



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANZANA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kalderaveien 9  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Gårdsmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 546	189 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 546</b>	<b>189 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 546</b>	<b>-189 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			58
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>58</b>
Annen finanskostnad		9	11 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	<b>11 273</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	<b>-11 215</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-26 555	-200 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 513	65 857
Sum omløpsmidler		18 513	65 857
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 513</b>	<b>65 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-481 487	-454 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-481 487</b>	<b>-454 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 513</b>	<b>45 068</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			789
Annen kortsiktig gjeld			20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>20 789</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		0	20 789
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 513</b>	<b>65 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 327777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANZANA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kalderaveien 9  
1359 EIKSMARKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Gårdsmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 927 608 448  
MANZANA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 546	189 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 546</b>	<b>189 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 546</b>	<b>-189 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			58
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>58</b>
Annen finanskostnad		9	11 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	<b>11 273</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	<b>-11 215</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-26 555	-200 918
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 555</b>	<b>-200 918</b>



Organisasjonsnr: 927 608 448  
MANZANA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 513	65 857
Sum omløpsmidler		18 513	65 857
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 513</b>	<b>65 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-481 487	-454 932
Sum opptjent egenkapital		-481 487	-454 932
Sum egenkapital		18 513	45 068
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			789
Annen kortsiktig gjeld			20 000
Sum kortsiktig gjeld			20 789
Sum gjeld		0	20 789
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 513</b>	<b>65 857</b>



Organisasjonsnr: 927 608 448  
MANZANA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Manzana AS	2500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Christine Gårdsmoen	2500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Manzana Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Manzana Invest AS som viser et underskudd på kr 26 555. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



# re·visjon

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 25. februar 2025  
Re-visjon AS

Robert Sundt  
statsautorisert revisor

---

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



**Manzana Invest AS**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Manzana Invest AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 546	189 703
Driftsresultat		<u>-26 546</u>	<u>-189 703</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	58
Annen finanskostnad		<u>9</u>	<u>11 273</u>
Netto finansposter		<u>-9</u>	<u>-11 215</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-26 555</u>	<u>-200 918</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-26 555</u>	<u>-200 918</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-26 555	-200 918



**Manzana Invest AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>18 513</u>	<u>65 857</u>



## Manzana Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-481 487	-454 932
Sum egenkapital		<u>18 513</u>	<u>45 068</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	789
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>20 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>20 789</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>20 789</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 513</u>	<u>65 857</u>

31. desember 2024  
Bærum, 25. februar 2025

---

Christian Gårdsmoen

Daglig leder / Styreleder

---

Aase Merethe Hunnestad  
Gårdsmoen  
Styremedlem



## Manzana Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 555	-200 918
Årets skattegrunnlag	<u>-26 555</u>	<u>-200 918</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-471 624	-445 069
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-471 624	-445 069
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-471 624</u>	<u>-445 069</u>
Sum	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

---



## Manzana Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Manzana AS	2 500	50 %	50 %
Christine Gårdsmoen	2 500	50 %	50 %
Sum	5 000	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	500 000	-454 932	45 068
Årsresultat	0	-26 555	-26 555
Egenkapital 31.12.2024	500 000	-481 487	18 513

Selskapets har tapt over 50 % av aksjekapitalen. Eiere vil finansiere driften videre