



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 303 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBECH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vestengavegen 66  
2070 RÅHOLT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.04.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Albech  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024   | 2023 |
|---|------|--------|------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |        |      |
| <b>Inntekter</b>                          |      |        |      |
| Sum inntekter                             |      | 0      | 0    |
| <b>Kostnader</b>                          |      |        |      |
| Annen driftskostnad                       |      | 8 394  | 0    |
| Sum kostnader                             |      | 8 394  | 0    |
| Driftsresultat                            |      | -8 394 | 0    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |        |      |
| Sum finansinntekter                       |      | 0      | 0    |
| Sum finanskostnader                       |      | 0      | 0    |
| Netto finans                              |      | 0      | 0    |
| Resultat før skattekostnad                |      | -8 394 | 0    |
| Årsresultat                               |      | -8 394 | 0    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |        |      |
| Annen egenkapital                         |      | -8 394 | 0    |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -8 394 | 0    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024              | 2023     |
|--|------|-------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |          |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0        |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |          |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                 | 0        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |          |
| Investeringer i tilknyttet selskap         | 1    | 10 600 000        | 0        |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 10 600 000        | 0        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 10 600 000        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |          |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |          |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |          |
| Sum fordringer                             |      | 0                 | 0        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |          |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 15 822            | 0        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 15 822            | 0        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 15 822            | 0        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>10 615 822</b> | <b>0</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Aksjekapital                      | 2, 3        | 40 000            | 0           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>40 000</b>     | <b>0</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |             |
| Annen egenkapital                 | 2, 3        | 10 575 822        | 0           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>10 575 822</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>10 615 822</b> | <b>0</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |             |
| Sum avsetninger for forpliktelser |             | 0                 | 0           |
| Annen langsiktig gjeld            |             |                   |             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>          | <b>0</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>          | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |             |
| Sum kortsiktig gjeld              |             | 0                 | 0           |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>0</b>          | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>10 615 822</b> | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456892

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 303 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBECH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Vestengavegen 66  
2070 RÅHOLT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.04.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Albech  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 303 810  
ALBECH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |             |             |
| <b>Inntekter</b>                              |             |             |             |
| Sum inntekter                                 |             | 0           | 0           |
| <b>Kostnader</b>                              |             |             |             |
| Annen driftskostnad                           |             | 8 394       | 0           |
| Sum kostnader                                 |             | 8 394       | 0           |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | -8 394      | 0           |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |             |             |
| Sum finansinntekter                           |             | 0           | 0           |
| Sum finanskostnader                           |             | 0           | 0           |
| <b>Netto finans</b>                           |             | 0           | 0           |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | -8 394      | 0           |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | -8 394      | 0           |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             |             |             |
| Annen egenkapital                             |             | -8 394      | 0           |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |             | -8 394      | 0           |



Organisasjonsnr: 933 303 810  
ALBECH HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024              | 2023     |
|--|------|-------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |          |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0        |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |          |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                 | 0        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |          |
| <b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>  |      |                   |          |
| Sum finansielle anleggsmidler              | 1    | 10 600 000        | 0        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 10 600 000        | 0        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |          |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |          |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |          |
| Sum fordringer                             |      | 0                 | 0        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |          |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 15 822            | 0        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 15 822            | 0        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 15 822            | 0        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>10 615 822</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                   |          |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                   |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                   |          |
| Aksjekapital                               | 2, 3 | 40 000            | 0        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 40 000            | 0        |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                   |          |
| Annen egenkapital                          | 2, 3 | 10 575 822        | 0        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 10 575 822        | 0        |



|                                      |                   |          |
|--------------------------------------|-------------------|----------|
| Sum egenkapital                      | 10 615 822        | 0        |
| Gjeld                                |                   |          |
| Langsiktig gjeld                     |                   |          |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0                 | 0        |
| Annen langsiktig gjeld               |                   |          |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0                 | 0        |
| Sum langsiktig gjeld                 | 0                 | 0        |
| Kortsiktig gjeld                     |                   |          |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 0                 | 0        |
| Sum gjeld                            | 0                 | 0        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      | <b>10 615 822</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 933 303 810  
ALBECH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |





Årsregnskap for  
**ALBECH HOLDING AS**

933303810

Regnskapsår  
02.04.2024 - 31.12.2024



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

## Resultatregnskap

|                            | Note | 02.04 - 31.12.2024 |
|----------------------------|------|--------------------|
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                    |
| Annen driftskostnad        |      | -8 394             |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-8 394</b>      |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-8 394</b>      |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-8 394</b>      |
| <b>Overføringer</b>        |      |                    |
| Annen egenkapital          |      | -8 394             |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>-8 394</b>      |



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2024        |
|--|------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 1    | 10 600 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>10 600 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>10 600 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 15 822            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>15 822</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>15 822</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>10 615 822</b> |



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024        |
|---------------------------------|------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |
| Aksjekapital                    | 2, 3 | 40 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>40 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |
| Annen egenkapital               | 2, 3 | 10 575 822        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>10 575 822</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>10 615 822</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>10 615 822</b> |

