



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 027 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.T. LØVSTAD AS
Forretningsadresse: Helleveien 184
3790 HELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 457	1 601 742
Sum inntekter		1 800 457	1 601 742
Kostnader			
Lønnskostnad	1	479 218	476 435
Annen driftskostnad		132 256	122 042
Sum kostnader		611 474	598 477
Driftsresultat		1 188 983	1 003 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 098	30 722
Sum finansinntekter		16 098	30 722
Annen rentekostnad			193
Sum finanskostnader			193
Netto finans		16 098	30 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 205 080	1 033 794
Skattekostnad på ordinært resultat	2	265 118	227 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 962	806 316
Årsresultat		939 962	806 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 962	806 316
Totalresultat		939 962	806 316
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		359 000	444 000
Avsatt til annen egenkapital		580 962	362 316
Sum overføringer og disponeringer		939 962	806 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	378 069	389 746
Sum immaterielle eiendeler		378 069	389 746
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 678 273	1 678 273
Sum varige driftsmidler		1 678 273	1 678 273
Sum anleggsmidler		2 056 342	2 068 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 876	43 975
Sum fordringer		50 876	43 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 280 604	2 632 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 280 604	2 632 359
Sum omløpsmidler		3 331 480	2 676 334
SUM EIENDELER		5 387 822	4 744 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		4 767 785	4 186 823
Sum opptjent egenkapital		4 767 785	4 186 823
Sum egenkapital		4 867 785	4 286 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 194	43 947
Betalbar skatt	2	253 441	215 209
Skyldig offentlige avgifter		81 980	90 105
Annen kortsiktig gjeld		108 421	108 269
Sum kortsiktig gjeld		520 037	457 530
Sum gjeld		520 037	457 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 387 822	4 744 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 210340

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 027 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.T. LØVSTAD AS
Forretningsadresse: Helleveien 184
3790 HELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 027 692
O.T. LØVSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 457	1 601 742
Sum inntekter		1 800 457	1 601 742
Kostnader			
Lønnskostnad	1	479 218	476 435
Annen driftskostnad		132 256	122 042
Sum kostnader		611 474	598 477
Driftsresultat		1 188 983	1 003 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 098	30 722
Sum finansinntekter		16 098	30 722
Annen rentekostnad			193
Sum finanskostnader			193
Netto finans		16 098	30 529
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	265 118	227 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		939 962	806 316
Årsresultat		939 962	806 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		939 962	806 316
Totalresultat		939 962	806 316
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		359 000	444 000
Avsatt til annen egenkapital		580 962	362 316
Sum overføringer og disponeringer		939 962	806 316



Organisasjonsnr: 990 027 692
O.T. LØVSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	378 069	389 746
Sum immaterielle eiendeler		378 069	389 746

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 678 273	1 678 273
Sum varige driftsmidler		1 678 273	1 678 273

Sum anleggsmidler		2 056 342	2 068 019
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		50 876	43 975
Sum fordringer		50 876	43 975

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 280 604	2 632 359
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 280 604	2 632 359
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 331 480	2 676 334
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 387 822	4 744 352
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 767 785	4 186 823
Sum opptjent egenkapital		4 767 785	4 186 823

Sum egenkapital		4 867 785	4 286 823
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 194	43 947
Betalbar skatt	2	253 441	215 209
Skyldig offentlige avgifter		81 980	90 105
Annen kortsiktig gjeld		108 421	108 269
Sum kortsiktig gjeld		520 037	457 530
Sum gjeld		520 037	457 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 387 822	4 744 352



Organisasjonsnr: 990 027 692
O.T. LØVSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

O.T. Løvstad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 990 027 692



Resultatregnskap

O.T. Løvstad AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 800 457	1 601 742
Sum driftsinntekter		1 800 457	1 601 742
Lønnskostnad	1	479 218	476 435
Annen driftskostnad		132 256	122 042
Sum driftskostnader		611 474	598 477
Driftsresultat		1 188 983	1 003 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 098	30 722
Annen rentekostnad		0	193
Resultat av finansposter		16 098	30 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 205 080	1 033 794
Skattekostnad på ordinært resultat	2	265 118	227 478
Ordinært resultat		939 962	806 316
Årsresultat		939 962	806 316
Overføringer			
Tilleggsutbytte		359 000	444 000
Avsatt til annen egenkapital		580 962	362 316
Sum overføringer		939 962	806 316



Balanse
O.T. Løvstad AS


Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	378 069	389 746
Sum immaterielle eiendeler		<u>378 069</u>	<u>389 746</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 678 273	1 678 273
Sum varige driftsmidler		<u>1 678 273</u>	<u>1 678 273</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 056 342</u>	<u>2 068 019</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		50 876	43 975
Sum fordringer		<u>50 876</u>	<u>43 975</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 280 604	2 632 359
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>3 280 604</u>	<u>2 632 359</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 331 480</u>	<u>2 676 334</u>
Sum eiendeler		<u>5 387 822</u>	<u>4 744 352</u>



Balanse
O.T. Løvstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 767 785	4 186 823
Sum opptjent egenkapital		<u>4 767 785</u>	<u>4 186 823</u>
Sum egenkapital		<u>4 867 785</u>	<u>4 286 823</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		76 194	43 947
Betalbar skatt	2	253 441	215 209
Skyldig offentlige avgifter		81 980	90 105
Annen kortsiktig gjeld		108 421	108 269
Sum kortsiktig gjeld		<u>520 037</u>	<u>457 530</u>
Sum gjeld		<u>520 037</u>	<u>457 530</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 387 822</u>	<u>4 744 352</u>

Kragerø, 06.04.2022
Styret i O.T. Løvstad AS


Steinar Løvstad
styrets leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	419 998	420 013
Arbeidsgiveravgift	59 220	56 422
Sum	479 218	476 435

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	253 441	215 209
Endring i utsatt skattefordel	11 677	12 269
Skattekostnad ordinært resultat	265 118	227 478
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 205 080	1 033 794
Permanente forskjeller	0	193
Endring i midlertidige forskjeller	-53 078	-55 764
Skattepliktig inntekt	1 152 003	978 223
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	253 441	215 209
Sum betalbar skatt i balansen	253 441	215 209

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 741 201	-1 799 956	-58 755
Gevinst - og tapskonto	22 705	28 382	5 677
Sum	-1 718 496	-1 771 574	-53 078
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 718 496	-1 771 574	-53 078
Utsatt skattefordel (22 %)	-378 069	-389 746	-11 677



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragerø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i O.T. Løvstad AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til O.T. Løvstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Espen Åsulfsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YN13N-UT0K7-G0AHN-3CCE7-YDOAT-CSYLLH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Åsulfsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-86713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-18 10:44:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YN3N-UT0K7-GOAHN-3CCE7-YDOAT-C5Y1H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>