



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBIR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Frekhaugskogen 3  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1		5 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	629 312	658 043
<b>Sum kostnader</b>		<b>629 312</b>	<b>663 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-579 312</b>	<b>-613 443</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt aksjeutbytte		5 480 112	5 667 081
Annen renteinntekt		805 540	1 902 853
Annen finansinntekt		134 218	7 580 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 419 870</b>	<b>15 150 913</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			350 832
Annen rentekostnad		1 054	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 054</b>	<b>350 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 418 816</b>	<b>14 800 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 839 504</b>	<b>14 186 638</b>
Skattekostnad på resultat	3	132 691	457 342
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		5 706 813	13 729 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		4 613 025
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>4 613 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 241 800	1 241 800
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		609 824	570 543
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 765 645	1 765 645
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	61 125 416	61 465 958
Investering i verdipapirfond mv	5	19 571 054	18 910 865
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 313 738</b>	<b>83 954 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 313 738</b>	<b>88 567 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>3 041 675</b>	<b>3 041 675</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 367 119	18 852 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 367 119</b>	<b>18 852 942</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 408 794</b>	<b>21 894 617</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 722 532</b>	<b>110 462 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 1.000)	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 838 000	5 838 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 838 000</b>	<b>6 838 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 751 841	91 045 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 751 841</b>	<b>91 045 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>103 589 841</b>	<b>97 883 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	132 691	457 342
Annen kortsiktig gjeld			12 122 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 691</b>	<b>12 579 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 691</b>	<b>12 579 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 722 532</b>	<b>110 462 452</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712174

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 121 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOBIR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Frekhaugskogen 3  
5918 FREKHAUG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Eirik Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 989 121 847  
TOBIR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1			5 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1	1		
Annen driftskostnad 2	2	629 312	658 043
<b>Sum kostnader</b>		<b>629 312</b>	<b>663 443</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-579 312</b>	<b>-613 443</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt aksjeutbytte		5 480 112	5 667 081
Annen renteinntekt		805 540	1 902 853
Annen finansinntekt		134 218	7 580 979
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 419 870</b>	<b>15 150 913</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			350 832
Annen rentekostnad		1 054	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 054</b>	<b>350 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 418 816</b>	<b>14 800 082</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat 3</b>	3	<b>132 691</b>	<b>457 342</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Årsresultat 4</b>	4	<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 706 813	13 729 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 706 813</b>	<b>13 729 296</b>



Organisasjonsnr: 989 121 847  
TOBIR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1		4 613 025
Maskiner og anlegg			
	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>4 613 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	5	1 241 800	1 241 800
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5		
Lån til foretak i samme konsern			
		609 824	570 543
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	1 765 645	1 765 645
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	61 125 416	61 465 958
Investering i verdipapirfond mv			
	5	19 571 054	18 910 865
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 313 738</b>	<b>83 954 810</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 313 738</b>	<b>88 567 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		3 041 675	3 041 675
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		16 367 119	18 852 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 367 119</b>	<b>18 852 942</b>



Sum omløpsmidler		19 408 794	21 894 617
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 722 532</b>	<b>110 462 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 1.000)	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 838 000	5 838 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 838 000</b>	<b>6 838 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		96 751 841	91 045 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>96 751 841</b>	<b>91 045 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>103 589 841</b>	<b>97 883 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	132 691	457 342
Annen kortsiktig gjeld			12 122 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 691</b>	<b>12 579 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 691</b>	<b>12 579 424</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 722 532</b>	<b>110 462 452</b>



Organisasjonsnr: 989 121 847  
TOBIR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Kvernhusmyrane 13  
NO-5914 Isdalstø  
Norway

Tel: -47 56 35 22 20  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tobir Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tobir Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Tobir Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Isdalstø, 16. august 2023  
Deloitte AS

Pål Svendsen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022 Tobir Holding AS

Org.nr.: 989 121 847



**Tobir Holding AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftsinntekt	50 000	50 000
	Sum driftsinntekter	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
1	Avskrivning av driftsmidler	0	5 400
2	Annen driftskostnad	629 312	658 043
	Sum driftskostnader	<u>629 312</u>	<u>663 443</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-579 312</u></b>	<b><u>-613 443</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	805 540	1 902 853
	Mottatt aksjeutbytte	5 480 112	5 667 081
	Annen finansinntekt	134 218	7 580 979
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	0	350 832
	Annen rentekostnad	1 054	0
	Resultat av finansposter	<u>6 418 816</u>	<u>14 800 082</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>5 839 504</u></b>	<b><u>14 186 638</u></b>
3	<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b><u>132 691</u></b>	<b><u>457 342</u></b>
4	<b>Årsresultat</b>	<b><u>5 706 813</u></b>	<b><u>13 729 296</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	5 706 813	13 729 296
	Sum overføringer	<u>5 706 813</u>	<u>13 729 296</u>



