



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 176 027
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Torshølvegen 8 3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	117 991	83 326
Sum kostnader		117 991	83 326
Driftsresultat		-117 991	-83 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 500 000	1 574 720
Annen renteinntekt		146 970	8 606
Sum finansinntekter		1 646 970	1 583 326
Netto finans		1 646 970	1 583 326
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	6 376	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 522 603	1 500 000
Årsresultat		1 522 603	1 500 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital	7	22 603	
Sum overføringer og disponeringer		1 522 603	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 644 117	9 430 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 500 000	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 010 000	1 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 300 000	2 307 667
Sum finansielle anleggsmidler		16 454 117	14 247 667
Sum anleggsmidler		16 454 117	14 247 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	162 289	1 584 420
Konsernfordringer	5	1 574 720	
Sum fordringer		1 737 009	1 584 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 659	222 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 659	222 132
Sum omløpsmidler		1 858 668	1 806 552
SUM EIENDELER		18 312 785	16 054 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 122 604	11 100 000
Sum opptjent egenkapital		11 122 604	11 100 000
Sum egenkapital		11 172 604	11 150 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 614 117	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 614 117	3 400 000
Sum langsiktig gjeld		5 614 117	3 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 688	4 219
Betalbar skatt	6	6 376	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 500 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 526 064	1 504 219
Sum gjeld		7 140 181	4 904 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 312 785	16 054 219



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	110 551 180	110 899 477
Annen driftsinntekt		0	216 000
Sum inntekter		110 551 180	111 115 477
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 073 477	6 834 000
Varekostnad		78 232 595	67 467 879
Lønnskostnad	3	29 031 527	27 950 848
Avskrivning	4	302 600	272 326
Annen driftskostnad	3	4 616 381	3 089 142
Sum kostnader		106 109 626	105 614 195
Driftsresultat		4 441 554	5 501 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301 447	127 119
Sum finansinntekter		301 447	127 119
Annen rentekostnad		3 665	78 809
Sum finanskostnader		3 665	78 809
Netto finans		297 782	48 310
Ordinært resultat før skattekostnad		4 739 336	5 549 592
Skattekostnad	6	1 144 797	1 261 968
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 594 539	4 287 624
Årsresultat		3 594 539	4 287 624
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital	7	2 094 539	2 787 624
Sum overføringer og disponeringer		3 594 539	4 287 624



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,11	8 446 000	8 586 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4,11	35 200	117 800
Sum varige driftsmidler		8 481 200	8 703 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 010 000	1 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 300 000	2 307 667
Andre fordringer		181 517	126 413
Sum finansielle anleggsmidler		3 491 517	3 444 080
Sum anleggsmidler		11 972 717	12 147 880
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8,11	11 997 613	4 522 000
Sum varer		11 997 613	4 522 000
Fordringer			
Kundefordringer	2,11	14 198 138	12 399 965
Andre fordringer	5	1 212 129	373 198
Sum fordringer		15 410 267	12 773 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9,11	7 153 011	14 565 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 153 011	14 565 554
Sum omløpsmidler		34 560 891	31 860 717
SUM EIENDELER		46 533 608	44 008 597



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 234 605	18 051 224
Sum opptjent egenkapital		18 234 605	18 051 224
Sum egenkapital		18 284 605	18 101 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	637 097	494 886
Andre avsetninger for forpliktelser	12	3 500 000	3 500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		4 137 097	3 994 886
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 137 097	3 994 886
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		10 999 820	9 792 467
Betalbar skatt	6	1 014 850	623 912
Skyldige offentlige avgifter	9	3 937 027	3 838 812
Annen kortsiktig gjeld	2	8 160 209	7 657 296
Sum kortsiktig gjeld		24 111 906	21 912 487
Sum gjeld		28 249 003	25 907 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 533 608	44 008 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377052

