



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 652 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSG 7 A AS
Forretningsadresse: Kongens gate 7A
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Schlyder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		142 510	376 907
Annen driftsinntekt		4 719 594	2 414 896
Sum inntekter		4 862 104	2 791 803
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 778	29 778
Annen driftskostnad		294 757	325 221
Sum kostnader		324 535	354 999
Driftsresultat		4 537 569	2 436 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 259	2 531
Annen finansinntekt		0	3 641
Sum finansinntekter		77 259	6 172
Annen rentekostnad		0	49 131
Sum finanskostnader		0	49 131
Netto finans		77 259	-42 958
Resultat før skattekostnad		4 614 828	2 393 846
Skattekostnad	2	1 015 262	526 627
Årsresultat		3 599 565	1 867 219
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 300 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		-1 700 435	867 219
Sum overføringer og disponeringer		3 599 565	1 867 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	818 234	2 078 418
Sum varige driftsmidler		818 234	2 078 418
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		818 234	2 078 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 479	5 815
Sum fordringer		46 479	5 815
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 399 500	1 681 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 399 500	1 681 302
Sum omløpsmidler		4 445 979	1 687 117
SUM EIENDELER		5 264 213	3 765 535

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	334 122	2 034 556
Sum opptjent egenkapital		334 122	2 034 556
Sum egenkapital		434 122	2 134 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	26 671	510 816
Sum avsetninger for forpliktelser		26 671	510 816
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		26 671	510 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 013	20 464
Betalbar skatt	2	1 499 407	97 829
Utbytte		3 300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 871
Sum kortsiktig gjeld		4 803 420	1 120 163
Sum gjeld		4 830 091	1 630 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 264 213	3 765 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403403

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 652 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSG 7 A AS
Forretningsadresse: Kongens gate 7A
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Schlyder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 652 580
KONGENSG 7 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		142 510	376 907
Annen driftsinntekt		4 719 594	2 414 896
Sum inntekter		4 862 104	2 791 803
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 778	29 778
Annen driftskostnad		294 757	325 221
Sum kostnader		324 535	354 999
Driftsresultat		4 537 569	2 436 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 259	2 531
Annen finansinntekt		0	3 641
Sum finansinntekter		77 259	6 172
Annen rentekostnad		0	49 131
Sum finanskostnader		0	49 131
Netto finans		77 259	-42 958
Resultat før skattekostnad		4 614 828	2 393 846
Skattekostnad	2	1 015 262	526 627
Årsresultat		3 599 565	1 867 219
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 300 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		-1 700 435	867 219
Sum overføringer og disponeringer		3 599 565	1 867 219



Organisasjonsnr: 980 652 580
KONGENSG 7 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 818 234 2 078 418

Sum varige driftsmidler 818 234 2 078 418

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 818 234 2 078 418

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 46 479 5 815

Sum fordringer 46 479 5 815

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 4 399 500 1 681 302

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 399 500 1 681 302

Sum omløpsmidler 4 445 979 1 687 117

SUM EIENDELER 5 264 213 3 765 535

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 334 122 2 034 556



Sum opptjent egenkapital		334 122	2 034 556
Sum egenkapital		434 122	2 134 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	26 671	510 816
Sum avsetninger for forpliktelseser		26 671	510 816
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		26 671	510 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 013	20 464
Betalbar skatt	2	1 499 407	97 829
Utbytte		3 300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 871
Sum kortsiktig gjeld		4 803 420	1 120 163
Sum gjeld		4 830 091	1 630 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 264 213	3 765 535



Organisasjonsnr: 980 652 580
KONGENSG 7 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KONGENSG 7 A AS

980652580

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KONGENSG 7 A AS
980 652 580

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		142 510	376 907
Annen driftsinntekt		4 719 594	2 414 896
Sum driftsinntekter		4 862 104	2 791 803
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 778	29 778
Annen driftskostnad		294 757	325 221
Sum driftskostnader		324 535	354 999
Driftsresultat		4 537 569	2 436 804
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77 259	2 531
Annen finansinntekt		0	3 641
Sum finansinntekter		77 259	6 172
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	49 131
Sum finanskostnader		0	49 131
Netto finans		77 259	-42 958
Resultat før skattekostnad		4 614 828	2 393 846
Skattekostnad	2	1 015 262	526 627
Årsresultat		3 599 565	1 867 219
Overføringer			
Ordinært utbytte		3 300 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		-1 700 435	867 219
Sum overføringer		3 599 565	1 867 219



KONGENSG 7 A AS
980 652 580

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	818 234	2 078 418
Sum varige driftsmidler		818 234	2 078 418
Sum anleggsmidler		818 234	2 078 418
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 479	5 815
Sum fordringer		46 479	5 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 399 500	1 681 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 399 500	1 681 302
Sum omløpsmidler		4 445 979	1 687 117
SUM EIENDELER		5 264 213	3 765 535



KONGENSG 7 A AS
980 652 580

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	334 122	2 034 556
Sum opptjent egenkapital		334 122	2 034 556
Sum egenkapital		434 122	2 134 556
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	26 671	510 816
Sum avsetning for forpliktelser		26 671	510 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 013	20 464
Betalbar skatt	2	1 499 407	97 829
Utbytte		3 300 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 871
Sum kortsiktig gjeld		4 803 420	1 120 163
Sum gjeld		4 830 091	1 630 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 264 213	3 765 535

Mette Schlyder
styrets leder

Bente Marie Schlyder Knutsen
styremedlem



KONGENSG 7 A AS
980 652 580

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KONGENSG 7 A AS
980 652 580

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 667 274
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 140 331
Anskaffelseskost pr 31.12	1 526 943
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 588 856
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-708 710
Balanseført verdi pr 31.12	818 233
Årets av- og nedskrivninger	29 778
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 499 407	97 829
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-484 145	428 798
Skattekostnad	1 015 262	526 627
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 614 828	2 393 846
Permanente forskjeller	0	-85
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 200 661	-1 949 083
Skattepliktig inntekt	6 815 488	444 678
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 499 407	97 829
Betalbar skatt i balansen	1 499 407	97 829

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 034 556	2 134 556
Årsresultat	0	3 599 565	3 599 565
Avsatt utbytte	0	-3 300 000	-3 300 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	334 122	434 122

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.