



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	810 574 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO
Forretningsadresse:	Kirkegata 1 9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	106 109 851	97 754 723
Annen driftsinntekt		2 477 428	1 858 171
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 587 279</b>	<b>99 612 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		1 620 653	2 425 621
Lønnskostnad	2	8 309 352	9 763 292
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 302 211	13 806 844
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		496 406
Annen driftskostnad	2	16 495 655	11 043 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 727 871</b>	<b>37 535 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 859 408</b>	<b>62 077 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		27 711 087	
Annen renteinntekt		53 122	60 284
Annen finansinntekt		33 695 581	179 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 459 789</b>	<b>239 620</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		27 208 072	
Annen rentekostnad	4	16 049 035	14 679 180
Annen finanskostnad		110 584	75 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 367 690</b>	<b>14 754 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 092 099</b>	<b>-14 515 371</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 951 507</b>	<b>47 562 331</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	11 646 372	10 465 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 305 135</b>	<b>37 097 155</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 305 135</b>	<b>37 097 155</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 305 135</b>	<b>37 097 155</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	12 000 000	
Avgitt konsernbidrag	6	684 794	907 259
Overføringer annen egenkapital	6	62 620 341	36 189 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 305 135</b>	<b>37 097 155</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		167 500	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>167 500</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	537 631 939	542 513 478
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 131 438	2 323 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>539 763 378</b>	<b>544 836 541</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	56 067 744	16 300 285
Investeringer i aksjer og andeler	9	267 510	4 267 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 335 254</b>	<b>20 567 795</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>596 266 132</b>	<b>565 571 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		150 000	
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		371 671	567 748
Andre fordringer	10	1 831 470	1 741 904
Konsernfordringer	11	12 175 705	12 449 539
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 378 846</b>	<b>14 759 191</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	16 099 187	23 307 818
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 099 187</b>	<b>23 307 818</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 628 034</b>	<b>38 067 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>626 894 165</b>	<b>603 638 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,13	3 030 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	237 715 882	183 095 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>237 715 882</b>	<b>183 095 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>240 745 882</b>	<b>186 095 541</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	20 349 529	19 980 404
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 349 529</b>	<b>19 980 404</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	326 000 000	352 000 000
Langsiktig konserngjeld	11	1 272 310	1 272 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>327 272 310</b>	<b>353 272 310</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>347 621 839</b>	<b>373 252 714</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 884 943	4 185 458
Betalbar skatt	5	11 084 100	9 770 872
Skyldig offentlige avgifter	14	502 418	987 978
Utbytte	6	12 000 000	19 000 000
Kortsiktig konserngjeld	11	877 941	1 163 152
Annen kortsiktig gjeld		8 177 042	9 183 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 526 445</b>	<b>44 290 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>386 148 284</b>	<b>417 543 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>626 894 165</b>	<b>603 638 844</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	106 109 851	97 754 723
Annen driftsinntekt		2 627 428	1 858 171
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 737 279</b>	<b>99 612 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		1 770 653	2 425 621
Lønnskostnad	2	8 321 437	9 763 292
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 302 211	13 806 844
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		496 406
Annen driftskostnad	2	17 405 794	12 206 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 800 095</b>	<b>38 698 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 937 184</b>	<b>60 914 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		98 025	60 284
Annen finansinntekt		35 210 571	179 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 308 596</b>	<b>239 620</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad	4	16 049 035	14 679 180
Annen finanskostnad		110 584	75 810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 850 044</b>	<b>14 754 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 458 552</b>	<b>-14 515 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 395 736</b>	<b>46 399 179</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	11 788 519	10 209 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	12 000 000	
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Overføringer annen egenkapital	6	62 607 217	36 189 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		167 500	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>167 500</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	563 707 939	568 589 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 131 438	2 323 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>565 839 377</b>	<b>570 912 541</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	9	41 423 222	4 267 510
Obligasjoner og andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 423 222</b>	<b>4 267 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>607 430 099</b>	<b>575 347 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		150 000	
<b>Sum varer</b>		<b>150 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		371 671	567 748
Andre fordringer	10	1 999 134	1 895 989
Konsernfordringer	11		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 370 805</b>	<b>2 463 737</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	18 402 281	23 449 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 402 281</b>	<b>23 449 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 923 086</b>	<b>25 912 867</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>628 353 185</b>	<b>601 260 418</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,13	3 030 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	240 910 596	183 090 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 910 596</b>	<b>183 090 852</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>243 940 596</b>	<b>186 090 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	20 349 529	19 980 404
Andre avsetninger for forpliktelser			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 349 529</b>	<b>19 980 404</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	326 000 000	352 000 000
Langsiktig konserngjeld	11		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>326 000 000</b>	<b>352 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>346 349 529</b>	<b>371 980 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 901 193	4 185 458
Betalbar skatt	5	11 419 394	9 770 872
Skyldig offentlige avgifter	14	502 514	987 978
Utbytte	6	12 000 000	19 000 000
Kortsiktig konserngjeld	11		
Annen kortsiktig gjeld		8 239 959	9 244 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 063 060</b>	<b>43 189 162</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>384 412 589</b>	<b>415 169 566</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>628 353 185</b>	<b>601 260 418</b>



