



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 664 053  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 11 HARSTAD AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 100 766	2 990 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 100 766</b>	<b>2 990 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	610 600	507 300
Annen driftskostnad	3	1 255 493	1 280 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 866 093</b>	<b>1 788 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 234 673</b>	<b>1 202 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 383	9 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 383</b>	<b>9 211</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		208 000	229 600
Annen rentekostnad		81	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 081</b>	<b>229 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 698</b>	<b>-220 389</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 032 975</b>	<b>982 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	276 833	267 642
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			981 240
Annen egenkapital		756 142	-266 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 199 621	16 693 460
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		53 531	71 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>19 253 152</b>	<b>16 764 692</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	201 580	284 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 580</b>	<b>284 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 454 733</b>	<b>17 049 272</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		905 015	707 549
Andre kortsiktige fordringer		60 090	156 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>965 104</b>	<b>864 071</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		804 085	413 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 085</b>	<b>413 892</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 769 189</b>	<b>1 277 963</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 223 922</b>	<b>18 327 235</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	6	2 900 000	2 900 000
Overkurs		500 300	500 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 400 300</b>	<b>3 400 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 204 948	7 448 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 204 948</b>	<b>7 448 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>11 605 247</b>	<b>10 849 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 432	19 234
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 432</b>	<b>19 234</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	8 448 800	5 555 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 448 800</b>	<b>5 555 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 458 232</b>	<b>5 574 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9		1 258 000
Leverandørgjeld		17 488	93 144
Betalbar skatt	4	286 694	59
Skyldig offentlige avgifter		143 466	116 569
Annen kortsiktig gjeld		712 795	435 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 160 443</b>	<b>1 903 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 618 675</b>	<b>7 478 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 223 922</b>	<b>18 327 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 652391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 664 053  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 11 HARSTAD AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 992 664 053  
STORGATA 11 HARSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	3 100 766	2 990 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 100 766</b>	<b>2 990 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	610 600	507 300
Annen driftskostnad	3	1 255 493	1 280 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 866 093</b>	<b>1 788 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 234 673</b>	<b>1 202 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 383	9 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 383</b>	<b>9 211</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		208 000	229 600
Annen rentekostnad		81	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 081</b>	<b>229 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 698</b>	<b>-220 389</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 032 975</b>	<b>982 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	276 833	267 642
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			981 240
Annen egenkapital		756 142	-266 719
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>756 142</b>	<b>714 521</b>



Organisasjonsnr: 992 664 053  
STORGATA 11 HARSTAD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 199 621	16 693 460
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		53 531	71 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>19 253 152</b>	<b>16 764 692</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	201 580	284 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>201 580</b>	<b>284 580</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 454 733</b>	<b>17 049 272</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		905 015	707 549
Andre kortsiktige fordringer		60 090	156 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>965 104</b>	<b>864 071</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		804 085	413 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>804 085</b>	<b>413 892</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 769 189</b>	<b>1 277 963</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 223 922</b>	<b>18 327 235</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 900 000	2 900 000
Overkurs		500 300	500 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 400 300</b>	<b>3 400 300</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 204 948	7 448 806
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 204 948</b>	<b>7 448 806</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>11 605 247</b>	<b>10 849 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 432	19 234
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>9 432</b>	<b>19 234</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	8 448 800	5 555 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 448 800</b>	<b>5 555 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 458 232</b>	<b>5 574 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	9		1 258 000
Leverandørgjeld		17 488	93 144
Betalbar skatt	4	286 694	59
Skyldig offentlige avgifter		143 466	116 569
Annen kortsiktig gjeld		712 795	435 525
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 160 443</b>	<b>1 903 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 618 675</b>	<b>7 478 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 223 922</b>	<b>18 327 235</b>



Organisasjonsnr: 992 664 053  
STORGATA 11 HARSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Storgata 11 Harstad AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 664 053**



## Resultatregnskap

Storgata 11 Harstad AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt	1	3 100 766	2 990 828
Sum driftsinntekter		<u>3 100 766</u>	<u>2 990 828</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	610 600	507 300
Annen driftskostnad	3	1 255 493	1 280 977
Sum driftskostnader		<u>1 866 093</u>	<u>1 788 277</u>
Driftsresultat		<u>1 234 673</u>	<u>1 202 551</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 383	9 211
Rentekostnad til foretak i samme konsern		208 000	229 600
Annen rentekostnad		81	0
Resultat av finansposter		<u>-201 698</u>	<u>-220 389</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 032 975	982 163
Skattekostnad på ordinært resultat	4	276 833	267 642
Ordinært resultat		<u>756 142</u>	<u>714 521</u>
Årsresultat		<u>756 142</u>	<u>714 521</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	981 240
Annen egenkapital		756 142	-266 719
Sum overføringer		<u>756 142</u>	<u>714 521</u>



## Balanse

Storgata 11 Harstad AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 199 621	16 693 460
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		53 531	71 231
Sum varige driftsmidler	2, 5	<u>19 253 152</u>	<u>16 764 692</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	201 580	284 580
Sum finansielle anleggsmidler		<u>201 580</u>	<u>284 580</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 454 733</u>	<u>17 049 272</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		905 015	707 549
Andre kortsiktige fordringer		60 090	156 523
Sum fordringer		<u>965 104</u>	<u>864 071</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		804 085	413 892
Sum omløpsmidler		<u>1 769 189</u>	<u>1 277 963</u>
Sum eiendeler		<u>21 223 922</u>	<u>18 327 235</u>

