



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 837 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 30B  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Helge Fredheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 446 176	76 849 139
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 446 176</b>	<b>76 849 139</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 096 000	-2 760 622
Varekostnad		722 939	69 416 692
Lønnskostnad	1	82 152	46 781
Annen driftskostnad	1	269 709	265 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 170 800</b>	<b>66 968 601</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 275 376</b>	<b>9 880 538</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 081	1 454
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 081</b>	<b>1 454</b>
Annen finanskostnad		11 053	115 747
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 053</b>	<b>115 747</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 972</b>	<b>-114 293</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 271 404</b>	<b>9 766 244</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	549 707	2 246 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>721 697</b>	<b>7 519 374</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>721 697</b>	<b>7 519 374</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 697</b>	<b>7 519 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-2 763 420	
Utbytte		4 000 000	9 000 000
Overføringer annen egenkapital		-514 883	-1 480 626



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum overføringer og disponeringer		721 697	7 519 374



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			13 929
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>13 929</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>13 929</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			9 096 000
<b>Sum varer</b>			<b>9 096 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			185 718
Utført ikke fakturert produksjon			7 180 000
Andre fordringer		66 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 500</b>	<b>7 365 718</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 692 677	18 077 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 692 677</b>	<b>18 077 707</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 759 177</b>	<b>34 539 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 759 177</b>	<b>34 553 354</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	432 000	432 000
Overkurs	4	3 572 980	6 336 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>6 768 400</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		514 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>514 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>7 283 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			3 447 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 447 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 447 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 586	6 708 317
Betalbar skatt	2	535 778	2 824 747
Skyldig offentlige avgifter		25 832	5 781
Utbytte	4	4 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	840 000	5 283 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 754 196</b>	<b>23 822 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 754 196</b>	<b>27 270 070</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 759 177</b>	<b>34 553 354</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS**

**Organisasjonsnr. 994837656**

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM



## ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		11 446 176	76 849 139
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 446 176</b>	<b>76 849 139</b>
Endring i beh. av varer under tilvirkning		9 096 000	(2 760 622)
Varekostnad		722 939	69 416 692
Lønnskostnad	1	82 152	46 781
Annen driftskostnad	1	269 709	265 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 170 800</b>	<b>66 968 601</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 275 376</b>	<b>9 880 538</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		7 081	1 454
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 081</b>	<b>1 454</b>
Annen finanskostnad		11 053	115 747
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 053</b>	<b>115 747</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>(3 972)</b>	<b>(114 293)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 271 404</b>	<b>9 766 244</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	549 707	2 246 870
<b>Ordinært resultat</b>		<b>721 697</b>	<b>7 519 374</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>721 697</b>	<b>7 519 374</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra overkurs		(2 763 420)	0
Avsatt til ordinært utbytte		4 000 000	9 000 000
Overføringer annen egenkapital		(514 883)	(1 480 626)
<b>Sum overføringer</b>		<b>721 697</b>	<b>7 519 374</b>



## ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	13 929
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>13 929</b>
<b>Omløpasmidler</b>			
Varer		0	9 096 000
Kundefordringer		0	185 718
Utført ikke fakturert produksjon		0	7 180 000
Andre fordringer		66 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 692 877	18 077 707
<b>Sum omløpasmidler</b>		<b>9 759 177</b>	<b>34 539 425</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 759 177</b>	<b>34 553 354</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	432 000	432 000
Overkurs	4	3 572 980	6 336 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>6 768 400</b>
Annen egenkapital	4	0	514 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>514 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 004 980</b>	<b>7 283 283</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 447 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 447 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 587	6 708 317
Betalbar skatt	2	535 776	2 824 747
Skyldig offentlige avgifter		25 832	5 781
Utbytte	4	4 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	840 000	5 283 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 754 197</b>	<b>23 822 470</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 759 177</b>	<b>34 553 354</b>

Trondheim, 13.3.2020

Stein Helge Fredheim  
Styrets leder / daglig lederRune Forbord  
StyremedlemJan Øien  
Styremedlem

Årsregnskap for ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

Organisasjonsnr. 994837656



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Løiligheter inntektsføres når kontrakt om salg er inngått.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Noter for ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

Organisasjonsnr. 994837656



## ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

### Noter 2019

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	72 000	41 000
Arbeidsgiveravgift	10 152	5 781
<b>Totalt</b>	<b>82 152</b>	<b>46 781</b>

Det var ingen ansatte i selskapet i 2019 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder. Godtgjørelse til styret er kostnadsført med kr 72 000.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til revisor

Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:	
Ordinær revisjon	17 500

#### Note 2 - Skatter

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 271 404
Permanente og andre forskjeller	11 095
Endring i midlertidige forskjeller	1 152 858
<b>Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd</b>	<b>2 435 356</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	535 778
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	13 929
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>549 707</b>

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2019	2018
+ Driftsmidler	-150 488	-167 209
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	0	1 436 000
+ Gevinst- og tapskonto	-265 685	-332 106
- Andre avsetninger for forpliktelser	800 000	1 000 000
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 216 173	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-63 315</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>13 929</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.



ALFRED TRØNSDALSVEI 2 AS

**Noter 2019**

**Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 080, samlet aksjekapital utgjør kr 432 000. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
F & P Invest AS	50,0 %
Jan Øien AS	37,5 %
Frode Holding AS	5,0 %
Bård Yttereng	5,0 %
Petter Abrahamsen	2,5 %

Styrets leder Stein Helge Fredheim eier indirekte 60 % i F & P Invest AS og styremedlem Jan Øien eier 100 % i Jan Øien AS.

**Note 4 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	432 000	6 336 400	514 883	7 283 283
Årets resultat			721 697	721 697
Foreslått ordinært utbytte			-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.	432 000	3 572 980	0	4 004 980

**Note 5 - Annen kortsiktig gjeld**

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld:

	I år	I fjor
Gjenstående byggekostnader	0	4 175 125
Garantiansvar	800 000	1 000 000
Annet	40 000	108 500
<b>Totalt</b>	<b>840 000</b>	<b>5 283 625</b>



**Til generalforsamlingen i  
Alfred Trønsdalsvei 2 AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Alfred Trønsdalsvei 2 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 721 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Orkla Trøndelag AS  
Vestre Rosten 69  
N-7072 Heimdal  
Tlf. +47 72 59 75 00

E post: [trondelag@rg.no](mailto:trondelag@rg.no)

Foretaksregisteret  
NO 970 978 984 MVA  
Bank 4260 05 67580

[www.rg.no](http://www.rg.no)



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 13.03.2020  
Revisorgruppen Orkla Trøndelag AS

Svein Johnsen  
statsautorisert revisor