



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 675 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CECRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Remmetsråket 8
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Jarl Furland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 503	48 930
Sum kostnader		20 503	48 930
Driftsresultat		-20 503	-48 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	2 802
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		35	2 802
Netto finans		-35	-2 802
Resultat før skattekostnad		-20 538	-51 732
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	2, 3	-20 538	-51 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 538	-51 732
Sum overføringer og disponeringer		-20 538	-51 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		287 303	0
Sum finansielle anleggsmidler		287 303	0
Sum anleggsmidler		287 303	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		136 100	60 000
Sum varer		136 100	60 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	61 600	123 200
Sum fordringer		61 600	123 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556	315 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556	315 528
Sum omløpsmidler		198 256	498 728
SUM EIENDELER		485 559	498 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-11 140
Sum innskutt egenkapital		494 430	488 860
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 840	51 732
Sum opptjent egenkapital		-77 840	-51 732
Sum egenkapital		416 590	437 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	61 600	61 600
Sum annen langsiktig gjeld		61 600	61 600
Sum langsiktig gjeld		61 600	61 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 369	0
Sum kortsiktig gjeld		7 369	0
Sum gjeld		68 969	61 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		485 559	498 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 655945

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 675 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CECRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Remmestråket 8
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Jarl Furland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 675 032
CECRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 503	48 930
Sum kostnader		20 503	48 930
Driftsresultat		-20 503	-48 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	2 802
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		35	2 802
Netto finans		-35	-2 802
Resultat før skattekostnad		-20 538	-51 732
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	2, 3	-20 538	-51 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 538	-51 732
Sum overføringer og disponeringer		-20 538	-51 732



Organisasjonsnr: 930 675 032
CECRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		287 303	0
Sum anleggsmidler		287 303	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		136 100	60 000
Sum varer		136 100	60 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	4	61 600	123 200
Sum fordringer		61 600	123 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556	315 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556	315 528
Sum omløpsmidler		198 256	498 728
SUM EIENDELER		485 559	498 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-11 140
Sum innskutt egenkapital		494 430	488 860



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	77 840	51 732
Sum opptjent egenkapital	-77 840	-51 732
Sum egenkapital	416 590	437 128
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 61 600	61 600
Sum annen langsiktig gjeld	61 600	61 600
Sum langsiktig gjeld	61 600	61 600
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 369	0
Sum kortsiktig gjeld	7 369	0
Sum gjeld	68 969	61 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	485 559	498 728



Organisasjonsnr: 930 675 032
CECRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
348903.00

Mer om fordringer

Av andre kortsiktige fordringer er kr. 61 600 fordringer på aksjonærer. Fordringene er ikke renteberegnet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Gjeld til eiere utgjør kr 61 600. Gjelden er ikke renteberegnet

Mer om gjeld



CECRA EIENDOM AS
930 675 032

Resultatregnskap

	Note	2024	03.01 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-20 503	-48 930
Sum driftskostnader		-20 503	-48 930
Driftsresultat		-20 503	-48 930
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-2 802
Annen finanskostnad		-35	0
Sum finanskostnader		-35	-2 802
Netto finans		-35	-2 802
Årsresultat	2, 3	-20 538	-51 732
Overføringer			
Udekket tap		-20 538	-51 732
Sum overføringer		-20 538	-51 732



CECRA EIENDOM AS
930 675 032

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		287 303	0
Sum finansielle anleggsmidler		287 303	0
Sum anleggsmidler		287 303	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		136 100	60 000
Sum varer		136 100	60 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	61 600	123 200
Sum fordringer		61 600	123 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		556	315 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556	315 528
Sum omløpsmidler		198 256	498 728
SUM EIENDELER		485 559	498 728



CECRA EIENDOM AS
930 675 032

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-11 140
Sum innskutt egenkapital		494 430	488 860
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-77 840	-51 732
Sum opptjent egenkapital		-77 840	-51 732
Sum egenkapital		416 590	437 128
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	61 600	61 600
Sum annen langsiktig gjeld		61 600	61 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 369	0
Sum kortsiktig gjeld		7 369	0
Sum gjeld		68 969	61 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		485 559	498 728

VESTNES, 03.07.2025

Raymond Jarl Furland
styrets leder / daglig leder

Cecilie Mariell Aas Furland
styremedlem



CECRA EIENDOM AS
930 675 032

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



CECRA EIENDOM AS
930 675 032

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	03.01 - 31.12.2023
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-20 538	-51 732
Skattepliktig inntekt	-20 538	-51 732

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-51 732	-72 270	20 538
Netto forskjeller	-51 732	-72 270	20 538
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	51 732	72 270	-20 538
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	348 903
---	---------

Mer om fordringer

Av andre kortsiktige fordringer er kr. 61 600 fordringer på aksjonærer. Fordringene er ikke renteberegnet.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til eiere utgjør kr 61 600. Gjelden er ikke renteberegnet.