



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 662 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MN BYGG NYE AS  
Forretningsadresse: Innherredsveien 22A  
7042 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Navickas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021           | 2020            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |      |                |                 |
| Salgsinntekt  |      | -6 240         | 55 000          |
| Leieinntekt   |      | 78 500         | 328 000         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>72 260</b>  | <b>383 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                |                 |
| Varekostnad   |      | -168 239       |                 |
| Lønnskostnad  | 3    |                |                 |
| Avskrivning av driftsmidler                                   | 2    | 23 794         | 107 206         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                |                 |
| Annen driftskostnad   | 3    | 174 821        | 440 478         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>30 376</b>  | <b>547 684</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>41 884</b>  | <b>-164 684</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                |                 |
| Annen renteinntekt  |      | 250 574        | 202 367         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>250 574</b> | <b>202 367</b>  |
| Annen finanskostnad   |      | 15 277         | 326             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>15 277</b>  | <b>326</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>235 297</b> | <b>202 041</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>277 181</b> | <b>37 357</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 4    | 60 980         | 8 218           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                |                 |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>   |
|--|-------------|----------------|---------------|
| Udekket tap                              | 5           | 216 201        | 29 139        |
| Overført fra annen egenkapital           | 5           |                |               |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>216 201</b> | <b>29 139</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 42 250           | 103 230          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>42 250</b>    | <b>103 230</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                  | 23 794           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      |                  | <b>23 794</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 6    | 7 390 281        | 7 011 286        |
| Andre langsiktige fordringer                   |      | 39 000           | 59 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>7 429 281</b> | <b>7 070 286</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>7 471 531</b> | <b>7 197 310</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 53 500           | 204 000          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 296 185          | 328 900          |
| Konsernfordringer                              | 6    |                  | 308 421          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>349 685</b>   | <b>841 321</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 30 057           | 144 455          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>30 057</b>    | <b>144 455</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>379 742</b>   | <b>985 775</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 851 273</b> | <b>8 183 085</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 5, 8 | 120 000          | 120 000          |
| Overkurs                        | 5    | 7 587 514        | 7 587 514        |
| Annen innskutt egenkapital      | 5    | 233 302          | 233 302          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>7 940 816</b> | <b>7 940 816</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 5    |                  |                  |
| Udisponert resultat             |      |                  |                  |
| Udekket tap                     | 5    | 103 264          | 319 465          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-103 264</b>  | <b>-319 465</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>7 837 552</b> | <b>7 621 351</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 4    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | -5 267           | 542 747          |
| Betalbar skatt                  | 4    |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 6    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 18 988           | 18 988           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>13 721</b>    | <b>561 734</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>13 721</b>    | <b>561 734</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>7 851 273</b> | <b>8 183 085</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722092

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 662 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MN BYGG NYE AS  
Forretningsadresse: Innherredsveien 22A  
7042 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Navickas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 662 514  
MN BYGG NYE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>     |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                |                 |
| <b>Inntekter</b>  |             |                |                 |
| Salgsinntekt  |             | -6 240         | 55 000          |
| Leieinntekt   |             | 78 500         | 328 000         |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>72 260</b>  | <b>383 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |             |                |                 |
| Varekostnad   |             | -168 239       |                 |
| Lønnskostnad  | 3           |                |                 |
| Avskrivning av driftsmidler                                   | 2           | 23 794         | 107 206         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           |                |                 |
| Annen driftskostnad   | 3           | 174 821        | 440 478         |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>30 376</b>  | <b>547 684</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>41 884</b>  | <b>-164 684</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                |                 |
| Annen renteinntekt  |             | 250 574        | 202 367         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>250 574</b> | <b>202 367</b>  |
| Annen finanskostnad   |             | 15 277         | 326             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>15 277</b>  | <b>326</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>235 297</b> | <b>202 041</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             |                |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 4           | 60 980         | 8 218           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                |                 |
| Udekket tap   | 5           | 216 201        | 29 139          |
| Overført fra annen egenkapital                                | 5           |                |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      |             | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |





Organisasjonsnr: 919 662 514  
MN BYGG NYE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |               |                |
|-----------------------------------|---|---------------|----------------|
| Utsatt skattefordel               | 4 | 42 250        | 103 230        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>42 250</b> | <b>103 230</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |   |  |               |
|--|---|--|---------------|
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2 |  | 23 794        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   |  | <b>23 794</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme<br>konsern       | 6 | 7 390 281        | 7 011 286        |
| Andre langsiktige<br>fordringer          |   | 39 000           | 59 000           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> |   | <b>7 429 281</b> | <b>7 070 286</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 |   | <b>7 471 531</b> | <b>7 197 310</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer                 |   | 53 500         | 204 000        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |   | 296 185        | 328 900        |
| Konsernfordringer               | 6 |                | 308 421        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>349 685</b> | <b>841 321</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |               |                |
|--|---|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 7 | 30 057        | 144 455        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>30 057</b> | <b>144 455</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>379 742</b> | <b>985 775</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>7 851 273</b> | <b>8 183 085</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                      |      |         |         |
|----------------------|------|---------|---------|
| Innskutt egenkapital |      |         |         |
| Aksjekapital         | 5, 8 | 120 000 | 120 000 |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Overkurs                        | 5 | 7 587 514        | 7 587 514        |
| Annen innskutt egenkapital      | 5 | 233 302          | 233 302          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>7 940 816</b> | <b>7 940 816</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |   |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 5 |                  |                  |
| Udisponert resultat             |   |                  |                  |
| Udekket tap                     | 5 | 103 264          | 319 465          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>-103 264</b>  | <b>-319 465</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>7 837 552</b> | <b>7 621 351</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 4 |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld          |   |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | -5 267           | 542 747          |
| Betalbar skatt                  | 4 |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 6 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 18 988           | 18 988           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>13 721</b>    | <b>561 734</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>13 721</b>    | <b>561 734</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>7 851 273</b> | <b>8 183 085</b> |



Organisasjonsnr: 919 662 514  
MN BYGG NYE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Mn Bygg Nye AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 662 514



## Resultatregnskap

Mn Bygg Nye AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2021           | 2020            |
|---|------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt                              |      | -6 240         | 55 000          |
| Leieinntekt                               |      | 78 500         | 328 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>72 260</b>  | <b>383 000</b>  |
| Varekostnad                               |      | -168 239       | 0               |
| Avskrivning av driftsmidler               | 2    | 23 794         | 107 206         |
| Annen driftskostnad                       | 3    | 174 821        | 440 478         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>30 376</b>  | <b>547 684</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>41 884</b>  | <b>-164 684</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                        |      | 250 574        | 202 367         |
| Annen finanskostnad                       |      | 15 277         | 326             |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>235 297</b> | <b>202 041</b>  |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | 277 181        | 37 357          |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 4    | 60 980         | 8 218           |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |      | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                |                 |
| Overføring udekket tap                    | 5    | 216 201        | 29 139          |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>216 201</b> | <b>29 139</b>   |



## Balanse pr. 31. desember

### Mn Bygg Nye AS

| Eiendeler                            | Note | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 4    | 42 250           | 103 230          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>42 250</b>    | <b>103 230</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 2    | 0                | 23 794           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>0</b>         | <b>23 794</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      | 6    | 7 390 281        | 7 011 286        |
| Andre langsiktige fordringer         |      | 39 000           | 59 000           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>7 429 281</b> | <b>7 070 286</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>7 471 531</b> | <b>7 197 310</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                      |      | 53 500           | 204 000          |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 296 185          | 328 900          |
| Konsernfordringer                    | 6    | 0                | 308 421          |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>349 685</b>   | <b>841 321</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7    | 30 057           | 144 455          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>379 742</b>   | <b>985 775</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>7 851 273</b> | <b>8 183 085</b> |



