



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 066 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGOUTLET AS  
Forretningsadresse: Osloveien 708  
1914 YTRE ENEBAKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mullens Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 578 714	15 001 419
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 578 714</b>	<b>15 001 419</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 967 500	9 666 364
Lønnskostnad	1	2 983 830	2 275 963
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 871	92 574
Annen driftskostnad	1	4 755 235	4 467 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 807 437</b>	<b>16 502 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 228 723</b>	<b>-1 501 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 163	196
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 163</b>	<b>196</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			399
Annen rentekostnad		92 180	98 008
Annen finanskostnad			434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 180</b>	<b>98 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 017</b>	<b>-98 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		-1 319 740	-1 600 112
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	278 993	379 864
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>278 993</b>	<b>379 864</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>278 993</b>	<b>379 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	3 428 324	3 764 909
<b>Sum varer</b>		<b>3 428 324</b>	<b>3 764 909</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	256 880	417 679
Andre kortsiktige fordringer		695 503	116 291
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>952 383</b>	<b>533 970</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	121 219	110 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 219</b>	<b>110 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 501 925</b>	<b>4 409 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 780 918</b>	<b>4 789 257</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7, 8	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	7	4 190 783	2 871 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 190 783</b>	<b>-2 871 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 390 783</b>	<b>-1 071 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	396 805	1 860 553
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>396 805</b>	<b>1 860 553</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>396 805</b>	<b>1 860 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 945 799	1 621 814
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		115 590	114 250
Annen kortsiktig gjeld	5	4 713 507	2 263 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 774 896</b>	<b>3 999 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 171 701</b>	<b>5 860 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 780 918</b>	<b>4 789 257</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467407

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 066 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGOUTLET AS  
Forretningsadresse: Osloveien 708  
1914 YTRE ENEBAKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mullens Braathen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 921 066 120  
BYGGOUTLET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 578 714	15 001 419
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 578 714</b>	<b>15 001 419</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 967 500	9 666 364
Lønnskostnad	1	2 983 830	2 275 963
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 871	92 574
Annen driftskostnad	1	4 755 235	4 467 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 807 437</b>	<b>16 502 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 228 723</b>	<b>-1 501 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 163	196
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 163</b>	<b>196</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			399
Annen rentekostnad		92 180	98 008
Annen finanskostnad			434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 180</b>	<b>98 841</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 017</b>	<b>-98 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 319 740	-1 600 112
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>



Organisasjonsnr: 921 066 120  
BYGGOUTLET AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6	278 993	379 864
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>278 993</b>	<b>379 864</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>278 993</b>	<b>379 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	6	3 428 324	3 764 909
<b>Sum varer</b>		<b>3 428 324</b>	<b>3 764 909</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	256 880	417 679
Andre kortsiktige			
fordringer		695 503	116 291
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>952 383</b>	<b>533 970</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	2	121 219	110 514
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>121 219</b>	<b>110 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 501 925</b>	<b>4 409 393</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 780 918</b>	<b>4 789 257</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7, 8	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 8		
Udekket tap	7	4 190 783	2 871 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 190 783</b>	<b>-2 871 043</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 390 783</b>	<b>-1 071 043</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	396 805	1 860 553
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>396 805</b>	<b>1 860 553</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>396 805</b>	<b>1 860 553</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 945 799	1 621 814
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		115 590	114 250
Annen kortsiktig gjeld	5	4 713 507	2 263 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 774 896</b>	<b>3 999 747</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>7 171 701</b>	<b>5 860 300</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 780 918</b>	<b>4 789 257</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 921 066 120  
BYGGOUTLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1800.00	1000.00	1800000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Borthen Gruppen AS	1080.00	60.00%	Ordinære aksjer
Vitho AS	540.00	30.00%	Ordinære aksjer
Einar Braathen Oslo AS	180.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1800.00	100.00%

## Note

1

### Ytelser til ledende personer

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	679580.00		

## Note

1

### Ytelser til andre ledende personer

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

## Note

1

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggoutlet AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Byggoutlet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

---

Selskapet opplyser i note 8 at selskapet har pådratt seg et tap på kr 1 319 740 i regnskapsåret 2020, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 390 783. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PZVWS-L2VIA-6NIMU-33MIJ-7L4ZU-VN3FA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Gulestø

Partner

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-21 11:29:34Z



Penneo Dokument ID: PZVWS-L2VA-6NMMU-33MIJ-7L4ZU-VN3FA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Byggoutlet AS

---

Organisasjonsnr: 921 066 120



## Resultatregnskap

### Byggoutlet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		19 578 714	15 001 419
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 578 714</b>	<b>15 001 419</b>
Varekostnad		12 967 500	9 666 364
Lønnskostnad	1	2 983 830	2 275 963
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 871	92 574
Annen driftskostnad	1	4 755 235	4 467 985
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 807 437</b>	<b>16 502 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 228 723</b>	<b>-1 501 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 163	196
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	399
Annen rentekostnad		92 180	98 008
Annen finanskostnad		0	434
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-91 017</b>	<b>-98 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		1 319 740	1 600 112
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-1 319 740</b>	<b>-1 600 112</b>



