



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 144 802
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
Forretningsadresse: Bekoskogen 47
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Bendixen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		710 025	501 220
Sum inntekter		710 025	501 220
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	22 027	0
Annen driftskostnad	3	800 357	303 153
Sum kostnader		822 383	303 153
Driftsresultat		-112 358	198 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-112 358	198 067
Årsresultat		-112 358	198 067
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-112 358	198 067
Sum overføringer og disponeringer		-112 358	198 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		146 256	146 256
Sum varige driftsmidler		146 256	146 256
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		146 256	146 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 008	0
Andre kortsiktige fordringer		70 221	62 261
Sum fordringer		85 229	62 261
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 727	328 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 727	328 617
Sum omløpsmidler		356 957	390 878
SUM EIENDELER		503 213	537 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		424 775	537 134
Sum opptjent egenkapital		424 775	537 134
Sum egenkapital		424 775	537 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 416	0
Skyldige offentlige avgifter		1 080	0
Annen kortsiktig gjeld		68 942	0
Sum kortsiktig gjeld		78 438	0
Sum gjeld		78 438	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		503 213	537 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 739416

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 144 802
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
Forretningsadresse: Bekoskogen 47
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Bendixen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 983 144 802
SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		710 025	501 220
Sum inntekter		710 025	501 220
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	22 027	0
Annen driftskostnad	3	800 357	303 153
Sum kostnader		822 383	303 153
Driftsresultat		-112 358	198 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-112 358	198 067
Årsresultat		-112 358	198 067
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-112 358	198 067
Sum overføringer og disponeringer		-112 358	198 067



Organisasjonsnr: 983 144 802
SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		146 256	146 256
Sum varige driftsmidler		146 256	146 256

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		146 256	146 256
--------------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		15 008	0
Andre kortsiktige fordringer		70 221	62 261
Sum fordringer		85 229	62 261

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 727	328 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 727	328 617

Sum omløpsmidler		356 957	390 878
-------------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		503 213	537 134
----------------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		424 775	537 134



Sum opptjent egenkapital	424 775	537 134
Sum egenkapital	424 775	537 134
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 416	0
Skyldige offentlige avgifter	1 080	0
Annen kortsiktig gjeld	68 942	0
Sum kortsiktig gjeld	78 438	0
Sum gjeld	78 438	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	503 213	537 134



Organisasjonsnr: 983 144 802
SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	22027.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	22027.00	0.00



Note

3

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Sameiet hadde i 2023 ekstra utgifter til utvendig vedlikehold av bygningene. Den ekstraordinære kostnaden ble dekket inn ved at hver andelseier betalte inn et ekstra vedlikeholdshonorar.

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		710 025	501 220
Sum driftsinntekter		710 025	501 220
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-22 027	0
Annen driftskostnad	3	-800 357	-303 153
Sum driftskostnader		-822 383	-303 153
Driftsresultat		-112 358	198 067
Resultat før skattekostnad		-112 358	198 067
Årsresultat		-112 358	198 067
Overføringer			
Annen egenkapital		-112 358	198 067
Sum overføringer		-112 358	198 067



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		146 256	146 256
Sum varige driftsmidler		146 256	146 256
Sum anleggsmidler		146 256	146 256
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 008	0
Andre kortsiktige fordringer		70 221	62 261
Sum fordringer		85 229	62 261
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 727	328 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 727	328 617
Sum omløpsmidler		356 957	390 878
SUM EIENDELER		503 213	537 134



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		424 775	537 134
Sum opptjent egenkapital		424 775	537 134
Sum egenkapital		424 775	537 134
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 416	0
Skyldige offentlige avgifter		1 080	0
Annen kortsiktig gjeld		68 942	0
Sum kortsiktig gjeld		78 438	0
Sum gjeld		78 438	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		503 213	537 134

Alta, 12.06.2024

Truls Bendixen
styrets leder

Kristine Holthe
styremedlem

Tor Emaus
styremedlem

Ellen Hommeren Holum
styremedlem



SAMEIET BEKOSKOGEN FELT 3 B
983 144 802

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	22 027	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	22 027	0

Note 3 - Ekstraordinære inntekter og kostnader

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Sameiet hadde i 2023 ekstra utgifter til utvendig vedlikehold av bygningene. Den ekstraordinære kostnaden ble dekket inn ved at hver andelseier betalte inn et ekstra vedlikeholdshonorar.