



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 780 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VI INVEST AS  
Forretningsadresse: Brugata 3A  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		633 500	
Annen driftsinntekt		5 600 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 233 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 800	
Lønnskostnad	4	623 153	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 100	
Annen driftskostnad	4	1 110 735	13 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 830 788</b>	<b>13 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 402 712</b>	<b>-13 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		325 343	
Annen renteinntekt		21 574	41
Annen finansinntekt		3 706	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>350 623</b>	<b>41</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		940 424	
Annen rentekostnad		719 106	
Annen finanskostnad		164 691	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 324 221</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 973 598</b>	<b>41</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 429 115</b>	<b>-13 499</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 674	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>Årsresultat</b>	13	<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Totalresultat</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 373 500	
Udekket tap			-13 499
Overført fra annen egenkapital		-1 946 059	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		29 600	
Utsatt skattefordel	6	94 837	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 437</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 9		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	43 444 752	
Lån til foretak i samme konsern	11	6 379 920	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	554 867	
Andre langsiktige fordringer	11	5 320 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 699 539</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 823 976</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	12	<b>342 574</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 000	
Andre kortsiktige fordringer		2 742 109	
Konsernfordringer	11	2 250 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 025 109</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 116 982	2 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 116 982</b>	<b>2 975</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		6 484 665	2 975
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 308 641</b>	<b>2 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		7 644 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 134 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14, 15	984 572	
Udekket tap			20 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>984 572</b>	<b>-20 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>9 119 002</b>	<b>-306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 900 000	
Langsiktig konserngjeld	8, 10, 11	40 353 535	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 253 535</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 253 535</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 257	3 281



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	6	96 511	
Skyldig offentlige avgifter		46 345	
Utbytte		3 373 500	
Annen kortsiktig gjeld		136 490	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 936 104</b>	<b>3 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 189 639</b>	<b>3 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 308 641</b>	<b>2 975</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 888991

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 780 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VI INVEST AS  
Forretningsadresse: Brugata 3A  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 780 505  
VI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		633 500	
Annen driftsinntekt		5 600 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 233 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 800	
Lønnskostnad	4	623 153	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 100	
Annen driftskostnad	4	1 110 735	13 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 830 788</b>	<b>13 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 402 712</b>	<b>-13 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		325 343	
Annen renteinntekt		21 574	41
Annen finansinntekt		3 706	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>350 623</b>	<b>41</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		940 424	
Annen rentekostnad		719 106	
Annen finanskostnad		164 691	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 324 221</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 973 598</b>	<b>41</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 674	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>13</b>	<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	3 373 500	
Udekket tap		-13 499
Overført fra annen egenkapital	-1 946 059	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>



Organisasjonsnr: 918 780 505  
VI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		29 600	
Utsatt skattefordel	6	94 837	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 437</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 9</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	43 444 752	
Lån til foretak i samme konsern	11	6 379 920	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	554 867	
Andre langsiktige fordringer	11	5 320 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 699 539</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 823 976</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>12</b>	<b>342 574</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 000	
Andre kortsiktige fordringer		2 742 109	
Konsernfordringer	11	2 250 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 025 109</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 116 982	2 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 116 982</b>	<b>2 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 484 665</b>	<b>2 975</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 308 641</b>	<b>2 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	500 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		7 644 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 134 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14, 15	984 572	
Udekket tap			20 736
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>984 572</b>	<b>-20 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>9 119 002</b>	<b>-306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 900 000	
Langsiktig konserngjeld	8, 10, 11	40 353 535	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 253 535</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 253 535</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 257	3 281
Betalbar skatt	6	96 511	
Skyldig offentlige avgifter		46 345	
Utbytte		3 373 500	
Annen kortsiktig gjeld		136 490	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 936 104</b>	<b>3 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 189 639</b>	<b>3 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 308 641</b>	<b>2 975</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 918 780 505  
VI INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note


Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



 Legally signed by  
Truls Haakonsen  
2021-10-12

 Legally signed by  
Leif Atle Viken  
2021-10-12

 Legally signed by  
Tom Haakonsen  
2021-10-14

## Årsregnskap 2020

for

## Vi Invest AS

Org.nr. 918 780 505

### INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:

**advice**  
INNLANDET

**Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen**

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: [post@adviceinnlandet.no](mailto:post@adviceinnlandet.no)



## RESULTATREGNSKAP

### VI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		633 500	0
Annen driftsinntekt		5 600 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 233 500</b>	<b>0</b>
Varekostnad		92 800	0
Lønnskostnad	4	623 153	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 100	0
Annen driftskostnad	4	1 110 735	13 540
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 830 788</b>	<b>13 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 402 712</b>	<b>-13 540</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		325 343	0
Annen renteinntekt		21 574	41
Annen finansinntekt		3 706	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 500 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		940 424	0
Annen rentekostnad		719 106	0
Annen finanskostnad		164 691	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 973 598</b>	<b>41</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 429 115	-13 499
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 674	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>13</b>	<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		3 373 500	0
Overført til udekket tap		0	13 499
Overført fra annen egenkapital		1 946 059	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 427 441</b>	<b>-13 499</b>

VI INVEST AS

SIDE 2



## BALANSE

### VI INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		29 600	0
Utsatt skattefordel	6	94 837	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 437</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	43 444 752	0
Lån til foretak i samme konsern	11	6 379 920	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	554 867	0
Andre langsiktige fordringer	11	5 320 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 699 539</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 823 976</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	12	342 574	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		33 000	0
Andre kortsiktige fordringer		2 742 109	0
Konsernfordringer	11	2 250 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 025 109</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 116 982	2 975
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 484 665</b>	<b>2 975</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>62 308 641</b>	<b>2 975</b>



## BALANSE

### VI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2	500 000	30 000
Overkurs		7 644 000	0
Annen innskutt egenkapital		-9 570	-9 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>8 134 430</strong>	<strong>20 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	14, 15	984 572	0
Udekket tap		0	-20 736
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>984 572</strong>	<strong>-20 736</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>13</strong>	<strong>9 119 002</strong>	<strong>-306</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 900 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	8, 10, 11	40 353 535	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>49 253 535</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		283 257	3 281
Betalbar skatt	6	96 511	0
Skyldig offentlige avgifter		46 345	0
Utbytte		3 373 500	0
Annen kortsiktig gjeld		136 490	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 936 104</strong>	<strong>3 281</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>53 189 639</strong>	<strong>3 281</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>62 308 641</strong>	<strong>2 975</strong>

Brumunddal, 12.10.2021  
Styret i Vi Invest AS

Leif Atle Viken  
styreleder

Tom Haakonsen  
styremedlem

Truls Haakonsen  
styremedlem



VI INVEST AS

918 780 505

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



VI INVEST AS

918 780 505

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	16 666,7	500 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Credo Gruppen AS	15	50,0	50,0
Vi Invest Holding AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	60 450	60 450
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>60 450</b>	<b>60 450</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	30 850	30 850
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>29 600</b>	<b>29 600</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 100	4 100
Økonomisk levetid	5-10 år	

## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	553 235	0
Arbeidsgiveravgift	71 998	0
Andre ytelser	-2 080	0
<b>Sum</b>	<b>623 153</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets styre .

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne lov.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 31 200 eks. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 52 138 eks. mva.