## Balanse Byggoutlet AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	278 993	379 864
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>278 993</b>	<b>379 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>278 993</b>	<b>379 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	3 428 324	3 764 909
<b>Sum varer</b>		<b>3 428 324</b>	<b>3 764 909</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	256 880	417 679
Andre kortsiktige fordringer		695 503	116 291
<b>Sum fordringer</b>		<b>952 383</b>	<b>533 970</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	121 219	110 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>121 219</b>	<b>110 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 501 925</b>	<b>4 409 393</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 780 918</b>	<b>4 789 257</b>



## Balanse Byggoutlet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7, 8	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	-4 190 783	-2 871 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 190 783</b>	<b>-2 871 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 390 783</b>	<b>-1 071 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	396 805	1 860 553
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>396 805</b>	<b>1 860 553</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 945 799	1 621 814
Skyldig offentlige avgifter		115 590	114 250
Annen kortsiktig gjeld	5	4 713 507	2 263 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 774 896</b>	<b>3 999 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 171 701</b>	<b>5 860 300</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 780 918</b>	<b>4 789 257</b>

Enebakk  
Styret i Byggoutlet AS

Einar Mullens Braathen  
styreleder

Vidar Karstein Thorsvik  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 588 345	1 899 992
Arbeidsgiveravgift	371 813	300 837
Pensjonskostnader	0	56 716
Andre ytelser	23 672	18 418
<b>Sum</b>	<b>2 983 830</b>	<b>2 275 963</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	5	5
--	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Honorar for innleid daglig leder	679 580
Styrehonorar	0
Annen godtgjørelse	0
<b>Sum</b>	<b>679 580</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 40 830,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	34 004
Andre tjenester	6 826
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>40 830</b>

Note 2 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	69 307	46 561



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	489 906	489 906
= Anskaffelseskost 31.12.20	489 906	489 906
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	210 913	210 913
= Bokført verdi 31.12.20	278 993	278 993
Årets ordinære avskrivninger	100 871	100 871
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggoutlet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 800	1 000,0	1 800 000
Sum	1 800		1 800 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borthen Gruppen AS	1 080	60,0	60,0
Vitho AS	540	30,0	30,0
Einar Braathen Oslo AS	180	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 800	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Mullens Braathen	styreleder	180
Vidar Karstein Thorsvik	daglig leder	540
Totalt antall aksjer		720

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld, Borthen Gruppen AS	-2 750 000	-1 400 000
Kortsiktig gjeld, Vitho	-675 000	0
Kortsiktig gjeld, Einar Braathen Oslo AS	-425 000	-200 000
Sum gjeld	-3 425 000	-1 400 000



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	396 805	1 860 553
<b>Sum</b>	<b>396 805</b>	<b>1 860 553</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Driftsløsøre, inventar og utstyr	278 993	379 864
Lager av varer og annen beholdning	3 426 600	3 764 909
<b>Sum</b>	<b>3 705 593</b>	<b>4 144 773</b>

### Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Ubenyttet kassekreditt	1 603 195	139 447
<b>Sum</b>	<b>1 603 195</b>	<b>139 447</b>

Selskapet har innvilget kassekreditt på kr. 2 000 000,-. Varelageret og driftsmidler er stilt som sikkerhet.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 800 000	-2 871 043	-1 071 043
Årets resultat		-1 319 740	-1 319 740
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 800 000</b>	<b>-4 190 783</b>	<b>-2 390 783</b>

### Note 8 Fortsatt drift

Selskapet var nystiftet i 2018, og har kun hatt to hele driftsår. Ledelsen har budsjettert med høye kostnader i starten. Konseptet er nytt og innovativt, og vi ser at det tar tid å innarbeide i markedet. Byggoutlet har merket koronapandemien sterkt på flere områder. Det er flere leverandører som har merket stor etterspørsel i markedet og dermed ikke har hatt nok varepartier å tilby oss. Dette merkes godt da en stor del av forretningskonseptet er å kunne tilby diverse partivarer til en vesentlig lavere pris til kundene. På slutten av 2020 og så langt i 2021 har det i tillegg vært ekstraordinære leveringsproblemer av byggematerialer generelt i bransjen.

I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter og redusere kostnadene.

I 2021 er aksjekapitalen økt med 1 500 000. Dette er ikke tilstrekkelig til å dekke inn hele det udekkede tapet, men aksjonærene har innlån i selskapet som dekker opp for resten av underskuddet og denne gjelden står tilbake for all annen gjeld.

Driften av Byggoutlet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 319 740
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	561 858
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-757 882</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	<b>2020</b>
Varige driftsmidler	7 405
Varebeholdning	-225 281
Fordringer	-441 165
<b>Sum</b>	<b>-659 041</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 531 742
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 190 783
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.