



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 118 743  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ELDREBUSTADER I VAKSVIK

Forretningsadresse: c/o Paul Frøysedal  
Bygdevegen 32  
6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Frøysedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleige		156 000	180 000
Renteinntekter		2 851	4 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 851</b>	<b>184 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader		141 635	86 341
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	75 000	75 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 635</b>	<b>162 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Forskudd fra kunder		12 000	-4 000
Grunnkapital		100 000	100 000
Gaver Ørskog kommune		50 000	50 000
Tilskot Vaksvik Vel		552 607	552 607
Andre gåver		83 445	83 445
Udisponert reserve		494 660	552 444
Levrandørgjeld		6 250	
<b>Sum varer</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Bankinnskudd		7 457	31 837
Sparekonto		528 672	464 827
Bustad		735 000	810 000
Tomt		27 833	27 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 497</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 497</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 598864

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 118 743  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN ELDREBUSTADER I VAKSVIK

Forretningsadresse: c/o Paul Frøysedal  
Bygdevegen 32  
6240 ØRSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Frøysedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 977 118 743  
STIFTELSEN ELDREBUSTADER I VAKSVIK

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleige		156 000	180 000
Renteinntekter		2 851	4 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>158 851</b>	<b>184 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader		141 635	86 341
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	75 000	75 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 635</b>	<b>162 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 784</b>	<b>21 913</b>



Organisasjonsnr: 977 118 743  
STIFTELSEN ELDREBUSTADER I VAKSVIK

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Forskudd fra kunder		12 000	-4 000
Grunnkapital		100 000	100 000
Gaver Ørskog kommune		50 000	50 000
Tilskot Vaksvik Vel		552 607	552 607
Andre gåver		83 445	83 445
Udisponert reserve		494 660	552 444
Levrandørgjeld		6 250	
Sum varer		1 298 962	1 334 496
Sum omløpsmidler		1 298 962	1 334 496
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 496</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Bankinnskudd		7 457	31 837
Sparekonto		528 672	464 827
Bustad		735 000	810 000
Tomt		27 833	27 833
Sum opptjent egenkapital		1 298 962	1 334 497
Sum egenkapital		1 298 962	1 334 497
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 298 962</b>	<b>1 334 497</b>



Organisasjonsnr: 977 118 743  
STIFTELSEN ELDREBUSTADER I VAKSVIK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3125.00	3125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3125.00	3125.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## MRR

Møre og Romsdal Revisjon SA

Til styret i Stiftelsen Eldrebustader Vaksvik

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Eldrebustader Vaksviks årsregnskap som viser et underskudd på kr 57 783,98. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Postadresse: Møre og Romsdal Revisjon SA, Astrups gate 9, 6509 Kristiansund  
Avd. Molde: Slorgata 18, 6413 Molde - Avd. Ålesund: Lørstadvegen 545, 6018 Ålesund  
e-post: post@mrevisjon.no Organisasjonsnummer 923 746 552



## MRR

Møre og Romsdal Revisjon SA

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Ålesund, 16. juni 2021

Møre og Romsdal Revisjon SA

Kathrin Haram

oppdragsansvarlig revisor



## ÅRSMELDING 2020

Stiftelsen Eldrebustader Vaksvik har ved sida av ordinært årsmøte hatt 4 styremøte og handsama 20 saker. I året er det gjort ein heil del vedlikehald på eigedomen mellom anna maling og oppussing av ei leilighet.

Av dei 4 leilighetene var berre 3 utleigde det siste halvåret Magny Hansen og Brit Lundquist flytta ut og Christer Bøstrand flytta inn , det synt seg å vere vanskeleg å få leigt ut. Dette gav i året ei leigeinntekt på Kr 156.000,00 , Styret har ved fleire høve diskutert framtida for eigedomen det er eit bygg som er 30 år og det blir etter kvart tyngande vedlikehald styret vedtok å kontakte Notar å legge eiendomen ut på salg, noko som no er i gang.

Driftsresultatet for 2020 syner eit underskot på Kr. 57.783,98 Innbetalt husleige som gjeld 2020 er ført som gjeld til kunder (bebuarar) med Kr 4000,00 likeeins innbetalt depositum på Kr.8.000,00

Avskrivning på eigedomen Kr.75.000,00 slik att den bokførde verdien på eigedomen pr 31.12.2020 er Kr. 735.000,00

Vaksvik 7 januar 2021

Stiftelsen Eldrebustader Vaksvik

  
Jan Arild Refsnes

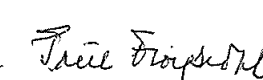
form.