Morselskap		Indirekte kontantstrøm		Konsern	
2022	2021	AS Tromsø Automobilcompani - AS Taco		2022	2021
		Kontantstrømpoppstilling (NRS - Indirekte modell) NRS Indirekte metode			
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
86 951 507	47 562 331	Resultat før skattekostnad		86 395 736	46 399 179
-9 770 872	-7 836 824	Periodens betalte skatt		-9 770 872	-7 836 824
-33 527 226	0	Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		-33 527 226	0
-27 711 087	0	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
13 302 211	13 806 844	Ordinære avskrivninger		13 302 211	13 806 844
27 208 072	496 406	Nedskrivning anleggsmidler		690 425	496 406
-150 000	0	Endring i varelager		-150 000	0
196 077	208 482	Endring i kundefordringer		196 077	208 482
1 699 485	-5 794 213	Endring i leverandørgjeld		1 715 735	-5 794 213
4 274 024	439 542	Endring i andre tidsavgrensningsposter		4 891 378	429 945
<b>62 472 191</b>	<b>48 882 568</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>63 743 464</b>	<b>47 709 819</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
-7 686 274	-13 531 570	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-7 686 274	-13 531 570
34 160 000	0	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		34 160 000	0
-41 289 143	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-41 289 143	0
<b>-14 815 417</b>	<b>-13 531 570</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-14 815 417</b>	<b>-13 531 570</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
-26 000 000	-25 349 322	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-26 000 000	-25 349 322
-1 006 087	-3 409 922	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-1 004 896	-3 409 922
30 000	0	Innbetalinger av egenkapital		30 000	0
273 834	-394 589	Konsernmellomværende		0	0
-27 000 000	-13 500 000	Utbetalinger av utbytte		-27 000 000	-13 500 000
-1 163 152	-776 960	Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
<b>-54 865 405</b>	<b>-43 430 793</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-53 974 896</b>	<b>-42 259 244</b>
<b>-7 208 631</b>	<b>-8 079 795</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-5 046 849</b>	<b>-8 080 995</b>
23 307 818	31 387 613	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		23 449 130	31 530 125
<b>16 099 187</b>	<b>23 307 818</b>	<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>18 402 281</b>	<b>23 449 130</b>



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av vederlag for leie av fast eiendom. Inntektene regnskapsføres i takt med avtalt leieperiode. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Aksjer og andeler i datterselskap

Datterselskap (DS) vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2022

Alle tall i notene oppgis i hele tusen

## Note 1 Leieinntekter fordelt geografisk

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringsseiendom (kontor og handel).  
Geografisk fordeling av leieinntektene:

