



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 951 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKAL-LIFT AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 344
3519 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 996951693

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		404 077	516 016
Sum inntekter		404 077	516 016
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	159 118	153 244
Annen driftskostnad		369 677	320 756
Sum kostnader		528 795	474 000
Driftsresultat		-124 718	42 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	173
Annen finansinntekt		5 803	5 405
Sum finansinntekter		5 842	5 578
Annen rentekostnad		117 724	94 292
Sum finanskostnader		117 724	94 292
Netto finans		-111 882	-88 714
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 601	-46 697
Skattekostnad på resultat	3	-51 703	-10 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 898	-36 423
Årsresultat	4	-184 898	-36 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 898	-36 423
Totalresultat		-184 898	-36 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-36 423
Overført fra annen egenkapital		-184 898	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-184 898	-36 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 238	
Sum immaterielle eiendeler		20 238	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 815 955	2 815 955
Maskiner og anlegg	2	75 105	150 029
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	141 200	217 864
Sum varige driftsmidler	2	3 032 259	3 183 847
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		32 000	52 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 000	52 000
Sum anleggsmidler		3 084 497	3 235 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 680	85 130
Andre kortsiktige fordringer		24 231	38 869
Sum fordringer		116 911	123 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 322	9 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 322	9 355
Sum omløpsmidler		174 233	133 354
SUM EIENDELER		3 258 730	3 369 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 680	2 680
Sum innskutt egenkapital		102 680	102 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 374	413 272
Sum opptjent egenkapital		228 374	413 272
Sum egenkapital	4	331 054	515 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		31 465
Sum avsetninger for forpliktelser			31 465
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 515 646	1 132 624
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 408 816	1 299 566
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 924 462	2 432 190
Sum langsiktig gjeld		2 924 462	2 463 655
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			373 408
Leverandørgjeld		2 224	-2 225
Betalbar skatt	3		638
Skyldig offentlige avgifter		-4 790	18 582
Annen kortsiktig gjeld		5 780	-809
Sum kortsiktig gjeld		3 214	389 595
Sum gjeld		2 927 676	2 853 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 258 730	3 369 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738604

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 951 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKAL-LIFT AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 344
3519 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 ØKONOMIHUSET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 951 693
LOKAL-LIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		404 077	516 016
Sum inntekter		404 077	516 016
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	159 118	153 244
Annen driftskostnad		369 677	320 756
Sum kostnader		528 795	474 000
Driftsresultat		-124 718	42 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	173
Annen finansinntekt		5 803	5 405
Sum finansinntekter		5 842	5 578
Annen rentekostnad		117 724	94 292
Sum finanskostnader		117 724	94 292
Netto finans		-111 882	-88 714
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-51 703	-10 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 898	-36 423
Årsresultat	4	-184 898	-36 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 898	-36 423
Totalresultat		-184 898	-36 423
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-36 423
Overført fra annen egenkapital		-184 898	
Sum overføringer og disponeringer		-184 898	-36 423



Organisasjonsnr: 996 951 693
LOKAL-LIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 238	
Sum immaterielle eiendeler		20 238	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 815 955	2 815 955
Maskiner og anlegg	2	75 105	150 029
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	141 200	217 864
Sum varige driftsmidler	2	3 032 259	3 183 847
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		32 000	52 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 000	52 000
Sum anleggsmidler		3 084 497	3 235 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 680	85 130
Andre kortsiktige fordringer		24 231	38 869
Sum fordringer		116 911	123 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		57 322	9 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 322	9 355
Sum omløpsmidler		174 233	133 354
SUM EIENDELER		3 258 730	3 369 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 680	2 680
Sum innskutt egenkapital		102 680	102 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		228 374	413 272
Sum opptjent egenkapital		228 374	413 272
Sum egenkapital	4	331 054	515 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		31 465
Sum avsetninger for forpliktelseser			31 465
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 515 646	1 132 624
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 408 816	1 299 566
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 924 462	2 432 190
Sum langsiktig gjeld		2 924 462	2 463 655
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			373 408
Leverandørgjeld		2 224	-2 225
Betalbar skatt	3		638
Skyldig offentlige avgifter		-4 790	18 582
Annen kortsiktig gjeld		5 780	-809
Sum kortsiktig gjeld		3 214	389 595
Sum gjeld		2 927 676	2 853 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 258 730	3 369 201



Organisasjonsnr: 996 951 693
LOKAL-LIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lokal-Lift AS

Org.nr.: 996 951 693

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

LOKAL-LIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		404 077	516 016
Sum driftsinntekter		404 077	516 016
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	159 118	153 244
Annen driftskostnad		369 677	320 756
Sum driftskostnader		528 795	474 000
Driftsresultat		-124 718	42 016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		39	173
Annen finansinntekt		5 803	5 405
Annen rentekostnad		117 724	94 292
Resultat av finansposter		-111 882	-88 714
Resultat før skattekostnad		-236 601	-46 697
Skattekostnad på resultat	3	-51 703	-10 274
Årsresultat	4	-184 898	-36 423
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-36 423
Overført fra annen egenkapital		184 898	0
Sum overføringer		-184 898	-36 423



BALANSE

LOKAL-LIFT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	20 238	0
Sum immaterielle eiendeler		20 238	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 815 955	2 815 955
Maskiner og anlegg	2	75 105	150 029
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	141 200	217 864
Sum varige driftsmidler	2	3 032 259	3 183 847
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		32 000	52 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 000	52 000
Sum anleggsmidler		3 084 497	3 235 847
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		92 680	85 130
Andre kortsiktige fordringer		24 231	38 869
Sum fordringer		116 911	123 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 322	9 355
Sum omløpsmidler		174 233	133 354
Sum eiendeler		3 258 730	3 369 201



BALANSE

LOKAL-LIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 680	2 680
Sum innskutt egenkapital		102 680	102 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		228 374	413 272
Sum opptjent egenkapital		228 374	413 272
Sum egenkapital	4	331 054	515 952
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	31 465
Sum avsetning for forpliktelser		0	31 465
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 515 646	1 132 624
Øvrig langsiktig gjeld		1 408 816	1 299 566
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 924 462	2 432 190
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	373 408
Leverandørgjeld		2 224	-2 225
Betalbar skatt	3	0	638
Skyldig offentlige avgifter		-4 790	18 582
Annen kortsiktig gjeld		5 780	-809
Sum kortsiktig gjeld		3 214	389 595
Sum gjeld		2 927 676	2 853 250
Sum egenkapital og gjeld		3 258 730	3 369 201

Tyristrand, 30.06.2024
Styret i Lokal-Lift AS

NILS MAGNUS HAGEN
styreleder

MORTEN NORDENGEN
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lokal-Lift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 815 955	375 071	383 321	3 574 347
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		7 530		7 530
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 815 955	382 601	383 321	3 581 877
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		307 496	242 123	549 619
= Bokført verdi 31.12.23	2 815 955	75 105	141 198	3 032 258
Årets ordinære avskrivninger		82 454	76 664	159 118
Økonomisk levetid		0-5 år	0-5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	638
Endring i utsatt skatt	-51 703	-10 912
Skattekostnad ordinært resultat	-51 703	-10 274
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-236 601	-46 697
Permanente forskjeller	1 587	0
Endring i midlertidige forskjeller	114 348	97 007
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-47 407
Skattepliktig inntekt	-120 666	2 903
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	638
Sum betalbar skatt i balansen	0	638

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	26 254	137 859	111 605
Fordringer	2 420	5 162	2 742
Sum	28 674	143 021	114 348
Akkumulert fremførbart underskudd	-120 666	0	120 666
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-91 992	143 021	235 014
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-20 238	31 465	51 703

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	2 680	413 272	515 952
Årets resultat			-184 898	-184 898
Utbytte			0	0
Konsernbidrag mottatt				0
Konsernbidrag avgitt			0	0
Pr 31.12.2023	100 000	2 680	228 374	331 054



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOKAL-LIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MORTEN NORDENGEN	50	50,0	50,0
NILS MAGNUS HAGEN	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MORTEN NORDENGEN	styremedlem/daglig leder	50
NILS MAGNUS HAGEN	styreleder	50
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	32 000	52 000
Sum	32 000	52 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	907 532	41174
Sum	907 532	41 174
Gjeld sikret ved pant	1 515 646	1 132 624
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomter	2 815 955	2 815 955
Sum	2 815 955	2 815 955

Selskapet har i tillegg gjeld til eierne med til sammen kr 1 408 816