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 176 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 8
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 176 027
TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	117 991	83 326
Sum kostnader		117 991	83 326
Driftsresultat		-117 991	-83 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt	5	1 500 000	1 574 720
Sum finansinntekter		1 646 970	1 583 326
Netto finans		1 646 970	1 583 326
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	1 528 979	1 500 000
		6 376	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 522 603	1 500 000
Årsresultat		1 522 603	1 500 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital	7	22 603	
Sum overføringer og disponeringer		1 522 603	1 500 000



Organisasjonsnr: 922 176 027
TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 644 117	9 430 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 500 000	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 010 000	1 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 300 000	2 307 667
Sum finansielle anleggsmidler		16 454 117	14 247 667
Sum anleggsmidler		16 454 117	14 247 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	162 289	1 584 420
Konsernfordringer	5	1 574 720	
Sum fordringer		1 737 009	1 584 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 659	222 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 659	222 132
Sum omløpsmidler		1 858 668	1 806 552
SUM EIENDELER		18 312 785	16 054 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 122 604	11 100 000



Sum opptjent egenkapital		11 122 604	11 100 000
Sum egenkapital		11 172 604	11 150 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 614 117	3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 614 117	3 400 000
Sum langsiktig gjeld		5 614 117	3 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 688	4 219
Betalbar skatt	6	6 376	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 500 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 526 064	1 504 219
Sum gjeld		7 140 181	4 904 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 312 785	16 054 219



Organisasjonsnr: 922 176 027
TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	110 551 180	110 899 477
Annen driftsinntekt		0	216 000
Sum inntekter		110 551 180	111 115 477
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-6 073 477	6 834 000
Varekostnad		78 232 595	67 467 879
Lønnskostnad	3	29 031 527	27 950 848
Avskrivning	4	302 600	272 326
Annen driftskostnad	3	4 616 381	3 089 142
Sum kostnader		106 109 626	105 614 195
Driftsresultat		4 441 554	5 501 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301 447	127 119
Sum finansinntekter		301 447	127 119
Annen rentekostnad		3 665	78 809
Sum finanskostnader		3 665	78 809
Netto finans		297 782	48 310
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	4 739 336	5 549 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 144 797	1 261 968
Årsresultat		3 594 539	4 287 624
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	1 500 000
Overføring til/fra annen egenkapital	7	2 094 539	2 787 624
Sum overføringer og disponeringer		3 594 539	4 287 624



Organisasjonsnr: 922 176 027
TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4,11	8 446 000	8 586 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4,11	35 200	117 800
Sum varige driftsmidler		8 481 200	8 703 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	1 010 000	1 010 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	2 300 000	2 307 667
Andre fordringer			
		181 517	126 413
Sum finansielle anleggsmidler		3 491 517	3 444 080
Sum anleggsmidler		11 972 717	12 147 880
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	8,11	11 997 613	4 522 000
Sum varer		11 997 613	4 522 000
Fordringer			
Kundefordringer			
	2,11	14 198 138	12 399 965
Andre fordringer			
	5	1 212 129	373 198
Sum fordringer		15 410 267	12 773 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9,11	7 153 011	14 565 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 153 011	14 565 554
Sum omløpsmidler		34 560 891	31 860 717
SUM EIENDELER		46 533 608	44 008 597
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 234 605	18 051 224
Sum opptjent egenkapital		18 234 605	18 051 224
Sum egenkapital		18 284 605	18 101 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	637 097	494 886
Anne avsetninger for forpliktelse	12	3 500 000	3 500 000
Sum avsetninger for forpliktelse		4 137 097	3 994 886
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 137 097	3 994 886
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		10 999 820	9 792 467
Betalbar skatt	6	1 014 850	623 912
Skyldige offentlige avgifter	9	3 937 027	3 838 812
Annen kortsiktig gjeld	2	8 160 209	7 657 296
Sum kortsiktig gjeld		24 111 906	21 912 487
Sum gjeld		28 249 003	25 907 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 533 608	44 008 597



Organisasjonsnr: 922 176 027
TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven.