	2022	2021
Tromsø	104 292	96 024
Øvrige deler av landet	1 818	1 731
<b>Sum</b>	<b>106 110</b>	<b>97 755</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger m.m.	7 283	8 793
Arbeidsgiveravgift	586	705
Andre ytelser	362	157
Pensjonskostnader	290	130
Refusjon sykepenger	-211	-22
<b>Sum</b>	<b>8 309</b>	<b>9 763</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 980	125
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse		0

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør 5 % av selskapets egenkapital.  
Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Pensjonsforpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.  
Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

### Revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	135
Attestasjonsoppgaver	
Andre tjenester	30
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>165</b>

## Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger, tomter o.l.	Biler, mask og inventar	Fartøy	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	691 891	8 278	1 187	701 356
Tilgang	1 249	347		1 595
Avgang			-	-
Anskaffelseskost 31.12.	693 140	8 624	1 187	702 951
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	155 508	6 493	1 187	163 190
Nedskrivning				496
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>537 632</b>	<b>2 131</b>	<b>0</b>	<b>539 763</b>
Årets avskrivninger	12 764	538		13 302
Avskrivningssats	1-100	3-100	0-20%	

Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år:

	2022	2021	2020	2019	2018
Tilgang	8 497	13 531	10 891	44 996	10 868
Avgang					

2av5



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2022

## Note 4 Finansiell markedsrisiko

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 326 millioner kroner, som i all hovedsak knyttes til selskapets kjernevirksomhet, utleie av næringslokaler. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittisiko. AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

## Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>			
Fordringer	0	-200	-200
Varige driftsmidler	1 510	93 372	91 862
Gevinst- og tapskonto	168	-674	-842
Deltagelse i ANS ( endrede skatteregler - ikke skattepliktig )	0		
Andre beholdninger			
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 678</b>	<b>92 498</b>	<b>90 820</b>
Skattemessig fremførbart underskudd			
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen</b>	<b>1 678</b>	<b>92 498</b>	<b>90 820</b>

*Utsatt skatt og endring i utsatt skatt*

22 % utsatt skatt		20 350	19 980
<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>	<b>369</b>	<b>20 350</b>	<b>19 980</b>

**Betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad		86 952	47 562
Permanente forskjeller		-34 013	6
Grunnlag for årets skattekostnad		52 939	47 568
Endring i midlertidige forskjeller		-1 678	-1 993
Mottatt konsernbidrag			
Avgitt konsernbidrag		-878	-1 163
Anvendt skattemessig fremf.bart underskudd			
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>50 382</b>	<b>44 413</b>
<b>Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>		<b>50 382</b>	<b>44 412</b>

*Betalbar skatt (i skattekostnaden)*

22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden)		11 084	9 771
<b>Betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>		<b>11 084</b>	<b>9 771</b>

*Fordeling av skattekostnad på ordinært resultat*

Betalbar skatt		11 084	9 771
Effekt av skatt på konsernbidrag		193	256
Endring i utsatt skatt		369	438
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>11 646</b>	<b>10 465</b>



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2022

## Note 6 Egenkapital

	2022	2021
<b>Aksjekapital</b>	3 030	3 000
<b>Sum innskutt kapital</b>	<b>3 030</b>	<b>3 000</b>
<b>Annen egenkapital pr. 01.01</b>	183 095	165 906
Årets resultat	75 305	37 097
Avsatt tileggsutbytte	8 000	19 000
Avsatt utbytte	12 000	
Ytet konsernbidrag	685	907
<b>Sum annen egenkapital 31.12</b>	<b>237 716</b>	<b>183 095</b>
<b>Sum egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>240 746</b>	<b>186 095</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

*Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant:*

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	326 000	352 000
<b>Sum</b>	<b>326 000</b>	<b>352 000</b>

*Pantsatte eiendeler:*

Fast eiendom	381 227	420 801
Driftsmidler		
Kundefordringer		
<b>Sum</b>	<b>381 227</b>	<b>420 801</b>