VI INVEST AS

918 780 505

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 21 833.

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	96 511	0
Endring i utsatt skattefordel	-94 837	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 674</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 429 115	-13 499
Permanente forskjeller	-1 385 769	0
Endring i midlertidige forskjeller	416 075	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-20 736	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>438 685</b>	<b>-13 499</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-123 489	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	220 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 511</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-12 325	-8 225	4 100
Fordringer	-418 750	-6 775	411 975
<b>Sum</b>	<b>-431 075</b>	<b>-15 000</b>	<b>416 075</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	15 000	15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-20 736	-20 736
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	20 736	20 736
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-431 075</b>	<b>0</b>	<b>431 075</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-94 837</b>	<b>0</b>	<b>94 837</b>



VI INVEST AS

918 780 505

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DATTERSELSKAPER</b>					
Brugård Eiendom AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	9 412 370	1 064 637
Buttekværn Eiendom AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	-219 809	-96 013
Gnist Industriservice AS	Stange	80,0%	80,0%	-578 226	-29 024
Innlandet Eiendomsutvikling AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	102 979	-690 760
M-huset AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	11 621 134	1 281 419
Mo Eiendomsutvikling AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	1 327 962	45 282
Mørkvedtunet AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	95 840	-62 130
Passasjen AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	5 586 865	-552 702
Positiv Utvikling AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	8 418 752	549 717
The Point AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	-1 338 770	-710 260
Tomtebanken AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	38 562	-1 061 095
Vi Brands AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	-167 229	-128 879
Vi Eiendom AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	2 576 361	-25 738
Vi Utvikling AS	Ringsaker	100,0%	100,0%	587 481	-208 041
<b>Sum</b>				<b>37 464 273</b>	<b>-623 587</b>
<b>TILKNYTTEDE SELSKAP</b>					
Birkebeiner Invest AS	Hamar	40,0%	40,0%	-691 422	-457 009
Kode & Klar AS	Ringsaker	50,0%	50,0%	-183 691	-133 783
Maka Eiendom AS	Ringsaker	24,8%	24,8%	12 604	-102 997
Rafos Eiendom AS	Ringsaker	50,0%	50,0%	873 071	1 411 661
Rubio Monocoat Norge AS	Ringsaker	39,0%	39,0%	162 873	-5 083
Xproperty AS	Ringsaker	50,0%	50,0%	144 095	50 517
<b>Sum</b>				<b>317 530</b>	<b>763 306</b>
<b>Sum verdipapirer</b>				<b>37 781 804</b>	<b>139 720</b>

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 838 645	4 106 577
Øvrig langsiktig gjeld	35 536 388	0
<b>Sum</b>	<b>38 375 033</b>	<b>4 106 577</b>



VI INVEST AS

918 780 505

## Note 9 Pantstillelser, garantier og kausjon

### Garanti

VI Invest AS har stilt sikkerhet til fordel for Maskinanlegg Holding AS på kr 3 000 000.

VI Invest AS har stilt garanti til fordel for Parkettpartner AS - 33,5% av kr 5 000 000.

### Pantstillelser

Sparebank 1 Østlandet har pant i driftstilbehør - kr 5 000 000.

Sparebank 1 Østlandet har pant i enkle krav - kr 5 000 000.

### Kausjon

VI Invest AS har kausjonert for gjeld til kredittinstitusjoner i Mørkvedtunet AS.

Bokført saldo på lånet pr. 31.12.2020 er kr 1 500 000.

## Note 10 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av:	Leif Atle Viken
Prioritet:	Lånet har 2. prioritet etter banklån.
Lånebeløp pr. 31.12.2020:	Kr 1 984 769
Renteendringer:	Skriftlig varsel 1 mnd. før endring
Avdragsplan:	10 år etter avdragsfri periode
Avdragsfri periode:	1-2 år
Innfrielse:	Kan sies opp av begge parter med to måneders skriftlig varsel

Kostnadsførte renter på lånet i 2020 kr 63 540.

## Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	11 699 920	11 699 920
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 250 000	0
<b>Sum</b>	<b>13 949 920</b>	<b>11 699 920</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	34 147 050	0
<b>Sum</b>	<b>34 147 050</b>	<b>0</b>

## Note 12 Prosjekter

Bokført verdi kr 342 574 er påløpte kostnader knyttet til fremtidige prosjekter.



VI INVEST AS

918 780 505

## Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-9 570	0	-20 736	-306
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 570</b>	<b>0</b>	<b>-20 736</b>	<b>-306</b>
Emisjon	470 000	7 614 000				8 084 000
Endring virkningstidspunkt fusjon				2 981 367		2 981 367
Årets resultat				1 406 705	20 736	1 427 441
Avsatt utbytte				-4 325 000		-4 325 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>7 614 000</b>	<b>-9 570</b>	<b>63 072</b>	<b>0</b>	<b>8 167 502</b>

## Note 14 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr 1 427 441 etter skatt, mot kr -13 499 i 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 15 Hendelser etter balansedagen

Selskapet har i 2020 vært igjennom en trekant-fusjon med påfølgende navneendring fra The Outlet AS til Vi Invest AS. Aksjeeier av Vi Invest AS pr. 31.12.2019 var Vi Invest AS som etter balansedagen er slettet etter fusjon gjennomført i 2020..



Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Vi Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vi Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige forhold

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: XLBFQ-COV11-ESVAC-EOCT2-16XYD-I7MAC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Erik Lehne

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-10-15 13:10:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XLBFQ-COV11-ESVAD-EOCT2-16XYD-I7MAC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



---

**DOKUMENTPAKKE: TREKANTFUSJON**

---

Penneo Dokumentnrøkket: EZBP7-0B1X-0EF4S-KEHDC-CNHYM-QVCOA



---

**FUSJONSPLAN  
FOR**

**THE OUTLET AS (OT)  
(overtakende selskap)**

**OG**

**VI INVEST AS (OD)  
(overdragende selskap)**

**MED UTSTEDELSE AV VEDERLAG FRA  
VI INVEST HOLDING AS (MOR)**

---

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1X-0EF4S-KEHDC-CNHYM-QVCOA

29. oktober 2019



## INNHold

1.	BAKGRUNN OG BEGRUNNELSE.....	3
2.	FREMGANGSMÅTE FOR FUSJONEN.....	3
3.	FUSJONSVEDERLAGET.....	4
4.	TIDSPUNKTER FOR GJENNOMFØRING AV FUSJONEN.....	4
4.1.	Selskapsrettslig ikrafttredelse .....	4
4.2.	Skattemessig gjennomføring.....	5
4.3.	Regnskapsmessig gjennomføring .....	5
5.	SELSKAPSRETTLIGE BESLUTNINGER.....	6
5.1.	OD .....	6
5.2.	OT.....	6
5.3.	MOR .....	6
6.	VILKÅR FOR UTØVELSE AV AKSJEEIERRETTIGHETER.....	7
7.	SÆRLIGE RETTIGHETER .....	7
8.	FUSJONENS BETYDNING FOR ANSATTE.....	8
9.	RÅDIGHETSBEGRENSNINGER .....	8
10.	BETINGELSER FOR GJENNOMFØRING AV FUSJONEN.....	8
11.	ENDRINGER I FUSJONSPLANEN .....	9
12.	KOSTNADER.....	9
13.	VEDLEGG .....	9
14.	SIGNATURER.....	10



Denne fusjonsplanen er inngått mellom:

som overdragende selskap

**(i) VI INVEST AS**

Adresse: Brugata 3A, 2380 Brumunddal  
Kommune: Ringsaker  
Org. nr: 897 741 032

(heretter benevnt «OD»)

og som overtakende selskap

**(ii) THE OUTLET AS**

Adresse: Brugata 3A, 2380 Brumunddal  
Kommune: Ringsaker  
Org. nr: 918 780 505

(heretter benevnt «OT»)

Og som vederlagsutsteder

**(iii) VI INVEST HOLDING AS**

Adresse: Brugata 3A, 2380 Brumunddal  
Kommune: Ringsaker  
Org nr: 923 600 752

(heretter benevnt «MOR»)

OT, OD og MOR er i det følgende i fellesskap kalt «Partene» og hver for seg «Part».

