



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 679 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUNNMUREDE AS
Forretningsadresse: Markavegen 10J
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 981	36 083
Sum kostnader		20 981	36 083
Driftsresultat		-20 981	-36 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4		
Annen renteinntekt		176 616	176 823
Annen finansinntekt		1 769	357
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4		
Sum finansinntekter		178 385	177 180
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler			11 970
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Annen rentekostnad		101	200
Annen finanskostnad		151 086	111 888
Sum finanskostnader		151 187	124 058
Netto finans		27 199	53 122
Ordinært resultat før skattekostnad		6 217	17 039
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 607	31 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 390	-14 002
Årsresultat		-28 390	-14 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 390	-14 002
Totalresultat		-28 390	-14 002
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Udekket tap			-14 002
Overført til annen egenkapital		-2 528 390	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-28 390	-14 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 036 834	4 153 855
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 242 552	2 767 037
Investeringer i aksjer		3 104 471	2 205 007
Andre langsiktige fordringer		639 192	620 575
Sum finansielle anleggsmidler		7 083 049	9 806 474
Sum anleggsmidler		7 083 049	9 806 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		714 698	1 735 603
Konsernfordringer		15 000	300 000
Sum fordringer		729 698	2 035 603
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	4	409 545	409 545
Sum investeringer		409 545	409 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		5 604 428	1 599 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604 428	1 599 922
Sum omløpsmidler		6 743 671	4 045 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		13 826 720	13 851 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 130 885	13 659 275
Sum opptjent egenkapital		11 130 885	13 659 275
Sum egenkapital		11 160 885	13 689 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	34 607	31 041
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		131 228	131 228
Sum kortsiktig gjeld		2 665 835	162 269
Sum gjeld		2 665 835	162 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 826 720	13 851 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687292

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 679 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUNNMUREDE AS
Forretningsadresse: Markavegen 10J
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	20 981	36 083
Sum kostnader		20 981	36 083
Driftsresultat		-20 981	-36 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	4		
Annen renteinntekt		176 616	176 823
Annen finansinntekt		1 769	357
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4		
Sum finansinntekter		178 385	177 180
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler			11 970
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4		
Annen rentekostnad		101	200
Annen finanskostnad		151 086	111 888
Sum finanskostnader		151 187	124 058
Netto finans		27 199	53 122
Ordinært resultat før skattekostnad		6 217	17 039
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 607	31 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 390	-14 002
Årsresultat		-28 390	-14 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 390	-14 002
Totalresultat		-28 390	-14 002
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Udekket tap			-14 002
Overført til annen egenkapital		-2 528 390	



Sum overføringer og
disponeringer

-28 390

-14 002



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 036 834	4 153 855
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 242 552	2 767 037
Investeringer i aksjer		3 104 471	2 205 007
Andre langsiktige fordringer		639 192	620 575
Sum finansielle anleggsmidler		7 083 049	9 806 474
Sum anleggsmidler		7 083 049	9 806 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		714 698	1 735 603
Konsernfordringer		15 000	300 000
Sum fordringer		729 698	2 035 603
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	4	409 545	409 545
Sum investeringer		409 545	409 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		5 604 428	1 599 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 604 428	1 599 922
Sum omløpsmidler		6 743 671	4 045 070
SUM EIENDELER		13 826 720	13 851 544



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11 130 885	13 659 275
Sum opptjent egenkapital	11 130 885	13 659 275

Sum egenkapital	11 160 885	13 689 275
------------------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2	34 607	31 041
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		131 228	131 228
Sum kortsiktig gjeld		2 665 835	162 269

Sum gjeld		2 665 835	162 269
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 826 720	13 851 544
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Grunnmurede AS

Penneo document key: 5NXW4-VSAME-B1C8H-0NXQ2-Q31QY-C8FY0

Organisasjonsnr: 990 679 320



Resultatregnskap

Grunnmurede AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	20 981	36 083
Sum driftskostnader		20 981	36 083
Driftsresultat		-20 981	-36 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		176 616	176 823
Annen finansinntekt		1 769	357
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	11 970
Rentekostnad		101	200
Annen finanskostnad		151 086	111 888
Resultat av finansposter		27 199	53 122
Ordinært resultat før skattekostnad		6 217	17 039
Skattekostnad på ordinært resultat	2	34 607	31 041
Årsresultat		-28 390	-14 002
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 500 000	0
Overført til annen egenkapital		-2 528 390	0
Overført til udekket tap		0	-14 002
Sum overføringer		-28 390	-14 002

Penneo document key: 5NXW4-VSAME-B1CBH-0NXQ2-Q31QY-C8FY0



Balanse Grunnmurede AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap		1 036 834	4 153 855
Lån til tilknyttet selskap	5	2 242 552	2 767 037
Investeringer i aksjer		3 104 471	2 205 007
Andre langsiktige fordringer		639 192	620 575
Sum finansielle anleggsmidler		7 083 049	9 806 474
Sum anleggsmidler		7 083 049	9 806 474
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap		15 000	300 000
Andre kortsiktige fordringer		714 698	1 735 603
Sum fordringer		729 698	2 035 603
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	409 545	409 545
Sum investeringer		409 545	409 545
Bankinnskudd og kontanter		5 604 428	1 599 922
Sum omløpsmidler		6 743 671	4 045 070
SUM EIENDELER		13 826 720	13 851 544

Penneo document key: 5NXW4-VSAME-B1CBH-0NXXQ2-Q31QY-Q8FY0



Balanse Grunnmurede AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 130 885	13 659 275
Sum opptjent egenkapital		11 130 885	13 659 275
Sum egenkapital		11 160 885	13 689 275
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	34 607	31 041
Utbytte		2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		131 228	131 228
Sum kortsiktig gjeld		2 665 835	162 269
Sum gjeld		2 665 835	162 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 826 720	13 851 544

Nærbø, 06.07.2022
Styret i Grunnmurede AS

Arne Espedal
Styreleder og daglig leder

Penneo document key: 5NXW4-VSAME-B1C8H-0NXQ2-Q31QY-Q8FY0



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo document key: 5NXW4-VSAME-B1CBH-0NXQ2-Q31QY-C8FY0



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

I posten annen kortsiktig gjeld, inngår gjeld til selskapets aksjonær med kr. 19 340.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 607	31 041
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 607	31 041
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 217	17 039
Permanente forskjeller	151 086	124 058
Skattepliktig inntekt	157 303	141 097
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 607	31 041
Sum betalbar skatt i balansen	34 607	31 041

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Berg III AS		100,0%	30 000	688 555	395 320
BergF AS		100,0%	30 000	50 108	18 961
Betong Eiendom		14,0%	701 680		
Dreieriparken AS		15,0%	1 503 327		
FFF AS		25,0%	1 028 001		
Nordlia 18 AS		33,3%	899 464		
Nærbøgata 25 AS		33,0%	10 000		
Sum			4 202 471	738 663	414 281



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskap	Antall	Kostpris	Markedsverdi
Global Opportunities PE AS	85 500	633 240	409 545
Sum		633 240	409 545

Årets verdiendring er 0.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021
Fordring Berg F AS	15 000
Sum fordringer	15 000

Penneo document key: 5NXW4-VSAME-B1CBH-0NXQ2-Q31QY-Q8FY0



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Arne Espedal

Daglig leder

Serial number: 9578-5995-4-216847

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-06 18:35:28 UTC



Arne Espedal

Styreleder

Serial number: 9578-5995-4-216847

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-06 18:35:28 UTC



Penneo document key: 5NXXW4-VSAME-BTCBH-0NXXQ2-Q3TQY-Q8FY0

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>