**Tobir Holding AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
1	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	4 613 025
	Sum varige driftsmidler	<u>0</u>	<u>4 613 025</u>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5	Investeringer i datterselskap	1 241 800	1 241 800
	Lån til foretak i samme konsern	609 824	570 543
5	Investeringer i tilknyttet selskap	1 765 645	1 765 645
5	Investeringer i aksjer og andeler	61 125 416	61 465 958
5	Investering i verdipapirfond mv	19 571 054	18 910 865
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>84 313 738</u>	<u>83 954 810</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>84 313 738</u>	<u>88 567 835</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Varer	<u>3 041 675</u>	<u>3 041 675</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>16 367 119</u>	<u>18 852 942</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u>19 408 794</u>	<u>21 894 617</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>103 722 532</u>	<u>110 462 452</u>



**Tobir Holding AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Aksjekapital (1.000 aksjer à kr 1.000)	1 000 000	1 000 000
	Overkurs	5 838 000	5 838 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>6 838 000</u>	<u>6 838 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	96 751 841	91 045 028
	Sum opptjent egenkapital	<u>96 751 841</u>	<u>91 045 028</u>
4	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>103 589 841</u></b>	<b><u>97 883 028</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	132 691	457 342
	Annen kortsiktig gjeld	0	12 122 082
	Sum kortsiktig gjeld	<u>132 691</u>	<u>12 579 424</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>132 691</u></b>	<b><u>12 579 424</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>103 722 532</u></b>	<b><u>110 462 452</u></b>

Frekhaug, 16. august 2023

\_\_\_\_\_  
Tord Eirik Larsen  
styrets leder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Birthe Ann Larsen  
styremedlem



## Tobir Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



## Tobir Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 613 025	177 859	4 790 884
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang i året	4 613 025	0	4 613 025
Anskaffelseskost 31.12.22	0	177 859	177 859
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	177 859	177 859
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	177 859	177 859
Bokført verdi 31.12.22	0	0	0
Avskrivningsplan	0 %	20 %	

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



## Tobir Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132 691	14 986
Endret skatt tidligere år	0	240 260
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>132 691</b>	<b>255 246</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 839 504	14 186 638
Permanente forskjeller	-5 320 752	-12 105 675
Endring i midlertidige forskjeller	84 391	-2 136
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>603 143</b>	<b>2 078 828</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-132 691	14 986
Endret skatt vedr. tidligere år	0	40 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-132 691</b>	<b>54 986</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Væge driftsmidler	-24 115	-30 144	-6 029
Gevinst – og tapskonto	-90 420	0	90 420
<b>Sum</b>	<b>-114 535</b>	<b>-30 144</b>	<b>84 391</b>
Andeler	-147 252	-180 065	-32 813
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	261 787	210 209	-51 578
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-57 593</b>	<b>-46 246</b>	<b>11 347</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
EK pr. 31.12.2021	1 000 000	5 838 000	91 045 028	97 883 028
Årets endring i EK:				
Årets resultat			5 706 813	5 706 813
<b>EK pr. 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>5 838 000</b>	<b>96 751 841</b>	<b>103 589 841</b>



## Tobir Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Lab AS	23.11.2005	Bergen	2,5 %	2,5 %
Af Gruppen ASA	12.03.2015	Oslo		
TI Invest AS	23.11.2005	Alver	57,1 %	57,1 %
Terje Larsen	23.11.2005	Alver	64,0 %	64,0 %
Eiendomsselskap AS				
Marin AS	23.11.2005	Bergen	17,3 %	17,3 %
Environor AS	28.06.2017	Alver		
Hardangerbadet Eigedom AS	08.06.2018	Kvam	0,2 %	0,2 %
Mjåtveitflaten 23 AS	13.09.2019	Alver	34 %	34 %

  

Firma	Balanseført verdi	Anskaffelses- kost	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap
Lab AS	335 415	335 415	73 756 008	91 936 630
TI Invest AS	852 800	852 800	1 044 757	-13 724
Terje Larsen	389 000	389 000	1 194 995	3 121
Eiendomsselskap AS				
Marin AS	979 000	979 000	96 580 803	76 624
Hardangerbadet Eigedom AS	1 000	100 000		
Environor AS	1 000	252 832		
Af Gruppen ASA	14 418 048	16 935 486	1 320 000 000	1 513 000 000
Mjåtveitflaten 23 AS	1 765 645	1 765 645	5 631 459	491

I tillegg har selskapet bokført verdi av ulike investeringer i aksjer og IS-andeler kr 45 390 953 pr. 31.12.2022.



## Tobir Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tobir Holding AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	1 000	100 000
B-aksjer	900	1 000	900 000
Sum	1 000		1 000 000

#### Eierstruktur

Navn	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Terje Larsen,	100	240	34,0 %	34 %
Birthe Ann Larsen		330	33,0 %	33 %
Tord Eirik Larsen		330	33,0 %	33 %
Totalt antall aksjer	100	900	100 %	100 %

B-aksjer har ikke stemmerett ved valg av styre, utover dette er aksjeklassene likestilt.

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	Antall	Stemmeandel
Tord Eirik Larsen	styrets leder/daglig leder	330	33 %
Birthe Ann Larsen	styremedlem	330	33 %
Totalt antall aksjer			66 %