## 1. BAKGRUNN OG BEGRUNNELSE

Styrene i OD, OT og MOR har i fellesskap utarbeidet denne planen for sammenslåing av OD og OT ved fusjon med utstedelse av vederlag fra MOR.

De personlige aksjonærene i OD ønsker å eie sine aksjer i OD i et konsern, slik at de eier aksjene i OD gjennom MOR, og dermed bedre tilrettelegge for reinvesteringer og utnyttelse av overskuddslikviditet.

På denne bakgrunn finner styret det hensiktsmessig å gjennomføre fusjonen.

## 2. FREMGANGSMÅTE FOR FUSJONEN

Fusjonen er en såkalt trekantfusjon og reguleres av aksjeloven kapittel 13, jf. særlig § 13-2 annet ledd, og skattelovens regler om skattefri fusjon samt regnskapslovens bestemmelser om fusjon.

Fusjonen gjennomføres ved at samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i OD overføres til OT som det overtakende selskap.



OD oppløses og slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Vederlaget til aksjonærene i OD utgjør økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR. MOR eier samlet mer enn 90% av både aksjene og stemmene på generalforsamlingen i OT, etter at OD solgte alle aksjene i OT til MOR.

OT fortsetter som selskap etter fusjonen med uendret foretaksnavn, vedtekter og forretningskommune.

Fusjonsplanen med vedlegg skal fremlegges for endelig vedtakelse av Partenes respektive generalforsamlinger.

### 3. FUSJONSVEDERLAGET

Grunnlaget for beregningen av fusjonsvederlaget er basert på bokført verdi.

Da fusjonsvederlaget til aksjonærene i OD er økning av pålydende på deres eksisterende aksjer i MOR, beregnes det ikke bytteforhold ved fusjonen. Økningen av pålydende gjennomføres ved en kapitalforhøyelse i MOR. Aksjekapitalen skal økes fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 ved økning av aksjenes pålydende fra NOK 100 med NOK 500 til NOK 600. Aksjeinnskuddet utgjør NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs. Aksjeinnskuddet i kapitalforhøyelsen gjøres opp ved at MOR får en fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel på NOK 315 205 knyttet til fordringen på NOK 8 084 190. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløpet i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.

Tilleggsvederlag skal ikke utdeles.

### 4. TIDSPUNKTER FOR GJENNOMFØRING AV FUSJONEN

#### 4.1. Selskapsrettslig ikrafttredelse

En forutsetning for ikrafttredelse av fusjonen er at kreditorfristen på seks uker er utløpt og ingen kreditor har krevd innfrielse eller sikkerhetsstillelse etter reglene i aksjeloven, eller at slike kreditorinnsigelser er håndtert. Når denne forutsetningen er oppfylt, trer fusjonen selskapsrettslig i kraft når Foretaksregisteret har registrert innsendt melding om gjennomføring av fusjonen. Det tas sikte på at dette kan skje innen utløpet av desember 2019. Forut for innsendelse av melding om gjennomføring av fusjonen skal styret i OT avgi erklæring om at MOR eier mer enn 90 % av aksjene og stemmene i OT.

Ved ikrafttredelse av fusjonen inntreer følgende virkninger:

- (i) OD er endelig oppløst og slettet.
- (ii) Samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende OD er overført til OT i samsvar med fusjonsplanens bestemmelser.
- (iii) Aksjekapitalen i MOR er forhøyet.
- (iv) Aksjene i OD er byttet om med aksjer i MOR som fusjonsvederlag. Pålydende på aksjene i MOR er forhøyet.
- (v) Vedtektene i MOR er endret som angitt i fusjonsplanen.



(vi) Andre virkninger som fastsatt i aksjeloven, lovgivningen for øvrig samt i fusjonsplanen.

#### 4.2. Skattemessig gjennomføring

Fusjonen skal gjennomføres med skattemessig virkning fra det tidspunkt som følger av skatteloven.

Det er en klar forutsetning at fusjonen kan og skal gjennomføres som en skattefri fusjon i overensstemmelse med skatteloven kapittel 11.

Fusjonen skjer med skattemessig kontinuitet, slik at OT overtar de skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra OD. Fusjonen antas dermed ikke å utløse umiddelbare skattemessige konsekvenser.

#### 4.3. Regnskapsmessig gjennomføring

Fusjonen gjennomføres med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2019. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som OT skal overta ved fusjonen, tilordnes fra dette tidspunkt OT.

Fusjonen skjer med regnskapsmessig kontinuitet, slik at OT viderefører regnskapsførte verdier av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ved fusjonen overtas fra OD.

### 5. SELSKAPSRETTLIGE BESLUTNINGER

#### 5.1. OD

OD har 500 aksjer, hvorav 374 A-aksjer og 126 B-aksjer, og det foreslås at aksjene endres til 500 ordinære aksjer med like rettigheter.

Det foreslås at generalforsamlingen i OD treffer følgende beslutning:

*«Selskapets 374 A-aksjer og 126 B-aksjer endres til 500 ordinære aksjer. Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT godkjennes. Dette innebærer at selskapet oppløses for fusjon med OT med utstedelse av vederlag fra MOR.»*

#### 5.2. OT

Det foreslås at generalforsamlingen i OT treffer følgende beslutning:

*«Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT med utstedelse av vederlag fra MOR, godkjennes.*

*Fusjonen gjennomføres i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får en fordring på OT på NOK 8 084 190,00. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205,00. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.»*

#### 5.3. MOR

Det foreslås at generalforsamlingen i MOR treffer følgende beslutning:

*«Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT med utstedelse av vederlag fra MOR, godkjennes.»*



Det foreslås videre at generalforsamlingen i MOR, i anledning utstedelse av fusjonsvederlaget, treffer følgende beslutning om kapitalforhøyelse og vedtektsendring:

- (i) Aksjekapitalen i MOR økes fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 ved forhøyelse av aksjenes pålydende fra NOK 100 med NOK 500 til NOK 600.
- (ii) Kapitalforhøyelsen skjer til kurs som representerer en innbetaling på NOK 8 399,395 pr aksje. Dette vil si et totalt aksjeinnskudd på NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs.
- (iii) Aksjeinnskuddet gjøres opp i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.
- (iv) Kapitalforhøyelsen utgjør fusjonsvederlaget til aksjonærene i det overdragende selskap og tegnes således av aksjeeierne i OD. Kapitalforhøyelsen anses tegnet ved at generalforsamlingen i OD godkjenner fusjonsplanen.
- (v) Kapitalforhøyelsen skjer ved forhøyelse av aksjenes pålydende og får dermed ingen innvirkning på retten til utbytte på aksjene.
- (vi) Utgiftene til kapitalforhøyelsen er anslått til ca. NOK 15 000.
- (vii) Som følge av forhøyelsen av aksjekapitalen endres vedtektene til å lyde:

*«Selskapets aksjekapital er NOK 600 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende NOK 600.»*

## 6. VILKÅR FOR UTØVELSE AV AKSJEIERRETTIGHETER

Fusjonsvederlaget utstedes gjennom kapitalforhøyelse og består av økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR. Dette innebærer at aksjonærenes aksjeeierrettigheter ikke påvirkes som følge av kapitalforhøyelsen.

## 7. SÆRLIGE RETTIGHETER

Det eksisterer ingen tegningsrettigheter, opsjoner eller andre særlige rettigheter knyttet til aksjene i OD. Ingen slike rettigheter skal heller tildeles ved fusjonen.

Det skal ikke tilfalle noen særlig rett eller fordel for styremedlemmer, daglig leder eller sakkynndige i forbindelse med fusjonen.

## 8. FUSJONENS BETYDNING FOR ANSATTE

De ansatte i OT påvirkes ikke av fusjonen og opprettholder sine ansettelsesforhold med uendrede lønnsvilkår og rettigheter.

Alle ansatte i OD overføres til OT med uendrede lønnsvilkår og rettigheter. Det overtakende selskap overtar fullt ut det overdragende selskaps forpliktelser overfor de overførte ansatte.

Alle ansatte i selskapene vil bli informert om fusjonen og gitt anledning til å drøfte og uttale seg om sammenslåingen i samsvar med reglene i aksjeloven og arbeidsmiljøloven.



## 9. RÅDIGHETSBEGRENSNINGER

Ingen av Partene – eller selskaper som inngår i deres konsern – skal fra inngåelsen av fusjonsplanen opptre i strid med bestemmelsene i planen.

OD på den ene siden og OT og MOR på den andre siden skal ikke uten den annen Parts forutgående samtykke beslutte eller foreta vesentlige investeringer, salg av virksomhet eller forandringer i sin virksomhet eller kapitalstruktur, utdelinger, eller andre disposisjoner som er av vesentlig betydning for sammenslåingen eller som faller utenfor rammen av ordinær drift. Disse begrensningene gjelder ikke handlinger som er forutsatt i fusjonsplanen, eller som er nødvendige for å gjennomføre fusjonen.

## 10. BETINGELSER FOR GJENNOMFØRING AV FUSJONEN

Gjennomføring av fusjonen skal være betinget av at:

- (i) Partene oppnår alle tillatelser fra offentlige myndigheter eller andre instanser som er nødvendige for å gjennomføre fusjonen i henhold til fusjonsplanen. Det er videre en forutsetning at tillatelsene ikke inneholder vilkår som vil ha vesentlig negativ betydning for det sammenslåtte selskapet, med mindre Partenes styre er enige om at virkningen for det sammenslåtte selskapet ikke vil ha vesentlig negativ betydning når det tas hensyn til kompensasjon som eventuelt måtte bli avtalt i denne forbindelse.
- (ii) Eventuelle tredjepartssamtykker som måtte være nødvendige for gjennomføring av fusjonen er gitt, med mindre Partenes styre er enige om at virkningen for det sammenslåtte selskapet ikke vil ha vesentlig negativ betydning når det tas hensyn til kompensasjon som eventuelt måtte bli avtalt i denne forbindelse.
- (iii) Fusjonsplanen er godkjent med nødvendig flertall i generalforsamlingene i OT, OD og MOR.
- (iv) Fristen for innsigelser fra kreditorerne er utløpt for begge Partene, og forholdet til kreditorer som i tilfelle har fremsatt innsigelse, er avklart eller håndtert på annen måte i samsvar med aksjeloven.
- (v) Det ikke frem til utløpet av kreditorfristen er inntrådt omstendigheter vedrørende den annen Part (OD og OT/MOR) som vesentlig endrer grunnlaget for fusjonen.
- (vi) Styret i OT erklærer at MOR eier mer enn 90 % av aksjene og stemmene i OT.

## 11. ENDRINGER I FUSJONSPLANEN

Partenes styre skal i fellesskap, på vegne av de involverte selskapers generalforsamlinger, kunne foreta og gjennomføre mindre endringer i fusjonsplanen, forutsatt at endringene ikke er vesentlige og ikke er til skade for aksjonærene i noen av selskapene. Endringer i fusjonsplanen skal inngås skriftlig.

## 12. KOSTNADER

Kostnadene i anledning fusjonen skal fordeles mellom OD og OT basert på samme brøk som bytteforholdet. Emisjonskostnadene dekkes av aksjonærene i MOR.

## 13. VEDLEGG



Denne fusjonsplanen har følgende vedlegg:

- (i) Vedtektene for OT (pr dato for fusjonsplanen)
- (ii) Vedtektene for MOR (pr dato for fusjonsplanen)
- (iii) Siste årsregnskap, årsberetning (hvis påkrevd etter regnskapsloven) og revisjonsberetning for OD
- (iv) Siste årsregnskap, årsberetning (hvis påkrevd etter regnskapsloven) og revisjonsberetning for OT

## 14. SIGNATURER



Brumunddal, 29. oktober 2019

**Styret i OD:**

---

Leif Atle Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Frode Alhaug  
Styremedlem  
-sign-

Brumunddal, 29. oktober 2019

**Styret i OT:**

---

Magnus Svorstøl Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem  
-sign-

Brumunddal, 29. oktober 2019

**Styret i MOR:**

---

Leif Atle Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem  
-sign-

---

Martine Viken  
Styremedlem  
-sign-

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1X-0EF4S-KEHDC-CNHWMM-QVCOA



**RAPPORT FRA STYRET I VI INVEST AS (OD)  
OM  
FUSJON MELLOM  
THE OUTLET AS (OT) OG OD**

**1. BAKGRUNN**

Styrene i OD og OT har utarbeidet en felles fusjonsplan for fusjon av selskapene med sistnevnte som overtakende selskap, men med utstedelse av vederlag fra VI INVEST HOLDING AS (MOR) som eier samtlige aksjer i OT.

Denne rapporten er utarbeidet i samsvar med aksjeloven § 13-9.

**2. FUSJONENS BEGRUNNELSE**

De personlige aksjonærene i OD ønsker å eie sine aksjer i OD i et konsern, slik at de eier aksjene i OD gjennom MOR, og dermed bedre tilrettelegge for reinvesteringer og utnyttelse av overskuddslikviditet.

På denne bakgrunn finner styret det hensiktsmessig å gjennomføre fusjonen.

**3. FUSJONENS BETYDNING FOR SELSKAPET**

Fusjonen gjennomføres ved at samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i OD overføres til OT som det overtakende selskap.

OD oppløses og slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Vederlaget til aksjonærene i OD utgjør økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR.

