



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRÅMYRA PARK AS
Forretningsadresse: Fosnagata 13
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	85 432	191 612
Sum kostnader		85 432	191 612
Driftsresultat		-85 432	-191 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		368 968	178 850
Annen renteinntekt		11 794	3 254
Sum finansinntekter		380 762	182 104
Annen finanskostnad		1 105	1 252
Sum finanskostnader		1 105	1 252
Netto finans		379 657	180 852
Ordinært resultat før skattekostnad		294 225	-10 759
Skattekostnad på resultat	2	64 729	-2 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 496	-8 392
Årsresultat		229 496	-8 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 496	-8 392
Totalresultat		229 496	-8 392
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-999 870	
Avsatt til annen innskutt egenkapital		999 870	
Avsatt til annen egenkapital		229 496	
Overført fra annen egenkapital			-8 392
Sum overføringer og disponeringer	3	229 496	-8 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		346 744
Sum immaterielle eiendeler			346 744
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 276 654	5 907 686
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 276 654	5 907 686
Sum anleggsmidler		6 276 654	6 254 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			82 000
Konsernfordringer	4	1 281 885	
Sum fordringer		1 281 885	82 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		703 127	847 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703 127	847 060
Sum omløpsmidler		1 985 012	929 060
SUM EIENDELER		8 261 666	7 183 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	4 217 561	3 217 691
Sum innskutt egenkapital		4 317 561	3 317 691
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 916 480	3 686 984
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 916 480	3 686 984
Sum egenkapital		8 234 041	7 004 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 625	113 815
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	65 000
Sum kortsiktig gjeld		27 625	178 815
Sum gjeld		27 625	178 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 261 666	7 183 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686548

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRÅMYRA PARK AS
Forretningsadresse: Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 995 020 696
KRÅMYRA PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	85 432	191 612
Sum kostnader		85 432	191 612
Driftsresultat		-85 432	-191 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		368 968	178 850
Annen renteinntekt		11 794	3 254
Sum finansinntekter		380 762	182 104
Annen finanskostnad		1 105	1 252
Sum finanskostnader		1 105	1 252
Netto finans		379 657	180 852
Ordinært resultat før skattekostnad		294 225	-10 759
Skattekostnad på resultat	2	64 729	-2 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		229 496	-8 392
Årsresultat		229 496	-8 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 496	-8 392
Totalresultat		229 496	-8 392
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-999 870	
Avsatt til annen innskutt egenkapital		999 870	
Avsatt til annen egenkapital		229 496	
Overført fra annen egenkapital			-8 392
Sum overføringer og disponeringer	3	229 496	-8 392



Organisasjonsnr: 995 020 696
KRÅMYRA PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		346 744
Sum immaterielle eiendeler			346 744

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	6 276 654	5 907 686
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 276 654	5 907 686

Sum anleggsmidler

		6 276 654	6 254 430
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			82 000
Konsernfordringer	4	1 281 885	
Sum fordringer		1 281 885	82 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		703 127	847 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		703 127	847 060

Sum omløpsmidler

		1 985 012	929 060
--	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER

		8 261 666	7 183 490
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	4 217 561	3 217 691
Sum innskutt egenkapital		4 317 561	3 317 691

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	3 916 480	3 686 984
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		3 916 480	3 686 984
Sum egenkapital		8 234 041	7 004 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 625	113 815
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	65 000
Sum kortsiktig gjeld		27 625	178 815
Sum gjeld		27 625	178 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 261 666	7 183 490



Organisasjonsnr: 995 020 696
KRÅMYRA PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Kråmyra Park AS



Resultatregnskap Kråmyra Park AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	85 432	191 612
Sum driftskostnader		85 432	191 612
Driftsresultat		-85 432	-191 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		368 968	178 850
Annen renteinntekt		11 794	3 254
Annen finanskostnad		1 105	1 252
Resultat av finansposter		379 657	180 852
Resultat før skattekostnad		294 225	-10 759
Skattekostnad på resultat	2	64 729	-2 367
Årsresultat		229 496	-8 392
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		999 870	0
Avsatt til annen innskutt egenkapital		999 870	0
Avsatt til annen egenkapital		229 496	0
Overført fra annen egenkapital		0	8 392
Sum overføringer	3	229 496	-8 392



Balanse
Kråmyra Park AS

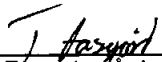
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	0	346 744
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>346 744</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 276 654	5 907 686
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 276 654</u>	<u>5 907 686</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 276 654</u>	<u>6 254 430</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	82 000
Konsernfordringer	4	1 281 885	0
Sum fordringer		<u>1 281 885</u>	<u>82 000</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		703 127	847 060
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>703 127</u>	<u>847 060</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 985 012</u>	<u>929 060</u>
Sum eiendeler		<u>8 261 666</u>	<u>7 183 490</u>

