



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 995 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASLE LINJE BYGG 01 AS  
Forretningsadresse: c/o Norwegian Property ASA  
Bryggegata 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		69 499	68 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 499</b>	<b>68 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 499</b>	<b>-68 137</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 639 788	13 381 046
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 639 788</b>	<b>13 381 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 639 788</b>	<b>-13 381 046</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 709 286</b>	<b>-13 449 182</b>
Skattekostnad på resultat	1	-2 796 043	-2 958 820
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	2	-9 913 243	-10 490 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	9 214 283	9 214 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 214 283</b>	<b>9 214 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	195 170 000	195 170 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>195 170 000</b>	<b>195 170 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 384 283</b>	<b>204 384 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	12 709 286	15 068 137
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 709 286</b>	<b>15 068 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 709 286</b>	<b>15 068 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>217 093 569</b>	<b>219 452 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	10 049 400	10 049 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 149 400</b>	<b>10 149 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	4 271 358	4 271 358
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 271 358</b>	<b>4 271 358</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 420 758</b>	<b>14 420 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	202 672 811	205 031 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 672 811</b>	<b>205 031 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 672 811</b>	<b>205 031 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>217 093 569</b>	<b>219 452 420</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369704

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 995 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASLE LINJE BYGG 01 AS  
Forretningsadresse: c/o Norwegian Property ASA  
Bryggegate 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026



Organisasjonsnr: 913 995 554  
HASLE LINJE BYGG 01 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		69 499	68 137
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 499</b>	<b>68 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-69 499</b>	<b>-68 137</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 639 788	13 381 046
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 639 788</b>	<b>13 381 046</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 639 788</b>	<b>-13 381 046</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 709 286</b>	<b>-13 449 182</b>
Skattekostnad på resultat	1	-2 796 043	-2 958 820
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	2	-9 913 243	-10 490 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 913 243</b>	<b>-10 490 362</b>



Organisasjonsnr: 913 995 554  
HASLE LINJE BYGG 01 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	9 214 283	9 214 283
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 214 283</b>	<b>9 214 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	195 170 000	195 170 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>195 170 000</b>	<b>195 170 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>204 384 283</b>	<b>204 384 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	12 709 286	15 068 137
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 709 286</b>	<b>15 068 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 709 286</b>	<b>15 068 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>217 093 569</b>	<b>219 452 420</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	10 049 400	10 049 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 149 400</b>	<b>10 149 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	4 271 358	4 271 358
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 271 358</b>	<b>4 271 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 420 758</b>	<b>14 420 758</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	202 672 811	205 031 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 672 811</b>	<b>205 031 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 672 811</b>	<b>205 031 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>217 093 569</b>	<b>219 452 420</b>





Organisasjonsnr: 913 995 554  
HASLE LINJE BYGG 01 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## Hasle Linje Bygg 01 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2025	2024
Annen driftskostnad		69 499	68 137
<b>Sum driftskostnad</b>		<u>69 499</u>	<u>68 137</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-69 499</u>	<u>-68 137</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 639 788	13 381 046
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-12 639 788</u>	<u>-13 381 046</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-12 709 286</u>	<u>-13 449 182</u>
Skattekostnad på resultat	1	-2 796 043	-2 958 820
<b>Årsresultat</b>		<u>-9 913 243</u>	<u>-10 490 362</u>
Disponering av årsresultatet			
Overført til/fra annen egenkapital	2	-9 913 243	-10 490 362
<b>Sum disponert</b>		<u>-9 913 243</u>	<u>-10 490 362</u>



## Hasle Linje Bygg 01 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1	<u>9 214 283</u>	<u>9 214 283</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>9 214 283</u>	<u>9 214 283</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	<u>195 170 000</u>	<u>195 170 000</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>195 170 000</u>	<u>195 170 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>204 384 283</u>	<u>204 384 283</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordring på selskap i samme konsern	4	<u>12 709 286</u>	<u>15 068 137</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u>12 709 286</u>	<u>15 068 137</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>12 709 286</u>	<u>15 068 137</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>217 093 569</u>	<u>219 452 420</u>



