



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 801 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Kleveveien 4
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		548 400	592 300
Sum inntekter		548 400	592 300
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	63 500	63 500
Annen driftskostnad	5, 6	90 801	147 228
Sum kostnader		164 301	220 728
Driftsresultat		384 099	371 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158 808	222 336
Annen finansinntekt			6 915 762
Sum finansinntekter		158 808	7 138 097
Annen rentekostnad		348	36 302
Sum finanskostnader		348	36 302
Netto finans		158 460	7 101 795
Ordinært resultat før skattekostnad		542 559	7 473 367
Skattekostnad på resultat	1, 7	119 439	122 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		423 120	7 350 675
Årsresultat		423 120	7 350 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		423 120	7 350 675
Totalresultat		423 120	7 350 675
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	1 600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			5 750 675
Overført fra annen egenkapital		-7 576 880	
Sum overføringer og disponeringer		423 120	7 350 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 997 313	3 052 413
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	22 600	31 000
Sum varige driftsmidler		3 019 913	3 083 413
Sum anleggsmidler		3 019 913	3 083 413
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6		
Andre kortsiktige fordringer	1		3 903
Sum fordringer			3 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 862 550	12 447 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 862 550	12 447 793
Sum omløpsmidler		4 862 550	12 451 696
SUM EIENDELER		7 882 463	15 535 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	468 000	468 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	9, 10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10		
Sum innskutt egenkapital		468 000	468 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10, 11	7 178 519	14 755 399
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		7 178 519	14 755 399
Sum egenkapital		7 646 519	15 223 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	96 264	93 021
Sum avsetninger for forpliktelser		96 264	93 021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte/eiere			82 882
Sum annen langsiktig gjeld			82 882
Sum langsiktig gjeld		96 264	175 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 030
Betalbar skatt	7	116 196	123 209
Skyldig offentlige avgifter		23 484	2 569
Sum kortsiktig gjeld		139 680	135 808
Sum gjeld		235 944	311 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 882 463	15 535 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 312791

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 801 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVEVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Kleveveien 4
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025



Organisasjonsnr: 992 801 816
KLEVEVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		548 400	592 300
Sum inntekter		548 400	592 300
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	63 500	63 500
Annen driftskostnad	5, 6	90 801	147 228
Sum kostnader		164 301	220 728
Driftsresultat		384 099	371 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158 808	222 336
Annen finansinntekt			6 915 762
Sum finansinntekter		158 808	7 138 097
Annen rentekostnad		348	36 302
Sum finanskostnader		348	36 302
Netto finans		158 460	7 101 795
Ordinært resultat før skattekostnad		542 559	7 473 367
Skattekostnad på resultat	1, 7	119 439	122 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		423 120	7 350 675
Årsresultat		423 120	7 350 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		423 120	7 350 675
Totalresultat		423 120	7 350 675
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		8 000 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital			5 750 675
Overført fra annen egenkapital		-7 576 880	
Sum overføringer og disponeringer		423 120	7 350 675





Organisasjonsnr: 992 801 816
KLEVEVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	4		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 997 313	3 052 413
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	22 600	31 000
Sum varige driftsmidler		3 019 913	3 083 413

Sum anleggsmidler		3 019 913	3 083 413
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	1, 6		
Andre kortsiktige fordringer	1		3 903
Sum fordringer			3 903

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	4 862 550	12 447 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 862 550	12 447 793

Sum omløpsmidler		4 862 550	12 451 696
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		7 882 463	15 535 109
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	468 000	468 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10		
Sum innskutt egenkapital		468 000	468 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10, 11	7 178 519	14 755 399
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		7 178 519	14 755 399
Sum egenkapital		7 646 519	15 223 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	96 264	93 021
Sum avsetninger for forpliktelser		96 264	93 021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte/eiere			82 882
Sum annen langsiktig gjeld			82 882
Sum langsiktig gjeld		96 264	175 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 030
Betalbar skatt	7	116 196	123 209
Skyldig offentlige avgifter		23 484	2 569
Sum kortsiktig gjeld		139 680	135 808
Sum gjeld		235 944	311 711
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 882 463	15 535 109



Organisasjonsnr: 992 801 816
KLEVEVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Kleveveien 4 AS

Org.nr.:992 801 816



Årsrapport 2024 for

Kleveveien 4 AS

Virksomhetens art

Kleveveien 4 AS driver med kjøp, salg, utvikling og drift av fast eiendom, samt investere i aksjer. Selskapet er lokalisert i Lindesnes kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 423 120 i 2024 mot et overskudd på kr 7 350 675 i 2023. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 592 300 i 2023 til kr 548 400 i 2024.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 7 882 463 mot kr 15 535 109 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 97,0% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinner..

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Kristiansand, 18.02.2025
Styret i Kleveveien 4 AS

Terje Nodeland
Styrets leder / Daglig leder



Resultatregnskap			
Kleveveien 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		548 400	592 300
Sum driftsinntekter		<u>548 400</u>	<u>592 300</u>
Lønnskostnad	2, 3	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	63 500	63 500
Annen driftskostnad	5, 6	90 801	147 228
Sum driftskostnader		<u>164 301</u>	<u>220 728</u>
Driftsresultat		<u>384 099</u>	<u>371 572</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158 808	222 336
Annen finansinntekt		0	6 915 762
Annen rentekostnad		348	36 302
Resultat av finansposter		<u>158 460</u>	<u>7 101 795</u>
Resultat før skattekostnad		542 559	7 473 367
Skattekostnad på resultat	1, 7	119 439	122 692
Resultat		<u>423 120</u>	<u>7 350 675</u>
Årsresultat		<u>423 120</u>	<u>7 350 675</u>
Overføringer			
Avsatt tilleggsutbytte		8 000 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	5 750 675
Overført fra annen egenkapital		7 576 880	0
Sum overføringer		<u>423 120</u>	<u>7 350 675</u>

Kleveveien 4 AS

Side 3



Balanse			
Kleveveien 4 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	2 997 313	3 052 413
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	22 600	31 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 019 913</u>	<u>3 083 413</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 019 913</u>	<u>3 083 413</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	3 903
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 903</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 862 550	12 447 793
Sum omløpsmidler		<u>4 862 550</u>	<u>12 451 696</u>
Sum eiendeler		<u>7 882 463</u>	<u>15 535 109</u>

Kleveveien 4 AS

Side 4



Balanse			
Kleveveien 4 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	<u>468 000</u>	<u>468 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>468 000</u>	<u>468 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10, 11	<u>7 178 519</u>	<u>14 755 399</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 178 519</u>	<u>14 755 399</u>
Sum egenkapital		<u>7 646 519</u>	<u>15 223 399</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	<u>96 264</u>	<u>93 021</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>96 264</u>	<u>93 021</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte/eiere		<u>0</u>	<u>82 882</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>82 882</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>10 030</u>
Betalbar skatt	7	<u>116 196</u>	<u>123 209</u>
Skyldig offentlige avgifter		<u>23 484</u>	<u>2 569</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>139 680</u>	<u>135 808</u>
Sum gjeld		<u>235 944</u>	<u>311 711</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 882 463</u>	<u>15 535 109</u>
Kristiansand, 18.02.2025			
Terje Nodeland			
Styrets leder / Daglig leder			
Kleveveien 4 AS		Side 5	



Noter for 2024

Kleveveien 4 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000
Antall årsverk ansatte:	0	0



Noter for 2024
Kleveveien 4 AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 769 240	42 200	3 811 440
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 769 240	42 200	3 811 440
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	771 927	19 600	791 527
= Bokført verdi 31.12.24	2 997 313	22 600	3 019 913
Årets ordinære avskrivninger	55 100	8 400	63 500
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 5 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2024 utgjør kr 5 695. Selskapet har fravalgt revisjon. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 700.

Note 6 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

	2024	2023
Vurdert til pålydende	0	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	- 0	- 0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0

Noter for 2024
Kleveveien 4 AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 196	123 209
Endring i utsatt skattefordel	3 243	-517
Skattekostnad ordinært resultat	119 439	122 692
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	542 559	7 473 367
Permanente forskjeller	348	-6 915 680
Endring i midlertidige forskjeller	-14 744	2 352
Skattepliktig inntekt	528 163	560 040
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	116 196	123 209
Sum betalbar skatt i balansen	116 196	123 209

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	437 565	422 821	-14 744
Sum	437 565	422 821	-14 744
Grunnlag for utsatt skatt	437 565	422 821	-14 744
Utsatt skatt (22 %)	96 264	93 021	-3 244

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 0.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kleveveien 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 680,0	468 000
Sum	100		468 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Nodeland	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Nodeland	Styrets leder / Daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Noter for 2024
Kleveveien 4 AS

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet. Ved salg av aksjer har de andre aksjonærene forkjøpsrett.

Note 10 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	468 000	14 755 399	15 223 399
Overført fra annen egenkapital		-7 576 880	-7 576 880
Egenkapital 31.12.	468 000	7 178 519	7 646 519

Note 11 Fortsatt drift

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 423 120 i 2024 mot et overskudd på kr 7 350 675 i 2023. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 592 300 i 2023 til kr 548 400 i 2024.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 7 882 463 mot kr 15 535 109 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 97,0% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.