



## Årsregnskap for regnskapsåret 2006

Organisasjonsnr: 962 040 470  
Navn/foretaksnavn: SÆTHERS CONDITORI ANS  
Forretningsadresse: Stokmovegen 2  
7500 STJØRDAL

Brønnøysundregistrene  
03.09.2020

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret

BRØNNØYSUND



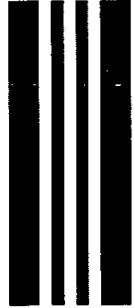
Organisasjonsnr.

962 040 470

ANS

SÆTHERS CONDITORI ANS  
Industrivegen 6  
7500 STJØRDAL

Retur til:  
Brønnøysundregistrene  
Regnskapsregisteret  
8910 BRØNNØYSUND



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2006

Registrerte opplysninger per 22.06.2007	Eventuelle endringer dette regnskapsåret
Startdato 01.01.2006	Endret startdato (dd.mm.åååå)
Avslutningsdato 31.12.2006	Endret avslutningsdato (dd.mm.åååå)
Morselskap i konsern NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselsk <input type="checkbox"/> Ikke morselsk
Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov, kryss av	<input type="checkbox"/> IFRS selskap <input type="checkbox"/> IFRS konsern
Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av	<input type="checkbox"/> Funksjon selskap <input type="checkbox"/> Funksjon konsern

Må fylles ut:

Følges regnskapsreglene for små foretak?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den	Dato 30.06.2007	
Sted/dato, Underskrift av representant for selskapet		
Stjørdal - 30. juli 2007. <i>Tove Sinner</i>		

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

*888*

G  NYVE  Admr  Kregn Ja  Nei  Utt kregn

M  Rets  Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
alm.n	kto	d.k								funk	u.off	brev		

BR-1001-06





## Sæthers Conditori

## Resultatregnskap

	Note	2006	2005
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	8.864.411
Annen driftsinntekt		754.699	179.260
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>754.699</b>	<b>9.043.670</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	4.210.320
Lønnskostnad	1	0	2.185.134
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19.500	65.716
Annen driftskostnad	1	13.235	1.161.822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32.735</b>	<b>7.622.992</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>721.964</b>	<b>1.420.678</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4.396	82
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4.396</b>	<b>82</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		208.684	207.071
Annen finanskostnad		(0)	1.733
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208.684</b>	<b>208.804</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(204.288)</b>	<b>(208.722)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>517.676</b>	<b>1.211.956</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>517.676</b>	<b>1.211.956</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>517.676</b>	<b>1.211.956</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer egenkapital		517.676	1.211.956
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>517.676</b>	<b>1.211.956</b>



## Sæthers Conditori

## Balanse pr. 31.12.2006

	Note	31.12.2006	31.12.2005
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	712.400	731.900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,3	0	83.764
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2.000	2.000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>714.400</b>	<b>817.664</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	3	0	55.905
Kundefordringer		0	12.470
Andre fordringer		0	16.840
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	250.023	167.582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250.023</b>	<b>252.796</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>964.423</b>	<b>1.070.461</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	(2.405.893)	(2.436.864)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2.405.893)</b>	<b>(2.436.864)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(2.405.893)</b>	<b>(2.436.864)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3.183.242	2.622.099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3.183.242</b>	<b>2.622.099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	418.915
Skyldig offentlige avgifter		0	205.773
Annen kortsiktig gjeld		187.074	260.539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187.074</b>	<b>885.226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>964.423</b>	<b>1.070.461</b>

Stjørdal, 15. juni 2007

Emil Sæther

Turid Sæther



Sæthers Conditori

## Noter 2006

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

#### Pensjoner

Selskaper er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale etter lov om tjenestepensjon.

### Note 1 - Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til ledende personer i 2006  
Kostnadsført revisjonshonorar for 2006 utgjør kr 12.875,- eks.mva.

Noter for Sæthers Conditori

Foretaksnummer 962040470



Sæthers Conditori

## Noter 2006

## Note 2 - Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	975.412	2.026.954	3.002.366
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	188.187	188.187
Anskaffelseskost pr. 31/12	975.412	1.838.768	2.814.180
Akk. av/nedskr. pr 1/1	243.512	1.943.189	2.186.701
+ Ordinære avskrivninger	19.500	0	19.500
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	104.421	104.421
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	263.012	1.838.768	2.101.780
Balanseført verdi pr 31/12	712.400	0	712.399
Prosentats for ord.avskr	5-5	20-33	

## Note 3 - Gjeld, pantsettelsler

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3.183.242	2.622.099

## Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	712.400	731.900
Driftsløsøre, inventar ol.	0	83.764
Varelager	0	55.905
Sum pantsatte eiendeler	712.400	871.569

Restgjeld langsiktige lån pr. 31.12.11 utgjør kr 2.118.298



Sæthers Conditori

## Noter 2006

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjon av aksjer:

Selskap/forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Stjørdal NKI AS		2.000

Noter for Sæthers Conditori

Foretaksnummer 962040470



Sæthers Conditori

## Noter 2006

## Note 5 - Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd utgjør kr 0

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	-2.436.864
Tilført fra årsresultat		30.971
Anvendt til årsresultat		0
Andre transaksjoner:	0	0
Pr 31.12.	0	-2.405.893

## Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
+ Korreksjonsskatt	0
+ fremført godtgjørelse til neste år	0
- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
+ for lite (- for mye) avsatt refusjon tidligere	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
<b>= Ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Sæthers Conditori

Foretaksnummer 962040470



**Årsregnskap 2006  
for  
Sæthers Conditori**



Sæthers Conditori

## Årsberetning 2006

### Virksomhetens art og hvor den drives

Sæther Conditori driver utleie av lokaler til Sæthers Conditori AS. Virksomheten drives i egne lokaler i Torgkvartalet, Stjørdal.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Egenkapitalen er fortsatt negativ men har en bedring med ca. 1% i 2006 i forhold til 2005. Omsetningen i selskapet er kr. 754.699. Resultatet viser et overskudd med kr. 517.676. Selskapet forventer fortsatt en positiv utvikling i 2007. Styret mener at det ligger vesentlige merverdier i seksjonen som selskapet eier i Torgkvartalet i Stjørdal.

### Arbeidsmiljø og ansatte og likestilling.

Selskapet har ingen ansatte. Det stilles derfor ikke krav til OTP da selskapet har ingen ansatte.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensrer det ytre miljø.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Sæthers Conditori eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Stjørdal, 15.juni 2007

Emil Sæther

Turid Sæther



REVISJONSFIRMAET

*Arne Klæth AS*

ANSVARLIGE REVISORER:  
Medlemmer i Den norske Revisorforening

Arne Klæth

Ingeborg Hukkelås

Sissel Hovland Nordaune

Til selskapsmøtet i

Sæthers Conditori ANS

#### REVISJONSBERETNING FOR 2006.

Vi har revidert årsregnskapet for Sæthers Conditori ANS for regnskapsåret 2006, som viser et overskudd på kr 517.676,-. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets eiere. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med revisorloven og god revisjonsskikk i Norge. God revisjonsskikk krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontrollsystemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et uttrykk for selskapets økonomiske stilling 31. desember 2006 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god regnskapskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Uten at det har betydning for konklusjonen i avsnittet over, vil vi presisere at det ansvarlige selskapet har negativ egenkapital.

Stjørdal, 22. juni 2007

Revisjonsfirmaet Arne Klæth AS

Arne Klæth  
Registrert revisor

Kontoradresse:  
Stokmøveien 2  
7500 STJØRDAL

Postadresse:  
Postboks 6  
7501 STJØRDAL

Telefon:  
74 84 00 40  
Telefax:  
74 84 00 41

Bankgiro:  
4435.06.06960

Org. nr.: / revisornr.:  
947 212 990 / 947 212 990

E-mail: revisor@kleth.no