## Hasle Linje Bygg 01 AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	10 049 400	10 049 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 149 400</b>	<b>10 149 400</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	4 271 358	4 271 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 271 358</b>	<b>4 271 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 420 758</b>	<b>14 420 758</b>
GJELD			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	202 672 811	205 031 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 672 811</b>	<b>205 031 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>202 672 811</b>	<b>205 031 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>217 093 569</b>	<b>219 452 420</b>

Oslo, 25.03.2026  
Styret i Hasle Linje Bygg 01 AS

Haavard Rønning  
styreleder

Ellen Cathrine Kobro  
styremedlem



Hasle Linje Bygg 01 AS

Noter til regnskapet for 2025

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

### Leieinntekter

Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle kostnader ved leierabatter, kompensasjoner eller tilsvarende blir fordelt over leieperioden slik at inntektsført beløp er lineært. Periodiseringsbeløpet presenteres under andre fordringer i balansen. Terminering av leiekontrakter vurderes konkret i forhold til den enkelte avtale. Utkjøp av resterende leieperiode inntektsføres frem til termineringsdatoen.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Hasle Linje Bygg 01 AS

## Noter til regnskapet for 2025

### Note 1 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 796 043	-2 958 820
Årets totale skattekostnad	-2 796 043	-2 958 820

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-12 709 286	-13 449 182
Endring midlertidige forskjeller	0	13 381 046
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-12 709 286	-68 137
Avgitt/mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	12 709 286	68 137
Skattepliktig inntekt	0	0

#### Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-2 796 043	-14 990
Skatt på mottatt konsernbidrag	2 796 043	14 990
Årets betalbare skatt i balansen	0	0

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Fremført rentefradrag	-41 883 105	-41 883 105
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-41 883 105	-41 883 105
Utsatt skatt/skattefordel	-9 214 283	-9 214 283

### Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>10 049 400</b>	<b>4 271 358</b>	<b>14 420 758</b>
Årets resultat	0	0	-9 913 243	-9 913 243
Mottatt konsernbidrag	0	0	9 913 243	9 913 243
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>10 049 400</b>	<b>4 271 358</b>	<b>14 420 758</b>

Selskapet har for tiden ingen drift og er lokalisert i Oslo. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegate 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Hasle Linje Bygg 01 AS fås utlevert.

### Note 3 Investering i datterselskap

Firma	Forretningskon	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Balanseført verdi
Bøkkerveien 4 AS	Oslo	100 %	199 756 083	2 913 047	195 170 000



## Hasle Linje Bygg 01 AS

## Noter til regnskapet for 2025

### Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Gjeld til selskap i samme konsern:	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Gjeld i konsernkontoordningen	202 672 811	205 031 662
<b>Sum gjeld på selskap i samme konsern</b>	<b>202 672 811</b>	<b>205 031 662</b>
Fordringer på selskap i samme konsern:	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mottatt konsernbidrag	12 709 286	15 068 137
<b>Sum fordring på selskap i samme konsern</b>	<b>12 709 286</b>	<b>15 068 137</b>

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Haavard Rønning**

f820229f-b26b-47fa-a856-d8b11b726c1c - 2026-03-25 08:32:20 UTC +02:00  
BankID - d2f11426-b9da-46a9-b3c0-202c3a433fa4 - NO

**Ellen Cathrine Kobro**

91a9d2b6-8317-4104-b94e-e6f9171ca845 - 2026-03-25 11:43:22 UTC +02:00  
BankID - 8e0078c4-e741-4d00-81de-2bfc696e2ca0 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4b4bdf6e-f82b-4388-988c-99b79de7b691>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hasle Linje Bygg 01 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hasle Linje Bygg 01 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future  
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. mars 2026  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Ler  
statsautorisert revisor

Penn eo Dokumentnrøkket: DAEW6-CSD8G-TEPNP-2ZTQG-Z3YVA-IE850



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-03-25 20:25:33 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: DAEW6-C5DBG-TEPNP-2ZTQG-Z3YVA-IE850

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.