*Langsiktig gjeld som forfaller senere enn fem år* 196 000      229 500

## Note 8 Datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Egen-kapital	Års-resultat	Balanseført verdi
AS Bilco	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
Bilco Last & Buss AS	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
AS Afin	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
Tromsø Arctic Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
Tromsø Airport Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %	14 993	-685	14 993
Skotte II AS	Tromsø	100 %	100 %	562	-	562
Polarquest Invest AS	Tromsø	100 %	100 %	310	-	315
Heilovegen 23 Bolig AS	Tromsø	100 %	100 %	28	-2	30
Haugstua I AS	Tromsø	100 %	100 %	19 247	1 181	37 707
Nordtrade Assuranse AS	Tromsø	100 %	100 %	2 035	27 711	2 035
Tromsø Bymuseum AS	Tromsø	100 %	100 %	22	-1	23
<b>Verdi i selskapsregnskapet</b>				<b>16 293</b>	<b>-685</b>	<b>56 067</b>

## Note 9 Investering i aksjer og andeler

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Andre aksjer og andeler			268
<b>Sum</b>			<b>268</b>

## Note 10 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2022

## Note 11 Mellomværende med nærstående selskaper

	2022	2021
Avgitt konsenbidrag til datter selskap	877	1 163
Langsiktig gjeld til datterselskaper	1 272	1 272
Fordring datterselskap	12 176	12 449

## Note 12 Bankinnskudd

Kontanter mv	2022	2021
Bundne bankinnskudd - skattetrekk	347	758
Bundet bankinnskudd / garanti	1 945	1 945

## Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(hele kroner)

Aksjekapitalen på kr. 3 030 000 består av 100 aksjer fordelt på 94 A aksjer, 5 B aksjer og 1 C aksje - samtlige á kr. 30 300.

### Oversikt over samtlige aksjonærer 31.12.

	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse	Antall stemmer
Lobben Invest AS 1)	25	25 %	A, B,C	169
Hoppesen Invest AS	25	25 %	A	25
Cava Invest AS	25	25 %	A	25
Balthazar Invest AS	25	25 %	A	25
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>		<b>244</b>

1) Lobben invest eies 100% av daglig leder og styremedlem Ivar Bækken Austad.

## Note 14 Fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet

Selskapet inngår i et konsern som har fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet. Dette medfører at alle selskaper i konsernet er solidarisk ansvarlig for betaling av merverdiavgift .

Følgende andre selskaper inngår i fellesregistreringen:

AS Bilco, Bilco Last & Buss AS, AS Afin og Tromsø Arctic Hotel AS.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet AS TACO og alle selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet. Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er identifiserte merverdier og Goodwill ved oppkjøp eliminert inn i regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene. Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og Goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme prinsipper som morselskapet. Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Datterselskaper og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskaper som selges i løpet av året.

### Øvrige regnskapsprinsipper

#### Salgsinntekter

Konsernets inntekter består av vederlag for leie av fast eiendom. Inntektene regnskapsføres i takt med avtalt leieperiode. Øvrige salgsinntekter resultatføres iht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (taut hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjer og andeler i andre selskaper er presentert etter kostmetoden og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i konsernet. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet for 2022

Alle tall i notene oppgis i hele tusen

## Note 1 Leieinntekter fordelt geografisk

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringsseiendom (kontor og handel).  
Geografisk fordeling av leieinntektene:

	2022	2021
Tromsø	104 292	96 024
Øvrige deler av landet	1 818	1 731
<b>Sum</b>	<b>106 110</b>	<b>97 755</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger m.m.	7 294	8 793
Arbeidsgiveravgift	586	705
Andre ytelser	362	157
Pensjonskostnader	290	130
Refusjon sykepenger	-211	-22
<b>Sum</b>	<b>8 321</b>	<b>9 763</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 980	125
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse		0

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør 5 % av selskapets egenkapital.  
Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Pensjonsforpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.  
Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