Note
7,10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50000.00	1.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dan AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
Nevestveit Invest AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
Verpen AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
Sveinsson Invest AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
K Eika AS	2500.00	5.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Slutt dato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	-------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 922 176 027
TELEMARK BYGGENTREPRENØR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven.

Note
7,10

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50000.00	1.00	50000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Dan AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
Nevestveit Invest AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
Verpen AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
Sveinsson Invest AS	11875.00	23.75%	Ordinære aksjer
K Eika AS	2500.00	5.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	50000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
Styret ellers			

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Telemark Byggentreprenør Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telemark Byggentreprenør Holding AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø i Telemark, 5. mars 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Uavhengig revisors beretning - Telemark Byggentreprenør Holding AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: PYDYF-TIUY1-NELKO-80TQ5-0005B-SLOWQ



Building a better
working world

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PYDYF-TIUY1-NELKO-80TQ5-0005B-SLOWQ

Uavhengig revisors beretning - Telemark Byggetreprenrør Holding AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-101978

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-03-05 18:42:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PYDYF-TIUY1-NELKO-80TQ5-0005B-SLOWQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Org.nr: 922 176 027

Årsrapport for 2023

Årsberetning

Årsregnskap

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Noter**

Revisjonsberetning



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Årsberetning 2023

Virksomhetens art

Telemark ByggEntreprenør Holding AS eier og driver datterselskapene Telemark ByggEntreprenør AS, som driver entreprenørvirksomhet innenfor byggebransjen med de fleste oppdragene lokalt i Telemark, Telemark ByggEntreprenør Utvikling AS, som har ansvar for konsernets egenregiprosjekter, Telemark ByggEntreprenør Eiendom AS, som eier konsernets forretningslokaler på Brenna i Midt-Telemark og Nordbøåsen Tomteselskap AS, som har byggeklare tomter i Bøherads nye byggefelt.

Selskapets utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Telemark ByggEntreprenør Holding AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Omsetningen i 2023 ble kr 110 551 180 mot kr 110 899 477 i fjor. Det ble en økning i entreprenørselskapets eksterne prosjekt, men samtidig en reduksjon i salg av egenregiprosjekter i utviklingselskapet, slik at den totale omsetningen ble omtrent lik. Årsresultatet til konsernet ble kr 3 594 539 mot kr 4 287 624 i fjor, en nedgang på 16 %. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 46 533 608, sammenlignet kr 44 008 597 året før. I hovedsak er endringen en følge av at konsernet nå har en større beholdning av tomter og egenregiprojekt for salg. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 39,3 % sammenlignet med 41,1 % i fjor.

Kontantstrømpoppstillingen viser at konsernets resultat og likvider fra tidligere år, i hovedsak er brukt til å øke beholdningen og til å kjøpe opp et nytt selskap i konsernet. Bruk av likvider ellers er i hovedsak nedbetaling av langsiktige lån, utbetaling av utbytte og utlån til tilknyttede selskap, slik at likviditetsbeholdningen er redusert med kr 7 413 868 i løpet av året.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Selskapets igangværende arbeider og de nye inngåtte avtalene hittil, sikrer full aktivitet ca. ett år fram. Vi har god tilgang på nye prosjekter, men vårt overordnede mål om å holde aktiviteten på nåværende nivå og samtidig ha mulighet til å ta noen akutte oppdrag, gjør at vi ikke kan ta på oss alle mulige oppdrag. Kundene kan i noen tilfeller heller ikke vente til vi har ledig kapasitet.

Konsernet har de siste åra hatt færre store prosjekt, men her har det, tross hard konkurranse, vært en dreining mot kontrakter på flere litt større industribygg. Dette har gjort at vi i det siste faktisk har økt vår omsetning, og vi har klart å beholde egen arbeidsstokk.

Tilgangen på nye oppdrag er også fortsatt god. Selv om vi merker en nedgang i boligmarkedet, er det fortsatt en god del nybygg i kommunal sektor og for næringslivet. I privatmarkedet er det større tilgang på mindre renoveringsprosjekt. Konsernets egenregiprosjekter avsluttes i disse dager og gis mulighet for å starte nye tilsvarende prosjekt. Framtidsutsiktene for Telemark ByggEntreprenør konsernets virksomheter er derfor gode så langt ledelsen kan vurdere.

