



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 788 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SETESDALSHYTTA AS  
Forretningsadresse: c/o Hovden Alpinsenter AS  
4755 HOVDEN I SETESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hagel Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 403 500	1 106 227
Annen driftsinntekt		-2 050 000	2 050 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>353 500</b>	<b>3 156 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	29 668
Varekostnad		0	16 000
Lønnskostnad	1	436 811	2 268 159
Annen driftskostnad		162 232	168 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>599 043</b>	<b>2 482 365</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 543</b>	<b>673 862</b>
Annen rentekostnad		2 118 259	635 669
Annen finanskostnad		0	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 118 259</b>	<b>635 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 118 259</b>	<b>-635 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 363 802</b>	<b>38 040</b>
Skattekostnad		0	-27 358
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 363 802</b>	<b>65 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 363 802	65 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 363 802</b>	<b>65 398</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		45 644	45 644
Sum varer		45 644	45 644
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 507 441	3 555 121
Andre fordringer		22 617 143	24 795 215
Konsernfordringer		28 037 433	42 390 136
Sum fordringer		52 162 018	70 740 472
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 096	-114 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 096	-114 347
Sum omløpsmidler		52 229 758	70 671 770
SUM EIENDELER		52 229 758	70 671 770
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 053 344	11 417 146



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 053 344</b>	<b>11 417 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 803 344</b>	<b>13 167 146</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		508 637	0
Leverandørgjeld		801 431	803 207
Betalbar skatt		0	4 849
Skyldige offentlige avgifter		4 629	595 844
Kortsiktig konserngjeld		15 784 013	19 870 551
Annen kortsiktig gjeld		24 327 704	36 230 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 426 414</b>	<b>57 504 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 426 414</b>	<b>57 504 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 229 758</b>	<b>70 671 770</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 788 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SETESDALSHYTTA AS  
Forretningsadresse: c/o Hovden Alpinsenter AS  
4755 HOVDEN I SETESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hagel Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 893 788 042  
SETESDALSHYTTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 403 500	1 106 227
Annen driftsinntekt		-2 050 000	2 050 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>353 500</b>	<b>3 156 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	29 668
Varekostnad		0	16 000
Lønnskostnad	1	436 811	2 268 159
Annen driftskostnad		162 232	168 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>599 043</b>	<b>2 482 365</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 543</b>	<b>673 862</b>
Annen rentekostnad		2 118 259	635 669
Annen finanskostnad		0	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 118 259</b>	<b>635 823</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 118 259</b>	<b>-635 823</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 363 802</b>	<b>38 040</b>
Skattekostnad		0	-27 358
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 363 802</b>	<b>65 398</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 363 802	65 398
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 363 802</b>	<b>65 398</b>



Organisasjonsnr: 893 788 042  
SETESDALSHYTTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		45 644	45 644
Sum varer		45 644	45 644

##### Fordringer

Kundefordringer		1 507 441	3 555 121
Andre fordringer		22 617 143	24 795 215
Konsernfordringer		28 037 433	42 390 136
Sum fordringer		52 162 018	70 740 472

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 096	-114 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 096	-114 347

Sum omløpsmidler		52 229 758	70 671 770
------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 229 758</b>	<b>70 671 770</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 650 000	1 650 000
Sum innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 053 344	11 417 146
Sum opptjent egenkapital		9 053 344	11 417 146

Sum egenkapital		10 803 344	13 167 146
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		508 637	0
-----------------------------------	--	---------	---



Leverandørgjeld	801 431	803 207
Betalbar skatt	0	4 849
Skyldige offentlige avgifter	4 629	595 844
Kortsiktig konserngjeld	15 784 013	19 870 551
Annen kortsiktig gjeld	24 327 704	36 230 172
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>41 426 414</b>	<b>57 504 623</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>41 426 414</b>	<b>57 504 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>52 229 758</b>	<b>70 671 770</b>



Organisasjonsnr: 893 788 042  
SETESDALSHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Setesdalshytta AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Setesdalshytta AS som viser et underskudd på NOK 2 363 802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentnøkkel: VUZBD-CJPTS-E70LS-CIPLM-T9SDQ-38JE8



Revisors beretning 2024 for **Setesdalshytta AS**



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 22. juli 2025  
RSM Norge AS

Inge Soteland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VUZBD-CJPTS-E70LS-CIPLM-T9SDQ-38IE8





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Soteland, Inge

### Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2524490

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-24 08:01:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VU2BD-CJPTS-E70LS-CIPLM-T9SDQ-38JE8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.