



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 331 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAV HANDEL OG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Liavegen 13
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	1 387 066	2 517 906
Sum kostnader		1 387 066	2 517 906
Driftsresultat		-1 387 066	-2 517 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	83
Annen finansinntekt		-32 602 732	40 942 762
Sum finansinntekter		-32 602 721	40 942 846
Annen rentekostnad		4 315 913	1 788
Sum finanskostnader		4 315 913	1 788
Netto finans		-36 918 634	40 941 058
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 305 700	38 423 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 305 700	38 423 152
Årsresultat		-38 305 700	38 423 152
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-38 305 700	38 423 152
Sum overføringer og disponeringer		-38 305 700	38 423 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	330 000	24 463 400
Lån til foretak i samme konsern	6	25 166 636	45 944 935
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	33 750 194	
Andre fordringer			19 634 103
Sum finansielle anleggsmidler		59 246 830	90 042 437
Sum anleggsmidler		59 246 830	90 042 437
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	42 896 897	26 939 100
Sum varer		42 896 897	26 939 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 183	27 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 183	27 172
Sum omløpsmidler		42 924 080	26 966 272
SUM EIENDELER		102 170 909	117 008 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	11, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		85 000	85 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	12	33 929 480	72 235 180
Sum opptjent egenkapital		33 929 480	72 235 180
Sum egenkapital	12	34 014 480	72 320 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		32 292 042	6 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 292 042	6 950 000
Sum langsiktig gjeld		32 292 042	6 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	32 915 040	28 212 344
Leverandørgjeld		1 904 348	9 481 185
Annen kortsiktig gjeld		1 045 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld		35 864 388	37 738 529
Sum gjeld		68 156 430	44 688 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 170 909	117 008 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 883059

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 331 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAV HANDEL OG NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Liavegen 13
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 331 181
STAV HANDEL OG NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	1 387 066	2 517 906
Sum kostnader		1 387 066	2 517 906
Driftsresultat		-1 387 066	-2 517 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	83
Annen finansinntekt		-32 602 732	40 942 762
Sum finansinntekter		-32 602 721	40 942 846
Annen rentekostnad		4 315 913	1 788
Sum finanskostnader		4 315 913	1 788
Netto finans		-36 918 634	40 941 058
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 305 700	38 423 152
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 305 700	38 423 152
Årsresultat		-38 305 700	38 423 152
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-38 305 700	38 423 152
Sum overføringer og disponeringer		-38 305 700	38 423 152



Organisasjonsnr: 920 331 181
STAV HANDEL OG NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	330 000	24 463 400
Lån til foretak i samme konsern	6	25 166 636	45 944 935
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	33 750 194	
Andre fordringer			19 634 103
Sum finansielle anleggsmidler		59 246 830	90 042 437
Sum anleggsmidler		59 246 830	90 042 437

Omløpsmidler

Varer

Varer	7	42 896 897	26 939 100
Sum varer		42 896 897	26 939 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 183	27 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 183	27 172

Sum omløpsmidler		42 924 080	26 966 272
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		102 170 909	117 008 709
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	11, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		85 000	85 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	33 929 480	72 235 180
Sum opptjent egenkapital		33 929 480	72 235 180

Sum egenkapital	12	34 014 480	72 320 180
------------------------	-----------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		32 292 042	6 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 292 042	6 950 000
Sum langsiktig gjeld		32 292 042	6 950 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	32 915 040	28 212 344
Leverandørgjeld		1 904 348	9 481 185
Annen kortsiktig gjeld		1 045 000	45 000
Sum kortsiktig gjeld		35 864 388	37 738 529
Sum gjeld		68 156 430	44 688 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 170 909	117 008 709



Organisasjonsnr: 920 331 181
STAV HANDEL OG NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LORD EIENDOM AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
OLL INVEST AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
ECO HOLDING AS	175.00	17.50%	Ordinære aksjer
NHP EIENDOM AS	175.00	17.50%	Ordinære aksjer
GNEISTI INVEST AS	150.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	38843.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26937.00	13125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51937.00	51968.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Stav Handel og Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stav Handel og Næringspark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 38 305 700. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/its a member of Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2020 for Stav Handel og Næringspark AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Trondheim, 6. oktober 2021
RSM Norge AS


Ralph Henriksen
Statsautorisert revisor



Noter 2020

STAV HANDEL OG NÆRINGSPARK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	25 000	38 843
Andre tjenester	26 937	13 125
Sum godtgjørelse til revisor	51 937	51 968

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Bokført aksjeverdi	Selskapets	
				egenkapital 31.12.20	Selskapets resultat for 2020
SHN Tomt 1 AS	Malvik	100 %	30 000	-323 988	0
SHN Tomt 12 AS	Malvik	100%	30 000	24 411	0
SHN Tomt 13-3 AS	Malvik	100%	30 000	2 149 230	-2 005
SHN Tomt 14 AS	Malvik	100%	30 000	5 808 205	-1 207
SHN Tomt 15 AS	Malvik	100%	30 000	1 135 685	-38
SHN Tomt 16 AS	Malvik	100%	30 000	24 456	-1 220
SHN Tomt 17-1 AS	Malvik	100%	30 000	4 435 497	-1 218
SHN Tomt 17-2 AS	Malvik	100%	30 000	4 417 766	-1209
SHN Tomt 17-3 AS	Malvik	100%	30 000	3 981 895	-1 209
SHN Tomt 17-4 AS	Malvik	100%	30 000	2 941 192	-1 218
SHN Tomt 17-5 AS	Malvik	100%	30 000	24 370	-60
Sum			330 000		

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	25 166 636	45 944 934
Felles kontrollert virksomhet	33 750 194	0

Selskapet eier flere datterselskap med tomteområder som er under opparbeidelse. Selskapene vil bli solgt etter hvert som tomteareal blir ferdig opparbeidet og lånene innfries ved salg.

Selskapet har gitt selgerkreditt til Vulu Eiendom AS som kontrolleres av eierne i Stav Handel og Næringspark AS. Det er gitt ansvarlig lånekapital for fordringen, jfr note 13.

Note 7 - Varelager

Selskapets varelager består av investeringer i tilknytning til infrastruktur og utvikling av tomteområdene som datterselskapene eier. Varelageret vil bli solgt til datterselskapene etterhvert som opparbeidelse ferdigstilles og tomteareal selges.

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(38 305 700)	38 423 152
+/- Permanente forskjeller	32 602 732	(40 942 762)
Årets skattegrunnlag	(5 702 968)	(2 519 610)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 653 885)	(9 356 854)	5 702 968
Netto forskjeller	(3 653 885)	(9 356 854)	5 702 968
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 653 885	9 356 854	(5 702 968)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 058 508

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
LORD EIENDOM AS	250	25,00%	Ordinære aksjer
OLL INVEST AS	250	25,00%	Ordinære aksjer
ECO HOLDING AS	175	17,50%	Ordinære aksjer
NHP EIENDOM AS	175	17,50%	Ordinære aksjer
GNEISTI INVEST AS	150	15,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	(15 000)	72 235 180	72 320 180
Årets resultat			(38 305 700)	(38 305 700)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	(15 000)	33 929 480	34 014 480

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 915 040	28 212 343
Ansvarlig lånekapital	32 292 042	0
Sum	65 207 082	28 212 343

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	102 170 909	117 008 709
--------------------------------------------------------	-------------	-------------

Av langsiktig gjeld på kr 32 915 040 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.