### Revisor (hele kroner)

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	105 862
Attestasjonsoppgaver	
Andre tjenester	36 937
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>142 799</b>

## Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger, tomter o.l.	Biler, mask og inventar	Fartøy	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	711 343	8 278	1 187	720 808
Tilgang	8 150	347		8 497
Avgang			-	-
Anskaffelseskost 31.12.	719 493	8 625	1 187	729 305
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	155 785	6 493	1 187	163 465
Nedskrivning				
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>563 708</b>	<b>2 132</b>	<b>0</b>	<b>565 840</b>
Årets avskrivninger	12 764	538		13 302
Avskrivningssats	1-100	3-100	0-20%	

Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år:

	2022	2021	2020	2019	2018
Tilgang	8 497	13 531	10 891	44 996	10 868
Avgang					



## Note 4 Finansiell markedsrisiko

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 323 millioner kroner, som i all hovedsak knyttes til selskapets kjernevirksomhet, utleie av næringslokaler. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittisiko. AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

## Note 5 Skatt

### Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>			
Fordringer	0	-200	-200
Varige driftsmidler	1 510	93 372	91 862
Gevinst- og tapskonto	168	-674	-842
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 678</b>	<b>92 498</b>	<b>90 820</b>
Skattemessig fremførbart underskudd			
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen</b>	<b>1 678</b>	<b>92 498</b>	<b>90 820</b>
<i>Utsatt skatt og endring i utsatt skatt</i>			
22 % utsatt skatt		20 350	19 980
<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>	<b>369</b>	<b>20 350</b>	<b>19 980</b>

### Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	86 396	46 399
Permanente forskjeller	-32 815	6
Grunnlag for årets skattekostnad	53 582	46 405
Endring i midlertidige forskjeller	-1 678	-1 993
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd		
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>51 905</b>	<b>44 413</b>
<b>Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>	<b>51 905</b>	<b>44 412</b>
<i>Betalbar skatt (i skattekostnaden)</i>		
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden)	11 419	9 771
<b>Betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>	<b>11 419</b>	<b>9 771</b>

### Fordeling av skattekostnad på ordinært resultat

Betalbar skatt	11 419	9 771
Endring i utsatt skatt	369	438
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>11 788</b>	<b>10 209</b>

## Note 6 Egenkapital

	2022	2021
<b>Aksjekapital</b>	<b>3 030</b>	<b>3 000</b>
<b>Sum innskutt kapital</b>	<b>3 030</b>	<b>3 000</b>
<b>Annen egenkapital pr. 01.01</b>	<b>183 091</b>	<b>165 901</b>
Årets resultat	74 607	36 190
Avsatt tileggsutbytte	-8 000	-19 000
Avsatt utbytte	-12 000	
Egenkapital effekter ved oppkjøp	3 213	
<b>Sum annen egenkapital 31.12</b>	<b>240 911</b>	<b>183 091</b>
<b>Sum egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>243 941</b>	<b>186 091</b>



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet for 2022

## Note 7 Langsiktig gjeld

Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	326 000	352 000
<b>Sum</b>	<b>326 000</b>	<b>352 000</b>

### Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	381 227	430 376
Driftsmidler		
Kundefordringer		
<b>Sum</b>	<b>381 227</b>	<b>430 376</b>

<i>Langsiktig gjeld som forfaller senere enn fem år</i>	<i>196 000</i>	<i>229 500</i>
---	----------------	----------------

## Note 8 Datterselskap

Følgende datterselskaper er inkludert i det konsoliderte regnskapet

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
AS Bilco	Tromsø	100 %	100 %
Bilco Last & Buss AS	Tromsø	100 %	100 %
AS Afin	Tromsø	100 %	100 %
Tromsø Arctic Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %
Tromsø Airport Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %
Skotte II AS	Tromsø	100 %	100 %
Polarquest Invest AS	Tromsø	100 %	100 %
Heilovegen 23 Bolig AS	Tromsø	100 %	100 %
Nordtrade Assuranse AS	Tromsø	100 %	100 %
Haugstua I AS	Tromsø	100 %	100 %
Tromsø Bymuseum AS	Tromsø	100 %	100 %

## Note 9 Investering i aksjer og andeler

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Austadkvartalet ANS		20,00 %	40 156
Andre aksjer			1 268
<b>Sum</b>			<b>41 423</b>

## Note 10 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år

## Note 11 Konsernfordringer og gjeld

Se note morselskap.

