	1	709 031	609 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>721 314</b>	<b>610 642</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>721 314</b>	<b>610 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>745 346</b>	<b>648 718</b>

Steinkjer, 30.05.2024

Jørgen Binde  
styrets leder / daglig leder



MILJØBYEN MÆRE AS  
925 716 804

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



**MILJØBYEN MÆRE AS**  
925 716 804

**Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Mellomværende konsernselskaper:

Gjeld til Bindegruppen AS kr 309 031

Gjeld til Byggmester Binde AS kr 100 000

Gjeld til Binde Eiendom AS kr 300 000

Beløpene er ikke renteberegnet.

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Forutsetning fortsatt drift**

Prosjektet er fortsatt i startfasen, det vil genereres inntekter når de første boligene er ferdigstilt og klare for overtakelse. Selskapets eiere garanterer for tilstrekkelig likviditet og finansiering av prosjektet.