



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 758 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROTLI HØYFJELLSHOTELL AS  
Forretningsadresse: 2695 GROTLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Einvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 527 131	10 638 490
Annen driftsinntekt	1		419 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 527 131</b>	<b>11 057 972</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 098 605	2 239 151
Lønnskostnad	2	6 400 660	5 031 682
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 704	90 436
Annen driftskostnad	4	3 709 438	3 550 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 309 407</b>	<b>10 911 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 724</b>	<b>145 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	1 611	1 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 611</b>	<b>1 234</b>
Annen finanskostnad	5	8 163	6 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 163</b>	<b>6 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 552</b>	<b>-5 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		211 172	140 604



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		211 172	140 604



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	160 877	219 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 877</b>	<b>219 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	1 754 725	1 754 725
Investeringer i aksjer og andeler		20 004	20 004
Andre langsiktige fordringer		77 298	45 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 852 027</b>	<b>1 820 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 012 904</b>	<b>2 039 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>213 120</b>	<b>151 139</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7		254 775
Andre kortsiktige fordringer		194 999	155 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 999</b>	<b>410 630</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 200 686	1 811 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 200 686</b>	<b>1 811 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 608 805</b>	<b>2 372 782</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 038 867	1 038 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 538 867</b>	<b>3 538 867</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-440 824	-651 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-440 824</b>	<b>-651 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 098 042</b>	<b>2 886 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	4	108 525	141 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>108 525</b>	<b>141 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>108 525</b>	<b>141 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	364 874	279 798
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		207 255	188 060
Annen kortsiktig gjeld	4	843 014	915 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 415 142</b>	<b>1 383 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 523 667</b>	<b>1 525 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542040

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 758 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GROTLI HØYFJELLSHOTELL AS  
2695 GROTLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Einvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 940 758 084  
GROTLI HØYFJELLSHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 527 131	10 638 490
Annen driftsinntekt	1		419 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 527 131</b>	<b>11 057 972</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 098 605	2 239 151
Lønnskostnad	2	6 400 660	5 031 682
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 704	90 436
Annen driftskostnad	4	3 709 438	3 550 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 309 407</b>	<b>10 911 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 724</b>	<b>145 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	1 611	1 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 611</b>	<b>1 234</b>
Annen finanskostnad	5	8 163	6 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 163</b>	<b>6 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 552</b>	<b>-5 382</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	211 172	140 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		211 172	140 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>



Organisasjonsnr: 940 758 084  
GROTLI HØYFJELLSHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	160 877	219 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 877</b>	<b>219 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	1 754 725	1 754 725
Investeringer i aksjer og andeler		20 004	20 004
Andre langsiktige fordringer		77 298	45 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 852 027</b>	<b>1 820 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 012 904</b>	<b>2 039 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	213 120	151 139
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7		254 775
Andre kortsiktige fordringer		194 999	155 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 999</b>	<b>410 630</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 200 686	1 811 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 200 686</b>	<b>1 811 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 608 805</b>	<b>2 372 782</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	9	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 038 867	1 038 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 538 867</b>	<b>3 538 867</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-440 824	-651 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-440 824</b>	<b>-651 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 098 042</b>	<b>2 886 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	4	108 525	141 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>108 525</b>	<b>141 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>108 525</b>	<b>141 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	364 874	279 798
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		207 255	188 060
Annen kortsiktig gjeld	4	843 014	915 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 415 142</b>	<b>1 383 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 523 667</b>	<b>1 525 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>



Organisasjonsnr: 940 758 084  
GROTLI HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Grotli  
Høyfjellshotell AS