## Note 12 Bankinnskudd

Kontanter mv	2022	2021
Bundne bankinnskudd - skattetrekk	347	758
Bundet bankinnskudd / garanti	1 945	1 945



## RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO					
Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>					
106 109 851	97 754 723	Salgsinntekt	1	106 109 851	97 754 723
2 477 428	1 858 171	Annen driftsinntekt		2 627 428	1 858 171
<b>108 587 279</b>	<b>99 612 894</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>108 737 279</b>	<b>99 612 894</b>
<b>VAREKOSTNAD</b>					
<b>1 620 653</b>	<b>2 425 621</b>	<b>Lønnskostnad</b>	2	<b>1 770 653</b>	<b>2 425 621</b>
8 309 352	9 763 292	Avskrivning av driftsmidler og immateriel	3	8 321 437	9 763 292
13 302 211	13 806 844	Nedskrivning av driftsmidler og immateriel	3	13 302 211	13 806 844
0	496 406	Annen driftskostnad	2	0	496 406
16 495 655	11 043 030	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 405 794</b>	<b>12 206 182</b>
<b>39 727 871</b>	<b>37 535 193</b>			<b>40 800 095</b>	<b>38 698 345</b>
<b>68 859 408</b>	<b>62 077 701</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>67 937 184</b>	<b>60 914 549</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
27 711 087	0	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
53 122	60 284	Annen renteinntekt		98 025	60 284
33 695 581	179 336	Annen finansinntekt		35 210 571	179 336
27 208 072	0	Nedskrivning av andre finansielle anleggs		690 425	0
16 049 035	14 679 180	Annen rentekostnad	4	16 049 035	14 679 180
110 584	75 810	Annen finanskostnad		110 584	75 810
<b>18 092 099</b>	<b>-14 515 370</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 458 552</b>	<b>-14 515 370</b>
<b>86 951 507</b>	<b>47 562 331</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 395 736</b>	<b>46 399 179</b>
11 646 372	10 465 175	Skattekostnad på ordinært resultat	5	11 788 519	10 209 282
<b>75 305 135</b>	<b>37 097 156</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>					
<b>75 305 135</b>	<b>37 097 156</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>
<b>75 305 135</b>	<b>37 097 156</b>	<b>Majoritetens andel</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>
<b>OVERFØRINGER</b>					
12 000 000	0	Avsatt til utbytte	6	12 000 000	0
684 794	907 259	Avsatt konsernbidrag	6	0	0
62 620 341	36 189 897	Avsatt til annen egenkapital	6	62 607 217	36 189 897
<b>75 305 135</b>	<b>37 097 156</b>	<b>Sum disponert</b>		<b>74 607 217</b>	<b>36 189 897</b>



