



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 014 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIMB AS
Forretningsadresse: Høyboveien 12A
0198 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		435 444	379 618
Sum inntekter		435 444	379 618
Kostnader			
Annen driftskostnad		110 227	141 963
Sum kostnader		110 227	141 963
Driftsresultat		325 217	237 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		34 801	69 355
Annen renteinntekt		42	532
Sum finansinntekter		34 843	69 887
Annen rentekostnad		232 600	203 720
Sum finanskostnader		232 600	203 720
Netto finans		-197 757	-133 833
Ordinært resultat før skattekostnad		127 460	103 822
Skattekostnad på ordinært resultat		20 385	7 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 075	96 239
Årsresultat		107 075	96 239
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		107 075	96 239
Sum overføringer og disponeringer		107 075	96 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 328 709	8 328 709
Sum varige driftsmidler		8 328 709	8 328 709
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 655 424	3 572 438
Sum finansielle anleggsmidler		4 655 424	3 572 438
Sum anleggsmidler		12 984 133	11 901 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		331 788	115 272
Sum fordringer		331 788	115 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		123 908	224 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 908	224 277
Sum omløpsmidler		455 696	339 549
SUM EIENDELER		13 439 829	12 240 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 000	9 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 009 000	1 009 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 913 395	5 778 837
Sum opptjent egenkapital		5 913 395	5 778 837
Sum egenkapital		6 922 395	6 787 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonærer		6 497 170	5 445 276
Sum annen langsiktig gjeld		6 497 170	5 445 276
Sum langsiktig gjeld		6 497 170	5 445 276
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		20 264	7 583
Sum kortsiktig gjeld		20 264	7 583
Sum gjeld		6 517 434	5 452 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 439 829	12 240 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 807448

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 014 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIMB AS
Forretningsadresse: Høyboveien 12A
0198 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 994 014 900
CLIMB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		435 444	379 618
Sum inntekter		435 444	379 618
Kostnader			
Annen driftskostnad		110 227	141 963
Sum kostnader		110 227	141 963
Driftsresultat		325 217	237 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		34 801	69 355
Annen renteinntekt		42	532
Sum finansinntekter		34 843	69 887
Annen rentekostnad		232 600	203 720
Sum finanskostnader		232 600	203 720
Netto finans		-197 757	-133 833
Ordinært resultat før skattekostnad		127 460	103 822
Skattekostnad på ordinært resultat		20 385	7 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 075	96 239
Årsresultat		107 075	96 239
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		107 075	96 239
Sum overføringer og disponeringer		107 075	96 239



Organisasjonsnr: 994 014 900
CLIMB AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 8 328 709 8 328 709

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle anleggsmidler 4 655 424 3 572 438

Sum anleggsmidler 12 984 133 11 901 147

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer 331 788 115 272

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 123 908 224 277

Sum omløpsmidler 455 696 339 549

SUM EIENDELER 13 439 829 12 240 696

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Overkurs 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 009 000 1 009 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 5 913 395 5 778 837



Sum egenkapital	6 922 395	6 787 837
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Lån fra aksjonærer	6 497 170	5 445 276
Sum annen langsiktig gjeld	6 497 170	5 445 276
Sum langsiktig gjeld	6 497 170	5 445 276
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	20 264	7 583
Sum kortsiktig gjeld	20 264	7 583
Sum gjeld	6 517 434	5 452 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 439 829	12 240 696



Organisasjonsnr: 994 014 900
CLIMB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8328709.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8328709.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-------------------------------	----------------------------	----------------------------



0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8328709.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsberetning 2021 for Climb AS

Virksomhetens art

Virksomheten består av investering i finansielle instrumenter og eiendom. Selskapets lokaler er i Oslo. Selskapet har vært aktivt på investeringssiden gjennom hele året.

Regnskap for 2021

Årsregnskapet gjelder for perioden 1. januar 2021 til 31. desember 2021 og inneholder ingen elementer som knyttet usikkerhet til regnskapet. Den informasjon som kommer frem i årsoppgjøret er etter styrets syn et godt utgangspunkt for å bedømme selskapets stilling og resultat. Styret anser at selskapet finansielle stilling er tilfredsstillende pr 31.12.20.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets drift har skapt et regnskapsmessig overskudd i 2021. Selskapet har en moderat gjeldsgrad og vesentlige verdier. Styret vurderer det forsvarlig å fortsette driften.

Rettvisende bilde

Omsetning og kostnader utviklet seg i tråd med forventningene og resultat før skatt viser resultat på kr. 127 460. Det er ingen vesentlige endringer i selskapets drift eller underliggende verdier, og styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. På bakgrunn av selskapets finansielle stilling og målsetting om fortsatt vekst vil styret ikke legge frem et forslag for generalforsamlingen om utdeling av aksjeutbytte i 2021. Foreslått utbytte er dermed kr 0,- pr aksje.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke aktiviteter knyttet til forskning og utvikling i 2021.

Arbeidsmiljø/ytre miljø

Selskapet har ingen ansatte og styret anser arbeidsmiljøet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Forholdet rundt likestilling anses ikke aktuelt da det er ingen ansatte.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat. Covid-19 pandemien har i 2021 i liten grad påvirket selskapet. Aksje og eiendomsmarkedet har hatt større risiko enn normalt, men selskapets finansielle stilling har vært sterk gjennom hele perioden.