## Balanse pr. 31. desember

### Mn Bygg Nye AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 5, 8 | 120 000          | 120 000          |
| Overkurs                        | 5    | 7 587 514        | 7 587 514        |
| Annen innskutt egenkapital      | 5    | 233 302          | 233 302          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>7 940 816</b> | <b>7 940 816</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Udekket tap                     | 5    | -103 264         | -319 465         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-103 264</b>  | <b>-319 465</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>7 837 552</b> | <b>7 621 351</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | -5 267           | 542 747          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 18 988           | 18 988           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>13 721</b>    | <b>561 734</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>13 721</b>    | <b>561 734</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>7 851 273</b> | <b>8 183 085</b> |

Trondheim, 30.06.2022  
Styret i Mn Bygg Nye AS

---

Marius Navickas  
styreleder



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Anleggsmidler

|   | Driftsløsøre,<br>inventar ol. |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2021             | 1 557 634                     |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>          | <b>1 557 634</b>              |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021        | 1 533 840                     |
| Årets ordinære avskrivninger                | 23 794                        |
| <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b> | <b>1 557 634</b>              |
| Bokført verdi 01.01.2021                    | 23 794                        |
| Årets avskrivning og nedskrivning           | 23 794                        |
| <b>Bokført verdi 31.12.2021</b>             | <b>0</b>                      |
| Økonomisk levetid                           | 5 år                          |
| Avskrivningsplan                            | Lineær                        |



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

| <b>Godtgjørelse til revisor</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| Revisjon                        | -18 000     | 62 200      |
| Annen bistand                   | 0           | 14 000      |

Beløp er eksklusive merverdiavgift.

### Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>   | <b>2020</b>  |
|--|---------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |              |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0            |
| Endring i utsatt skattefordel            | 60 980        | 8 218        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>60 980</b> | <b>8 218</b> |

|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Skattepliktig inntekt:               |          |          |
| Ordinært resultat før skatt          | 277 181  | 37 357   |
| Permanente forskjeller               | 0        | 0        |
| Endring i midlertidige forskjeller   | -147 579 | 34 419   |
| Mottatt konsernbidrag                | 0        | 308 421  |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -129 602 | -380 198 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> |

|   |          |          |
|---|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen:              |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat        | 0        | -67 853  |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0        | 67 853   |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     | <b>Endring</b>  |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                     | -100 594        | -216 173        | -115 579        |
| Fordringer                              | -24 000         | -56 000         | -32 000         |
| <b>Sum</b>                              | <b>-124 594</b> | <b>-272 173</b> | <b>-147 579</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -67 452         | -197 055        | -129 602        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-192 046</b> | <b>-469 228</b> | <b>-277 181</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-42 250</b>  | <b>-103 230</b> | <b>-60 980</b>  |



Noter til årsregnskapet for 2021

---

**Note 5 Egenkapital**

|                | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 120 000             | 7 587 514       | 233 302                           | -319 465           | 7 621 351              |
| Årets resultat |                     |                 |                                   | 216 201            | 216 201                |
| Pr. 31.12.2021 | 120 000             | 7 587 514       | 233 302                           | -103 264           | 7 837 552              |



## Noter til årsregnskapet for 2021

---

### Note 6 Mellomværende med selskap med samme aksjonær

| <b>Fordringer</b>                     | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <i>Langsiktige fordringer</i>         |                 |                 |
| Marius Eiendom AS                     | 6 211 717       | 5 692 682       |
| Marius-Holding AS                     | 1 178 564       | 1 318 604       |
| Sum                                   | 7 390 281       | 7 011 286       |
| <br><i>Kortsiktige fordringer</i>     |                 |                 |
| Marius Eiendom Nye AS (konsernbidrag) | 0               | 308 421         |
| Marius Navickas                       | 10 000          | 0               |
| Sum                                   | 10 000          | 308 421         |
| <br><b>Gjeld</b>                      | <br><b>2021</b> | <br><b>2020</b> |



## Noter til årsregnskapet for 2021

---

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mn Bygg Nye AS pr. 31.12.2021 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300           | 400              | 120 000        |

#### Eierstruktur

|                   | <b>Antall</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Marius-Holding AS | 300           | 100 %            | 100 %              |

Styreleder/daglig leder Marius Navickas eier 100 % av Marius-Holding AS.