Org.nr.:940 758 084



## Resultatregnskap Grotli Høyfjellshotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 527 131	10 638 490
Annen driftsinntekt	1	0	419 482
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 527 131</b>	<b>11 057 972</b>
Varekostnad		3 098 605	2 239 151
Lønnskostnad	2	6 400 660	5 031 682
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 704	90 436
Annen driftskostnad	4	3 709 438	3 550 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 309 407</b>	<b>10 911 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 724</b>	<b>145 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	1 611	1 234
Annen finanskostnad	5	8 163	6 616
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 552</b>	<b>-5 382</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	6	<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		211 172	140 604
<b>Sum overføringer</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>



## Balanse

### Grotli Høyfjellshotell AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	160 877	219 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 877</b>	<b>219 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	1 754 725	1 754 725
Investeringer i aksjer og andeler		20 004	20 004
Andre langsiktige fordringer		77 298	45 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 852 027</b>	<b>1 820 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 012 904</b>	<b>2 039 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	213 120	151 139
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7	0	254 775
Andre kortsiktige fordringer		194 999	155 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 999</b>	<b>410 630</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 200 686	1 811 013
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 608 805</b>	<b>2 372 782</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>



## Balanse

### Grotli Høyfjellshotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 038 867</u>	<u>1 038 867</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 538 867</b>	<b>3 538 867</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>-440 824</u>	<u>-651 997</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-440 824</b>	<b>-651 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 098 042</b>	<b>2 886 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>108 525</u>	<u>141 719</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>108 525</b>	<b>141 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	364 874	279 798
Skyldig offentlige avgifter		207 255	188 060
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>843 014</u>	<u>915 945</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 415 142</b>	<b>1 383 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 523 667</b>	<b>1 525 522</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>

Grotli, den  
Styret i Grotli Høyfjellshotell AS

Jon Nesje  
Styreleder

Stein Are Bergheim  
Styremedlem

Grete Sandvig  
Styremedlem

Ole Christian Mork  
Styremedlem

Inger Einvik  
Daglig leder



## Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

#### Note 1 Offentlige tilskudd

Grotli Høyfjellshotell AS har i 2022 inntektsført kr 0 (2021: kr 354 571) i kompensasjonsmidler knyttet til utbruddet av Covid-19. Inntektsført tilskudd vedrører støtte fra kompensasjonsordning for foretak med stor omsetningsnedgang.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 881 678	4 645 409
Arbeidsgiveravgift	385 851	304 049
Pensjonskostnader	97 076	58 900
Andre ytelser	36 055	23 323
<b>Sum</b>	<b>6 400 660</b>	<b>5 031 682</b>
Sysselsatte årsverk	14,2	12,1

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløstørre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 435 459	2 435 459
Tilgang	42 498	42 498
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 477 957	2 477 957
Akkumulerte avskrivninger	2 317 080	2 317 080
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>160 877</b>	<b>160 877</b>
Årets avskrivninger	100 704	100 704
Forventet økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	3 000	1 754 725	1 754 725
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>	<b>1 754 725</b>	<b>1 754 725</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	250 000	0	258 335	291 529
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>258 335</b>	<b>291 529</b>

Salg av tjenester til selskap i samme konsern kr 0 (2021: kr 0). Kjøp av tjenester fra selskap i samme konsern kr 1 200 000 (2021: kr 1 200 000).

Note 5 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	1 611	687
Annen finansinntekt	0	547
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>1 611</b>	<b>1 234</b>

Finanskostnader	2022	2021
Annen rentekostnad	7 997	6 616
Annen finanskostnad	166	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>8 163</b>	<b>6 616</b>



Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	42 009	90 782	48 774
Gevinst – og tapskonto	21 644	27 056	5 412
Pensjonspremie/- forpliktelse	77 298	45 798	-31 500
<b>Sum</b>	<b>140 951</b>	<b>163 637</b>	<b>22 686</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 545 265	-2 808 868	-263 603
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 404 313	2 645 231	240 918
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	211 172	140 604
Permanente forskjeller	29 745	7 265
Endring i midlertidige forskjeller	22 685	25 840
Anvendelse av fremførbart underskudd	-263 603	-173 709
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Grotli Høyfjellshotell AS**

