



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 331 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAR UTVIKLING 4 AS
Forretningsadresse: Mårvegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Kristian Hæhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 107	56 328
Sum kostnader		72 107	56 328
Driftsresultat		-72 107	-56 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 996	12 690
Sum finansinntekter		8 996	12 690
Netto finans		8 996	12 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 111	-43 638
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 884	-9 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 227	-34 038
Årsresultat		-49 227	-34 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	49 227	34 038
Sum overføringer og disponeringer		49 227	34 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	35 272	21 388
Sum immaterielle eiendeler		35 272	21 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 221 144	1 221 144
Sum varige driftsmidler		1 221 144	1 221 144
Sum anleggsmidler		1 256 416	1 242 532
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 071 299	1 133 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 299	1 133 159
Sum omløpsmidler		1 071 299	1 133 159
SUM EIENDELER		2 327 715	2 375 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	2 100 000	2 100 000
Overkurs	7	342 000	342 000
Annen innskutt egenkapital	7	364 314	364 314
Sum innskutt egenkapital		2 806 314	2 806 314
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	492 349	443 123
Sum opptjent egenkapital		-492 349	-443 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 313 965	2 363 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 750	12 500
Sum kortsiktig gjeld		13 750	12 500
Sum gjeld		13 750	12 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 327 715	2 375 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 560627

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 331 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAR UTVIKLING 4 AS
Forretningsadresse: Mårvegen 14
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Albert Kristian Hæhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 990 331 731
TAR UTVIKLING 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		72 107	56 328
Sum kostnader		72 107	56 328
Driftsresultat		-72 107	-56 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 996	12 690
Sum finansinntekter		8 996	12 690
Netto finans		8 996	12 690
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 111	-43 638
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-13 884	-9 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-49 227	-34 038
Årsresultat		-49 227	-34 038
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	49 227	34 038
Sum overføringer og disponeringer		49 227	34 038



Organisasjonsnr: 990 331 731
TAR UTVIKLING 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	35 272	21 388
Sum immaterielle eiendeler		35 272	21 388
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 221 144	1 221 144
Sum varige driftsmidler		1 221 144	1 221 144
Sum anleggsmidler		1 256 416	1 242 532
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 071 299	1 133 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 299	1 133 159
Sum omløpsmidler		1 071 299	1 133 159
SUM EIENDELER		2 327 715	2 375 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	2 100 000	2 100 000
Overkurs	7	342 000	342 000
Annen innskutt egenkapital	7	364 314	364 314
Sum innskutt egenkapital		2 806 314	2 806 314
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	492 349	443 123
Sum opptjent egenkapital		-492 349	-443 123
Sum egenkapital		2 313 965	2 363 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 750	12 500
Sum kortsiktig gjeld		13 750	12 500



Sum gjeld	13 750	12 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 327 715	2 375 691



Organisasjonsnr: 990 331 731
TAR UTVIKLING 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	21000.00	100.00	2100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åsland Pukk AS	21000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



21000.00 100.00%

Styrets leder Roy Gunnar Holth har betydelig innflytelse i et av morselskapene til Åsland Pukk AS. Styremedlem Albert Kristian Hæhre har bestemmende innflytelse i et av morselskapene til Åsland Pukk AS.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer

Note
3

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10625.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14125.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24750.00	

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon



Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til tillitsvalgte eller aksjeeiere.



Tar Utvikling 4 AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 3QNWQ-MJJ1Y-2GNV3-M516I-VGJ5Z-TDXEY



Tar Utvikling 4 AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>72 107</u>	<u>56 328</u>
Driftsresultat		<u>-72 107</u>	<u>-56 328</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>8 996</u>	<u>12 690</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-63 111</u>	<u>-43 638</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-13 884</u>	<u>-9 600</u>
Årsresultat		<u>-49 227</u>	<u>-34 038</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	<u>-49 226</u>	<u>-34 038</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3QNW3-MJJ1Y-2GNV3-M516I-VGJ5Z-TDXEY



