



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 069 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lille Hunstad 16
8019 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Ravn Hunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 250 745	0
Annen driftsinntekt		29 246	75 000
Sum inntekter		11 279 991	75 000
Kostnader			
Varekostnad		8 437 581	67 441
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 197	26 222
Annen driftskostnad		255 469	96 371
Sum kostnader		8 721 247	190 034
Driftsresultat		2 558 744	-115 034
Annen rentekostnad		71 857	52 124
Sum finanskostnader		71 857	52 124
Netto finans		-71 857	-52 124
Ordinært resultat før skattekostnad		2 486 887	-167 158
Skattekostnad		236 095	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 250 792	-167 158
Årsresultat		2 250 792	-167 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-167 158
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 250 793	0
Sum overføringer og disponeringer		2 250 793	-167 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	83 118	93 508
Maskiner og anlegg	3	0	13 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	39 894	44 634
Sum varige driftsmidler		123 012	151 209
Sum anleggsmidler		123 012	151 209
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		0	8 437 581
Sum varer		0	8 437 581
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 661	-30 467
Sum fordringer		34 661	-30 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 759 870	18 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 759 870	18 390
Sum omløpsmidler		1 794 531	8 425 504
SUM EIENDELER		1 917 543	8 576 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		101 000	101 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 339 435	0
Udekket tap		0	911 358
Sum opptjent egenkapital		1 339 435	-911 358
Sum egenkapital		1 440 435	-810 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 502 124
Øvrig langsiktig gjeld		241 014	894 327
Sum annen langsiktig gjeld		241 014	9 396 451
Sum langsiktig gjeld		241 014	9 396 451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	51 555
Betalbar skatt		236 095	0
Sum kortsiktig gjeld		236 095	51 555
Sum gjeld		477 109	9 448 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 917 544	8 637 648
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575715

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 069 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lille Hunstad 16
8019 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Ravn Hunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 989 069 586
IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 250 745	0
Annen driftsinntekt		29 246	75 000
Sum inntekter		11 279 991	75 000
Kostnader			
Varekostnad		8 437 581	67 441
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 197	26 222
Annen driftskostnad		255 469	96 371
Sum kostnader		8 721 247	190 034
Driftsresultat		2 558 744	-115 034
Annen rentekostnad		71 857	52 124
Sum finanskostnader		71 857	52 124
Netto finans		-71 857	-52 124
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		2 486 887	-167 158
Skattekostnad		236 095	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 250 792	-167 158
Årsresultat		2 250 792	-167 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-167 158
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 250 793	0
Sum overføringer og disponeringer		2 250 793	-167 158



Organisasjonsnr: 989 069 586
IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	83 118	93 508
Maskiner og anlegg	3	0	13 067
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	39 894	44 634
Sum varige driftsmidler		123 012	151 209

Sum anleggsmidler		123 012	151 209
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varelager		0	8 437 581
Sum varer		0	8 437 581

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		34 661	-30 467
Sum fordringer		34 661	-30 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 759 870	18 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 759 870	18 390

Sum omløpsmidler		1 794 531	8 425 504
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 917 543	8 576 713
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		101 000	101 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 339 435	0
Udekket tap		0	911 358
Sum opptjent egenkapital		1 339 435	-911 358



Sum egenkapital	1 440 435	-810 358
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	8 502 124
Øvrig langsiktig gjeld	241 014	894 327
Sum annen langsiktig gjeld	241 014	9 396 451
Sum langsiktig gjeld	241 014	9 396 451
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	51 555
Betalbar skatt	236 095	0
Sum kortsiktig gjeld	236 095	51 555
Sum gjeld	477 109	9 448 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 917 544	8 637 648
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 989 069 586
IDAR O. HUNSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	250987.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