**4. FUSJONENS BETYDNING FOR DE ANSATTE**

Alle ansatte i OD overføres til OT med uendrede lønnsvilkår og rettigheter. Det overtakende selskap overtar fullt ut det overdragende selskaps forpliktelser overfor de overførte ansatte.

I den grad det skulle være aktuelt med delvis omlegging av arbeidsoppgaver for de overførte ansatte, vil dette fortløpende bli diskutert med de ansatte dette gjelder og med de tillitsvalgte.

De ansatte i OT påvirkes ikke av fusjonen og opprettholder sine ansettelsesforhold med uendrede lønnsvilkår og rettigheter.

Alle ansatte i begge selskaper vil bli informert om fusjonen og gitt anledning til å drøfte og uttale seg i samsvar med reglene i aksjeloven og arbeidsmiljøloven.



**Styret i OD**

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Leif Atle Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Frode Alhaug  
Styremedlem  
-sign-

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1X-0EF4S-KEHDC-CNHYM-QVCOA



**RAPPORT FRA STYRET I THE OUTLET AS (OT)  
OM  
FUSJON MELLOM  
OT OG VI INVEST AS (OD)**

**1. BAKGRUNN**

Styrene i OD og OT har utarbeidet en felles fusjonsplan for fusjon av selskapene med sistnevnte som overtakende selskap, men med utstedelse av vederlag fra VI HOLDING AS (MOR) som eier samtlige aksjer i OT.

Denne rapporten er utarbeidet i samsvar med aksjeloven § 13-9.

**2. FUSJONENS BEGRUNNELSE**

De personlige aksjonærene i OD ønsker å eie sine aksjer i OD i et konsern, slik at de eier aksjene i OD gjennom MOR, og dermed bedre tilrettelegge for reinvesteringer og utnyttelse av overskuddslikviditet.

På denne bakgrunn finner styret det hensiktsmessig å gjennomføre fusjonen.

**3. FUSJONENS BETYDNING FOR SELSKAPET**

Fusjonen gjennomføres ved at samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i OD overføres til OT som det overtakende selskap.

OD oppløses og slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Vederlaget til aksjonærene i OD utgjør økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR.

**4. FUSJONENS BETYDNING FOR DE ANSATTE**

Det er ingen ansatte i OT.

**Styret i OT**

Brumunddal, 29. oktober 2019

\_\_\_\_\_  
Magnus Svorstøl Viken  
Styreleder  
-sign-

\_\_\_\_\_  
Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem  
-sign-

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1IX-0EF4S-KEHOC-CNHWMM-QVCOA



**REDEGJØRELSE FRA STYRET I VI INVEST HOLDING AS (MOR)  
FOR FUSJONSPLAN MELLOM  
VI INVEST AS (OD) OG THE OUTLET AS (OT)  
MED VEDERLAG FRA MOR**

**1. BAKGRUNN**

Styrene i OD og OT har utarbeidet en felles fusjonsplan for fusjon av OD ved overføring til OT, der vederlaget skal utstedes av MOR.

Denne redegjørelsen er utarbeidet i samsvar med aksjeloven §§ 10-2, jf. 2-6.

**2. VEDERLAGET I FUSJONEN**

Ved fusjonen oppløses OD og selskapet slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Aksjonærene i OD vil motta vederlag i form av økt pålydende på sine aksjer i MOR.

Tilleggsvederlag skal ikke utdeles.

Fusjonsvederlaget utstedes gjennom kapitalforhøyelse i MOR. Aksjekapitalen skal økes fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 ved økning av aksjenes pålydende fra NOK 100 med NOK 500 til NOK 600. Aksjeinnskuddet utgjør NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs.

**3. AKSJEINNSKUDET**

Aksjeinnskuddet gjøres opp i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.

Da fusjonsvederlaget til aksjonærene i OD er økt pålydende på deres eksisterende aksjer i MOR, beregnes ikke bytteforhold ved fusjonen. Grunnlaget for beregningen av fusjonsvederlaget er basert på bokførte verdier.

I redegjørelsen utarbeidet av styret i OT er det gitt en bekreftelse på at de eiendeler som OT gjennom fusjonen får tilført fra OD minst tilsvarer fusjonsfordringen som MOR får på OT.

**4. BYTTEFORHOLDET**

Da fusjonsvederlaget til aksjonærene i OD er økning av pålydende på deres eksisterende aksjer i MOR, beregnes det ikke bytteforhold ved fusjonen.

Verdsettelsen er basert på verdier pr 31. desember 2018/1. september 2019. Styret er ikke kjent med forhold fra tiden etter verdsettelsestidspunktet som endrer forutsetningene for verdsettelsen eller som kan innebære at denne ikke lenger er dekkende ved styrets vedtakelse av fusjonsplanen.



Fremgangsmåten som er benyttet ved verdsettelsen, anses hensiktsmessig. Etter styrets oppfatning er vederlaget til aksjeeierne i OD rimelig og saklig begrunnet. Det har ikke oppstått særlige vanskeligheter ved verdsettelsen.

## 5. ERKLÆRING OM VERDIER SOM SKAL OVERTAS

Styret bekrefter at eiendelen i form av fusjonsfordringen, som OT ved fusjonen utsteder til MOR, kan oppføres i balansen til en samlet nettoverdi som minst tilsvarer det avtalte vederlaget på økning av pålydende med NOK 500 på selskapets 1 000 aksjer med tillegg av overkurs, det vil si et samlet aksjeinnskudd på NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs.

oooOOOooo

**Styret i MOR**

Brumunddal, 29. oktober 2019

\_\_\_\_\_  
Leif Atle Viken  
Styreleder  
-sign-

\_\_\_\_\_  
Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem  
-sign-

\_\_\_\_\_  
Martine Viken  
Styremedlem  
-sign-

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1IX-0EF4S-KEHOC-CNHWV-M-QVCOA



**REDEGJØRELSE FRA STYRET I VI INVEST AS (OD)  
FOR FUSJONSPLAN MELLOM  
OD OG THE OUTLET AS (OT)  
MED VEDERLAG FRA VI INVEST HOLDING AS (MOR)**

**1. BAKGRUNN**

Styrene i OD og OT har utarbeidet en felles fusjonsplan for fusjon av OD ved overføring til OT, der vederlaget skal utstedes av MOR.

Denne redegjørelsen er utarbeidet i samsvar med aksjeloven § 13-10, jf. § 2-6.

**2. VEDERLAGET I FUSJONEN**

Ved fusjonen oppløses OD og selskapet slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Aksjonærene i OD vil motta vederlag i form av økt pålydende på sine aksjer i MOR.

Fusjonsvederlaget utstedes gjennom kapitalforhøyelse i MOR. Aksjekapitalen skal økes fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 ved økning av aksjenes pålydende fra NOK 100 med NOK 500 til NOK 600. Aksjeinnskuddet utgjør NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs.

Aksjeinnskuddet gjøres opp i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.

**3. FREMGANGSMÅTEN VED FASTSETTELSEN AV VEDERLAGET**

**3.1. Generelt**

Grunnlaget for beregningen av fusjonsvederlaget er basert på netto bokført verdi av OD, OT og MOR. Netto bokført verdi av OD er vurdert til NOK 7 899 395. Det er videre lagt til grunn at netto bokført verdi av MOR utgjør NOK 100 000, hvorav verdi av OT er vurdert til NOK 30 000.