Finansiell risiko

Konsernets finansielle risiko er lav vurdert mot soliditeten. På balansedagen hadde konsernet en meget god likvidsituasjon med kr 6 225 459 i frie midler innestående i banken. I tillegg har vi en innvilget kassekreditt på kr 2 000 000. Konsernets omløpsmidler dekker kortsiktig gjeld, slik at vi kan innfri alle forpliktelser til forfall. Det er en del lån mellom konsernselskapene, slik at vi som totalt sparer en del renteutgifter. Disse utlåna kan refinansieres av vår bankforbindelse, dersom det skulle oppstå et likviditetsbehov.

Konsernets entreprenørvirksomhet leier i hovedsak nødvendig utstyr til hver jobb og har derfor lite behov for finansiering av investering i driftsmidler. Alle konsernets biler er også leaset.

Risikoen for tap på løpende kundefordringer anser vi som lav.



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Likestilling, diskriminering, menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold

Telemark ByggEntreprenør AS har i 2023 sysselsatt totalt 36 ansatte og styret har hatt fire medlemmer. I år har vi endelig fått en kvinnelig utplassert, men lærlinger og øvrige ansatte er som tidligere menn. Det er generelt vanskelig å rekruttere kvinner i dette yrket, da det er svært få kvinner som velger denne utdanningen. Selskapet ønsker framover å prioritere ansettelse av kvinner, dersom søkerne ellers stiller likt.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering av noe slag og vi har hittil ikke opplevd noen form for diskriminering blant våre ansatte.

Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven ligger på vår hjemmeside: <https://tbeas.no/om-oss/>

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023. Vi har tett oppfølging med jevnlig vernerunder og Sikker Jobb-analyser. Det har vært få uønskede hendelser i 2023 og de registrerte skadene har heldigvis ikke vært alvorlige. Årsaken til skadene har vært hendelige uhell. Samlet sykefravær har vært 230 dager, hvilket utgjør 3 % av total arbeidstid.

Telemark ByggEntreprenør AS har i 2023 hatt 3 lærlinger i arbeid. Vi vil fortsette med dette viktige arbeidet og regner med å ta inn minst en ny lærling i løpet av dette året.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet påvirker det ytre miljøet. Vi har innført rutiner som ivaretar miljøforhold og risiko, også i forhold til myndighetenes krav. Byggavfall vil i all hovedsak sorteres på byggeplassene og leveres til renovatør. På mindre byggeprosjekt kan det på grunn av plassmangel forekomme at avfall leveres usortert som restavfall.

Styreansvarsforsikring

Telemark ByggEntreprenør Holding AS har tegnet styreansvarsforsikring som dekker styremedlemmenes ansvar med inntil kr 10 000 000 i alle konsernets selskap.

Resultatdisponering og utbyttegrunnlag

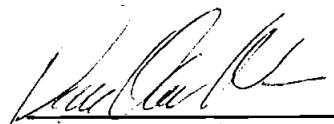
Overskuddet i Telemark ByggEntreprenør Holding AS på kr 1 500 000 foreslås disponert som følger:

Avsatt til utbytte	kr	1 500 000
Overført annen egenkapital	kr	22 603

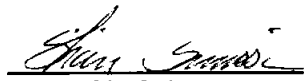
Overskuddet i konsernet på kr 4 287 624 kroner foreslås disponert som følger:

Avsatt til utbytte	kr	1 500 000
Overført annen egenkapital	kr	2 094 539

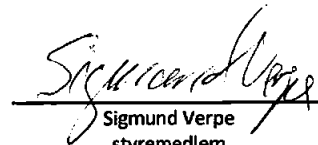
Gvarv, 5. mars 2024
Telemark ByggEntreprenør Holding AS