RÅHOLT, 20.05.2025

Thomas Albech  
styrets leder / daglig leder



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 1 - Investeringer i tilknyttede selskaper

| Selskapsnavn      | Forretningskontor | Eierandel (%) | Stemmerett (%) | Bokført verdi     | Årsresultat | Egenkapital |
|-------------------|-------------------|---------------|----------------|-------------------|-------------|-------------|
| Østlandske VVS AS | Oslo              | 10,00         | 10,00          | 10 600 000        | 12 448 177  | 26 025 623  |
| <b>Sum</b>        |                   |               |                | <b>10 600 000</b> |             |             |

### Note 2 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 30 000        | 1,333333           | 40 000        |

  

| Aksjonærer    | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Thomas Albech | 30 000        | 100,00      | Ordinære    |

### Note 3 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Opptjent egenkapital | Sum               |
|-------------------------------|---------------|----------------------|-------------------|
| Årsresultat                   | 0             | -8 394               | -8 394            |
| Kontantinnkudd/ tingsinnkudd  | 40 000        | 0                    | 40 000            |
| Andre endringer               | 0             | 10 584 216           | 10 584 216        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>40 000</b> | <b>10 575 822</b>    | <b>10 615 822</b> |

### Mer om egenkapital

Andre endringer er basert på fisjon fra Østlandske VVS AS som er tilknyttet selskap - ref note 1 - med fratrek av stiftelseskostnader på kr 5.784,-

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Spesifisering av skatt

|                              | 02.04 -<br>31.12.2024 |          |
|------------------------------|-----------------------|----------|
| <b>Skattepliktig inntekt</b> |                       |          |
| Resultat før skatt           | -8 394                | 0        |
| Permanente forskjeller       | -2 089                | 0        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b> | <b>-10 483</b>        | <b>0</b> |

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 02.04.2024 | 31.12.2024     | Endring       |
|---|------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd  | 0          | -10 483        | 10 483        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>0</b>   | <b>-10 483</b> | <b>10 483</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 0          | 10 483         | -10 483       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>      |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Thomas Albech

097084d6-05e0-412f-b9a9-4f9f7cff6981 - 2025-05-20 22:34:42 UTC +03:00

BankID - d5402afd-ba9d-429b-9c96-829b4ce4e1f7 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/38a17aeb-34f4-42e3-b12a-5d375094673b>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Årsregnskap for  
**ALBECH HOLDING AS**

933303810

Regnskapsår  
02.04.2024 - 31.12.2024



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

## Resultatregnskap

|                            | Note | 02.04 - 31.12.2024 |
|----------------------------|------|--------------------|
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                    |
| Annen driftskostnad        |      | -8 394             |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-8 394</b>      |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-8 394</b>      |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-8 394</b>      |
| <b>Overføringer</b>        |      |                    |
| Annen egenkapital          |      | -8 394             |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>-8 394</b>      |



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2024        |
|--|------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 1    | 10 600 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>10 600 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>10 600 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 15 822            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>15 822</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>15 822</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>10 615 822</b> |



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

**Balanse**

|                                 | Note | 31.12.2024        |
|---------------------------------|------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |
| Aksjekapital                    | 2, 3 | 40 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>40 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |
| Annen egenkapital               | 2, 3 | 10 575 822        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>10 575 822</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>10 615 822</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>10 615 822</b> |

RÅHOLT, 20.05.2025

Thomas Albech  
styrets leder / daglig leder



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 1 - Investeringer i tilknyttede selskaper

| Selskapsnavn      | Forretningskontor | Eierandel (%) | Stemmerett (%) | Bokført verdi     | Årsresultat | Egenkapital |
|-------------------|-------------------|---------------|----------------|-------------------|-------------|-------------|
| Østlandske VVS AS | Oslo              | 10,00         | 10,00          | 10 600 000        | 12 448 177  | 26 025 623  |
| <b>Sum</b>        |                   |               |                | <b>10 600 000</b> |             |             |

### Note 2 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 30 000        | 1,333333           | 40 000        |

  

| Aksjonærer    | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Thomas Albech | 30 000        | 100,00      | Ordinære    |

### Note 3 - Egenkapital

|                                | Aksjekapital  | Opptjent egenkapital | Sum               |
|--------------------------------|---------------|----------------------|-------------------|
| Årsresultat                    | 0             | -8 394               | -8 394            |
| Kontantinnskudd/ tingsinnskudd | 40 000        | 0                    | 40 000            |
| Andre endringer                | 0             | 10 584 216           | 10 584 216        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b>  | <b>40 000</b> | <b>10 575 822</b>    | <b>10 615 822</b> |

### Mer om egenkapital

Andre endringer er basert på fisjon fra Østlandske VVS AS som er tilknyttet selskap - ref note 1 - med fratrukk av stiftelseskostnader på kr 5.784,-

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ALBECH HOLDING AS  
933 303 810

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Spesifisering av skatt

|                              | 02.04 -<br>31.12.2024 |          |
|------------------------------|-----------------------|----------|
| <b>Skattepliktig inntekt</b> |                       |          |
| Resultat før skatt           | -8 394                | 0        |
| Permanente forskjeller       | -2 089                | 0        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b> | <b>-10 483</b>        | <b>0</b> |

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 02.04.2024 | 31.12.2024     | Endring       |
|---|------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd  | 0          | -10 483        | 10 483        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>0</b>   | <b>-10 483</b> | <b>10 483</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 0          | 10 483         | -10 483       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %  | 0          | 0              | 0             |