



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 827 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOWI NORD AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 36
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Wikerøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		355 748	256 414
Annen driftsinntekt		1 043 508	694 866
Sum inntekter		1 399 256	951 280
Kostnader			
Varekostnad		2 880	186 654
Avskrivning på varige driftsmidler	1	679 395	679 395
Annen driftskostnad	2	479 488	541 133
Sum kostnader		1 161 763	1 407 182
Driftsresultat		237 493	-455 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 408	
Annen renteinntekt		2	746
Annen finansinntekt		40 248	3 520
Sum finansinntekter		50 658	4 266
Annen rentekostnad		683 612	542 182
Annen finanskostnad		13 159	15 708
Sum finanskostnader		696 771	557 890
Netto finans		-646 114	-553 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-408 621	-1 009 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-408 621	-1 009 525
Årsresultat		-408 621	-1 009 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-408 621	-1 009 525
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-408 621	-1 009 525
Sum overføringer og disponeringer		-408 621	-1 009 525



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 740 719	8 368 270
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	146 034	197 878
Sum varige driftsmidler		7 886 753	8 566 148
Sum anleggsmidler		7 886 753	8 566 148
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		83 336	-40 949
Andre kortsiktige fordringer		6 334	18 604
Konsernfordringer		585 000	105 000
Sum fordringer		674 670	82 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 142	97 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 142	97 378
Sum omløpsmidler		683 812	180 033
SUM EIENDELER		8 570 565	8 746 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	5 050 000	1 550 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		5 044 334	1 544 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	5 787 152	5 378 531
Sum opptjent egenkapital		-5 787 152	-5 378 531
Sum egenkapital		-742 818	-3 834 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 298 962	8 546 578
Langsiktig konserngjeld		790 000	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		85 000	
Sum annen langsiktig gjeld		9 173 962	12 446 578
Sum langsiktig gjeld		9 173 962	12 446 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 466	21 413
Annen kortsiktig gjeld		114 956	112 387
Sum kortsiktig gjeld		139 421	133 800
Sum gjeld		9 313 383	12 580 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 570 565	8 746 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527588

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 827 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOWI NORD AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 36
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Wikerøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 913 827 279
TOWI NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		355 748	256 414
Annen driftsinntekt		1 043 508	694 866
Sum inntekter		1 399 256	951 280
Kostnader			
Varekostnad		2 880	186 654
Avskrivning på varige driftsmidler	1	679 395	679 395
Annen driftskostnad	2	479 488	541 133
Sum kostnader		1 161 763	1 407 182
Driftsresultat		237 493	-455 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 408	
Annen renteinntekt		2	746
Annen finansinntekt		40 248	3 520
Sum finansinntekter		50 658	4 266
Annen rentekostnad		683 612	542 182
Annen finanskostnad		13 159	15 708
Sum finanskostnader		696 771	557 890
Netto finans		-646 114	-553 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-408 621	-1 009 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-408 621	-1 009 525
Årsresultat		-408 621	-1 009 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-408 621	-1 009 525
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-408 621	-1 009 525
Sum overføringer og disponeringer		-408 621	-1 009 525



Organisasjonsnr: 913 827 279
TOWI NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 740 719	8 368 270
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	146 034	197 878
Sum varige driftsmidler		7 886 753	8 566 148

Sum anleggsmidler		7 886 753	8 566 148
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		83 336	-40 949
Andre kortsiktige fordringer		6 334	18 604
Konsernfordringer		585 000	105 000
Sum fordringer		674 670	82 655

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 142	97 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 142	97 378

Sum omløpsmidler		683 812	180 033
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 570 565	8 746 181
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	5 050 000	1 550 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		5 044 334	1 544 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	5 787 152	5 378 531
Sum opptjent egenkapital		-5 787 152	-5 378 531

Sum egenkapital		-742 818	-3 834 197
------------------------	--	-----------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 298 962	8 546 578
Langsiktig konserngjeld		790 000	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		85 000	
Sum annen langsiktig gjeld		9 173 962	12 446 578
Sum langsiktig gjeld		9 173 962	12 446 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 466	21 413
Annen kortsiktig gjeld		114 956	112 387
Sum kortsiktig gjeld		139 421	133 800
Sum gjeld		9 313 383	12 580 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 570 565	8 746 181



Organisasjonsnr: 913 827 279
TOWI NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Towi Nord AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Towi Nord AS