Verdsettelsen av selskapene er fastsatt på bakgrunn av en samlet helhetsvurdering av de underliggende verdier. En nærmere beskrivelse av verdsettelsesprinsippene som er benyttet følger nedenfor i punkt 3.2 og 3.3.

Verdsettelsen er basert på verdier pr 31. desember 2018/1. september 2019. Kostnader som fusjonsprosessen vil medføre er også reflektert i verdsettelsen. Styret er ikke kjent med forhold fra tiden etter verdsettelsestidspunktet som endrer forutsetningene for verdsettelsen eller som kan innebære at denne ikke lenger er dekkende.

Fremgangsmåten som er benyttet ved verdsettelsen, anses hensiktsmessig. Etter styrets oppfatning er vederlaget til aksjeeierne i OD rimelig og saklig begrunnet. Det har ikke oppstått særlige vanskeligheter ved fastsettelsen av vederlaget.



Det vises for øvrig til redegjørelsen fra styret i MOR for en nærmere beskrivelse av verdsettelsen av MOR, herunder OT.

### 3.2. Nærmere om prinsippene for verdsettelse av OD

Da fusjonsvederlaget til aksjonærene i OD er økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR, beregnes ikke bytteforhold ved fusjonen. Verdsettelsen av OD er fastsatt på grunnlag av bokførte verdier.

### 3.3. Nærmere om prinsippene for verdsettelse av MOR, herunder OT

Verdsettelsen er fastsatt på grunnlag av bokførte verdier.

Det vises for øvrig til redegjørelsen fra styret i MOR for en nærmere beskrivelse av verdsettelsen av MOR, herunder OT.

oooOOOooo

**Styret i OD**

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Leif Atle Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Frode Alhaug  
Styremedlem  
-sign-

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B11X-0EF4S-KEHOC-CNHHM-QVCOA



**REDEGJØRELSE FRA STYRET I THE OUTLET AS (OT)  
FOR FUSJONSPLAN MELLOM  
VI INVEST AS (OD) OG OT  
MED VEDERLAG FRA VI INVEST HOLDING AS (MOR)**

**1. BAKGRUNN**

Styrene i OD og OT har utarbeidet en felles fusjonsplan for fusjon av OD ved overføring til OT, der vederlaget skal utstedes av MOR.

Denne redegjørelsen er utarbeidet i samsvar med aksjeloven §§ 13-10, jf. 2-6.

**2. VEDERLAGET I FUSJONEN**

Ved fusjonen oppløses OD og selskapet slettes ved fusjonens ikrafttredelse. Aksjonærene i OD vil motta vederlag i form av økt pålydende på sine aksjer i MOR.

Tilleggsvederlag skal ikke utdeles.

Fusjonsvederlaget utstedes gjennom kapitalforhøyelse i MOR. Aksjekapitalen skal økes fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 ved økning av aksjenes pålydende fra NOK 100 med NOK 500 til NOK 600. Aksjeinnskuddet utgjør NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs.

Aksjeinnskuddet gjøres opp i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.

**3. BESKRIVELSE AV EIENDELENE, RETTIGHETENE OG FORPLIKTELSENE SOM OVERTAS**

Eiendelene som overtas av OD er hovedsakelig aksjer, herunder aksjer i datterselskaper og andre tilknyttede selskaper, fordringer og bankinnskudd. Forpliktelsens som overtas består av gjeld til kredittinstitusjoner, konserngjeld, leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld.

**4. FREMGANGSMÅTEN VED FASTSETTELSEN AV VEDERLAGET**

**4.1. Generelt**

Grunnlaget for beregningen av fusjonsvederlaget er basert på netto bokført verdi av OD, OT og MOR. Netto bokført verdi av OD er vurdert til NOK 7 899 395. Det er videre lagt til grunn at netto bokført verdi av MOR tilsvarer bokført egenkapital på NOK 100 000, hvorav verdi av OT er vurdert til NOK 30 000.

Verdsettelsen av selskapene er fastsatt på bakgrunn av en samlet helhetsvurdering av de underliggende verdier.



Verdsettelsen er basert på verdier per 31. desember 2018/1. september 2019. Kostnader som fusjonsprosessen vil medføre er også reflektert i verdsettelsen. Styret er ikke kjent med forhold fra tiden etter verdsettelsestidspunktet som endrer forutsetningene for verdsettelsen eller som kan innebære at denne ikke lenger er dekkende.

Fremgangsmåten som er benyttet ved verdsettelsen, anses hensiktsmessig. Etter styrets oppfatning er vederlaget til aksjeeierne i OD rimelig og saklig begrunnet. Det har ikke oppstått særlige vanskeligheter ved fastsettelsen av vederlaget.

## 5. OPPLYSNINGER OM FORHOLD AV BETYDNING FOR FUSJONEN

Styret er ikke kjent med at det foreligger andre forhold som kan være av betydning for vurderingen av virksomheten som skal overtas og for gjennomføring av fusjonen, enn det som er tatt hensyn til ved verdsettelsen eller for øvrig omtalt i denne redegjørelsen.

## 6. ERKLÆRING OM VERDIER SOM SKAL OVERTAS

Styret i OT erklærer at de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som OT skal overta ved fusjonen, har en verdi som minst tilsvarende det avtalte vederlaget som består av økning av pålydende med NOK 500 på aksjene i MOR, og således gir dekning for forhøyelse av aksjekapitalen i MOR fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 gjennom et aksjeinnskudd på NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs. Vi bekrefter således at de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som OT skal overta fra OD har en verdi som minst tilsvarende fusjonsfordringen som MOR ved fusjonen får på OT.

oooOOOooo

Styret i OT

Brumunddal, 29. oktober 2019

\_\_\_\_\_  
Magnus Svorstøl Viken  
Styreleder  
-sign-

\_\_\_\_\_  
Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem  
-sign-

Vedlegg:

Årsregnskap, årsberetning (hvis påkrevd etter regnskapsloven) og revisjonsberetning for OD for de tre siste år



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE  
I  
VI INVEST HOLDING AS (MOR)**

Styremøte i MOR ble avholdt 29. oktober 2019 i Brumunddal.

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- Leif Atle Viken (Styreleder)
- Sunniva Svorstøl Viken (Styremedlem)
- Martine Viken (Styremedlem)

Styret var dermed beslutningsdyktig.

Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

**1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA**

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

**2. FUSJON**

Styrene i VI INVEST AS (OD) og THE OUTLET AS (OT) har i fellesskap sørget for utarbeidelse av forslag til fusjonsplan for fusjon av selskapene. Forslaget innebærer at OD innfusjoneres i OT.

Gjennom fusjonen vil nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende OD bli overtatt av OT mot at aksjonærene i OD mottar vederlag i form av økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR.

Det ble fremlagt utkast til fusjonsplan.

Den nærmere begrunnelse for fusjonen, og angivelse av vederlag til aksjonærene, fremgår av fusjonsplanen.

Styret vedtok å godkjenne fusjonsplanen og undertegnet denne.

Fusjonsplanen med øvrige saksdokumenter skal fremlegges for generalforsamlingen for endelig vedtakelse av fusjonen. Styret foreslår at generalforsamlingen treffer følgende beslutning:

*«Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT med utstedelse av vederlag fra MOR, godkjennes.»*

**3. REDEGJØRELSE I FORBINDELSE MED KAPITALFORHØYELSEN**

Det ble fremlagt utkast til redegjørelse.

