



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 979 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMS PORTALEN AS  
Forretningsadresse: Tjernlia 42  
1279 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ilias El Mousaoui  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



## Resultatregnskap

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad

0

0

Årsresultat

0

0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		-500	-500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-500</b>	<b>-500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>-500</b>	<b>-500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66	66
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66</b>	<b>66</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66</b>	<b>66</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>-434</b>	<b>-434</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		61 146	61 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 146</b>	<b>-61 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 146</b>	<b>-31 146</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		6 200	6 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 200</b>	<b>6 200</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 200</b>	<b>6 200</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		23 072	23 072
Annen kortsiktig gjeld		1 441	1 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 513</b>	<b>24 513</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 713</b>	<b>30 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>-433</b>	<b>-433</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 474262

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 979 935  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMS PORTALEN AS  
Forretningsadresse: Nils Huus' gate 21  
0482 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ilias El Mousaoui  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 914 979 935  
EIENDOMS PORTALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad		0	0
----------------------------	--	---	---

Årsresultat		0	0
-------------	--	---	---



Organisasjonsnr: 914 979 935  
EIENDOMS PORTALEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		-500	-500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-500</b>	<b>-500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>-500</b>	<b>-500</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		66	66
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66</b>	<b>66</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66</b>	<b>66</b>
-------------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>-434</b>	<b>-434</b>
----------------------	--	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		61 146	61 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 146</b>	<b>-61 146</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-31 146</b>	<b>-31 146</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 200	6 200
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 200</b>	<b>6 200</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 200</b>	<b>6 200</b>
-----------------------------	--	--------------	--------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	23 072	23 072
Annen kortsiktig gjeld	1 441	1 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>24 513</b>	<b>24 513</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>30 713</b>	<b>30 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>-433</b>	<b>-433</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 914 979 935  
EIENDOMS PORTALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Vi er fortsatt under utvikling av selskapet. Målet er at vi er oppe å går i løpet av 2023

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