Tar Utvikling 4 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	<u>35 272</u>	<u>21 388</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>35 272</u>	<u>21 388</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>1 221 144</u>	<u>1 221 144</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 221 144</u>	<u>1 221 144</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 256 416</u>	<u>1 242 532</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>1 071 299</u>	<u>1 133 159</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 071 299</u>	<u>1 133 159</u>
Sum eiendeler		<u>2 327 715</u>	<u>2 375 691</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3QNW/C-MJJ1Y-2GNV/3-M516I-VGJ5Z-TDKEV



Tar Utvikling 4 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	2 100 000	2 100 000
Overkurs	7	342 000	342 000
Annen innskutt egenkapital	7	364 314	364 314
Sum innskutt egenkapital		<u>2 806 314</u>	<u>2 806 314</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	<u>-492 349</u>	<u>-443 123</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-492 349</u>	<u>-443 123</u>
Sum egenkapital		<u>2 313 965</u>	<u>2 363 191</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		<u>13 750</u>	<u>12 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 750</u>	<u>12 500</u>
Sum gjeld		<u>13 750</u>	<u>12 500</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 327 715</u>	<u>2 375 691</u>

31. desember 2020
Kongsvinger, 25. februar 2021

Albert Kristian Hæhre
styrets leder

Roy Gunnar Holth
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 3QNWQ-MJJ1Y-2GNV3-M516I-VGJ5Z-TDKEV



Tar Utvikling 4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.



Tar Utvikling 4 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til tillitsvalgte eller aksjeeiere.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon	10 625
Andre tjenester	14 125
Sum	<u>24 750</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	1 221 144
Anskaffelseskost 31.12.	1 221 144
Balanseført pr. 31.12.	<u>1 221 144</u>

Tomter avskrives ikke.

Note 5 - Pant og garantier

Tar Utvikling 4 AS har stilt garanti på vegne av NMK Follo AS på tilsammen kr 7 000 000 ovenfor Ski Kommune. Sparebank 1 Østlandet er garantidebitor.

**Tar Utvikling 4 AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 6 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-13 884	-9 600
Årets totale skattekostnad	-13 884	-9 600
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-63 110	-43 638
Årets skattegrunnlag	-63 110	-43 638
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-160 328	-97 218
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-160 328	-97 218
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22 %)	-35 272	-21 388

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt Egenkapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.19	2 100 000	364 314	342 000	-443 123	2 363 191
Årsresultat	0	0	0	-49 226	-49 226
Egenkapital 31.12.19	2 100 000	364 314	342 000	-492 349	2 313 965

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære	21 000	100	2 100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Åsland Pukk AS	21 000	100 %	100 %

Styrets leder Roy Gunnar Holth har betydelig innflytelse i et av morselskapene til Åsland Pukk AS.
Styremedlem Albert Kristian Hæhre har bestemmende innflytelse i et av morselskapene til Åsland Pukk AS.

Note 9 - Covid-19

Selskapets drift, resultat eller likviditet har ikke vært vesentlig påvirket av Covid-19-pandemien i 2020, og det forventes heller ingen vesentlig påvirkning i 2021. Styret følger situasjonen tett, og vurderer tiltak fortløpende.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roy Gunnar Holth

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-338034

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-02-25 06:53:37Z



Albert Kristian Hæhre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-365886

IP: 217.31.xxx.xxx

2021-02-25 21:23:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3QNWG-MJJY-2GNV3-M5T6I-VGJ5Z-TDKVEY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i TAR Utvikling 4 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TAR Utvikling 4 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: SPFEE-4HWS3-ONHMB-PECEQ-OMBPS-OWUCU



Building a better
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 3. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - TAR Utvikling 4 AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: SPFEE-4HWS3-ONHMB-PECEQ-OMBPS-OWUCU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen\Thomas Anfinrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-03-03 12:10:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: SPEEE-4HWS3-ONHMB-PECEQ-OMBPS-OWUCU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>