



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 598 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM VEST AS
Forretningsadresse: Eckersbergsgate 30-32
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benli Zhang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 454 172	1 609 250
Sum inntekter		1 454 172	1 609 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	432 435	632 754
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	141 706	344 326
Annen driftskostnad	5	442 795	374 193
Sum kostnader		1 016 936	1 351 273
Driftsresultat		437 236	257 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	196
Sum finansinntekter		23	196
Annen rentekostnad		96	986
Sum finanskostnader		96	986
Netto finans		-73	-790
Ordinært resultat før skattekostnad		437 162	257 187
Skattekostnad på ordinært resultat	8	87 891	89 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		349 271	168 115
Årsresultat		349 271	168 115
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		349 271	168 115
Sum overføringer og disponeringer		349 271	168 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 535 233	3 624 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	52 271	104 542
Sum varige driftsmidler		3 587 504	3 729 210
Sum anleggsmidler		3 587 504	3 729 210
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	108 455	69 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 455	69 745
Sum omløpsmidler		108 455	69 745
SUM EIENDELER		3 695 959	3 798 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)	6, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 391 513	2 042 242
Sum opptjent egenkapital		2 391 513	2 042 242
Sum egenkapital	11	2 491 513	2 142 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	93 033	89 072
Skyldige offentlige avgifter		51 386	65 467
Annen kortsiktig gjeld		1 060 026	1 502 174
Sum kortsiktig gjeld		1 204 445	1 656 713
Sum gjeld		1 204 445	1 656 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 695 959	3 798 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 637074

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 598 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATRIUM VEST AS
Forretningsadresse: Eckersbergsgate 30-32
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benli Zhang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021



Organisasjonsnr: 994 598 198
ATRIUM VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 454 172	1 609 250
Sum inntekter		1 454 172	1 609 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	432 435	632 754
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	141 706	344 326
Annen driftskostnad	5	442 795	374 193
Sum kostnader		1 016 936	1 351 273
Driftsresultat		437 236	257 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	196
Sum finansinntekter		23	196
Annen rentekostnad		96	986
Sum finanskostnader		96	986
Netto finans		-73	-790
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	87 891	89 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		349 271	168 115
Årsresultat		349 271	168 115
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		349 271	168 115
Sum overføringer og disponeringer		349 271	168 115



Organisasjonsnr: 994 598 198
ATRIUM VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7	3 535 233	3 624 668
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	7	52 271	104 542
Sum varige driftsmidler			
		3 587 504	3 729 210
Sum anleggsmidler			
		3 587 504	3 729 210
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	108 455	69 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		108 455	69 745
Sum omløpsmidler			
		108 455	69 745
SUM EIENDELER			
		3 695 959	3 798 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 10,00)			
	6, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital			
		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	11	2 391 513	2 042 242
Sum opptjent egenkapital			
		2 391 513	2 042 242
Sum egenkapital			
	11	2 491 513	2 142 242
Sum langsiktig gjeld			
		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
	8	93 033	89 072
Skyldige offentlige avgifter			
		51 386	65 467



Annen kortsiktig gjeld	1 060 026	1 502 174
Sum kortsiktig gjeld	1 204 445	1 656 713
Sum gjeld	1 204 445	1 656 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 695 959	3 798 955



Organisasjonsnr: 994 598 198
ATRIUM VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Zang, Ben Li	7000.00	70.00%	Ordinære aksjer
Zang, Vivi	3000.00	30.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	358840.00	547000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56778.00	84316.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16817.00	1438.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	432435.00	632754.00

Note
3

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 ATRIUM VEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	358 840	547 000
Arbeidsgiveravgift	56 778	84 316
Andre relaterte ytelser	16 817	1 438
Sum	432 435	632 754

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000,00
Sum	10 000		100 000,00

Akseieier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Zang, Ben Li	7 000	70,00%	Ordinære aksjer
Zang, Vivi	3 000	30,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Type anleggsmiddel	Biler	Eckersbergsgate 30/32	Fast tekniske installasjoner	SUM
Anskaffelseskost 1.1	261 355	4 471 749	2 559 410	7 292 514
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	261 355	4 471 749	2 559 410	7 292 514
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-209 084	-936 516	-2 559 410	-3 705 010
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	52 271	3 535 233	-	3 587 504
Årets avskrivninger	52 271	89 435		141 706
Årets nedskrivninger	-	-	-	-

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	437 162	257 187
+/- Permanente forskjeller	637	459
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(38 293)	147 225
Årets skattegrunnlag	399 506	404 871
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	87 891	89 072
Sum	87 891	89 072



Skattekostnad i resultatregnskapet	87 891	89 072
Betalbar skatt i skattekostnad	87 891	89 072
Betalbar skatt i balansen	87 891	89 072

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(853 726)	(815 433)	(38 293)
Netto forskjeller	(853 726)	(815 433)	(38 293)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	853 726	815 433	38 293
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 179 395

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 11 452. Skyldig skattetrekk er kr 32 139.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	2 042 242	2 142 242
Årets resultat		349 271	349 271
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 391 513	2 491 513