



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 469 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PE INVESTOR AS  
Forretningsadresse: c/o Odd Andre S Jensen  
Pareliusveien 5E  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Andre Smerud Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	27 187	
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 187</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 187</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 079	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 079</b>	
Annen finanskostnad		42 456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 456</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-40 377</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 564</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-67 564</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-67 564</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-67 564	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-67 564</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 053 969	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 053 969</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 053 969</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 134	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 134</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 134</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 146 103</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	
Overkurs	4	3 075 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 135 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	73 134	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-73 134</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 061 866</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	84 237	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 237</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 237</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 146 103</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308782

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 931 469 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PE INVESTOR AS  
Forretningsadresse: c/o Odd Andre S Jensen  
Pareliusveien 5E  
1177 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Andre Smerud Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Organisasjonsnr: 931 469 886  
PE INVESTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	27 187	
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 187</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 187</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 079	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 079</b>	
Annen finanskostnad		42 456	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 456</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-40 377</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 564</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-67 564</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-67 564</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-67 564	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-67 564</b>	



Organisasjonsnr: 931 469 886  
PE INVESTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 053 969	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 053 969</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 053 969</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 134	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 134</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 134</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 146 103</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	
Overkurs	4	3 075 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 135 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	73 134	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-73 134</b>	



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 061 866</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	84 237	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 237</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 237</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 146 103</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 931 469 886  
PE INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Odd Andre Smerud Jensen  
2024-02-16

 BankID Signing  
Marita S Mathisen  
2024-02-16

 BankID Signing  
Arne Andre Håkon Jensen  
2024-02-17

# Årsregnskap 2023

## Pe Investor AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 931 469 886**




 BankID Signing  
Odd Andre Smerud Jensen  
2024-02-16  
 BankID Signing  
Marita S Mathisen  
2024-02-16  
 BankID Signing  
Arne Andre Håkon Jensen  
2024-02-17


## Resultatregnskap


### Pe Investor AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	27 187	0
Sum driftskostnader		27 187	0
Driftsresultat		-27 187	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 079	0
Annen finanskostnad		42 456	0
Resultat av finansposter		-40 377	0
Resultat før skattekostnad		-67 564	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 564</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	67 564	0
Sum overføringer		-67 564	0



 BankID Signing  
Odd Andre Smerud Jensen  
2024-02-16

 BankID Signing  
Marita S Mathisen  
2024-02-16

 BankID Signing  
Arne Andre Håkon Jensen  
2024-02-17

## Balanse

### Pe Investor AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 053 969	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 053 969</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 053 969</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 134	0
Sum omløpsmidler		<u>92 134</u>	<u>0</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>3 146 103</b></u>	<u><b>0</b></u>



## Balanse

### Pe Investor AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	60 000	0
Overkurs	4	3 075 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>3 135 000</u>	<u>0</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-73 134	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-73 134</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>3 061 866</u>	<u>0</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	84 237	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>84 237</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>84 237</u>	<u>0</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>3 146 103</b></u>	<u><b>0</b></u>

16.02.2024  
Styret i Pe Investor AS

\_\_\_\_\_  
Odd Andre Smerud Jensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Andre Håkon Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marita Smerud Mathisen  
styremedlem



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis for små foretak.



### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Investeringer

Investeringer med lang horisont (over 1 år) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas årlig vurdering for nedskrivning til virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

## Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskaper har i hverken 2023 eller 2022 hatt lønnskostnader eller kostnader til daglig leder eller styremedlemmer. Selskapet sysselsetter 0 årsverk.



## Note 3 Skatt

 BankID Signing  
Odd Andre Smerud Jensen  
2024-02-16  
 BankID Signing  
Marita S Mathisen  
2024-02-16  
 BankID Signing  
Arne Andre Håkon Jensen  
2024-02-17

### Årets skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-67 564
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-67 564

### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

**2023**


Akkumulert fremførbart underskudd	-67 564
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	67 564
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.




## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	0	0	0	
Stiftelse	30 000	0	-5 570	24 430
Kapitalforhøyelse	30 000	3 075 000	0	3 105 000
Årets resultat	0	0	-67 564	-67 564
<b>Egenkapital 31. desember 2023</b>	<b>60 000</b>	<b>3 075 000</b>	<b>-73 134</b>	<b>3 061 866</b>

 BankID Signing  
Odd Andre Smerud Jensen  
2024-02-16

 BankID Signing  
Marita S Mathisen  
2024-02-16

 BankID Signing  
Arne Andre Håkon Jensen  
2024-02-17

## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
DNB PE Direct II (IS) AS	939 594	939 594
DNB Private Equity IX AS	2 114 375	2 114 375
Sum	3 053 969	3 053 969

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Styret vurderer at det ikke er grunnlag for nedskrivning av verdiene pr 31.12.2023.

## Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Eierne har ytet Pe Investor ASet lån på NOK 30 000, og ett lån på NOK 54 237. Lån fra eierene utgjør således totalt NOK 84 237 pr 31.12.

Det henvises forøvrig til note 7.

## Note 7 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Pe Investor AS har stilt garanti ved å kommitere i forbindelse med investeringer i private equity. Totale kommiterte beløp er angitt under:

### Kommitert beløp pr selskap (gjenstående EURO):

DNB PE Direct II (IS) AS	415 700
DNB Private Equity IX AS	1 237 500
<b>Totalt</b>	<b>1 653 200</b>

Pe Investor AS har pr 31.12.2023 en samlet restforpliktelse på 1 653 200 Euro.



## Pe Investor AS

Org. nr. 931 469 886

### Generalforsamlingsprotokoll



Ordinær generalforsamling for 2023 for Pe Investor AS ble avholdt på selskapets kontor etter forutgående innkalling i samsvar med aksjeloven.

Alle sakene angitt nedenfor ble behandlet etter asl § 5-7.

I innkallelsen var det satt opp følgende saker til behandling:

1. Fastsetting av resultatregnskap og balanse.
2. Overføring av årets resultat i henhold til den fastsatte balanse.
3. Godkjenning av godtgjørelse til styre.
4. Eventuelt.

Odd Andre Smerud Jensen åpnet generalforsamlingen og ble valgt som møteleder. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt. Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Arne Andre Håkon Jensen og Marita Smerud Mathisen valgt.

Følgende aksjonærer møtte:

SHV30C INVEST AS v/Marita Mathisen, RR 35 INVEST AS v/Arne Jensen og PV5E INVEST AS v/Odd Andre Smerud Jensen

Samtlige aksjer var dermed representert.

Deretter gikk man over til behandlingen av saklisten:

1. Resultatregnskapet, balansen og noter ble gjennomgått. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.
2. Styrets forslag til overføring av årets resultat ble enstemmig vedtatt.
3. Det ble besluttet ikke å utbetale styrehonorar.
4. Under eventuelt ble det ikke tatt opp saker.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

OSLO, den 16. februar 2024

\_\_\_\_\_  
Odd Andre Smerud Jensen

\_\_\_\_\_  
Arne Andre Håkon Jensen

\_\_\_\_\_  
Marita Smerud Mathisen



**Pe Investor AS**

Org. nr. 931 469 886

**Protokoll fra styremøte den 16.02.2024**



Møtet ble avholdt på selskapets kontor. Til stede fra styret var Odd Andre Smerud Jensen. I tillegg møtte Arne Andre Håkon Jensen og Marita Smerud Mathisen. Da mer enn halvparten av styrets medlemmer er til stede er styret beslutningsdyktig.

Til behandling forelå:

1. Behandling av årsregnskapet.
2. Eventuelt.

Deretter gikk man over til behandlingen av sakslisten.

1. Forslag til resultatregnskap, balanse og noter ble gjennomgått.

Styret foreslår resultatoverføring for regnskapsåret 2023 slik som vist i årsregnskapet.

Vedtak:

Styret vedtar den fremlagte resultatregnskapets overføringer, balanse og noter som selskapets regnskap for 2023.

2. Under eventuelt ble det ikke tatt opp saker.

OSLO, den 16. februar 2024

\_\_\_\_\_  
Odd Andre Smerud Jensen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Andre Håkon Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marita Smerud Mathisen  
styremedlem