



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 208 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 2 AS
Forretningsadresse: Vollan 2
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hendrik Deunk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 316 971	1 122 112
Sum inntekter		1 316 971	1 122 112
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	413 700	484 800
Annen driftskostnad		776 548	736 570
Sum kostnader		1 190 248	1 221 370
Driftsresultat		126 723	-99 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 500	0
Annen finansinntekt		1 741	1 721
Sum finansinntekter		7 241	1 721
Annen rentekostnad		488 980	378 999
Sum finanskostnader		-488 980	-378 999
Netto finans		-481 739	-377 278
Resultat før skattekostnad		-355 016	-476 536
Skattekostnad		-78 103	-105 165
Årsresultat		-276 912	-371 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-276 912	-238 314
Annen egenkapital		0	-133 058
Sum overføringer og disponeringer		-276 912	-371 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		265 622	187 519
Sum immaterielle eiendeler		265 622	187 519
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 207 300	8 603 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	64 500	82 500
Sum varige driftsmidler		8 271 800	8 685 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 537 422	8 873 019
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		61 403	25 155
Andre kortsiktige fordringer		22 227	13 277
Sum fordringer		83 630	38 432
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		238 086	12 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 086	12 439
Sum omløpsmidler		321 716	50 871
SUM EIENDELER		8 859 139	8 923 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		515 226	238 314
Sum opptjent egenkapital		-515 226	-238 314
Sum egenkapital		1 084 774	1 361 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 000 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	465 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 465 000	7 520 000
Sum langsiktig gjeld		7 465 000	7 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 963	42 203
Annen kortsiktig gjeld		165 402	0
Sum kortsiktig gjeld		309 365	42 203
Sum gjeld		7 774 364	7 562 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 859 139	8 923 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 333310

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 208 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 2 AS
Forretningsadresse: Vollan 2
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hendrik Deunk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 208 037
VOLLAN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 316 971	1 122 112
Sum inntekter		1 316 971	1 122 112
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	413 700	484 800
Annen driftskostnad		776 548	736 570
Sum kostnader		1 190 248	1 221 370
Driftsresultat		126 723	-99 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 500	0
Annen finansinntekt		1 741	1 721
Sum finansinntekter		7 241	1 721
Annen rentekostnad		488 980	378 999
Sum finanskostnader		-488 980	-378 999
Netto finans		-481 739	-377 278
Resultat før skattekostnad		-355 016	-476 536
Skattekostnad		-78 103	-105 165
Årsresultat		-276 912	-371 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-276 912	-238 314
Annen egenkapital		0	-133 058
Sum overføringer og disponeringer		-276 912	-371 372



Organisasjonsnr: 999 208 037
VOLLAN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		265 622	187 519
Sum immaterielle eiendeler		265 622	187 519
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 207 300	8 603 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	64 500	82 500
Sum varige driftsmidler		8 271 800	8 685 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 537 422	8 873 019
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		61 403	25 155
Andre kortsiktige fordringer		22 227	13 277
Sum fordringer		83 630	38 432
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		238 086	12 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 086	12 439
Sum omløpsmidler		321 716	50 871
SUM EIENDELER		8 859 139	8 923 890

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital	1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	515 226	238 314
Sum opptjent egenkapital	-515 226	-238 314
Sum egenkapital	1 084 774	1 361 687
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 2	7 000 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld 3	465 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 465 000	7 520 000
Sum langsiktig gjeld	7 465 000	7 520 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	143 963	42 203
Annen kortsiktig gjeld	165 402	0
Sum kortsiktig gjeld	309 365	42 203
Sum gjeld	7 774 364	7 562 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 859 139	8 923 890



Organisasjonsnr: 999 208 037
VOLLAN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12248270.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12248270.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3976470.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8271800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	413700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap for
VOLLAN 2 AS
999208037
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VOLLAN 2 AS
999 208 037

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 316 971	1 122 112
Sum driftsinntekter		1 316 971	1 122 112
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-413 700	-484 800
Annen driftskostnad		-776 548	-736 570
Sum driftskostnader		-1 190 248	-1 221 370
Driftsresultat		126 723	-99 258
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 500	0
Annen finansinntekt		1 741	1 721
Sum finansinntekter		7 241	1 721
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-488 980	-378 999
Sum finanskostnader		-488 980	-378 999
Netto finans		-481 739	-377 278
Resultat før skattekostnad		-355 016	-476 536
Skattekostnad		78 103	105 165
Årsresultat		-276 912	-371 371
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-133 058
Udekket tap		-276 912	-238 314
Sum overføringer		-276 912	-371 371



VOLLAN 2 AS
999 208 037

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		265 622	187 519
Sum immaterielle eiendeler		265 622	187 519
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 207 300	8 603 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	64 500	82 500
Sum varige driftsmidler		8 271 800	8 685 500
Sum anleggsmidler		8 537 422	8 873 019
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		61 403	25 155
Andre kortsiktige fordringer		22 227	13 277
Sum fordringer		83 630	38 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		238 086	12 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 086	12 439
Sum omløpsmidler		321 716	50 871
SUM EIENDELER		8 859 139	8 923 890



VOLLAN 2 AS
999 208 037

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-515 226	-238 314
Sum opptjent egenkapital		-515 226	-238 314
Sum egenkapital		1 084 774	1 361 687
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 000 000	7 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	465 000	520 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 465 000	7 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 963	42 203
Annen kortsiktig gjeld		165 402	0
Sum kortsiktig gjeld		309 365	42 203
Sum gjeld		7 774 364	7 562 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 859 139	8 923 890

Rauma, 16.03.2024

Jens Hendrik Deunk
styrets leder

Henrik Wold Deunk
styremedlem / daglig leder



VOLLAN 2 AS
999 208 037

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært fortløpende etter hvert som de opptjenes, dvs lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 248 270
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 248 270
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 976 470
Balanseført verdi per 31.12.	8 271 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	413 700



VOLLAN 2 AS
999 208 037

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 238 297
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 271 800
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	465 000	520 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.