



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 263 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAFTÅSEN 87 AS
Forretningsadresse: Skaftåsen 53
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-17 420	14 018 754
Annen driftsinntekt		200 000	
Sum inntekter		182 580	14 018 754
Kostnader			
Varekostnad		169 061	14 033 466
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		224 755	78 647
Sum kostnader		393 816	14 112 113
Driftsresultat		-211 236	-93 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		613	1 465
Sum finansinntekter		613	1 465
Annen rentekostnad		292 507	283 191
Annen finanskostnad		162	76
Sum finanskostnader		292 669	283 267
Netto finans		-292 056	-281 802
Resultat før skattekostnad		-503 293	-375 161
Årsresultat		-503 293	-375 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-503 293	-375 161
Totalresultat		-503 293	-375 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-181 859	
Overført fra annen egenkapital		-321 434	-375 161
Sum overføringer og disponeringer		-503 293	-375 161



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 173 384	
Sum varige driftsmidler		3 173 384	
Sum anleggsmidler		3 173 384	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 480	178 754
Andre kortsiktige fordringer		28 345	13 554 172
Sum fordringer		43 825	13 732 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 180	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 180	
Sum omløpsmidler		64 005	13 732 926
SUM EIENDELER		3 237 389	13 732 926
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital			321 434
Udekket tap		181 859	
Sum opptjent egenkapital		-181 859	321 434
Sum egenkapital	3	-51 859	451 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 906 764	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 906 764	9 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 906 764	9 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			768 677
Leverandørgjeld		229 694	1 354 368
Annen kortsiktig gjeld		152 790	2 158 448
Sum kortsiktig gjeld		382 484	4 281 492
Sum gjeld		3 289 248	13 281 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 237 389	13 732 926



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540053

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 263 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAFTÅSEN 87 AS
Forretningsadresse: Skaftåsen 53
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birkenes Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 912 263 649
SKAFTÅSEN 87 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-17 420	14 018 754
Annen driftsinntekt		200 000	
Sum inntekter		182 580	14 018 754
Kostnader			
Varekostnad		169 061	14 033 466
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		224 755	78 647
Sum kostnader		393 816	14 112 113
Driftsresultat		-211 236	-93 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		613	1 465
Sum finansinntekter		613	1 465
Annen rentekostnad		292 507	283 191
Annen finanskostnad		162	76
Sum finanskostnader		292 669	283 267
Netto finans		-292 056	-281 802
Resultat før skattekostnad		-503 293	-375 161
Årsresultat		-503 293	-375 161
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-503 293	-375 161
Totalresultat		-503 293	-375 161
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-181 859	
Overført fra annen egenkapital		-321 434	-375 161
Sum overføringer og disponeringer		-503 293	-375 161



Organisasjonsnr: 912 263 649
SKAFTÅSEN 87 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3 173 384
3 173 384

Sum anleggsmidler

3 173 384

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

15 480
28 345
43 825

178 754
13 554 172
13 732 926

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

20 180
20 180

Sum omløpsmidler

64 005

13 732 926

SUM EIENDELER

3 237 389

13 732 926

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2
Beholdning av egne aksjer 2
Sum innskutt egenkapital

130 000
130 000

130 000
130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

181 859
-181 859

321 434
321 434

Sum egenkapital

3

-51 859

451 434

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 906 764	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 906 764	9 000 000
Sum langsiktig gjeld	2 906 764	9 000 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		768 677
Leverandørgjeld	229 694	1 354 368
Annen kortsiktig gjeld	152 790	2 158 448
Sum kortsiktig gjeld	382 484	4 281 492
Sum gjeld	3 289 248	13 281 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 237 389	13 732 926



Organisasjonsnr: 912 263 649
SKAFTÅSEN 87 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Skaftåsen 87 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 263 649



RESULTATREGNSKAP

SKAFTÅSEN 87 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		-17 420	14 018 754
Annen driftsinntekt		200 000	0
Sum driftsinntekter		182 580	14 018 754
Varekostnad		169 061	14 033 466
Annen driftskostnad		224 755	78 647
Sum driftskostnader		393 816	14 112 113
Driftsresultat		-211 236	-93 359
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		613	1 465
Annen rentekostnad		292 507	283 191
Annen finanskostnad		162	76
Resultat av finansposter		-292 056	-281 802
Resultat før skattekostnad		-503 293	-375 161
Resultat		-503 293	-375 161
Årsresultat		-503 293	-375 161
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		181 859	0
Overført fra annen egenkapital		321 434	375 161
Sum overføringer		-503 293	-375 161



BALANSE

SKAFTÅSEN 87 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 173 384	0
Sum varige driftsmidler		3 173 384	0
Sum anleggsmidler		3 173 384	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 480	178 754
Andre kortsiktige fordringer		28 345	13 554 172
Sum fordringer		43 825	13 732 926
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 180	0
Sum omløpsmidler		64 005	13 732 926
Sum eiendeler		3 237 389	13 732 926



BALANSE

SKAFTÅSEN 87 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	321 434
Udekket tap		-181 859	0
Sum opptjent egenkapital		-181 859	321 434
Sum egenkapital	3	-51 859	451 434
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 906 764	9 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 906 764	9 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	768 677
Leverandørgjeld		229 694	1 354 368
Annen kortsiktig gjeld		152 790	2 158 448
Sum kortsiktig gjeld		382 484	4 281 492
Sum gjeld		3 289 248	13 281 492
Sum egenkapital og gjeld		3 237 389	13 732 926

Birkeland, 26.05.2025
Styret i Skaftåsen 87 AS

Jon-Christian Thorsen
styreleder/daglig leder

Steffen Fidjeland
styremedlem



SKAFTÅSEN 87 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Skaftåsen 87 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



SKAFTÅSEN 87 AS

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skaftåsen 87 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13 000	10,0	130 000
Sum	13 000		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ellinor Holding AS	6 500	50,0	50,0
Steffen Fidjeland AS	3 250	25,0	25,0
Væting Invest AS	3 250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	13 000	100,0	100,0

Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Skaftåsen 87 AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Skaftåsen 87 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Skaftåsen 87 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skaftåsen 87 AS som viser et underskudd på kr 503 293. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024
Skaftåsen 87 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Kristiansand, 26. mai 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor