



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 146 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEISBOTNEN HAGEBY AS
Forretningsadresse: Torggata 8
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 6	50 608	50 506
Sum kostnader		50 608	50 506
Driftsresultat		-50 608	-50 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	103
Sum finansinntekter		78	103
Netto finans		78	103
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 530	-50 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 530	-50 403
Årsresultat		-50 530	-50 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 530	-50 403
Totalresultat		-50 530	-50 403
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-50 530	-50 403
Sum overføringer og disponeringer		-50 530	-50 403



Balanse


Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 411	185 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 411	185 510
Sum omløpsmidler		134 411	185 510
SUM EIENDELER		134 411	185 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		1 515	1 515
Sum innskutt egenkapital		31 515	31 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 743	91 273
Sum opptjent egenkapital		40 743	91 273
Sum egenkapital	5	72 258	122 788
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 450	2 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen kortsiktig gjeld	4	60 703	60 703
Sum kortsiktig gjeld		62 153	62 722
Sum gjeld		62 153	62 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 411	185 510



 Legally signed by
Stig Nord
20.08.2020

 Legally signed by
Mikal Leigland
25.08.2020

Årsregnskap 2019

Skeisbotnen Hageby AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 146 058



Legally signed by
Stig Nord
20.08.2020

Legally signed by
Mikal Leigland
25.08.2020

Resultatregnskap

Skeisbotnen Hageby AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	3, 6	50 608	50 506
Sum driftskostnader		<u>50 608</u>	<u>50 506</u>
Driftsresultat		<u>-50 608</u>	<u>-50 506</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78	103
Resultat av finansposter		<u>78</u>	<u>103</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 530	-50 403
Ordinært resultat		<u>-50 530</u>	<u>-50 403</u>
Årsresultat		<u>-50 530</u>	<u>-50 403</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-50 530	-50 403
Sum overføringer		<u>-50 530</u>	<u>-50 403</u>



Legally signed by
Stig Nord
20.08.2020

Legally signed by
Mikal Leigland
25.08.2020

Balanse

Skeisbotnen Hageby AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 411	185 510
Sum omløpsmidler		<u>134 411</u>	<u>185 510</u>
Sum eiendeler		<u>134 411</u>	<u>185 510</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		1 515	1 515
Sum innskutt egenkapital		<u>31 515</u>	<u>31 515</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 743	91 273
Sum opptjent egenkapital		<u>40 743</u>	<u>91 273</u>
Sum egenkapital	5	<u>72 258</u>	<u>122 788</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	1 450	2 019
Annen kortsiktig gjeld	4	60 703	60 703
Sum kortsiktig gjeld		<u>62 153</u>	<u>62 722</u>
Sum gjeld		<u>62 153</u>	<u>62 722</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>134 411</u>	<u>185 510</u>

18.08.2020

Styret i Skeisbotnen Hageby AS

Stig Nord
styreleder

Mikal Leigland
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Legally signed by
Stig Nord
20.08.2020

Legally signed by
Mikal Leigland
25.08.2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skeisbotnen Hageby AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	500,00	30 000
Sum	60		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Leigland Bygg AS v/Styremedlem Mikal Leigland	30	50,0
Norprosjekt Bygg AS v/Styreleder Stig Nord	30	50,0
Totalt antall aksjer	60	100,0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-50 530	-50 403
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-50 530	-50 403
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:


	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-244 706	-194 176	50 530
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	244 706	194 176	-50 530
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Garantier

Selskapet har stående ein garanti i Sparebanken Vest på kr. 1.615.000,- Denne garantien knyter seg opp mot 17 leiligheter. Disse garantien utløper april/juni 2020.

 Legally signed by
Stig Nord
20.08.2020

 Legally signed by
Mikal Leigland
25.08.2020

Note 4 Langsiktig gjeld

Det står kun igjen kortsiktig lån til aksjonær.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	1 515	0	91 273	122 788
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2019	30 000	1 515	0	91 273	122 788
Pr. 01.01.2019	30 000	1 515	0	91 273	122 788
Årets resultat				- 50 403	-50 403
Pr 31.12.2019	30 000	1 515	0	40 743	72 258

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn og styrehonorar

Det har ikkje vært utbetalt lønn eller styrehonorar i 2018

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 9 089,-.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Skeisbotn Hageby AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skeisbotn Hageby AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 50 530. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31.august 2020
Olstad AS

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor