



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Garlidvegen 88
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hatledal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 808	1 793
Sum kostnader		11 808	1 793
Driftsresultat		-11 808	-1 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen finanskostnad		86 552	66 598
Sum finanskostnader		86 552	66 598
Netto finans		-86 543	-66 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 351	-68 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 351	-68 391
Årsresultat		-98 351	-68 391
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3	-98 351	-68 391
Sum overføringer og disponeringar		-98 351	-68 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	737 429	737 429
Sum varige driftsmiddel		737 429	737 429
Sum anleggsmiddel		737 429	737 429
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		19 937	22 712
Sum omløpsmiddel		19 937	22 712
SUM EIGEDELAR		757 366	760 141
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-7 539	-7 539
Sum innskoten eigenkapital		22 461	22 461
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	-166 742	-68 391
Sum opptent eigenkapital		-166 742	-68 391
Sum eigenkapital		-144 281	-45 930
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		899 569	804 102
Sum anna langsiktig gjeld		899 569	804 102
Sum langsiktig gjeld		899 569	804 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 078	1 969
Sum kortsiktig gjeld		2 078	1 969
Sum gjeld		901 647	806 071
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		757 366	760 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 642383

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Garlidvegen 88
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hatledal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 969 110
VOHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 808	1 793
Sum kostnader		11 808	1 793
Driftsresultat		-11 808	-1 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen finanskostnad		86 552	66 598
Sum finanskostnader		86 552	66 598
Netto finans		-86 543	-66 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 351	-68 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 351	-68 391
Årsresultat		-98 351	-68 391
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	3	-98 351	-68 391
Sum overføringer og disponeringar		-98 351	-68 391



Organisasjonsnr: 926 969 110
VOHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	737 429	737 429
Sum varige driftsmiddel		737 429	737 429
Sum anleggsmiddel		737 429	737 429
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		19 937	22 712
Sum omløpsmiddel		19 937	22 712
SUM EIGEDELAR		757 366	760 141
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	3	-7 539	-7 539
Sum innskoten eigenkapital		22 461	22 461
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	-166 742	-68 391
Sum opptent eigenkapital		-166 742	-68 391
Sum eigenkapital		-144 281	-45 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		899 569	804 102
Sum anna langsiktig gjeld		899 569	804 102
Sum langsiktig gjeld		899 569	804 102



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 078	1 969
Sum kortsiktig gjeld	2 078	1 969
Sum gjeld	901 647	806 071
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	757 366	760 141



Organisasjonsnr: 926 969 110
VOHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hatledal Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Vonheim Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Voha Invest AS
Org.nr: 926 969 110

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Voha Invest AS
Org.nr: 926 969 110

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	11 808	1 793
Driftsresultat		<u>-11 808</u>	<u>-1 793</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	0
Annen finanskostnad		<u>86 552</u>	<u>66 598</u>
Netto finansposter		<u>-86 543</u>	<u>-66 598</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-98 351</u>	<u>-68 391</u>
Årsresultat		<u>-98 351</u>	<u>-68 391</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-98 351	-68 391



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	737 429	737 429
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>19 937</u>	<u>22 712</u>
Sum eiendeler		<u>757 366</u>	<u>760 141</u>



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-7 539	-7 539
Sum innskutt egenkapital		<u>22 461</u>	<u>22 461</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-166 742	-68 391
Sum egenkapital		<u>-144 281</u>	<u>-45 930</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		899 569	804 102
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 078	1 969
Sum gjeld		<u>901 647</u>	<u>806 071</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>757 366</u>	<u>760 141</u>

Stryn, 25. mai 2023

Øyvind Hatledal
Styremedlem Styreleder

Robin Kleppe Vonheim
styreleder



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelseskostnader	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-7 539	-68 391	-45 930
Årsresultat	0	0	-98 351	-98 351
Egenkapital 31.12.	30 000	-7 539	-166 742	-144 281

Note 4 - Varige driftsmidler

	Prosjektering hytte	Hyttetomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 344	729 085	737 429
Anskaffelseskost 31.12.	8 344	729 085	737 429
Balanseført pr. 31.12.	8 344	729 085	737 429

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hatledal Holding AS	15	50 %	50 %
Vonheim Holding AS	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %



Voha Invest AS

Org.nr: 926 969 110

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-98 351	-68 391
Permanente forskjeller	0	-7 539
Årets skattegrunnlag	<u>-98 351</u>	<u>-75 930</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-174 281	-75 930
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-174 281	-75 930
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-174 281	-75 930
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>