



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 408 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 228B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ale Poorkand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 000	635 875
Sum inntekter		705 000	635 875
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 200	89 245
Annen driftskostnad	5	317 655	248 977
Sum kostnader		406 855	338 222
Driftsresultat		298 145	297 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	167
Sum finansinntekter		81	167
Annen rentekostnad		62 491	71 901
Sum finanskostnader		62 491	71 901
Netto finans		-62 410	-71 734
Ordinært resultat før skattekostnad		235 735	225 919
Skattekostnad på ordinært resultat	1	58 077	49 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		177 658	176 134
Årsresultat	4	177 658	176 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 658	176 134
Totalresultat		177 658	176 134
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		177 658	176 134
Sum overføringer og disponeringer		177 658	176 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		2 044
Sum immaterielle eiendeler			2 044
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 621 889	3 711 089
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 621 889	3 711 089
Sum anleggsmidler		3 621 889	3 713 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 167
Sum fordringer			4 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 605	189 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 605	189 817
Sum omløpsmidler		168 605	193 984
SUM EIENDELER		3 790 494	3 907 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 690 468	1 512 810
Sum opptjent egenkapital		1 690 468	1 512 810
Sum egenkapital	4	1 790 468	1 612 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		13 018	2 235 645
Øvrig langsiktig gjeld		1 924 136	
Sum annen langsiktig gjeld		1 937 154	2 235 645
Sum langsiktig gjeld		1 937 154	2 235 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 219	5 945
Betalbar skatt	1	56 033	52 716
Annen kortsiktig gjeld		620	1
Sum kortsiktig gjeld		62 873	58 662
Sum gjeld		2 000 027	2 294 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 790 494	3 907 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 317766

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 408 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS
Forretningsadresse: Ekebergveien 228B
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ale Poorkand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 408 043
NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		705 000	635 875
Sum inntekter		705 000	635 875
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 200	89 245
Annen driftskostnad	5	317 655	248 977
Sum kostnader		406 855	338 222
Driftsresultat		298 145	297 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	167
Sum finansinntekter		81	167
Annen rentekostnad		62 491	71 901
Sum finanskostnader		62 491	71 901
Netto finans		-62 410	-71 734
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	58 077	49 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		177 658	176 134
Årsresultat	4	177 658	176 134
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 658	176 134
Totalresultat		177 658	176 134
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		177 658	176 134
Sum overføringer og disponeringer		177 658	176 134



Organisasjonsnr: 980 408 043
NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		2 044
Sum immaterielle eiendeler			2 044

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 621 889	3 711 089
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 621 889	3 711 089

Sum anleggsmidler

3 621 889 **3 713 133**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			4 167
Sum fordringer			4 167

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		168 605	189 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 605	189 817

Sum omløpsmidler

168 605 **193 984**

SUM EIENDELER

3 790 494 **3 907 117**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 690 468	1 512 810
Sum opptjent egenkapital		1 690 468	1 512 810
Sum egenkapital	4	1 790 468	1 612 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		13 018	2 235 645
Øvrig langsiktig gjeld		1 924 136	
Sum annen langsiktig gjeld		1 937 154	2 235 645
Sum langsiktig gjeld		1 937 154	2 235 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 219	5 945
Betalbar skatt	1	56 033	52 716
Annen kortsiktig gjeld		620	1
Sum kortsiktig gjeld		62 873	58 662
Sum gjeld		2 000 027	2 294 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 790 494	3 907 117



Organisasjonsnr: 980 408 043
NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG
AKUPUNKTURKLINIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**ÅRSREGNSKAP 2021
FOR
Nordstrand Fysioterapi og
Akupunkturklinikk AS
980 408 043**

Inneholder

Resultat
Balanse
Noter

UTARBEIDET AV:
DITT DIGITALE
REGNSKAPSKONTOR AS
Org.nr. 925 174 149



RESULTATREGNSKAP

NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		705 000	635 875
Sum driftsinntekter		705 000	635 875
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	89 200	89 245
Annen driftskostnad	5	317 655	248 977
Sum driftskostnader		406 855	338 222
Driftsresultat		298 145	297 653
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		81	167
Annen rentekostnad		62 491	71 901
Resultat av finansposter		-62 410	-71 734
Ordinært resultat før skattekostnad		235 735	225 919
Skattekostnad på ordinært resultat	1	58 077	49 785
Ordinært resultat		177 658	176 134
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	177 658	176 134
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		177 658	176 134
Sum overføringer		177 658	176 134



BALANSE

NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	0	2 044
Sum immaterielle eiendeler		0	2 044
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 621 889	3 711 089
Sum varige driftsmidler	2	3 621 889	3 711 089
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 621 889	3 713 133
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 167
Sum fordringer		0	4 167
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 605	189 817
Sum omløpsmidler		168 605	193 984
Sum eiendeler		3 790 494	3 907 117



BALANSE

NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 690 468	1 512 810
Sum opptjent egenkapital		1 690 468	1 512 810
Sum egenkapital	4	1 790 468	1 612 810
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		13 018	2 235 645
Øvrig langsiktig gjeld		1 924 136	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 937 154	2 235 645
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 219	5 945
Betalbar skatt	1	56 033	52 716
Annen kortsiktig gjeld		620	1
Sum kortsiktig gjeld		62 873	58 662
Sum gjeld		2 000 027	2 294 307
Sum egenkapital og gjeld		3 790 494	3 907 117

07.05.2022

Styret i Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS

Ale Poorkand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56 033	52 716
Endring i utsatt skattefordel	2 044	-2 931
Skattekostnad ordinært resultat	58 077	49 785
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	235 735	225 919
Permanente forskjeller	4 167	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 792	0
Skattepliktig inntekt	254 694	225 919
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 033	52 716
Sum betalbar skatt i balansen	56 033	52 716

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-24 081	-9 289	14 792
Sum	-24 081	-9 289	14 792
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 081	0	-24 081
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-9 289	-9 289
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-2 044	-2 044

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 462 250	4 462 250
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 462 250	4 462 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	840 361	840 361
= Bokført verdi 31.12.21	3 621 889	3 621 889
Årets ordinære avskrivninger	89 200	89 200
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDSTRAND FYSIOTERAPI OG AKUPUNKTURKLINIKK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ale Poorkand	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ale Poorkand	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	1 512 810	1 612 810
Årets resultat				177 658	177 658
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	1 690 468	1 790 468

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS har positiv egenkapital per 31.12.2021. Styret i Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Nordstrand Fysioterapi Og Akupunkturklinikk AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den



gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.