



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 131 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJELLE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6320 ISFJORDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Tjelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		333 694	333 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>333 694</b>	<b>333 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 871	56 871
Annen driftskostnad	2	99 996	98 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 867</b>	<b>155 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 827</b>	<b>178 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26</b>
Annen rentekostnad		12 945	18 733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 945</b>	<b>18 733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 945</b>	<b>-18 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>163 882</b>	<b>159 554</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 724	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		160 158	159 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	585 337	642 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 337</b>	<b>642 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 337</b>	<b>642 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 303	7 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 303</b>	<b>7 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 375	212 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>338 375</b>	<b>212 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 678</b>	<b>220 234</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 015</b>	<b>862 443</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	549 503	389 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 503</b>	<b>389 345</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>649 503</b>	<b>489 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	202 624	306 064
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>202 624</b>	<b>306 064</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>202 624</b>	<b>306 064</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322	828
Betalbar skatt		3 724	
Annen kortsiktig gjeld		74 843	66 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 889</b>	<b>67 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>281 513</b>	<b>373 098</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>931 016</b>	<b>862 443</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 254984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 131 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJELLE EIENDOM AS  
6320 ISFJORDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Tjelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 976 131 061  
TJELLE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		333 694	333 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>333 694</b>	<b>333 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 871	56 871
Annen driftskostnad	2	99 996	98 564
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 867</b>	<b>155 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 827</b>	<b>178 261</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			26
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26</b>
Annen rentekostnad		12 945	18 733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 945</b>	<b>18 733</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 945</b>	<b>-18 707</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 724	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		160 158	159 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>



Organisasjonsnr: 976 131 061  
TJELLE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	585 337	642 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>585 337</b>	<b>642 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 337</b>	<b>642 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 303	7 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 303</b>	<b>7 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		338 375	212 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>338 375</b>	<b>212 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 678</b>	<b>220 234</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 015</b>	<b>862 443</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	549 503	389 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 503</b>	<b>389 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>649 503</b>	<b>489 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	202 624	306 064
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>202 624</b>	<b>306 064</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>202 624</b>	<b>306 064</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	322	828
Betalbar skatt	3 724	
Annen kortsiktig gjeld	74 843	66 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>78 889</b>	<b>67 034</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>281 513</b>	<b>373 098</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>931 016</b>	<b>862 443</b>



Organisasjonsnr: 976 131 061  
TJELLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tjelle Eiendom AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Tjelle Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åndalsnes, 25.03.2022  
BDO AS

  
Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor



## TJELLE EIENDOM AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidpunktet. Først års avdrag inngår sammen med langsiktig gjeld. Kortsiktig gjeld balanseføres til mottatt beløp på etableringstidpunktet.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Unntaksregel små foretak vedr. utsatt skattefordel er benyttet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 876 140
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 876 140
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 233 931
+ Ordinære avskrivninger	56 871
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 290 803
Balanseført verdi pr 31/12	585 337
Prosentstakt for ord.avskr	3-3

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for TJELLE EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 976131061



## TJELLE EIENDOM AS

## Noter 2021

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-330 279	-303 110
- Andre avsetninger for forpliktelser	843	1 206
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	173 758
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-331 122</b>	<b>-478 074</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	331 122	478 074
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>331 122</b>	<b>478 074</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>72 846</b>	<b>105 176</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	331 122	478 073
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>72 846</b>	<b>105 176</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	163 882
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	26 806
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>190 687</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	173 758
<b>= Inntekt</b>	<b>16 929</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 724
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>3 724</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3 724</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 724
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 724</b>

## Note 5 - Pantestillelser

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	202.624	306.064

**Balanseført verd av eiendeler pantsatt for egen gjeld**

Noter for TJELLE EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 976131061



TJELLE EIENDOM AS

## Noter 2021

Tomter bygninger	585.337	642.209
------------------	---------	---------

Lånet er pr. 24.03.2022 avsluttet/gjort opp i sin helhet.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Lars Ole Tjelle	50	Styrets leder, daglig leder
Iren Tjelle	50	

### Note 7 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Pr. utgangen av mars 2022 er omsetningen og aktiviteten på ca samme nivå som for samme periode i 2021.

Årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift og det bekreftes at forutsetningen er tilstede.



## TJELLE EIENDOM AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>RESULTAT</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		333 694	333 696
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>333 694</b>	<b>333 696</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	56 871	56 871
Annen driftskostnad	2	99 996	98 564
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>156 867</b>	<b>155 435</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>176 827</b>	<b>178 261</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>26</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		12 945	18 733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 945</b>	<b>18 733</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(12 945)</b>	<b>(18 707)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>163 882</b>	<b>159 554</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	3 724	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		160 158	159 554
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>160 158</b>	<b>159 554</b>



## TJELLE EIENDOM AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	585 337	642 209
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 337</b>	<b>642 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		7 303	7 451
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 375	212 783
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 678</b>	<b>220 234</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 016</b>	<b>862 443</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	549 503	389 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>549 503</b>	<b>389 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>649 503</b>	<b>489 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	202 624	306 064
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>202 624</b>	<b>306 064</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322	828
Betalbar skatt		3 724	0
Annen kortsiktig gjeld		74 843	66 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 889</b>	<b>67 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>931 016</b>	<b>862 443</b>

Åndalsnes, 25.03.2022

Lars Ole Tjelle  
Daglig leder/Styreleder



**Årsregnskap 2021  
for  
Tjelle Eiendom AS**

**Foretaksnr. 976131061**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Gamle Romsdalvegen 2  
6300 ÅNDALSNES  
Regnskapsførernummer 936285066