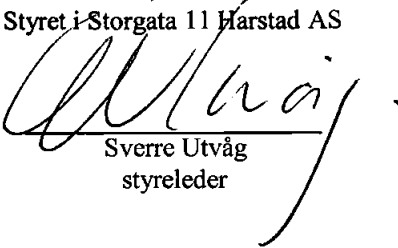


## Balanse

### Storgata 11 Harstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 900 000	2 900 000
Overkurs		500 300	500 300
Sum innskutt egenkapital		<u>3 400 300</u>	<u>3 400 300</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 204 948	7 448 806
Sum opptjent egenkapital		<u>8 204 948</u>	<u>7 448 806</u>
Sum egenkapital	8	<u>11 605 247</u>	<u>10 849 105</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	9 432	19 234
Sum avsetning for forpliktelser		<u>9 432</u>	<u>19 234</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	9	8 448 800	5 555 600
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 448 800</u>	<u>5 555 600</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til selskap samme konsern	9	0	1 258 000
Leverandørgjeld		17 488	93 144
Betalbar skatt	4	286 694	59
Skyldig offentlige avgifter		143 466	116 569
Annen kortsiktig gjeld		712 795	435 525
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 160 443</u>	<u>1 903 296</u>
Sum gjeld		<u>9 618 675</u>	<u>7 478 130</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 223 922</u>	<u>18 327 235</u>

Harstad, 24.06.2021  
Styret i Storgata 11 Harstad AS

  
Sverre Utvåg  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	42 507 002	88 931	42 595 933
Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 099 061		3 099 061
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>45 606 063</b>	<b>88 931</b>	<b>45 694 994</b>
Akkumulerte avskrivninger	26 406 441	35 400	26 441 841
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>19 199 622</b>	<b>53 531</b>	<b>19 253 152</b>
Årets ordinære avskrivninger	592 900	17 700	610 600
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Konsernet har stillet alle eiendommene som sikkerhet for ethvert mellomværende av finansiell karakter til DNB. Den bokførte verdien av eiendeler i Storgata 11 som er stillet som sikkerhet er kr 19 253 152.

## Note 3 Ansatte og godtgjørelse.

Selskapet har ingen ansatte per 31.12.20 og har følgelig ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ansatte eller ledende personer. Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet for styrets medlemmer i 2020.

Selskapet har ikke plikt til obligatorisk tjenstepensjon i henhold til gjeldende regelverk.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kroner 10 000,- og gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	286 635	276 819
Endring i utsatt skatt	-9 802	-9 177
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>276 833</b>	<b>267 642</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 032 975	982 163
Permanente forskjeller	0	-636
Endring i midlertidige forskjeller	270 178	276 743
Avgitt konsernbidrag	0	-1 258 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 303 153</b>	<b>270</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	286 694	276 819
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-276 760
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>286 694</b>	<b>59</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 032 975	982 163
Beregnet skatt av resultat før skatt	227 255	216 076
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-140
<b>Sum</b>	<b>227 255</b>	<b>215 936</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 256 361	5 443 539	187 178
Andre forskjeller	201 580	284 580	83 000
<b>Sum</b>	<b>5 457 941</b>	<b>5 728 119</b>	<b>270 178</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-5 415 066	-5 640 693	-225 627
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>42 875</b>	<b>87 426</b>	<b>44 551</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>9 432</b>	<b>19 234</b>	<b>9 801</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	201 580	284 580
<b>Sum</b>	<b>201 580</b>	<b>284 580</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tomter, bygg og annen fast eiendom,	19 253 152	16 764 692
<b>Sum</b>	<b>19 253 152</b>	<b>16 764 692</b>

Andre langsiktige fordringer er rehabiliteringskostnader. Årets kostnadsførte beløp er klassifisert som annen driftskostnad og utgjør kr 83 000.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 11 Harstad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	29,00	2 900 000
<b>Sum</b>		<b>100 000</b>	<b>2 900 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordic Investment AS	100 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Morselskapet Nordic Hotellene AS har forretningskontor i Storgata 11, Harstad. Her kan en få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår. Styrets leder i selskapet eier 100% av Nordic Hotellene AS.

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 756 142 etter skatt, mot overskudd på kr. 714 521 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. I forbindelse med korona pandemien har ikke Storgata 11 Harstad AS merket noe nedgang i omsetning og har derfor ikke søkt/mottatt kompensasjons støtte for 2020.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	2 900 000	500 300	7 448 805	10 849 105
Årets resultat			756 142	756 142
<b>Sum egenkapital 31.12.20</b>	<b>2 900 000</b>	<b>500 300</b>	<b>8 204 947</b>	<b>11 605 247</b>

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

	2020	2019
Kortsiktig gjeld til konsern	0	1 258 000
Gjeld til selskap i samme konsern	8 448 800	5 555 600
<b>Sum</b>	<b>8 448 800</b>	<b>6 813 600</b>



Enter Revisjon Hålogaland AS

Aabjørn Selsbanes gate 2  
Postboks 853, 9488 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

Storgata 11 Harstad AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Storgata 11 Harstad AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 756 142. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 24. juni 2021

**Enter Revisjon Hålogaland AS**

*Gunhild Kristiansen*  
Gunhild Kristiansen  
Statsautorisert revisor