Dan Olav Norheim
styreleder



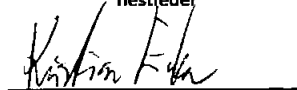
Stian Sveinsson
nestleder



Sigmund Verpe
styremedlem



Magne Nevestveit
daglig leder



Kristian Eika
styremedlem



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Resultatregnskap

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER				
-	-	2	110 551 180	110 899 477
-	-		-	216 000
-	-		110 551 180	111 115 477
DRIFTSKOSTNADER				
-	-		-6 073 477	6 834 000
-	-		78 232 595	67 467 879
-	-	3	29 031 527	27 950 848
-	-	4	302 600	272 326
117 991	83 326	3	4 616 381	3 089 142
117 991	83 326		106 109 626	105 614 195
-117 991	-83 326		4 441 554	5 501 282
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER				
1 500 000	1 574 720	5	-	-
146 970	8 606		301 447	127 119
-	-		3 665	78 809
1 646 970	1 583 326		297 782	48 310
1 528 979	1 500 000		4 739 336	5 549 592
6 376	-	6	1 144 797	1 261 968
1 522 603	1 500 000		3 594 539	4 287 624
Overføringer og disponeringer				
1 500 000	1 500 000	7	1 500 000	1 500 000
22 603	-	7	2 094 539	2 787 624
1 522 603	1 500 000		3 594 539	4 287 624



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER				
Immaterielle eiendeler				
-	-	6	-	-
-	-		-	-
Varige driftsmidler				
-	-	4,11	8 446 000	8 586 000
-	-	4,11	35 200	117 800
-	-		8 481 200	8 703 800
Finansielle anleggsmidler				
11 644 117	9 430 000	5	-	-
1 500 000	1 500 000	5	-	-
1 010 000	1 010 000	5	1 010 000	1 010 000
2 300 000	2 307 667	5	2 300 000	2 307 667
-	-		181 517	126 413
16 454 117	14 247 667		3 491 517	3 444 080
16 454 117	14 247 667		11 972 717	12 147 880
OMLØPSMIDLER				
-	-	8,11	11 997 613	4 522 000
Fordringer				
-	-	2,11	14 198 138	12 399 965
1 574 720	-	5	1 212 129	373 198
162 289	1 584 420		15 410 267	12 773 163
1 737 009	1 584 420			
121 659	222 132	9,11	7 153 011	14 565 554
1 858 668	1 806 552		34 560 891	31 860 717
18 312 785	16 054 219		46 533 608	44 008 597




Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
50 000	50 000	7,10	50 000	50 000
Opptjent egenkapital				
11 122 604	11 100 000	7	18 234 605	18 051 224
11 172 604	11 150 000		18 284 605	18 101 224
GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
-	-	6	637 097	494 886
-	-		3 500 000	3 500 000
-	-		4 137 097	3 994 886
Annens langsiktig gjeld				
5 614 117	3 400 000	5	0	-
5 614 117	3 400 000		0	-
Kortsiktig gjeld				
-	-	11	-	-
19 688	4 219		10 999 820	9 792 467
6 376	-	6	1 014 850	623 912
-	-	9	3 937 027	3 838 812
1 500 000	1 500 000	2, 12	8 160 209	7 657 296
1 526 064	1 504 219		24 111 906	21 912 487
7 140 181	4 904 219		28 249 003	25 907 373
18 312 785	16 054 219		46 533 608	44 008 597