Styret vedtok å godkjenne redegjørelsen. Redegjørelsen skal bekreftes av revisor.



## 4. KAPITALFORHØYELSE OG VEDTEKSENDRING

Styret besluttet i samsvar med fusjonsplanen å fremsette følgende forslag om kapitalforhøyelse og vedtektsendring i selskapet:

- (i) Aksjekapitalen i MOR økes fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 ved forhøyelse av aksjenes pålydende fra NOK 100 med NOK 500 til NOK 600.
- (ii) Kapitalforhøyelsen skjer til kurs som representerer en innbetaling på NOK 8 399,395 pr aksje. Dette vil si et totalt aksjeinnskudd på NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs.
- (iii) Aksjeinnskuddet gjøres opp i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.
- (iv) Kapitalforhøyelsen utgjør fusjonsvederlaget til aksjonærene i det overdragende selskap og tegnes således av aksjeeierne i OD. Kapitalforhøyelsen anses tegnet ved at generalforsamlingen i OD godkjenner fusjonsplanen.
- (v) Kapitalforhøyelsen skjer ved forhøyelse av aksjenes pålydende og får dermed ingen innvirkning på retten til utbytte på aksjene.
- (vi) Utgiftene til kapitalforhøyelsen er anslått til ca. NOK 15 000.
- (vii) Som følge av forhøyelsen av aksjekapitalen endres vedtektene til å lyde:

*«Selskapets aksjekapital er NOK 600 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende NOK 600.»*

## 5. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet å innkalle til ekstraordinær generalforsamling for behandling av fusjonsplanen.



ooo000ooo

Ingen flere saker ble behandlet.

Alle beslutninger var enstemmige.

Møtet ble deretter hevet.

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Leif Atle Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem  
-sign-

---

Martine Viken  
Styremedlem  
-sign-

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1X-0EF4S-KEHDC-CNHYM-QVCOA



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE  
I  
VI INVEST AS (OD)**

Styremøte i OD ble avholdt 29. oktober 2019 i Brumunddal.

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- Leif Atle Viken (Styreleder)
- Frode Alhaug (Styremedlem)

Styret var dermed beslutningsdyktig.

Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

**1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA**

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

**2. ENDRING AKSJEKLASSE**

OD har 500 aksjer, hvorav 374 A-aksjer og 126 B-aksjer. Styret foreslår at aksjene endres til 500 ordinære aksjer med like rettigheter. Styret foreslår å endre vedtektene § 4 til å lyde

*«Selskapets aksjekapital er NOK 500 000 fordelt på 500 aksjer hver pålydende NOK 1 000.»*

**3. FUSJON**

Styrene i OD og THE OUTLET AS (OT) har i fellesskap sørget for utarbeidelse av forslag til fusjonsplan for fusjon av selskapene. Forslaget innebærer at OD oppløses for fusjon med OT.

Gjennom fusjonen vil nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende OD bli overtatt av OT mot at aksjonærene i OD mottar vederlag i form av økning av pålydende på eksisterende aksjer i VI INVEST HOLDING AS (MOR).

Det ble fremlagt utkast til fusjonsplan.

Styret vedtok å godkjenne fusjonsplanen og undertegnet denne.

Fusjonsplanen med øvrige saksdokumenter skal fremlegges for generalforsamlingen for endelig vedtakelse av fusjonen. Styret foreslår at generalforsamlingen treffer følgende beslutning:

*«Selskapets 374 A-aksjer og 126 B-aksjer endres til 500 ordinære aksjer. Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT godkjennes. Dette innebærer at selskapet oppløses for fusjon med OT med utstedelse av vederlag fra MOR.»*

**4. REDEGJØRELSE FOR FUSJONSPLANEN**

Det ble fremlagt utkast til felles redegjørelse for fusjonsplanen.



Styret vedtok å godkjenne redegjørelsen. Redegjørelsen skal bekreftes av revisor.

#### 5. STYRETS RAPPORT OM FUSJONEN

Det ble fremlagt utkast til rapport om fusjonen.

Rapporten ble godkjent.

#### 6. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet å innkalle til ekstraordinær generalforsamling for behandling av fusjonsplanen.

oooOOOooo

Ingen flere saker ble behandlet. Alle beslutninger var enstemmige. Møtet ble deretter hevet.

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Leif Atle Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Frode Alhaug  
Styremedlem  
-sign-

Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1IX-0EF4S-KEHOC-CNHHM-QVCOA



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE  
I  
THE OUTLET AS (OT)**

Styremøte i OT ble avholdt 29. oktober 2019 i Brumunddal.

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- Magnus Svorstøl Viken (Styreleder)
- Sunniva Svorstøl Viken (Styremedlem)

Styret var dermed beslutningsdyktig.

Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

**1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA**

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

**2. FUSJON**

Styrene i VI INVEST AS (OD) og OT har i fellesskap sørget for utarbeidelse av forslag til fusjonsplan for fusjon av selskapene. Forslaget innebærer at OD oppløses for fusjon med OT. Ved fusjonens ikrafttredelse vil OD bli slettet.

Gjennom fusjonen vil nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende OD bli overtatt av OT mot at aksjonærene i OD mottar vederlag i form av økning av pålydende på eksisterende aksjer i VI INVEST HOLDING AS (MOR).

Det ble fremlagt utkast til fusjonsplan.

Styret vedtok å godkjenne fusjonsplanen og undertegnet denne.

Fusjonsplanen med øvrige saksdokumenter skal fremlegges for generalforsamlingen for endelig vedtakelse av fusjonen. Styret foreslår at generalforsamlingen treffer følgende beslutning:

*«Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT med utstedelse av vederlag fra MOR, godkjennes.*

*Fusjonen gjennomføres i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får en fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.»*

**3. REDEGJØRELSE FOR FUSJONSPLANEN**

Det ble fremlagt utkast til felles redegjørelse for fusjonsplanen.

Styret vedtok å godkjenne redegjørelsen. Redegjørelsen skal bekreftes av revisor.



#### 4. STYRETS RAPPORT OM FUSJONEN

Det ble fremlagt utkast til rapport om fusjonen.

Rapporten ble godkjent.

#### 5. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet å innkalle til ekstraordinær generalforsamling for behandling av fusjonsplanen.

ooo000ooo

Ingen flere saker ble behandlet. Alle beslutninger var enstemmige. Møtet ble deretter hevet.

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Magnus Svorstøl Viken  
Styreleder  
-sign-

---

Sunniva Svorstøl Viken  
Styremedlem  
-sign-



**PROTOKOLL  
FRA  
EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING  
I VI INVEST HOLDING AS (MOR)**

Ekstraordinær generalforsamling i MOR ble avholdt 29. oktober 2019 i Brumunddal.

Tilstede var:

- Leif Atle Viken, representant for 374 aksjer og 374 stemmer
- Sunniva Viken, representant for 63 aksjer og 63 stemmer
- Martine Viken, representant for 63 aksjer og 63 stemmer

Således var samtlige av aksjene og stemmene i selskapet representert.

Til behandling forelå:

**1. VALG AV MØTELEDER**

Leif Atle Viken ble valgt til møteleder.

