



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 295 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANDINAVISK EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kringsjø terrasse 6
1777 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Aaastebøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 000
Sum inntekter			25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 10	14 715	6 449
Annen driftskostnad	3	98 187	219 368
Sum kostnader		112 902	225 817
Driftsresultat		-112 902	-200 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Annen finansinntekt		250 466	257 470
Sum finansinntekter		250 468	257 476
Annen rentekostnad		11 456	1 900
Annen finanskostnad		14 261	2 536
Sum finanskostnader		25 717	4 436
Netto finans		224 751	253 040
Ordinært resultat før skattekostnad		111 849	52 223
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 849	52 223
Årsresultat	8	111 849	52 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	60 281	52 223
Annen egenkapital	8	51 568	
Sum overføringer og disponeringer		111 849	52 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		45 000	45 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	501 379	265 129
Sum fordringer		501 379	265 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	587	630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587	630
Sum omløpsmidler		501 966	265 759
SUM EIENDELER		546 966	310 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 5 000,00)	4, 8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	51 568	
Udekket tap	8		60 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		51 568	-60 281
Sum egenkapital	8	301 568	189 719
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		180 046	45 292
Leverandørgjeld		1 875	1 273
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		1 067	966
Annen kortsiktig gjeld		62 409	73 509
Sum kortsiktig gjeld		245 398	121 040
Sum gjeld		245 398	121 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		546 966	310 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654922

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 295 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANDINAVISKE TREHUS AS
Forretningsadresse: Statsråd Tanks gate 7
1777 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Aaastebøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 295 315
SKANDINAVISKE TREHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			25 000
Sum inntekter			25 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 10	14 715	6 449
Annen driftskostnad	3	98 187	219 368
Sum kostnader		112 902	225 817
Driftsresultat		-112 902	-200 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Annen finansinntekt		250 466	257 470
Sum finansinntekter		250 468	257 476
Annen rentekostnad		11 456	1 900
Annen finanskostnad		14 261	2 536
Sum finanskostnader		25 717	4 436
Netto finans		224 751	253 040
Ordinært resultat før skattekostnad		111 849	52 223
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 849	52 223
Årsresultat	8	111 849	52 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	60 281	52 223
Annen egenkapital	8	51 568	
Sum overføringer og disponeringer		111 849	52 223



Organisasjonsnr: 976 295 315
SKANDINAVISKE TREHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

9	45 000	45 000
---	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler

45 000	45 000
--------	--------

Sum anleggsmidler

45 000	45 000
--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

11	501 379	265 129
----	---------	---------

Sum fordringer

501 379	265 129
---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

7	587	630
---	-----	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

587	630
-----	-----

Sum omløpsmidler

501 966	265 759
---------	---------

SUM EIENDELER

546 966	310 759
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 5 000,00)

4, 8	250 000	250 000
------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital

250 000	250 000
---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8	51 568	
---	--------	--

Udekket tap

8		60 281
---	--	--------

Sum opptjent egenkapital

51 568	-60 281
--------	---------

Sum egenkapital

8	301 568	189 719
---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	180 046	45 292
Leverandørgjeld	1 875	1 273
Betalbar skatt		
Skyldige offentlige avgifter	1 067	966
Annen kortsiktig gjeld	62 409	73 509
Sum kortsiktig gjeld	245 398	121 040
Sum gjeld	245 398	121 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	546 966	310 759



Organisasjonsnr: 976 295 315
SKANDINAVISKE TREHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
10

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-7113.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2473.00	1135.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12242.00	12428.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14715.00	6450.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------



Årsregnskap for 2021

**SKANDINAVISKE TREHUS AS
1754 HALDEN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Praktikertjenesten as
Grønland 4
1767 HALDEN
Org.nr. 987659262

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 SKANDINAVISKE TREHUS AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum driftsinntekter		0	25 000
Lønnskostnad	1, 2, 10	(14 715)	(6 449)
Annen driftskostnad	3	(98 187)	(219 368)
Sum driftskostnader		(112 902)	(225 817)
Driftsresultat		(112 902)	(200 817)
Annen renteinntekt		2	6
Annen finansinntekt		250 466	257 470
Sum finansinntekter		250 468	257 476
Annen rentekostnad		(11 456)	(1 900)
Annen finanskostnad		(14 261)	(2 536)
Sum finanskostnader		(25 717)	(4 436)
Netto finans		224 751	253 040
Ordinært resultat før skattekostnad		111 849	52 223
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		111 849	52 223
Årsresultat	8	111 849	52 223
Overføringer			
Udekket tap	8	60 281	52 223
Annen egenkapital	8	51 568	0
Sum		111 849	52 223



Balanse pr. 31. desember 2021
SKANDINAVISKE TREHUS AS

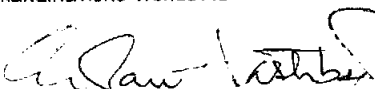
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		45 000	45 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	11	501 379	265 129
Sum fordringer		501 379	265 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	587	630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587	630
Sum omløpsmidler		501 966	265 759
Sum eiendeler		546 966	310 759



Balanse pr. 31. desember 2021
SKANDINAVISKE TREHUS AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 5 000,00)	4, 8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	51 568	0
Udekket tap	8	0	(60 281)
Sum opptjent egenkapital		51 568	(60 281)
Sum egenkapital	8	301 568	189 719
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		180 046	45 292
Leverandørgjeld		1 875	1 273
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 067	966
Annen kortsiktig gjeld		62 409	73 509
Sum kortsiktig gjeld		245 398	121 040
Sum gjeld		245 398	121 040
Sum egenkapital og gjeld		546 966	310 759

Halden, 23.06.2022
Skandinaviske Trehus AS


Erlan Aastebøl
Enestyrer / daglig leder



Noter 2021

SKANDINAVISKE TREHUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn		(7 113)
Arbeidsgiveravgift	2 473	1 135
Pensjonskostnader	12 242	12 428
Sum	14 715	6 450

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Men selskapet har likevel etablert en slik ordning.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	5 000,00	250 000,00
Sum	50		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aastebøl, Erlan (Daglig leder, Styreleder)	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	111 849	52 223
+/- Permanente forskjeller	(230 772)	(166 125)
Årets skattegrunnlag	(118 924)	(113 902)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 503 179)	(7 622 102)	118 924
Netto forskjeller	(7 503 179)	(7 622 102)	118 924
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 503 179	7 622 102	(118 924)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 676 862



Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2.

Note 8 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.2021	250 000		(60 281)	189 719
Årets resultat		51 568	60 281	111 849
Egenkapital 31.12.2021	250 000	51 568	0	301 568

Note 9 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

	Eierandel	Balanseført verdi	Kostpris
Datterselskap			
Skandinavisk Eiendomsutvikling AS	100 %	0	150 000
Tilknyttet selskap			45 000
Strømstad Boligutveckling AB	50 %	45 000	45 000

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer