



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 791 118  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEGEN 367 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 367  
3919 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Furuhaug Holand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 285	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 285</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 285</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 285</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 285</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 285</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 285</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 285</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 285	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 285</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145	
Sum omløpsmidler		10 145	0
SUM EIENDELER		10 145	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		4 430	
Sum innskutt egenkapital		4 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 285	
Sum opptjent egenkapital		-1 285	
Sum egenkapital		3 145	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 145</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693465

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 791 118  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: PORSGRUNNSVEGEN 367 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 367  
3919 PORSGRUNN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Furuhaug Holand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 929 791 118  
PORSGRUNNSVEGEN 367 BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 285	
Sum kostnader		1 285	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 285</b>	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 285	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 285	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 285</b>	<b>0</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 285	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 285</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 285	
Sum overføringer og disponeringer		-1 285	



Organisasjonsnr: 929 791 118  
PORSGRUNNSVEGEN 367 BORETTSLAG

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		145	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145	
Sum omløpsmidler		10 145	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 145</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		4 430	
Sum innskutt egenkapital		4 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 285	
Sum opptjent egenkapital		-1 285	
Sum egenkapital		3 145	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		7 000	
Sum kortsiktig gjeld		7 000	
Sum gjeld		7 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 145</b>	<b>0</b>





Organisasjonsnr: 929 791 118  
PORSGRUNNSVEGEN 367 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

### Porsgrunnsvegen 367 Borettslag

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		<u>1 285</u>
Sum driftskostnader		<u>1 285</u>
Driftsresultat		<u>-1 285</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Resultat før skattekostnad		<u>-1 285</u>
Årsresultat		<u>-1 285</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		<u>1 285</u>
Sum overføringer		<u>-1 285</u>



## Balanse

### Porsgrunnsvegen 367 Borettslag

Eiendeler	Note	2022
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer		10 000
Sum fordringer		<u>10 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145
Sum omløpsmidler		<u>10 145</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>10 145</u>



## Balanse


### Porsgrunnsvegen 367 Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2022
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Annen innskutt egenkapital		4 430
Sum innskutt egenkapital		<u>4 430</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-1 285
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 285</u>
Sum egenkapital		<u>3 145</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		7 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 000</u>
Sum gjeld		<u>7 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 145</u>

31.07.2023

Styret i Porsgrunnsvegen 367 Borettslag

  
Andreas Furuhaug Holand  
styreleder

  
Linn Furuhaug Holand  
styremedlem

  
Bjørn Arne Holand  
styremedlem



# Noter til årsregnskapet

## PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Borettslaget er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



# Noter til årsregnskapet

## **NOTE 1 ANSATTE - ÅRSVERK**

Selskapet har ingen ansatte.



# EVJEN

## REVISJON

Til årsmøtet i Porsgrunnsvegen 367 Borettslag

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Porsgrunnsvegen 367 Borettslag som viser et underskudd på NOK 1 285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Evjen Revisjon AS, Stangsgate 13, 3916 Porsgrunn Tel.: 35 55 40 00

E-mail: [post@evjenrevisjon.no](mailto:post@evjenrevisjon.no) Web: [www.evjenrevisjon.no](http://www.evjenrevisjon.no) Foretaksregisteret: NO 915 638 384 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Porsgrunn, 31. juli 2023  
Evjen Revisjon AS

  
Haakon Evjen  
statsautorisert revisor