



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 708 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTNINGSGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Festningsgata 6  
4614 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chriss Trygve Lauritsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		217 934	195 042
<b>Sum inntekter</b>		<b>217 934</b>	<b>195 042</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		127 200	127 200
Annen driftskostnad		284 269	143 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 469</b>	<b>271 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 535</b>	<b>-76 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		420 481	279 476
Annen finanskostnad			20 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 481</b>	<b>299 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 471</b>	<b>-299 968</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-614 006</b>	<b>-375 981</b>
Skattekostnad på resultat		-135 081	-83 941
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-478 925	-292 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		226 941	91 860
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>226 941</b>	<b>91 860</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 390 050	6 236 189
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 390 050</b>	<b>6 236 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 616 991</b>	<b>6 328 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		122 759	122 759
Konsernfordringer		7 997	
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 756</b>	<b>122 759</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822	39 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>822</b>	<b>39 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 578</b>	<b>162 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 748 569</b>	<b>6 490 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		770 965	292 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-770 965</b>	<b>-292 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-746 535</b>	<b>-267 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 115 920	6 182 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 115 920</b>	<b>6 182 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 115 920</b>	<b>6 182 476</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 094 078	41 414
Kortsiktig konserngjeld			44 872
Annen kortsiktig gjeld		1 285 106	489 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 379 184</b>	<b>575 494</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 495 104</b>	<b>6 757 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 748 569</b>	<b>6 490 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 613324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 708 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTNINGSGATA 6 AS  
Forretningsadresse: Festningsgata 6  
4614 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chriss Trygve Lauritsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 708 720  
FESTNINGSGATA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		217 934	195 042
<b>Sum inntekter</b>		<b>217 934</b>	<b>195 042</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		127 200	127 200
Annen driftskostnad		284 269	143 855
<b>Sum kostnader</b>		<b>411 469</b>	<b>271 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 535</b>	<b>-76 013</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>8</b>
Annen rentekostnad		420 481	279 476
Annen finanskostnad			20 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 481</b>	<b>299 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 471</b>	<b>-299 968</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-614 006</b>	<b>-375 981</b>
Skattekostnad på resultat		-135 081	-83 941
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-478 925	-292 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>



Organisasjonsnr: 930 708 720  
FESTNINGSGATA 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	226 941	91 860
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>226 941</b>	<b>91 860</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7 390 050	6 236 189
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7 390 050</b>	<b>6 236 189</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7 616 991</b>	<b>6 328 049</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	122 759	122 759
Konsernfordringer	7 997	
<b>Sum fordringer</b>	<b>130 756</b>	<b>122 759</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	822	39 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>822</b>	<b>39 552</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>131 578</b>	<b>162 311</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>7 748 569</b>	<b>6 490 360</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		770 965	292 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-770 965</b>	<b>-292 040</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-746 535</b>	<b>-267 610</b>
------------------------	----------	-----------------	-----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 115 920	6 182 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 115 920</b>	<b>6 182 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 115 920</b>	<b>6 182 476</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 094 078	41 414
Kortsiktig konserngjeld		44 872
Annen kortsiktig gjeld	1 285 106	489 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 379 184</b>	<b>575 494</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 495 104</b>	<b>6 757 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 748 569</b>	<b>6 490 360</b>



Organisasjonsnr: 930 708 720  
FESTNINGSGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Fisnik Tahira 2025-06-17
	BankID Signing Kristian Stubseid 2025-06-23
	BankID Signing Chriss Trygve Lauritsen 2025-06-30



# Årsregnskap 2024

## Festningsgata 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 708 720



## RESULTATREGNSKAP

### FESTNINGSGATA 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		217 934	195 042
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>217 934</b>	<b>195 042</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		127 200	127 200
Annen driftskostnad		284 269	143 855
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>411 469</b>	<b>271 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 535</b>	<b>-76 013</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		10	8
Annen rentekostnad		420 481	279 476
Annen finanskostnad		0	20 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-420 471</b>	<b>-299 968</b>
Resultat før skattekostnad		-614 006	-375 981
Skattekostnad på resultat		-135 081	-83 941
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		478 925	292 040
<b>Sum overføringer</b>		<b>-478 925</b>	<b>-292 040</b>



### BALANSE

#### FESTNINGSGATA 6 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		226 941	91 860
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>226 941</b>	<b>91 860</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 390 050	6 236 189
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 390 050</b>	<b>6 236 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 616 991</b>	<b>6 328 049</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		122 759	122 759
Konsernfordringer		7 997	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 756</b>	<b>122 759</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822	39 552
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 578</b>	<b>162 311</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 748 569</b>	<b>6 490 360</b>



### BALANSE

#### FESTNINGSGATA 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-770 965	-292 040
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-770 965</strong>	<strong>-292 040</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	2	<strong>-746 535</strong>	<strong>-267 610</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 115 920	6 182 476
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 115 920</strong>	<strong>6 182 476</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 094 078	41 414
Konserngjeld		0	44 872
Annen kortsiktig gjeld		1 285 106	489 208
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 379 184</strong>	<strong>575 494</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>8 495 104</strong>	<strong>6 757 970</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>7 748 569</strong>	<strong>6 490 360</strong>

Kristiansand, 17.06.2025  
Styret i Festningsgata 6 AS

\_\_\_\_\_  
Chriss Trygve Lauritsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristian Stubseid  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Fisnik Tahiraj  
styremedlem



FESTNINGSGATA 6 AS

ORG.NR: 930 708 720

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Festningsgata 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 03.11.2022	30 000	-5 570	-292 040	-267 610
Årets resultat			-478 925	-478 925
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-770 965</b>	<b>-746 535</b>

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12. Det er merverdier i selskapets bygg. Etter styrets mening vil forutsetningen om fortsatt drift være tilstede i tiden fremover.

FESTNINGSGATA 6 AS

SIDE 5



FESTNINGSGATA 6 AS

ORG.NR: 930 708 720

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FESTNINGSGATA 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fck Eiendom AS	100	100,0	100,0