**2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**

Innkallingen med agenda for generalforsamlingen, ble godkjent.

**3. VALG AV REPRESENTANT TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN SAMMEN MED MØTELEDEREN**

Sunniva Viken ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

**4. BEHANDLING AV FUSJONSPLAN MELLOM OD OG OT DER VEDERLAGET SKAL UTSTEDES AV MOR**

Styret i VI INVEST AS (OD) og THE OUTLET AS (OT) har inngått en fusjonsplan for fusjon av selskapene med VI INVEST HOLDING AS (MOR) som vederlagsutsteder.

Gjennom fusjonen vil nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende OD bli overtatt av OT mot at aksjonærene i OD mottar vederlag i form av økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR.

Følgende dokumenter ble fremlagt: Fusjonsplan med vedlegg, styrereddegjørelse vedrørende kapitalforhøyelsen samt revisors bekreftelse av redegjørelsen.

Generalforsamlingen traff følgende beslutning:

*«Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT med utstedelse av vederlag fra MOR, godkjennes.»*

**5. KAPITALFORHØYELSE OG VEDTEKSENDRING**



Generalforsamlingen traff i samsvar med styrets forslag følgende beslutning om kapitalforhøyelse og vedtektsendring i selskapet:

- (i) Aksjekapitalen i MOR økes fra NOK 100 000 med NOK 500 000 til NOK 600 000 ved forhøyelse av aksjenes pålydende fra NOK 100 med NOK 500 til NOK 600.
- (ii) Kapitalforhøyelsen skjer til kurs som representerer en innbetaling på NOK 8 399,395 pr aksje. Dette vil si et totalt aksjeinnskudd på NOK 8 399 395, hvorav NOK 500 000 er aksjekapital og NOK 7 899 395 er overkurs.
- (iii) Aksjeinnskuddet gjøres opp i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.
- (iv) Kapitalforhøyelsen utgjør fusjonsvederlaget til aksjonærene i det overdragende selskap og tegnes således av aksjeeierne i OD. Kapitalforhøyelsen anses tegnet ved at generalforsamlingen i OD godkjenner fusjonsplanen.
- (v) Kapitalforhøyelsen skjer ved forhøyelse av aksjenes pålydende og får dermed ingen innvirkning på retten til utbytte på aksjene.
- (vi) Utgiftene til kapitalforhøyelsen er anslått til ca. NOK 15 000.
- (vii) Som følge av forhøyelsen av aksjekapitalen endres vedtektene til å lyde:

*«Selskapets aksjekapital er NOK 600 000 fordelt på 1 000 aksjer pålydende NOK 600.»*

oooOOOooo

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokoll underskrevet.

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Leif Atle Viken  
-sign-

---

Sunniva Viken  
-sign-



**PROTOKOLL  
FRA  
EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING  
I VI INVEST AS (OD)**

Ekstraordinær generalforsamling i OD ble avholdt 29. oktober 2019 i Brumunddal.

Tilstede var:

- Leif Atle Viken, representant for 374 A-aksjer og 374 stemmer
- Sunniva Viken, representant for 63 B-aksjer og 63 stemmer
- Martine Viken, representant for 63 B-aksjer og 63 stemmer

Således var samtlige av aksjene og stemmene i selskapet representert.

Til behandling forelå:

**1. VALG AV MØTELEDER**

Leif Atle Viken ble valgt til møteleder.

**2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**

Innkallingen med agenda for generalforsamlingen, ble godkjent.

**3. VALG AV REPRESENTANT TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN SAMMEN MED MØTELEDEREN**

Sunniva Viken ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

**4. ENDRING AKSJEKLASSE**

OD har 500 aksjer, hvorav 374 A-aksjer og 126 B-aksjer. Styret foreslo å endre aksjene til 500 ordinære aksjer med like rettigheter. Vedtektene § 4 endres til å lyde:

*«Selskapets aksjekapital er NOK 500 000 fordelt på 500 aksjer hver pålydende NOK 1 000.»*

**5. BEHANDLING AV FUSJONSPLAN**

Styret i OD og THE OUTLET AS (OT) har inngått en fusjonsplan for fusjon av OD ved overføring til OT med VI INVEST HOLDING AS (MOR) som vederlagsutsteder, jf. aksjeloven § 13-2 (2).

Gjennom fusjonen vil nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende OD bli overtatt av OT mot at aksjonærene i OD mottar vederlag i form av økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR.

Følgende dokumenter ble fremlagt: Fusjonsplan med vedlegg, styrerapport om fusjonen, styredegjørelse for fusjonsplanen samt revisors bekreftelse av redegjørelsen.



Generalforsamlingen traff følgende beslutning:

*«Selskaps 374 A-aksjer og 126 B-aksjer endres til 500 ordinære aksjer.*

*Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT godkjennes. Dette innebærer at selskapet oppløses for fusjon med OT med utstedelse av vederlag fra MOR.»*

oooOOOooo

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokoll underskrevet.

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Leif Atle Viken  
-sign-

---

Sunniva Viken  
-sign-



**PROTOKOLL  
FRA  
EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING  
I  
THE OUTLET AS (OT)**

Ekstraordinær generalforsamling i OT ble avholdt 29. oktober 2019 i Brumunddal.

Tilstede var:

- VI INVEST HOLDING AS, representant for 30 aksjer og 30 stemmer, representert ved Leif Atle Viken

Således var samtlige av aksjene og stemmene i selskapet representert.

Til behandling forelå:

**1. VALG AV MØTELEDER**

Leif Atle Viken ble valgt til møteleder.

**2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**

Innkallingen med agenda for generalforsamlingen, ble godkjent.

**3. BEHANDLING AV FUSJONSPLAN**

Styret i VI INVEST AS (OD) og OT har inngått en fusjonsplan for fusjon av OD ved overføring til OT med VI INVEST HOLDING AS (MOR) som vederlagsutsteder, jf. aksjeloven § 13-2 (2).

Gjennom fusjonen vil nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende OD bli overtatt av OT mot at aksjonærene i OD mottar vederlag i form av økning av pålydende på eksisterende aksjer i MOR.

Følgende dokumenter ble fremlagt: Fusjonsplan med vedlegg, styrerapport om fusjonen, styredegjørelse for fusjonsplanen samt revisors bekreftelse av redegjørelsen.

Generalforsamlingen traff følgende beslutning:

*«Fusjonsplan datert 29. oktober 2019 for fusjon mellom OD og OT med utstedelse av vederlag fra MOR, godkjennes.*

*Fusjonen gjennomføres i henhold til fordringsmodellen ved at MOR får en fordring på OT på NOK 8 084 190. I tillegg kommer skattefordel knyttet til fordringen på NOK 315 205. Samlet utgjør dette NOK 8 399 395, som tilsvarer det totale tegningsbeløp i MOR. Fusjonsfordringen tilsvarer netto bokførte eiendeler som OT tilføres ved fusjonen.»*

oooOOOooo



Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokoll underskrevet.

Brumunddal, 29. oktober 2019

---

Leif Atle Viken  
-sign-



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Leif Atle Viken

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1074490

IP: 82.147.xxx.xxx

2020-01-04 17:44:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: EZBP7-0B1X-0EF4S-KEHOC-CNHYM-QVCOA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>