Gvarv, 5. mars 2024
Telemark ByggEntreprenør Holding AS


Dan Olav Norheim
styreleder


Stian Sveinsson
nestleder


Sigmund Verpe
styremedlem


Tor Magne Nevestveit
daglig leder


Kristian Elka
styremedlem



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
1 528 979	1 500 000	Resultat før skattekostnad	4 739 336	5 549 592
-1 500 000	-1 574 720	Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap	-	-
-	-	Betalbar skatt	-623 912	-4 575 015
-	-	Ordinære avskrivninger	302 600	272 326
-	-	Gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-200 000
15 469	-4 312	Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-6 473 936	3 982 470
-144 922	-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-578 735	-1 135 426
-100 474	-79 032	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-2 634 647	3 893 947
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
-	-	Investeringer i varige driftsmidler	-135 104	-1 232 126
-	-	Salg av varige driftsmidler	-	2 700 000
-2 214 117	-1 010 000	Endring i investering i datterselskap/tilknyttet selskap	-2 214 117	-1 010 000
-2 214 117	-1 010 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 349 221	457 874
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
2 214 117	3 400 000	Nettoendring langsiktig gjeld	-	-
-	-	Nedbetaling av gammel gjeld	-930 000	-
1 500 000	3 500 000	Innbetaling av utbytte	-	-
-	95 558	Konsernbidrag	-	-
-	-	Utbetaling ved utlån til konsernselskap	-	-
-	-2 307 667	Utbetaling ved lån til tilknyttede selskap	-	-2 307 667
-	-	Endring kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-	-3 155 265
-1 500 000	-3 500 000	Utbetaling av utbytte	-1 500 000	-3 500 000
2 214 117	1 187 891	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-2 430 000	-8 962 932
-100 474	98 859	Netto endring i likvider i året	-7 413 868	-4 611 111
222 132	123 273	Kontanter og bankinnskudd pr. 01.01	14 566 878	19 176 665
121 658	222 132	Kontanter og bankinnskudd pr. 31.12	7 153 011	14 565 554



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Noter til konsernregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Telemark ByggEntreprenør Holding AS og datterselskapene Telemark ByggEntreprenør AS, Telemark ByggEntreprenør Eiendom AS, Telemark ByggEntreprenør Utvikling AS og Nordbøåsen Tømteselskap AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet.

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsippene som morselskapet.

Datterselskap/tilknyttede selskap

Datterselskapene og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring og anleggskontrakter

Konsernets virksomhet er i hovedsak byggevirksomhet for offentlige og private byggherrer etter inngåtte kontrakter.

Inntekter fra langsiktige tilvirkningsprosjekt resultatføres i takt med fremdriften, basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden blir fastsatt på grunnlag av utført produksjon og beregnes normalt som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totalkostnader på prosjektet. Dersom et prosjekt forventes å få negativt resultat, føres forventet tap i sin helhet.

Både inntekter og kostnader periodiseres. Opptjent inntekt som ikke er fakturert, føres som kundefordringer. Hvis fakturert inntekt overstiger opptjent inntekt, føres dette som forskudd fra kunder



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Konsernets egenregiprosjekter aktivers og innteksføringen skjer når prosjektet er ferdig og kontraktsmessig overlevert til kjøper.

Øvrig salg innteksføres i regnskapet når varene og tjenestene er levert.

Varebeholdninger

Beholdning av innkjøpte varer og tomter for salg er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Beholdning prosjekt i egen regi er vurdert til anskaffelseskost i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing / leieavtaler

Leieavtaler der det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll ikke er overført til leietaker, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. For disse avtalene, kostnadsføres leiebetalingene lineært over leieperioden, og det er ikke balanseført noen forpliktelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Innskuddsbasert pensjonsordning

Datterselskapet Telemark ByggEntreprenør AS har en innskuddsbasert pensjonsordning, samt AFP-ordning for alle sine ansatte. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og eventuelle kortsiktige, likvide plasseringer. Trekkrettighetene på kassekrediten inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Garanti

Det er avsatt til mulige garantikostnader. Garantiaavsetningen er ført under andre avsetninger for forpliktelser i balansen.



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Note 2 Salgsinntekter og langsiktige tilvirkningskontrakter

Konsernets omsetning er i all hovedsak lokalt i Telemark i Norge.

Pr. virksomhetsområde	Konsernet	
	2023	2022
Salg entreprenørtjenester	108 389 180	84 612 877
Salg egenregiprojekt	2 162 000	26 286 600
Sum	110 551 180	110 899 477

Konsernets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. dvs. at inntekten føres i samsvar med fullføringen.

