



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 690 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGEL BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Einar Angelteveit
Angelveitmyrane 14
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Angelteveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 190 400 | 210 000 |
| Sum inntekter | | 190 400 | 210 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 130 829 | 112 783 |
| Sum kostnader | | 130 829 | 112 783 |
| Driftsresultat | | 59 571 | 97 218 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 071 | -4 117 |
| Sum finansinntekter | | 4 071 | -4 117 |
| Annen rentekostnad | | 109 495 | 109 734 |
| Sum finanskostnader | | 109 495 | 109 734 |
| Netto finans | | -105 424 | -113 851 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -45 853 | -16 634 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | -3 659 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -45 853 | -12 974 |
| Årsresultat | 5 | -45 853 | -12 974 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -45 853 | -12 974 |
| Totalresultat | | -45 853 | -12 974 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -45 853 | -12 974 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -45 853 | -12 974 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 3 280 525 | 3 280 525 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 3 280 525 | 3 280 525 |
| Sum anleggsmidler | | 3 280 525 | 3 280 525 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3 | 300 000 | 300 000 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 3 659 |
| Sum fordringer | | | 3 659 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 836 | 56 208 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 836 | 56 208 |
| Sum omløpsmidler | | 314 836 | 359 867 |
| SUM EIENDELER | | 3 595 361 | 3 640 392 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 65 842 | 111 695 |
| Sum opptjent egenkapital | | 65 842 | 111 695 |
| Sum egenkapital | 5 | 95 842 | 141 695 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 400 000 | 2 400 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 067 033 | 1 067 033 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 3 467 033 | 3 467 033 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 467 033 | 3 467 033 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 23 101 | 23 101 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 386 | 8 564 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 487 | 31 665 |
| Sum gjeld | | 3 499 520 | 3 498 698 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 595 361 | 3 640 392 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 903356

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 690 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGEL BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Einar Angeltveit
Angeltveitmyrane 14
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Angeltveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022



Organisasjonsnr: 916 690 215
ANGEL BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 190 400 | 210 000 |
| Sum inntekter | | 190 400 | 210 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 130 829 | 112 783 |
| Sum kostnader | | 130 829 | 112 783 |
| Driftsresultat | | 59 571 | 97 218 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 071 | -4 117 |
| Sum finansinntekter | | 4 071 | -4 117 |
| Annen rentekostnad | | 109 495 | 109 734 |
| Sum finanskostnader | | 109 495 | 109 734 |
| Netto finans | | -105 424 | -113 851 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -45 853 | -12 974 |
| Årsresultat | 5 | -45 853 | -12 974 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -45 853 | -12 974 |
| Totalresultat | | -45 853 | -12 974 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -45 853 | -12 974 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -45 853 | -12 974 |



Organisasjonsnr: 916 690 215
ANGEL BOLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|---|-----------|-----------|
| fast eiendom | 2 | 3 280 525 | 3 280 525 |
|--------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
|--------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 2 | | |
|----------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|--|--|
| a. utstyr | 2 | | |
|-----------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum varige driftsmidler | 2 | 3 280 525 | 3 280 525 |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 3 280 525 | 3 280 525 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|---|---------|---------|
| Sum varer | 3 | 300 000 | 300 000 |
|-----------|---|---------|---------|

Fordringer

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|--|-------|
| fordringer | | | 3 659 |
|------------|--|--|-------|

| | | | |
|-----------------------|--|--|--------------|
| Sum fordringer | | | 3 659 |
|-----------------------|--|--|--------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|--|--------|--------|
| l. | | 14 836 | 56 208 |
|----|--|--------|--------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|---------------|
| kontanter og lignende | | 14 836 | 56 208 |
|------------------------------|--|---------------|---------------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 314 836 | 359 867 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 3 595 361 | 3 640 392 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|--------|--------|
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
|--------------|---|--------|--------|