<b>BALANSE - MOR/KONSERN</b>					
AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
<b>EIENDELER</b>					
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>					
167 500	167 500	Konsesjoner, patenter o.l.		167 500	167 500
<b>167 500</b>	<b>167 500</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>167 500</b>	<b>167 500</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>					
537 631 939	542 513 478	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	563 707 939	568 589 478
2 131 438	2 323 062	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 131 438	2 323 062
<b>539 763 377</b>	<b>544 836 540</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>565 839 377</b>	<b>570 912 540</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>					
56 067 744	16 300 285	Investeringer i datterselskap	8	0	0
267 510	4 267 510	Investeringer i aksjer og andeler	9	41 423 222	4 267 510
<b>56 335 254</b>	<b>20 567 795</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 423 222</b>	<b>4 267 510</b>
<b>596 266 131</b>	<b>565 571 835</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>607 430 099</b>	<b>575 347 550</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
150 000	0	Lager av varer og annen beholdning		150 000	0
<b>FORDRINGER</b>					
371 671	567 748	Kundefordringer		371 671	567 748
1 831 470	1 741 904	Andre kortsiktige fordringer	10	1 999 134	1 895 989
12 175 705	12 449 539	Konsernfordringer	11	0	0
<b>14 378 846</b>	<b>14 759 191</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>2 370 805</b>	<b>2 463 737</b>
16 099 187	23 307 818	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	18 402 281	23 449 130
<b>30 628 033</b>	<b>38 067 009</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 923 086</b>	<b>25 912 867</b>
<b>626 894 164</b>	<b>603 638 844</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>628 353 185</b>	<b>601 260 417</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>					
3 030 000	3 000 000	Aksjekapital	6, 13	3 030 000	3 000 000
<b>3 030 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 030 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>					
237 715 881	183 095 541	Annen egenkapital	6	240 910 596	183 090 850
<b>237 715 881</b>	<b>183 095 541</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 910 596</b>	<b>183 090 850</b>
<b>240 745 881</b>	<b>186 095 541</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>243 940 596</b>	<b>186 090 850</b>
<b>GJELD</b>					
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>					
20 349 529	19 980 404	Utsatt skatt	5	20 349 529	19 980 404
<b>20 349 529</b>	<b>19 980 404</b>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>20 349 529</b>	<b>19 980 404</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>					
326 000 000	352 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	326 000 000	352 000 000
1 272 310	1 272 310	Langsiktig konserngjeld	11	0	0
<b>327 272 310</b>	<b>353 272 310</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>326 000 000</b>	<b>352 000 000</b>

AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO

SIDE 1



## BALANSE - MOR/KONSERN

Morselskap		AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS TACO		Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
		<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
5 884 943	4 185 458	Leverandørgjeld		5 901 193	4 185 458
11 084 100	9 770 872	Betalbar skatt	5	11 419 394	9 770 872
502 418	987 978	Skyldig offentlige avgifter	14	502 514	987 978
12 000 000	19 000 000	Utbytte	6	12 000 000	19 000 000
877 941	1 163 152	Konserngjeld	11	0	0
8 177 042	9 183 129	Annen kortsiktig gjeld		8 239 959	9 244 855
<b>38 526 444</b>	<b>44 290 589</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 063 060</b>	<b>43 189 163</b>
<b>386 148 283</b>	<b>417 543 303</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>384 412 589</b>	<b>415 169 567</b>
<b>626 894 164</b>	<b>603 638 844</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>628 353 185</b>	<b>601 260 417</b>

Tromsø, 30.06.2023

Styret i AS Tromsø Automobilcompani - AS Taco

Odd Wisløf  
styreleder

Kurt P. Lingren  
styreleder

Ivar Bækken Austad  
Daglig leder/styremedlem



Til generalforsamlingen i AS Tromsø Automobilcompani - As Taco

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Tromsø Automobilcompani - As Taco som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



## REVICOM

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 30. juni 2023

**REVICOM AS**

Kjell Ole Straumsnes  
statsautorisert revisor



## AS Tromsø Automobilcompani – AS TACO

### ÅRSBERETNING 2022

#### **Virksomhetens art**

AS Tromsø Automobilcompani – AS BILCO ble etablert 5. juli 1939 med formål bilsalg og service. Selskapet var en fortsettelse av bilavdelingen i fa. I. Austad, som ble forhandler for Volvo i 1930. Firma I. Austad var en fortsettelse av fa. Joh. Andreas Clausen, etablert i 1863 og som drev sin virksomhet fra Sjøgaten 6 i Tromsø.

Selskapet foretok i 1960-70 årene utvidelse av service og salgspunkter for bilvirksomheten fra Kirkenes i nord til Narvik i sør, og det ble foretatt betydelige investeringer på eiendomssiden. I 1983 ble driften vedrørende bilsalg og ettermarkedstjenester fisjonert ut og fortsatte i nyopprettet selskap under navnet AS BILCO. Det gjenværende selskap endret navnet til AS Tromsø Automobilcompani – AS TACO. AS TACO fortsatte sin virksomhet som contractor, prosjektutvikler og eiendomsforvalter i landsdelen.

AS TACO sin kjernevirksomhet er i dag forvaltning og utvikling av næringslokaler, hovedsakelig i Tromsø.

#### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

AS TACO har hatt en økning i omsetningen på 9 % fra 2021 til 2022. Resultatgraden er på 94,9 %, noe som er en økning på 32,4 % fra 2021. AS TACO har en bokført egenkapitalandel på 38,4 % og har god likviditet. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapital er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.



## Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 326 millioner kroner. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittrisiko.

AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar utgående kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittrisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

Markedsrisikoen henger i hovedsak sammen med at lavere leiepriser og økt ledighet vil bidra til lavere leieinntekter. AS TACO sin eiendomsportefølje fremstår som diversifiserte og leietakerne kommer fra forskjellige bransjer. I tillegg er det innarbeidet gode rutiner på inngåelse og oppfølging av leieforhold. Markedsrisikoen anses som moderat.

## Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 66 dager i 2022, noe som utgjorde 3,6 % av total arbeidstid.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell i selskapet eller ulykker i løpet av året som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet i bedriften anses som godt.

## Likestilling

Andel kvinnelige ansatte utgjør 37,5%. Det er ingen kvinner representert i styret.

## Ytre miljø

AS TACO forurenser i liten grad det ytre miljø. AS TACO er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

## Åpenhetsloven

Basert på selskapets aktsomhetsvurdering og løpende oppfølging har ikke selskapet for perioden 01.01.2022- 30.06.2023 avdekket faktiske negative konsekvenser eller vesentlig risiko for negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold. Årets redegjørelse legges ut på selskapets hjemmeside (taco.no).

## Konsern

Det er ubetydelig virksomhet i AS TACO sine datterselskaper. Konsernet har en resultatgrad på 94,2% og en egenkapitalandel på 38,8%. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapital er som forventet, og konsernet har god likviditet.



Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ingen ansatte i AS TACO sine datterselskap.

### Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning er det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter uttrykk for AS TACO sitt resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskifte.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som vurderes å være av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Styret foreslår disponering av årsresultatet i AS TACO slik:

	AS TACO konsern	AS TACO
Årsresultat	Kr. 74 607 217	Kr. 75 305 135
Avsatt til ordinært utbytte	Kr. 12 000 000	Kr. 12 000 000
Overføres til annen egenkapital	Kr. 62 607 217	Kr. 62 620 341
Avsatt konsernbidrag		Kr. 684 794
<b>Totalt disponert</b>	<b>Kr. 74 607 217</b>	<b>Kr. 75 305 135</b>

Tromsø, den 30.juni 2023

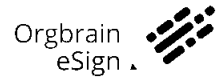
Odd Wisløff  
(Styreformann)  
(sign)

Kurt P. Lindgren  
(Styremedlem)  
(sign)

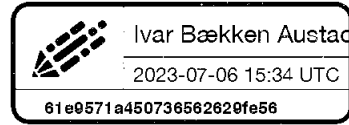
Ivar Bækken Austad  
(Dgl./Styremedl)  
(sign)



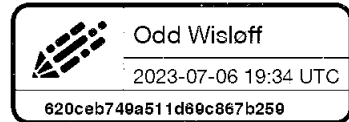
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



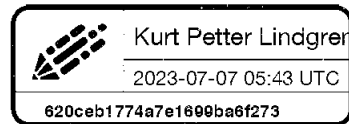
Ivar Bækken Austad



Odd Wisløff



Kurt Petter Lindgren



Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (3 sider)  
- Denne signatursiden på slutten