	Konsernet	
	2023	2022
Totale akkumulerte kostnader til produksjon på igangværende fremmedregiprojekt	66 721 000	72 282 000
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	7 738 000	4 330 000
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene på igangværende prosjekt	1 220 000	1 668 000
Akkumulert fortjeneste på tilvirkningskontrakter under utførelse	8 377 571	10 474 710

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte projektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet. Gjennomsnittlig fullføringsgrad pr. 31.12.2023 var 48 %.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Lønnskostnader	Morselskapet		Konsernet	
	2023	2022	2023	2022
Lønninger			23 138 610	21 868 772
Arbeidsgiveravgift			3 536 065	3 253 588
Pensjonskostnader			1 820 262	1 808 513
Andre ytelser			536 590	1 019 974
Sum	-	-	29 031 527	27 950 847

Antall årsverk sysselsatt i perioden

		36	37
--	--	----	----

Ytelser til ledende personer	Morselskapet		Konsernet	
	Daglig leder	Styret	Daglig leder	Styret
Lønn			997 920	3 710 683
Pensjon			106 239	358 428
Annen godtgjørelse			185 610	104 649

Datterselskapet Telemark ByggEntreprenør AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Daglig leder inngår i denne ordningen.

**Telemark ByggEntreprenør Holding AS**

	Mor-selskapet	Konsernet
Kostnadsførte honorarer til revisor:		
Revisjonshonorar	39 075	210 913
Annen bistand	-	0

Merverdiavgift er inkludert i morselskapets revisjonshonorar, men ikke i konsernets.

Note 4 Driftsmidler, goodwill og avskrivninger

	Konsernet			
	Forretningsbygg med tomt	Bolig	Driftsløsløre inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	9 162 832	-	716 196	9 879 028
Tilgang i året	80 000		-	80 000
Avgang i året			-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	9 242 832	-	716 196	9 959 028
Akk. avskrivninger pr. 31.12	796 832	0	680 996	1 477 828
Balansført verdi 31.12	8 446 000	-0	35 200	8 481 200
Avskrivninger i året	220 000		82 600	302 600
Avskrivningssatser	20-50 år		5 - 10 år	

Note 5 Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskap, konsern m.v.

Selskap:	Morselskapet				
	Ansk.-tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/st.andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Telemark ByggEntreprenør AS	2019	Gvarv	100 %	13 096 159	3 354 039
TBE Eiendom AS	2019	Gvarv	100 %	4 372 401	729 833
TBE Utvikling AS	2019	Gvarv	100 %	1 653 617	-42 919
Nordbøåsen Tomteselskap AS	2023	Bø	100 %	373 941	-26 404

Selskap:	Morselskapet				
	Ansk.-tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/st.andel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Nordbøhagen AS	2022	Bø	33 %	8 429	-2 521
Tele TBE Utvikling AS	2022	Lunde	50 %	1 981 211	-11 934

Investeringene i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden også i konsernregnskapet, da det foreløpig er lite drift i disse selskapene og effekten på resultatet er ubetydelig.

Morselskapets mellomværende med selskap i konsernet og tilknyttede selskap

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Fordring datterselskap	1 500 000	1 500 000		
Fordring på tilknyttet selskap	2 452 589	2 307 667		
Fordring på utbytte/konsernbidrag			1 574 720	1 574 720
Sum	3 952 589	3 807 667	1 574 720	1 574 720



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

	Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022
Gjeld datterselskap	5 614 117	3 400 000
Gjeld tilknyttede selskap	0	0
Sum	5 614 117	3 400 000

Note 6 Skatter og skattekostnad

	Morselskapet		Konsernet	
	2023	2022	2023	2022
Årets skattekostnad fordeler seg på				
Betalbar skatt	6 376	0	1 014 850	623 912
Endring utsatt skatt			129 947	638 056
Sum skattekostnad	6 376	0	1 144 797	1 261 968

