



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 115 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DARMA BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Bårdsen
Sjuraberg 2
4276 VEAUVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIVILØKONOM THORMODSÆTER AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 074 112	4 145 314
Sum inntekter		5 074 112	4 145 314
Kostnader			
Varekostnad		4 568 460	3 395 443
Annen driftskostnad		55 858	38 281
Sum kostnader	5	4 624 318	3 433 725
Driftsresultat		449 794	711 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		496	1 324
Annen finansinntekt		1 875	
Sum finansinntekter		2 371	1 324
Annen rentekostnad		12 609	85 263
Sum finanskostnader		12 609	85 263
Netto finans		-10 238	-83 939
Ordinært resultat før skattekostnad		439 556	627 650
Skattekostnad på ordinært resultat	3	96 785	144 360
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	342 771	483 290
Årsresultat	1	342 771	483 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 771	483 290
Totalresultat		342 771	483 290
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		664 000	
Udekket tap			161 197
Overføringer til/fra annen egenkapital		-321 229	322 093



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		342 771	483 290



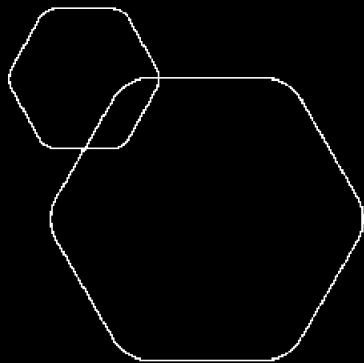
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		2 760 845
Fordringer			
Kundefordringer		151 063	
Sum fordringer		151 063	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		761 204	8 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		761 204	8 580
Sum omløpsmidler		912 267	2 769 426
SUM EIENDELER		912 267	2 769 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	1	30 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 6	864	322 093
Sum opptjent egenkapital		864	322 093
Sum egenkapital	1	30 864	622 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 005 671
Sum annen langsiktig gjeld	4		2 005 671
Sum langsiktig gjeld		0	2 005 671
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 320	38 012
Betalbar skatt		96 785	96 210
Skyldige offentlige avgifter		34 070	
Utbytte		664 000	
Annen kortsiktig gjeld		65 228	7 440
Sum kortsiktig gjeld		881 403	141 662
Sum gjeld		881 403	2 147 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		912 267	2 769 426



Årsregnskap 2019

Darma Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 115 474



RESULTATREGNSKAP

DARMA BYGG & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		5 074 112	4 145 314
Sum driftsinntekter		5 074 112	4 145 314
Varekostnad		4 568 460	3 395 443
Annen driftskostnad		55 858	38 281
Sum driftskostnader	5	4 624 318	3 433 725
Driftsresultat		449 794	711 589
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		496	1 324
Annen finansinntekt		1 875	0
Annen rentekostnad		12 609	85 263
Resultat av finansposter		-10 238	-83 939
Ordinært resultat før skattekostnad		439 556	627 650
Skattekostnad på ordinært resultat	3	96 785	144 360
Ordinært resultat	6	342 771	483 290
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	1	342 771	483 290
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	161 197
Avsatt til utbytte		664 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	322 093
Overført fra annen egenkapital		321 229	0
Sum overføringer		342 771	483 290



BALANSE

DARMA BYGG & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	0	2 760 845
FORDRINGER			
Kundefordringer		151 063	0
Sum fordringer		151 063	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		761 204	8 580
Sum omløpsmidler		912 267	2 769 426
Sum eiendeler		912 267	2 769 426



BALANSE

DARMA BYGG & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	1	30 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	1, 6	864	322 093
Sum opptjent egenkapital		864	322 093
Sum egenkapital	1	30 864	622 093
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 005 671
Sum annen langsiktig gjeld	4	0	2 005 671
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 320	38 012
Betalbar skatt		96 785	96 210
Skyldig offentlige avgifter		34 070	0
Utbytte		664 000	0
Annen kortsiktig gjeld		65 228	7 440
Sum kortsiktig gjeld		881 403	141 662
Sum gjeld		881 403	2 147 333
Sum egenkapital og gjeld		912 267	2 769 426

VEAVÅGEN, 31.01.2020
Styret i Darma Bygg & Eiendom AS

Askell Bårdsen
styreleder

David Bårdsen
styremedlem

Arild Knutsen
styremedlem



DARMA BYGG & EIENDOM AS

916 115 474

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

VARER

Varer er vurdert til anskaffelseskost. For prosjekter under utførelse vil verdi settes til påløpte kostnader for det enkelte prosjekt pr 31.12. hvert år. Inntektsføring skjer etter fullført kontrakts metode mens påregnelige tap på prosjekter kostnadsføres umiddelbart.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

GARANTIER, SERVICEARBEID OG REKLAMASJONER

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



DARMA BYGG & EIENDOM AS

916 115 474

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	300 000	322 093	622 093
Pr 01.01.2019	300 000	322 093	622 093
Årets resultat		342 771	
Utbytte	0	-664 000	-664 000
Nedskrevet aksjekapital	-270000		
Pr 31.12.2019	30 000	864	30 864

Som det fremgår av noten er aksjekapital nedskrevet til kr 30.000 i regnskapsåret. Det er avsatt maksimalt utbytte da det vil skje endringer i aksjeeiere i 2020 og utbytte er del av oppgjør her.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DARMA BYGG & EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	50,00	30 000
Sum	600		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
David Bårdsen	200	33,3	33,3
MASTER MARINER CONSULTING AS	200	33,3	33,3
TRE OG MØBELSERVICE AS	200	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	600	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
David Bårdsen	styremedlem	200



DARMA BYGG & EIENDOM AS

916 115 474

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	96 785	96 210
Endring i utsatt skattefordel	0	48 150
Skattekostnad ordinært resultat	96 785	144 360
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	439 556	627 650
Permanente forskjeller	377	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-209 347
Skattepliktig inntekt	439 934	418 303
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	96 785	96 210
Sum betalbar skatt i balansen	96 785	96 210

Note 4 Pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 005 671
Sum	0	2 005 671

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varelager	0	2 760 845
Sum	0	2 760 845

Det er gjeldende garantiansvar for 2 oppførte boliger. Garantiansvaret er sikret ved kjøp av garanti for dette hos Nordic Guarantee.

Note 5 Lønnskostnader

Darma Bygg & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon.



DARMA BYGG & EIENDOM AS

916 115 474

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et overskudd på kr. 342 771 etter skatt, mot kr. 483 290 i 2018. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Samlet egenkapital er ved årets utgang kr 30 864. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn i årets regnskapsavleggelse.