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
|---------------------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|--|--------|---------|
| Annen egenkapital | | 65 842 | 111 695 |
|-------------------|--|--------|---------|



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 65 842 | 111 695 |
| Sum egenkapital | 5 | 95 842 | 141 695 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 7 | | |
| Obligasjonslån | 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 400 000 | 2 400 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 067 033 | 1 067 033 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 3 467 033 | 3 467 033 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 467 033 | 3 467 033 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 23 101 | 23 101 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 386 | 8 564 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 487 | 31 665 |
| Sum gjeld | | 3 499 520 | 3 498 698 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 595 361 | 3 640 392 |



Organisasjonsnr: 916 690 215
ANGEL BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Angel Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 690 215



RESULTATREGNSKAP

ANGEL BOLIG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 190 400 | 210 000 |
| Sum driftsinntekter | | 190 400 | 210 000 |
| Annen driftskostnad | | 130 829 | 112 783 |
| Sum driftskostnader | | 130 829 | 112 783 |
| Driftsresultat | | 59 571 | 97 218 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 071 | -4 117 |
| Annen rentekostnad | | 109 495 | 109 734 |
| Resultat av finansposter | | -105 424 | -113 851 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -45 853 | -16 634 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | -3 659 |
| Ordinært resultat | | -45 853 | -12 974 |
| EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 5 | -45 853 | -12 974 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -45 853 | -12 974 |
| Sum overføringer | | -45 853 | -12 974 |



BALANSE

ANGEL BOLIG AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 3 280 525 | 3 280 525 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 3 280 525 | 3 280 525 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 3 280 525 | 3 280 525 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 3 | 300 000 | 300 000 |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 3 659 |
| Sum fordringer | | 0 | 3 659 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 836 | 56 208 |
| Sum omløpsmidler | | 314 836 | 359 867 |
| Sum eiendeler | | 3 595 361 | 3 640 392 |



BALANSE

ANGEL BOLIG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 65 842 | 111 695 |
| Sum opptjent egenkapital | | 65 842 | 111 695 |
| Sum egenkapital | 5 | 95 842 | 141 695 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 2 400 000 | 2 400 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 067 033 | 1 067 033 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 3 467 033 | 3 467 033 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Konserngjeld | | 23 101 | 23 101 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 386 | 8 564 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 487 | 31 665 |
| Sum gjeld | | 3 499 520 | 3 498 698 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 595 361 | 3 640 392 |

18.08.2022
Styret i Angel Bolig AS

Einar Angeltveit
styreleder/daglig leder



ANGEL BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Angel Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 3 280 525 | 3 280 525 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 3 280 525 | 3 280 525 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 3 280 525 | 3 280 525 |



ANGEL BOLIG AS

Note 3 Prosjekt under utvikling

Selskapet arbeider med utvikling av selskapets eiendom i Øygarden til boligformål. Påløpte kostnader ifm. utbetaling for avståelse av grunn er aktivert under prosjekt under utvikling. Andre kostnader er kostnadsført løpende, inntil det foreligger godkjent ramme tillatelse.

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | -3 659 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | -3 659 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -45 853 | -16 634 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -45 853 | -16 634 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|----------|-----------------|-----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -231 662 | -185 809 | 45 853 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 231 662 | 0 | -231 662 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -185 809 | -185 809 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -40 878 | -40 878 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2020 | 30 000 | 0 | 0 | 111 695 | 141 695 |
| Årets resultat | | | | -45 853 | -45 853 |
| Pr 31.12.2021 | 30 000 | 0 | 0 | 65 842 | 95 842 |

Side 6



ANGEL BOLIG AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ANGEL BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Angel Holding AS | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld består av pantegjeld kr. 2.400.000 og lån fra aksjonær i morselskapet kr. 1.067.033 i forbindelse med selskapets kjøp av boligeiendom i Angeltveitvegen 3 i Fjell kommune. Lån fra aksjonær løper uten rente og avdragsbetingelser.