



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 979 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHVIL UTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Zinober Invest AS  
Bygdøynesveien 15  
0286 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Eiklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		279 597	
<b>Sum inntekter</b>		<b>279 597</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		86 298	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 513	33 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 811</b>	<b>33 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 786</b>	<b>-33 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40</b>	<b>3</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 826</b>	<b>-33 569</b>
Skattekostnad på resultat	2	29 977	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		33 466	-33 466
Avsatt til annen egenkapital		106 383	
Overført fra annen egenkapital			-103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			745 403
Andre kortsiktige fordringer		121 304	
Konsernfordringer		166 221	174 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 525</b>	<b>919 624</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139	654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139</b>	<b>654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		106 383	
Udekket tap			33 466



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 383</b>	<b>-33 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>136 383</b>	<b>-3 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 304	
Betalbar skatt	2	29 977	
Annen kortsiktig gjeld			923 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 281</b>	<b>923 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 281</b>	<b>923 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639645

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 979 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHVIL UTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Zinober Invest AS  
Bygdøynesveien 15  
0286 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Eiklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 826 979 402  
FJELLHVIL UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		279 597	
<b>Sum inntekter</b>		<b>279 597</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		86 298	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 513	33 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 811</b>	<b>33 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 786</b>	<b>-33 572</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>40</b>	<b>3</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>169 826</b>	<b>-33 569</b>
Skattekostnad på resultat	2	29 977	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		33 466	-33 466
Avsatt til annen egenkapital		106 383	
Overført fra annen egenkapital			-103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>



Organisasjonsnr: 826 979 402  
FJELLHVIL UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			745 403
Andre kortsiktige fordringer		121 304	
Konsernfordringer		166 221	174 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 525</b>	<b>919 624</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		139	654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139</b>	<b>654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		106 383	
Udekket tap			33 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 383</b>	<b>-33 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>136 383</b>	<b>-3 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 304	
Betalbar skatt	2	29 977	
Annen kortsiktig gjeld			923 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 281</b>	<b>923 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 281</b>	<b>923 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>



Organisasjonsnr: 826 979 402  
FJELLHVIL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Tore Eiklid  
2025-06-29



# Årsregnskap 2024 Fjellhvil Utleie AS

Resultat  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 826 979 402



## RESULTATREGNSKAP

### FJELLHVIL UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		279 597	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>279 597</b>	<b>0</b>
Varekostnad		86 298	0
Annen driftskostnad		23 513	33 572
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>109 811</b>	<b>33 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>169 786</b>	<b>-33 572</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		40	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>40</b>	<b>3</b>
Resultat før skattekostnad		169 826	-33 569
Skattekostnad på resultat	2	29 977	0
<b>Resultat</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		33 466	0
Avsatt til annen egenkapital		106 383	0
Overført til udekket tap		0	33 466
Overført fra annen egenkapital		0	103
<b>Sum overføringer</b>		<b>139 849</b>	<b>-33 569</b>



## BALANSE

### FJELLHVIL UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	745 403
Andre kortsiktige fordringer		121 304	0
Konsernfordringer		166 221	174 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 525</b>	<b>919 624</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139	654
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>



## BALANSE

### FJELLHVIL UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		106 383	0
Udekket tap		0	-33 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 383</b>	<b>-33 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>136 383</b>	<b>-3 466</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		121 304	0
Betalbar skatt	2	29 977	0
Annen kortsiktig gjeld		0	923 744
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 281</b>	<b>923 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 281</b>	<b>923 744</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>287 664</b>	<b>920 278</b>

Oslo \_\_/\_\_/\_\_\_\_  
Styret i Fjellhvil Utleie AS

\_\_\_\_\_  
Tore Eiklid  
styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

FJELLVIL UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 977	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 977</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 826	-33 569
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 569	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>136 257</b>	<b>-33 569</b>

Betalbar skatt i balansen:



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

### FJELLHVIL UMLEIE AS

Betalbar skatt på årets resultat	29 977	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>29 977</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-33 569	-33 569
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	33 569	33 569
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-7 385</b>	<b>-7 385</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-33 466	-3 466
Årets resultat				139 849	139 849
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>106 383</b>	<b>136 383</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I FJELLHVIL UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

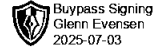
#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel
Zinober Invest AS	3 000	100,0



**Narum Revisjon AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER  
MEDLEMMER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING



Bypass Signing  
Glenn Evensen  
2025-07-03

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Fjellhvil Utleie AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellhvil Utleie AS som viser et overskudd på kr 139 849. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 03. juli 2025  
Narum Revisjon AS

Glenn Evensen  
Statsautorisert revisor

---

Org.nr/Revisornr:	Adresse:	Telefon.:	Bankgiro:	Mail	Hjemmeside
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	<a href="mailto:post@narumco.no">post@narumco.no</a>	narumco.no