



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haslevangen 9B
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Heggelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 936	3 368
Sum kostnader		5 936	3 368
Driftsresultat		-5 936	-3 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	28
Sum finansinntekter		25	28
Netto finans		25	28
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 911	-3 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 911	-3 340
Årsresultat		-5 911	-3 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 911	-3 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-5 911	-3 340
Sum overføringer og disponeringer		-5 911	-3 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 958	27 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 958	27 869
Sum omløpsmidler		21 958	27 869
SUM EIENDELER		21 958	27 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 791	-8 791
Sum innskutt egenkapital		21 209	21 209
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	9 251	3 340
Sum opptjent egenkapital		-9 251	-3 340
Sum egenkapital		11 958	17 869
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum gjeld		10 000	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 958	27 869



**Årsregnskap 2017
for
Esr Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916161611

Utarbeidet av:
Ekspert Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hafrsfjordgata 8
0273 OSLO



Organisasjonsnr. 982788544



Esr Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 936	3 368
Sum driftskostnader		5 936	3 368
DRIFTSRESULTAT		(5 936)	(3 368)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	28
Sum finansinntekter		25	28
NETTO FINANSPOSTER		25	28
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 911)	(3 340)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(5 911)	(3 340)
ÅRSRESULTAT		(5 911)	(3 340)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(5 911)	(3 340)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 911)	(3 340)



Esr Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 958	27 869
SUM OMLØPSMIDLER		21 958	27 869
SUM EIENDELER		21 958	27 869
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(8 791)	(8 791)
Sum innskutt egenkapital		21 209	21 209
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(9 251)	(3 340)
Sum opptjent egenkapital		(9 251)	(3 340)
SUM EGENKAPITAL		11 958	17 869
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 000	10 000
SUM GJELD		10 000	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 958	27 869

Oslo 18.5.2018

Underskrifter

Svein Torgeir Furuseth
Styreformann

Even Heggelund
Styremedlem

Rune Andersen
Styremedlem



Esr Eiendom AS

Noter 2017

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-5 911
Inntekt	-5 911

Note 2 - Fremføring av udekket tap

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
A-aksjer	30	30 000
Samlet	30	kr 30 000

Selskapets 3 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rune Anderesen	10
Even Heggelund	10
Svein Torgeir Furuseth	10

Note 3 - Udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-5 911
Skattekostnad	0
Årets resultat	-5 911

Overføringer

Udekket tap til fremføring	5 911
Til disposisjon	0

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-12 131
Anvendt til årsresultat	XXXX	-5 911

Noter for Esr Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916161611



Esr Eiendom AS

Noter 2017

Pr 31.12.	30 000	-18 042
-----------	--------	---------

Noter for Esr Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916161611