Oslo, 31. juli, 2021


Styrets leder/daglig leder
Hans Petter Hauge



Resultatregnskap Climb AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter		435 444	379 618
Annen driftskostnad		110 227	141 963
Sum driftskostnader		110 227	141 963
Driftsresultat		325 217	237 655
Finansinntekter og kostnader			
Annen renteinntekt		42	532
Gevinst/tap på aksjer		34 802	69 355
Annen rentekostnad		232 600	203 720
Resultat finansposter		-197 757	-133 832
Resultat før skattekostnad		127 460	103 822
Skattekostnad	3	20 385	7 583
Ordinært resultat		107 075	96 240
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		107 075	96 240
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		107 075	96 240
Overført fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer		107 075	96 240



Balanse Climb AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Eiendom	5	8 328 709	8 328 709
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 655 424	3 572 438
Langsiktige fordringer		-	-
Sum finansielle anleggsmidler		4 655 424	3 572 438
Sum anleggsmidler		12 984 133	11 901 147
Omløpsmidler			
Fordringer			
Betalt forhåndsskatt for 2021		34 662	
Andre fordringer	2	297 126	115 272
Sum fordringer		331 788	115 272
Bankinnskudd		123 908	224 277
Sum omløpsmidler		455 696	339 549
Sum eiendeler		13 439 829	12 240 696



Egenkapital og gjeld	Note	2020	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 á 1000	1	1 000 000	1 000 000
Overkursfond		9 000	9 000
Innskutt egenkapital		1 009 000	1 009 000
Opptjent egenkapital		5 913 395	5 778 837
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		5 913 395	5 778 837
Sum egenkapital	4	6 922 395	6 787 837
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 264	7 583
Sum kortsiktig gjeld		20 264	7 583
Langsiktig gjeld		6 497 170	5 445 276
Sum langsiktig gjeld		6 497 170	5 445 276
Sum gjeld		6 517 434	5 452 859
Sum egenkapital og gjeld		13 439 829	12 240 696

Oslo, 31. juli, 2021

Styrets leder/daglig leder
Hans Petter Hauge



CLIMB AS NOTER 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Ifht god regnskapsskikk for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordeler.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere mv

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
	1 000	1 000	1 000 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Styrets leder og daglig leder: Hans Petter Hauge		1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,0 %



Note 2 Ytelser/godtgjørelser til styret og revisor

Personer	2021	2020
Styre	0	0
Revisor, revisjon	0	0
Revisor, rådgivning	0	0
Sum	0	0

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021 og gjennomsnittlig antall årsverk har da vært 0 stk
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	127 460	103 822
Permanente forskjeller	-34 802	-69 355
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	92 659	34 467
22 % betalbar skatt	20 385	7 583
Endring i utsatt skatt	0	0
= årets skattekostnad	20 385	7 583

Oversikt over midlertidige forskjeller:	01.01.	31.12.	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
3% imtekstføring Gevinst/Tap	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag beregning utsatt skatt	0	0	0
22 % skatt av netto midlertidige forskjeller	0	0	0

Positive midlertidige forskjeller er motregnet i negative midlertidige forskjeller i tråd med norsk regnskapsstandard. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Note 4	Egenkapital			
	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum
01.01.2021	1 000 000	9 000	5 806 320	6 815 320
Årets resultat			107 075	107 075
Utbetalst utbytte			0	0
31.12.2021	1 000 000	9 000	5 913 395	6 922 395

Note 5 Investeringer Tabellarisk

Selskapet kjøper og selger børsnoterte og unoterte aksjer og fond. Selskapet har en langsiktig horisont og har en hovedvekt på direkte investeringer.

De unoterte aksjene antas å ha samme verdi ved utgangen av året som ved inngangen.

NOK		Kostpris 1.1/ kjøp i 2021		Endring 2021	Salgspris/verdi
					31.12.21
	Olivia Holding AS	unotert	2 347 099	-	2 347 099
	TT Micro AS	unotert	300 000	-	300 000
	Incremental capital (Sprell) B aksjer	unotert	500 000	-	500 000
	Aksjer i LMG AB Børsnotert i Sverige	notert	330 255	20 970	351 225
	Vino Piemonte AS	unotert	235 000		235 000
	North Kitchen AS	unotert	500 250	500 250	500 250
	Totalt direkte investeringer		4 212 604	521 220	4 233 574

Børsnoterte aksjer og EFT

Totalt investeringer	4 212 604	521 220	4 233 574
-----------------------------	------------------	----------------	------------------

Selskapet investerte i leiligheter i Oslo i 2016. Leilighetene har vært leid ut til eksterne leietagere i perioden. Verdien av leilighetene ansees generelt å ha hatt en positiv utvikling gjennom regnskapsåret.

NOK	Kostpris		Gevinst/tap/ Nedskrivning 2016-2021	Regnskaps- messig verdi 31.12.21
	01.01.15/16	kjøp i 2016		
Grønlandsleiret 61 seksjon 55	532 000	4 819 180	0	5 351 180
St. Halvardsgt. 27e	0	2 977 529	0	2 977 529
Totalt	532 000	7 796 709	-	8 328 709