



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 393 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMMEDALSJORDET 11 AS  
Forretningsadresse: Klosterhagen 45  
3732 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erik Leion  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	31 098	21 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 098</b>	<b>21 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 098</b>	<b>-21 493</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 175	88 500
Annen rentekostnad			2 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 175</b>	<b>90 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-153 175</b>	<b>-90 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 273</b>	<b>-112 439</b>
Skattekostnad på resultat	2	-40 540	-33 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-143 733	-78 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 287	1 260
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 287</b>	<b>1 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 287</b>	<b>1 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 886 175</b>	<b>2 886 175</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		179 603	146 963
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 603</b>	<b>146 963</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 537	29 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 537</b>	<b>29 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 089 315</b>	<b>3 062 773</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 091 602</b>	<b>3 064 033</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		241 651	101 561
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 651</b>	<b>131 561</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		249 761	106 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-249 761</b>	<b>-106 028</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 890</b>	<b>25 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 069 712	3 038 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 069 712</b>	<b>3 038 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 069 712</b>	<b>3 038 500</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 069 712</b>	<b>3 038 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 091 602</b>	<b>3 064 033</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651745

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 393 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMMEDALSJORDET 11 AS  
Forretningsadresse: Klosterhagen 45  
3732 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Erik Leion  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 393 218  
TROMMEDALSJORDET 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	31 098	21 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 098</b>	<b>21 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 098</b>	<b>-21 493</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 175	88 500
Annen rentekostnad			2 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 175</b>	<b>90 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-153 175</b>	<b>-90 946</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-184 273</b>	<b>-112 439</b>
Skattekostnad på resultat	2	-40 540	-33 592
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-143 733	-78 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>



Organisasjonsnr: 923 393 218  
TROMMEDALSJORDET 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 287	1 260
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 287</b>	<b>1 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 287</b>	<b>1 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 886 175</b>	<b>2 886 175</b>
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		179 603	146 963
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 603</b>	<b>146 963</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 537	29 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 537</b>	<b>29 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 089 315</b>	<b>3 062 773</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 091 602</b>	<b>3 064 033</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		241 651	101 561
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 651</b>	<b>131 561</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		249 761	106 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-249 761</b>	<b>-106 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 890</b>	<b>25 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 069 712	3 038 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 069 712</b>	<b>3 038 500</b>



Sum langsiktig gjeld		3 069 712	3 038 500
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		3 069 712	3 038 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 091 602	3 064 033



Organisasjonsnr: 923 393 218  
TROMMEDALSJORDET 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Trommedalsjordet 11 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: KPLAJ-11DSU-74P3T-1661U-FEOD7-AMQLE



## RESULTATREGNSKAP

TROMM EDALSJORDET 11 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	31 098	21 493
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 098</b>	<b>21 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 098</b>	<b>-21 493</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 175	88 500
Annen rentekostnad		0	2 446
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-153 175</b>	<b>-90 946</b>
Resultat før skattekostnad		-184 273	-112 439
Skattekostnad på resultat	2	-40 540	-33 592
<b>Årsresultat</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		143 733	78 847
<b>Sum overføringer</b>		<b>-143 733</b>	<b>-78 847</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KPLAJ-f1DSU-74P3T-f66UC-FEOD7-AMQLE



## BALANSE

### TROMM EDALSJØRDET 11 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel	2	2 287	1 260
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 287</b>	<b>1 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 287</b>	<b>1 260</b>
<b>OM LØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 886 175	2 886 175
Konsernfordringer		179 603	146 963
<b>Sum fordringer</b>		<b>179 603</b>	<b>146 963</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 537	29 635
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 089 315</b>	<b>3 062 773</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 091 602</b>	<b>3 064 033</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KP.LAJ-f1DSU-74P3T-f66UO-FEOD7-AMQLE



## BALANSE

### TROMM EDALSJORDET 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		241 651	101 561
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 651</b>	<b>131 561</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-249 761	-106 028
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-249 761</b>	<b>-106 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 890</b>	<b>25 533</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 069 712	3 038 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 069 712</b>	<b>3 038 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 069 712</b>	<b>3 038 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 091 602</b>	<b>3 064 033</b>

23.06.2024

Styret i Trommedalsjordet 11 AS

\_\_\_\_\_  
Sven Erik Leion  
styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: KPLAJ-I1DSU-74P3T-I66IU-FEOD7-AMQLE



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## SALGSINNTEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## VARER

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føring skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-40 540	-33 592
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-40 540</b>	<b>-33 592</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-184 273	-112 439
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	179 603	146 963
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-34 524
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-4 670</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-39 513	-32 332
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	39 513	32 332
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 397	-5 728	4 670
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-10 397</b>	<b>-5 728</b>	<b>4 670</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 287</b>	<b>-1 260</b>	<b>1 027</b>

Perneo Dokumentnøkkel: KPLAJ-I1DSU-74P3T-I66IUC-FEOD7-AMQLE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Leion, Sven Erik**

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1067668

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-06-26 10:38:44 UTC



**Leion, Sven Erik**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1067668

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-06-26 10:38:44 UTC



Penneo Dokument tittel: KPLAJ-I1DSU-74P3T-I66UC-FEOD7-AMQLE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>