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	1 528 980	1 500 000	4 739 336	5 549 592
IB midlertidig forskjell nytt konsernselskap			-61 912	
Permanente forskjeller			21 674	30 624
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 500 000	-1 500 000		
Endring i midlertidige forskjeller			-646 415	-2 900 252
Internfortjeneste lager			577 200	156 000
Resultatført konsernbidrag		-74 720		
Anvendt underskudd			-16 928	
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer				
Årets skattegrunnlag	28 980	-74 720	4 612 955	2 835 964
Mottatt konsernbidrag		74 720		
Avgitt konsernbidrag	-	-		
Skattepliktig inntekt	28 980	-	4 612 955	2 835 964

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat 22 %	6 376	-16 438	1 014 850	623 912
For lite/mye avsatt skatt i tidligere år				
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		16 438		
Sum betalbar skatt i balansen	6 376	-0	1 014 850	623 912

Oversikt over midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler, varebeholdning			418 177	402 714
Tilvirkningskontrakter/egenregiprojekt			6 068 525	5 186 766
Gevinst- og tapskonto			128 000	160 000
Avsetninger			-3 500 000	-3 500 000
Framførbart underskudd			-218 807	-
Sum	-	-	2 895 895	2 249 480

22 % utsatt skatt	-	-	637 097	494 886
22 % utsatt skattefordel			-	
Netto utsatt skattefordel/utsatt			637 097	494 886

**Telemark ByggEntreprenør Holding AS****Note 7 Egenkapital**

	Morselskapet			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	50 000		11 100 000	11 150 000
Årets resultat			1 522 603	1 522 603
Avsatt utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital pr. 31.12	50 000	-	11 122 603	11 172 603

	Konsernet			
	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	50 000		18 051 224	18 101 224
Overpris nytt konsernselskap			-1 911 158	-1 911 158
Årets resultat			3 594 539	3 594 539
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital pr. 31.12	50 000	-	18 234 605	18 284 605

Note 8 Beholdning egenregiprojekt

	Morselskapet		Konsernet	
	2023	2022	2023	2022
Beholdning egenregiprojekt	-	-	6 656 000	1 222 000
Beholdning tomter	-	-	5 341 613	3 300 000
Sum varer	-	-	11 997 613	4 522 000

Note 9 Bundne midler

Bundne midler:	Morselskapet		Konsernet	
	2023	2022	2023	2022
Skattetrekkmidler på egen konto			927 552	827 113

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Morselskapets aksjekapital er kr 50 000 fordelt på 50 000 aksjer à kr 1.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:	Antall aksjer	Eierandel	Stemme-
Dan AS	11 875	23,75 %	23,75 %
Nevestveit Invest AS	11 875	23,75 %	23,75 %
Verpen AS	11 875	23,75 %	23,75 %
Sveinson Invest AS	11 875	23,75 %	23,75 %
K Eika AS	2 500	5,00 %	5,00 %
Sum	50 000	100 %	100 %



Telemark ByggEntreprenør Holding AS

Note 11 Pant og garantier

	Konsernet	
	2023	2022
Garantiansvar		
Bankgarantier	1 035 750	1 561 253

Konsernet har garantiansvar i form av entreprenørgarantier stilt av bank overfor kundene.

	Konsernet	
	2023	2022
Pantsikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Konsernet er innvilget en kassekreditt på kr 2 000 000. Innestående på kontoen pr. 31.12. var kr 5 435 786.

	Konsernet	
	2023	2022
Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet		
Driftstilbehør (begrenset til kr 2 000 000)	4 200	80 800
Beholdning egenregiprojekt	0	0
Enkle krav (begrenset til kr 7 000 000)	24 035 691	22 064 237
Boliger inklusive tomter	0	0
Sum	24 039 891	22 145 037

Note 12 Avsetning for forpliktelser

Det er i balansen gjort avsetninger for garantiforpliktelser overfor kunder med kr 3 500 000. Basert på erfaringer, er denne avsetningen er tilstrekkelig.