  
Bernt Hansen

n.form

  
Gro Hjelle

sekretær

  
Paul Frøysedal

rekneskapsfører



Dato fra-til:  
Regnskapsår 2020  
Periode 01 - 01

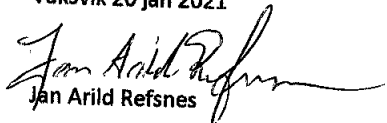
## Resultatregnskap

for  
Stiftelsen Eldrebustader Vaksvik

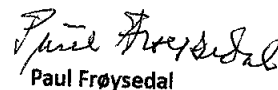
Side: 1

Nr.	Kontonavn	Denne periode			Hittil		
		Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett	Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett
	<b>Driftsinntekter</b>						
3602.1	Husleie	156 000,00 cr	180 000,00 cr		156 000,00 cr	180 000,00 cr	
	<b>Driftsinntekter</b>	<b>156 000,00 cr</b>	<b>180 000,00 cr</b>	<b>0</b>	<b>156 000,00 cr</b>	<b>180 000,00 cr</b>	
	<b>Div. utgifter</b>						
7701.1	Div. utgifter	96 504,57	39 694,54		96 504,57	39 694,54	
7702.1	Forsikring	15 773,00	14 012,00		15 773,00	14 012,00	
7703.1	Kommunale avgifter	14 313,76	11 726,00		14 313,76	11 726,00	
7704.1	Straum, vatn	15 043,39	20 908,69		15 043,39	20 908,69	
	<b>Div. utgifter</b>	<b>141 634,72</b>	<b>86 341,23</b>	<b>0</b>	<b>141 634,72</b>	<b>86 341,23</b>	
	<b>Driftskostnader</b>	<b>141 634,72</b>	<b>86 341,23</b>	<b>0</b>	<b>141 634,72</b>	<b>86 341,23</b>	
8000.1	Avskrivninger	75 000,00	75 941,26		75 000,00	75 941,26	
8010.1	Renteinntekter	2 850,74 cr	4 195,33 cr		2 850,74 cr	4 195,33 cr	
	<b>Årsresultat</b>	<b>57 783,98</b>	<b>21 912,84 cr</b>	<b>0</b>	<b>57 783,98</b>	<b>21 912,84 cr</b>	
8801.1	Årsresultat		21 912,84			21 912,84	

Vaksvik 20 jan 2021

  
Jan Arild Refsnes

Form

  
Paul Frøysedal

rekneskap

89000q  
antfa

Stiftelsen Eldrebustader Vaksvik (O42)

16.02.21 13:10



Dato fra-til: -

Regnskapsår: 2020

Periode: 01 - 01

## Balanse

for

Stiftelsen Eldrebustader Vaksvik

Side: 1

Konto	Prod	Kontonavn	Denne periode			Hittil		
			Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett	Regnskap i år	Regnskap i fjor	Budsjett
<b>EIENDELER</b>								
1101.1		Bustad	735 000,00	810 000,00		735 000,00	810 000,00	
1102.1		Tomt	27 833,00	27 833,00		27 833,00	27 833,00	
1921.1		Brukskonto	7 457,31	31 836,58		7 457,31	31 836,58	
1922.1		Sparekonto	528 672,02	464 826,73		528 672,02	464 826,73	
		<b>Eiendeler</b>	<b>1 298 962,33</b>	<b>1 334 496,31</b>	<b>0</b>	<b>1 298 962,33</b>	<b>1 334 496,31</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>								
2400.1		Leverandørgjeld	6 250,00 cr			6 250,00 cr		
2900.1		Forskudd fra kunder	12 000,00 cr	4 000,00		12 000,00 cr	4 000,00	
2901.1		Grunnkapital	100 000,00 cr	100 000,00 cr		100 000,00 cr	100 000,00 cr	
2902.1		Gåve Ø.K	50 000,00 cr	50 000,00 cr		50 000,00 cr	50 000,00 cr	
2903.1		Tilskot Vaksvik Vel	552 607,00 cr	552 607,00 cr		552 607,00 cr	552 607,00 cr	
2904.1		Andre gåver	83 445,00 cr	83 445,00 cr		83 445,00 cr	83 445,00 cr	
2905.1		Udisp.reserve	494 660,33 cr	552 444,31 cr		494 660,33 cr	552 444,31 cr	
		<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>1 298 962,33 cr</b>	<b>1 334 496,31 cr</b>	<b>0</b>	<b>1 298 962,33 cr</b>	<b>1 334 496,31 cr</b>	<b>0</b>

89000q  
mlfr

Stiftelsen Eldrebustader Vaksvik (042)

16.02.21 13:19



## STIFTELSEN ELDREBUSTADER VAKSVIK

Noter 2020.

Note 1 Stiftelsen har ingen lønnsutgifter til leiar eller rekneskapsfører.

Note 2 Revisjonshonorar for år 2020 Kr.6.250,00

Note 3 Stiftelsen har ingen faste tilsette.

Note 4 Stiftelsen`s eigendomsverdi:

pr. 01.01.2020	Kr.735.000,00
Avskrivn 2020	« 75000,00
Bokført verdi 31.12.20	« 735.000,00

Note 5. Spesikasjon av konto 7701 Div utgifter

Utgifter eiendom	Kr 130.744,72
Revisjon	« 6.250,00
Lotteritilsynet	« 4.640,00

Vaksvik 10 jan 2021