Organisasjonsnr. 913827279



Towi Nord AS

Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 996 013	685 553	11 681 566
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>10 996 013</u>	<u>685 553</u>	<u>11 681 566</u>
Akkumulerte avskrivninger pr 1/1	2 627 743	487 675	3 115 418
+ Ordinære avskrivninger	627 551	51 844	679 395
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31/12	<u>3 255 294</u>	<u>539 519</u>	<u>3 794 813</u>
Balansført verdi pr 31/12	<u>7 740 719</u>	<u>146 034</u>	<u>7 886 753</u>
Prosentstørrelse for ordinære avskrivninger	<u>4-12</u>	<u>20</u>	

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det har ikke vært utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse i regnskapsåret. Selskapet har fravalgt revisjon og det er således ikke kostnadsført noe honorar til revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-408 621
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	314 559
= Inntekt	-94 062

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Towi Nord AS

Organisasjonsnr. 913827279



Towi Nord AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-960 268	-645 709	314 559
Sum	-960 268	-645 709	314 559
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			314 559

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-960 268	-645 709
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 819 395	4 725 333
= Grunnlag utsatt skatt	-5 779 663	-5 371 042
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 779 663	5 371 042
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 779 663	5 371 042
Utsatt skattefordel	1 271 525	1 181 629
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 779 663	5 371 041
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 271 525	1 181 629
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Gjeld, pantsettelse mv

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 078 168 og pr 31.12. i fjor kr 1 459 537.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 298 962	8 546 578
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 740 719	8 368 270

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 10 333,333333 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 550 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Wikerøy Invest AS	915 950 884	150	100,00 %

Noter for Towi Nord AS

Organisasjonsnr. 913827279



Towi Nord AS

Noter 2022

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	1 550 000	-5 666	-5 378 531	-3 834 197
-Til årets resultat		0	-408 621	-408 621
+/-Andre transaksjoner	3 500 000	0	0	3 500 000
=Pr 31.12.	5 050 000	-5 666	-5 787 152	-742 818

Noter for Towi Nord AS

Organisasjonsnr. 913827279



Towi Nord AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		355 748	256 414
Annen driftsinntekt		1 043 508	694 866
Sum driftsinntekter		1 399 256	951 280
Driftskostnader			
Varekostnad		2 880	186 654
Avskrivning på varige driftsmidler	1	679 395	679 395
Annen driftskostnad	2	479 486	541 133
Sum driftskostnader		1 161 763	1 407 182
DRIFTSRESULTAT		237 493	(455 902)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		10 408	0
Annen renteinntekt		2	746
Annen finansinntekt		40 248	3 520
Sum finansinntekter		50 658	4 266
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		683 612	542 182
Annen finanskostnad		13 159	15 708
Sum finanskostnader		696 771	557 890
NETTO FINANSPOSTER		(646 114)	(553 624)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(408 621)	(1 009 525)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(408 621)	(1 009 525)
ÅRSRESULTAT		(408 621)	(1 009 525)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(408 621)	(1 009 525)
SUM OVERF. OG DISP.		(408 621)	(1 009 525)

Årsregnskap for Towi Nord AS

Organisasjonsnr. 913827279



Towi Nord AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	7 740 719	8 368 270
Driftsløsere, inventar, verktøy, kontorm.	1	146 034	197 878
Sum varige driftsmidler		7 886 753	8 566 148
SUM ANLEGGSMIDLER		7 886 753	8 566 148
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		83 336	(40 949)
Fordringer på konsernselskap		568 000	105 000
Andre kortsiktige fordringer		6 334	18 604
Sum fordringer		674 670	82 655
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 142	97 378
SUM OMLØPSMIDLER		683 812	180 033
SUM EIENDELER		8 570 565	8 746 181
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	5 050 000	1 550 000
Annen innskutt egenkapital		(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		5 044 334	1 544 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(5 787 152)	(5 378 531)
Sum opptjent egenkapital		(5 787 152)	(5 378 531)
SUM EGENKAPITAL		(742 818)	(3 834 197)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 298 962	8 546 578
Langsiktig gjeld til konsernselskap		790 000	3 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		85 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 173 962	12 446 578
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 173 962	12 446 578
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 466	21 413
Annen kortsiktig gjeld		114 956	112 387
SUM KORTSIKTIG GJELD		139 421	133 800
SUM GJELD		9 313 383	12 580 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 570 565	8 746 181

Nord-Lenangen, 30. mai 2023

Tommy Wikerøy

Årsregnskap for Towi Nord AS

Organisasjonsnr. 913827279



Towi Nord AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Towi Nord AS

Organisasjonsnr. 913827279



**Årsregnskap 2022
for
Towi Nord AS**

Organisasjonsnr. 913827279