



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 476 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAK OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Johnsgårds gate 6
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Wang Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 872 909	0
Annen driftsinntekt		5 985	0
Sum inntekter		1 878 894	0
Kostnader			
Varekostnad		451 592	0
Lønnskostnad	2, 3	767 297	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	86 719	0
Annen driftskostnad		486 434	0
Sum kostnader		1 792 042	0
Driftsresultat		86 852	0
Annen rentekostnad		5 211	0
Sum finanskostnader		5 211	0
Netto finans		-5 211	0
Ordinært resultat før skattekostnad		81 641	0
Skattekostnad på ordinært resultat		29 734	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 907	0
Årsresultat		51 907	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 907	0
Sum overføringer og disponeringer		51 907	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 901	0
Sum immaterielle eiendeler		2 901	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	191 253	0
Sum varige driftsmidler		191 253	0
Sum anleggsmidler		194 154	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		98 482	0
Sum varer		98 482	0
Fordringer			
Kundefordringer		293 010	0
Andre kortsiktige fordringer		1 884	0
Sum fordringer		294 894	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324 206	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 206	0
Sum omløpsmidler		717 582	0
SUM EIENDELER		911 736	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		561 287	0
Sum opptjent egenkapital		561 287	0
Sum egenkapital		585 717	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 636	0
Betalbar skatt		36 746	0
Skyldig offentlige avgifter		106 493	0
Annen kortsiktig gjeld		92 144	0
Sum kortsiktig gjeld		326 019	0
Sum gjeld		326 019	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		911 736	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 598175

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 476 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAK OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Johnsgårds gate 6
9009 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Wang Mortensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 921 476 922
TAK OG BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 872 909	0
Annen driftsinntekt		5 985	0
Sum inntekter		1 878 894	0
Kostnader			
Varekostnad		451 592	0
Lønnskostnad	2, 3	767 297	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	86 719	0
Annen driftskostnad		486 434	0
Sum kostnader		1 792 042	0
Driftsresultat		86 852	0
Annen rentekostnad		5 211	0
Sum finanskostnader		5 211	0
Netto finans		-5 211	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		29 734	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 907	0
Årsresultat		51 907	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 907	0
Sum overføringer og disponeringer		51 907	0



Organisasjonsnr: 921 476 922
TAK OG BOLIGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 901 0
Sum immaterielle eiendeler 2 901 0

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, 4
verktøy, kontormaskiner 191 253 0
Sum varige driftsmidler 191 253 0

Sum anleggsmidler 194 154 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 98 482 0
Sum varer 98 482 0

Fordringer

Kundefordringer 293 010 0
Andre kortsiktige
fordringer 1 884 0
Sum fordringer 294 894 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 324 206 0
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 324 206 0

Sum omløpsmidler 717 582 0

SUM EIENDELER 911 736 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 0
Annen innskutt egenkapital -5 570 0
Sum innskutt egenkapital 24 430 0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 561 287 0
Sum opptjent egenkapital 561 287 0



Sum egenkapital	585 717	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	90 636	0
Betalbar skatt	36 746	0
Skyldig offentlige avgifter	106 493	0
Annen kortsiktig gjeld	92 144	0
Sum kortsiktig gjeld	326 019	0
Sum gjeld	326 019	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	911 736	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 921 476 922
TAK OG BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	708780.00	657468.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	55986.00	53528.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2531.00	9651.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	767297.00	720647.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	362127.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	362127.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170874.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	191253.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86719.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.