



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 218 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODAN INVEST AS
Forretningsadresse: Strømsbuåsen 9B
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bo Dan Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 507	5 797
Sum kostnader	1	12 507	5 797
Driftsresultat		-12 507	-5 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	490 000	301 000
Annen finansinntekt		153	0
Sum finansinntekter		490 153	301 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		490 153	301 000
Resultat før skattekostnad		477 647	295 203
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		477 647	295 203
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	25 000
Annen egenkapital	5	477 647	270 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	24 500	24 500
Sum finansielle anleggsmidler		24 500	24 500
Sum anleggsmidler		24 500	24 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		491 750	271 750
Sum fordringer		491 750	271 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		261 600	28 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 600	28 953
Sum omløpsmidler		753 350	300 703
SUM EIENDELER		777 850	325 203

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	747 850	270 203
Sum opptjent egenkapital		747 850	270 203
Sum egenkapital		777 850	300 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	0	25 000
Sum kortsiktig gjeld		0	25 000
Sum gjeld		0	25 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		777 850	325 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 420274

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 218 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODAN INVEST AS
Forretningsadresse: Strømsbuåsen 9B
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bo Dan Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 933 218 430
BODAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 507	5 797
Sum kostnader	1	12 507	5 797
Driftsresultat		-12 507	-5 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	2	490 000	301 000
Annen finansinntekt		153	0
Sum finansinntekter		490 153	301 000
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		490 153	301 000
Resultat før skattekostnad		477 647	295 203
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		477 647	295 203
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	25 000
Annen egenkapital	5	477 647	270 203



Organisasjonsnr: 933 218 430
BODAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	2	24 500	24 500
Sum anleggsmidler		24 500	24 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		491 750	271 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 600	28 953
Sum omløpsmidler		261 600	28 953
Sum omløpsmidler		753 350	300 703
SUM EIENDELER		777 850	325 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	747 850	270 203



Sum opptjent egenkapital		747 850	270 203
Sum egenkapital		777 850	300 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	0	25 000
Sum kortsiktig gjeld		0	25 000
Sum gjeld		0	25 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		777 850	325 203



Organisasjonsnr: 933 218 430
BODAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Kostnader
Kostnader henføres til den perioden de påløper, og sammenstilles med den inntekten de er medgått til å opptjene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i datterselskap, og tilknyttet selskap, samt fordringer med løpetid lengre enn ett år bokføres til kostmetoden og vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utbytte inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Renter av langsiktige fordringer inntektsføres løpende og påløpte, ikke betalte renter klassifiseres som kortsiktig fordring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet av netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00



Årsregnskap for
Bodan Invest AS

933218430

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



Bodan Invest AS
933 218 430

Resultatregnskap

	Note	2025	19.02 - 31.12.2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-12 507	-5 797
Sum driftskostnader	1	-12 507	-5 797
Driftsresultat		-12 507	-5 797
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	490 000	301 000
Annen finansinntekt		153	0
Sum finansinntekter		490 153	301 000
Netto finans		490 153	301 000
Resultat før skattekostnad		477 647	295 203
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		477 647	295 203
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	0	25 000
Annen egenkapital	5	477 647	270 203
Sum overføringer		477 647	295 203



Bodan Invest AS
933 218 430

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	24 500	24 500
Sum finansielle anleggsmidler		24 500	24 500
Sum anleggsmidler		24 500	24 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		491 750	271 750
Sum fordringer		491 750	271 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		261 600	28 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 600	28 953
Sum omløpsmidler		753 350	300 703
SUM EIENDELER		777 850	325 203



Bodan Invest AS
933 218 430

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	747 850	270 203
Sum opptjent egenkapital		747 850	270 203
Sum egenkapital		777 850	300 203
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	0	25 000
Sum kortsiktig gjeld		0	25 000
Sum gjeld		0	25 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		777 850	325 203

ARENDALE, 30.04.2026

Bo Dan Jørgensen
styrets leder / daglig leder



Bodan Invest AS
933 218 430

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Bodan Invest AS er et holding selskap som ble etablert i 2024. Formålet med virksomheten er å investere i andre selskap og eiendom, samt kjøp og salg av aksjer. Selskapet har adresse i Arendal

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Kostnader

Kostnader henføres til den perioden de påløper, og sammenstilles med den inntekten de er medgått til å opptjene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i datterselskap, og tilknyttet selskap, samt fordringer med løpetid lengre enn ett år bokføres til kostmetoden og vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utbytte inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Renter av langsiktige fordringer inntektsføres løpende og påløpte, ikke betalte renter klassifiseres som kortsiktig fordring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet av nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Bodan Invest AS
933 218 430

Note 2 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Arendal Rør AS	Arendal	24,50	24,50	24 500	2 730 244	2 263 590
Sum				24 500		

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2025	19.02 - 31.12.2024
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	477 647	295 203
Permanente forskjeller	-482 803	-299 320
Skattepliktig inntekt	-5 157	-4 117

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-4 117	-9 274	5 157
Netto forskjeller	-4 117	-9 274	5 157
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 117	9 274	-5 157
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	270 203	300 203
Årsresultat	0	477 647	477 647
Egenkapital 31.12.2025	30 000	747 850	777 850

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bo Dan Jørgensen	100	100,00	Ordinære