**Noter 2022**

**Note 7 Fordringer og gjeld**

<b>Kundefordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	0	254 775
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>0</b>	<b>254 775</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre langsiktige fordringer	1 754 725	1 754 725
<b>Sum</b>	<b>1 754 725</b>	<b>1 754 725</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	160 877	219 083
Kundefordringer	0	254 775
Varer	213 120	151 139
<b>Sum</b>	<b>373 997</b>	<b>624 997</b>
<b>Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ubenyttet kassekreditt	900 000	900 000
<b>Sum</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

Varelager, kundefordringer, leierett i fast eiendom er stilt som sikkerhet for lån tatt opp i Grotli Eigendomselskap AS.

**Note 8 Bundne midler**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Herav bundne bankinnskudd	203 958	195 287

**Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 2 500 000 består av 2 500 aksjer à kr. 1 000.

**Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022**

Grotli Eigendomselskap AS	1 500	60%
Grotli Utvikling AS	1 000	40%
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>	<b>100%</b>

Styremedlem Stein Are Bergheim med nærstående eier 100 % av de stemmeberettigede aksjene i Grotli Utvikling AS. Grotli Utvikling AS er morselskap for Grotli Eigendomselskap AS med en eierandel på 100%.



Årsregnskap 2022

Grotli  
Høyfjellshotell AS

Org.nr.:940 758 084



Til generalforsamlingen i Grotli Høyfjellshotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grotli Høyfjellshotell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tonningsgata 14, 6783 Stryn

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stryn, 14. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jan Flølo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning Grotli Høyfjellshotell AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2023-06-14 20:40

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



## Resultatregnskap Grotli Høyfjellshotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 527 131	10 638 490
Annen driftsinntekt	1	0	419 482
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 527 131</b>	<b>11 057 972</b>
Varekostnad		3 098 605	2 239 151
Lønnskostnad	2	6 400 660	5 031 682
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 704	90 436
Annen driftskostnad	4	3 709 438	3 550 716
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 309 407</b>	<b>10 911 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>217 724</b>	<b>145 986</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	1 611	1 234
Annen finanskostnad	5	8 163	6 616
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 552</b>	<b>-5 382</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	6	<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		211 172	140 604
<b>Sum overføringer</b>		<b>211 172</b>	<b>140 604</b>



**Balanse**  
**Grotli Høyfjellshotell AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	160 877	219 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>160 877</b>	<b>219 083</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 7	1 754 725	1 754 725
Investeringer i aksjer og andeler		20 004	20 004
Andre langsiktige fordringer		77 298	45 798
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 852 027</b>	<b>1 820 527</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 012 904</b>	<b>2 039 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	213 120	151 139
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7	0	254 775
Andre kortsiktige fordringer		194 999	155 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>194 999</b>	<b>410 630</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 200 686	1 811 013
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 608 805</b>	<b>2 372 782</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>



## Balanse

### Grotli Høyfjellshotell AS

<u>Egenkapital og gjeld</u>	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 038 867	1 038 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 538 867</b>	<b>3 538 867</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-440 824	-651 997
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-440 824</b>	<b>-651 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 098 042</b>	<b>2 886 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	108 525	141 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>108 525</b>	<b>141 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	364 874	279 798
Skyldig offentlige avgifter		207 255	188 060
Annen kortsiktig gjeld	4	843 014	915 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 415 142</b>	<b>1 383 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 523 667</b>	<b>1 525 522</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 621 709</b>	<b>4 412 392</b>

Grotli, den, 14.06.2023  
Styret i Grotli Høyfjellshotell AS

Jon Nesje  
Styreleder

Stein Are Bergheim  
Styremedlem

Grete Sandvig  
Styremedlem

Ole Christian Mork  
Styremedlem

Inger Einvik  
Daglig leder



Årsregnskap Grotli Høyfjellshotell AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Einvik, Inger	BANKID	2023-06-14 17:59
Sandvig, Grete	BANKID	2023-06-14 18:06
Mork, Ole Christian	BANKID_MOBILE	2023-06-14 17:59
Bergheim, Stein Are	BANKID	2023-06-14 18:03
Nesje, Jon B	BANKID	2023-06-14 18:02

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



## Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

#### Note 1 Offentlige tilskudd

Grotli Høyfjellshotell AS har i 2022 inntektsført kr 0 (2021: kr 354 571) i kompensasjonsmidler knyttet til utbruddet av Covid-19. Inntektsført tilskudd vedrører støtte fra kompensasjonsordning for foretak med stor omsetningsnedgang.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 881 678	4 645 409
Arbeidsgiveravgift	385 851	304 049
Pensjonskostnader	97 076	58 900
Andre ytelser	36 055	23 323
<b>Sum</b>	<b>6 400 660</b>	<b>5 031 682</b>

Sysselsatte årsverk	14,2	12,1
---------------------	------	------

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløstøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 435 459	2 435 459
Tilgang	42 498	42 498
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 477 957	2 477 957
Akkumulerte avskrivninger	2 317 080	2 317 080
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>160 877</b>	<b>160 877</b>

Årets avskrivninger	100 704	100 704
---------------------	---------	---------

Forventet økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær



Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	3 000	1 754 725	1 754 725
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>	<b>1 754 725</b>	<b>1 754 725</b>

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	250 000	0	258 335	291 529
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>258 335</b>	<b>291 529</b>

Salg av tjenester til selskap i samme konsern kr 0 (2021: kr 0). Kjøp av tjenester fra selskap i samme konsern kr 1 200 000 (2021: kr 1 200 000).

## Note 5 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	1 611	687
Annen finansinntekt	0	547
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>1 611</b>	<b>1 234</b>

Finanskostnader	2022	2021
Annen rentekostnad	7 997	6 616
Annen finanskostnad	166	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>8 163</b>	<b>6 616</b>



## Grotli Høyfjellshotell AS

Noter 2022

### Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	42 009	90 782	48 774
Gevinst – og tapskonto	21 644	27 056	5 412
Pensjonspremie/- forpliktelse	77 298	45 798	-31 500
<b>Sum</b>	<b>140 951</b>	<b>163 637</b>	<b>22 686</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 545 265	-2 808 868	-263 603
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 404 313	2 645 231	240 918
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	211 172	140 604
Permanente forskjeller	29 745	7 265
Endring i midlertidige forskjeller	22 685	25 840
Anvendelse av fremførbart underskudd	-263 603	-173 709
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Grotli Høyfjellshotell AS**

**Noter 2022**

**Note 7 Fordringer og gjeld**

<b>Kundefordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	0	254 775
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>0</b>	<b>254 775</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre langsiktige fordringer	1 754 725	1 754 725
<b>Sum</b>	<b>1 754 725</b>	<b>1 754 725</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	160 877	219 083
Kundefordringer	0	254 775
Varer	213 120	151 139
<b>Sum</b>	<b>373 997</b>	<b>624 997</b>
<b>Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ubenyttet kassekreditt	900 000	900 000
<b>Sum</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

Varelager, kundefordringer, leierett i fast eiendom er stilt som sikkerhet for lån tatt opp i Grotli Eigendomselskap AS.

**Note 8 Bundne midler**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Herav bundne bankinnskudd	203 958	195 287

**Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 2 500 000 består av 2 500 aksjer à kr. 1 000.

**Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022**

Grotli Eigendomselskap AS	1 500	60%
Grotli Utvikling AS	1 000	40%
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>	<b>100%</b>

Styremedlem Stein Are Bergheim med nærstående eier 100 % av de stemmeberettigede aksjene i Grotli Utvikling AS. Grotli Utvikling AS er morselskap for Grotli Eigendomselskap AS med en eierandel på 100%.