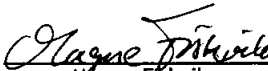


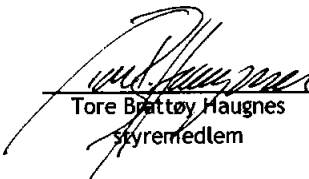
Balanse
Kråmyra Park AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 217 561	3 217 691
Sum innskutt egenkapital		4 317 561	3 317 691
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	3 916 480	3 686 984
Sum opptjent egenkapital		3 916 480	3 686 984
Sum egenkapital		8 234 041	7 004 675
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 625	113 815
Annen kortsiktig gjeld		25 000	65 000
Sum kortsiktig gjeld		27 625	178 815
Sum gjeld		27 625	178 815
Sum egenkapital og gjeld		8 261 666	7 183 490

Kristiansund, 13.06.24
Styret i Kråmyra Park AS


Trond Aaggård
styreleder/daglig leder


Magne Fiskvik
styremedlem


Tore Brattøy Haugnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vedertaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-282 015	0
Endring i utsatt skattefordel	346 744	-2 367
Skattekostnad ordinært resultat	64 729	-2 367
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 225	-10 759
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 281 885	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 576 110	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 759
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-282 015	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	282 015	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 576 110	-1 576 110
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 576 110	-1 576 110
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-346 744	-346 744

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	3 217 691	3 686 984	7 004 675
Mottatt konsernbidrag	0	999 870	0	999 870
Årets resultat	0	0	229 496	229 496
Pr. 31.12.	100 000	4 217 561	3 916 480	8 234 041



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Langsiktig fordring	Søsterselskap	3 797 127	3 573 916
Langsiktig fordring	Mørselskap	2 479 527	2 333 770
Andre fordringer	Søsterselskap	1 281 885	0
Sum fordringer		7 558 539	5 907 686

Selskapet betaler forvaltningshonorar til Finansgruppen Eiendom AS. Totalt er det kostnadsført kr 25 000 for disse tjenestene i 2023.
Renteinntekter på lånene utgjorde kr 368 968 i 2023.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Finansgruppen Prosjekt AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Årsregnskap 2023 Kråmyra Park AS



Resultatregnskap

Kråmyra Park AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	85 432	191 612
Sum driftskostnader		85 432	191 612
Driftsresultat		-85 432	-191 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		368 968	178 850
Annen renteinntekt		11 794	3 254
Annen finanskostnad		1 105	1 252
Resultat av finansposter		379 657	180 852
Resultat før skattekostnad		294 225	-10 759
Skattekostnad på resultat	2	64 729	-2 367
Årsresultat		229 496	-8 392
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		999 870	0
Avsatt til annen innskutt egenkapital		999 870	0
Avsatt til annen egenkapital		229 496	0
Overført fra annen egenkapital		0	8 392
Sum overføringer	3	229 496	-8 392



Balanse
Kråmyra Park AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	0	346 744
Sum immaterielle eiendeler		0	346 744
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 276 654	5 907 686
Sum finansielle anleggsmidler		6 276 654	5 907 686
Sum anleggsmidler		6 276 654	6 254 430
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	82 000
Konsernfordringer	4	1 281 885	0
Sum fordringer		1 281 885	82 000
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		703 127	847 060
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		703 127	847 060
Sum omløpsmidler		1 985 012	929 060
Sum eiendeler		8 261 666	7 183 490



Balanse
Kråmyra Park AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 217 561	3 217 691
Sum innskutt egenkapital		4 317 561	3 317 691
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	3 916 480	3 686 984
Sum opptjent egenkapital		3 916 480	3 686 984
Sum egenkapital		8 234 041	7 004 675
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 625	113 815
Annen kortsiktig gjeld		25 000	65 000
Sum kortsiktig gjeld		27 625	178 815
Sum gjeld		27 625	178 815
Sum egenkapital og gjeld		8 261 666	7 183 490

Kristiansund, 13.06.2024
Styret i Kråmyra Park AS

Trond Aasgård
styreleder/daglig leder

Magne Fiskvik
styremedlem

Tore Brattøy Haugnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-282 015	0
Endring i utsatt skatt	346 744	-2 367
Skattekostnad ordinært resultat	64 729	-2 367
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 225	-10 759
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 281 885	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 576 110	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 759
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-282 015	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	282 015	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 576 110	-1 576 110
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 576 110	-1 576 110
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-346 744	-346 744

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	3 217 691	3 686 984	7 004 675
Mottatt konsernbidrag	0	999 870	0	999 870
Årets resultat	0	0	229 496	229 496
Pr. 31.12.	100 000	4 217 561	3 916 480	8 234 041



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>Forhold til motparten</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Langsiktig fordring	Søsterselskap	3 797 127	3 573 916
Langsiktig fordring	Mørselskap	2 479 527	2 333 770
Andre fordringer	Søsterselskap	1 281 885	0
Sum fordringer		7 558 539	5 907 686

Selskapet betaler forvaltningshonorar til Finansgruppen Eiendom AS. Totalt er det kostnadsført kr 25 000 for disse tjenestene i 2023.

Renteinntekter på lånene utgjorde kr 368 968 i 2023.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Finansgruppen Prosjekt AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.