



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 241 078  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMELDE STRAND AS  
Forretningsadresse: Ytre Loftesnes 2  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.06.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad	1	40	
Sum kostnader		40	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		75	
Sum finansinntekter		75	
Annan rentekostnad		44 685	
Sum finanskostnader		44 685	
<b>Netto finans</b>		<b>-44 610</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 650</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-11 048	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 602</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 602</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 602</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	5	-33 602	
Sum overføringer og disponeringar		-33 602	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	11 048	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>11 048</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>11 048</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Lomelde Bustadfelt	8	4 101 222	
<b>Sum varer</b>		<b>4 101 222</b>	
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringar		1	
<b>Sum krav</b>		<b>1</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar o.l.		688 242	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>688 242</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 789 465</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 800 513</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	
Annan innskoten eigenkapital	7	694 430	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>794 430</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	5	33 602	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-33 602</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>760 828</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	4 039 685	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 039 685</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 039 685</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 039 685</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 800 513</b>	<b>0</b>



Lomelde Strand AS

## Notar 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annan driftskostnad

Selskapet har i rekneskapsåret ingen tilsette. Det er ikke betalt ut lønn eller honorar til styret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Notar for Lomelde Strand AS

Organisasjonsnr. 923241078



Lomelde Strand AS

## Notar 2019

Resultat før skattekostnader	-44 650
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-50 220</b>
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-11 048
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-11 048</b>
Skattesats i inntektsåret	22
<b>Betalbar skatt i balansen består av</b>	
Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	50 220
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-50 220</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	50 220
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>50 220</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>11 048</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

- Nær.oppg. post 0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	-5 570
<b>= Sum permanente og andre forskjeller</b>	<b>-5 570</b>

### Note 5 - Framføring av udekka tap

Notar for Lomelde Strand AS

Organisasjonsnr. 923241078



Lomelde Strand AS

## Notar 2019

### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-44 650
Skattekostnad	-11 048
<b>Årets resultat</b>	<b>-33 602</b>

### Overføringer

Udekket tap til fremføring	33 602
<b>Til disposisjon</b>	<b>0</b>

### **Note 6 - Selskapskapital**

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Byggsenteret Audun Hundere AS	50
Jan Inge Skjerven Holding AS	25
Storeholmen AS	25

### **Note 7 - Selskapskapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	0
Anvendt til årsresultat		-33 602
Andre transaksjoner:	100 000	694 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>660 828</b>

\*Andre transaksjoner inneholdt AK ved stifting og ikke registrert kapitalforhøyelse.

### **Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant (Byggelån)	4 039 685
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	
Gnr 82, Bnr 16/Gnr 82 Bnr 14	4 101 022
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 101 022</b>

Notar for Lomelde Strand AS

Organisasjonsnr. 923241078



Lomelde Strand AS

## Resultatrekneskap

	Note	jun-des 19
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>
Driftskostnader		
Annan driftskostnad	1	40
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(40)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Finansinntekter		
Anna renteinntekt		75
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75</b>
Finanskostnader		
Annan rentekostnad		44 685
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 685</b>
<b>NETTO FINANSPOSTAR</b>		<b>(44 610)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(44 650)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	(11 048)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(33 602)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(33 602)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGAR</b>		
Framføring av udekket tap	5	(33 602)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(33 602)</b>

Årsrekneskap for Lomelde Strand AS

Organisasjonsnr. 923241078



## Lomelde Strand AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019
<b>EIGEDELAR</b>		
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>		
<b>Immaterielle egedelar</b>		
Utsett skattefordel	3	11 048
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>11 048</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDDEL</b>		<b>11 048</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>		
Lomelde Bustadfelt	8	4 101 222
<b>Fordringar</b>		
Andre kortsiktige fordringar		1
<b>Sum fordringar</b>		<b>1</b>
Bankinnskot, kontantar o.l.		688 242
<b>SUM OMLØPSMIDDEL</b>		<b>4 789 465</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 800 513</b>
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EIGENKAPITAL</b>		
<b>Innskoten eigenkapital</b>		
Selskapskapital	6	100 000
Annan innskoten eigenkapital	7	694 430
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>794 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>		
Udekka tap	5	(33 602)
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>(33 602)</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL</b>		<b>760 828</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	4 039 685
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 039 685</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 039 685</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 039 685</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 800 513</b>

Underskrifter

Leiv Norvald Fimreite  
Styrets leiarAsle Roar Hundere  
NestleiarJan Inge Skjerven  
StyremedlemJan Skeistrand  
Styremedlem



**Årsrekneskap 2019  
for  
Lomelde Strand AS**

**Organisasjonsnr. 923241078**

**Utarbeidet av:**  
Økonomiservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øyraplassen 11



6887 LÆRDAL