



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 176 366
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EJRET INVEST AS
Forretningsadresse:	Thomas Jørstads veg 2 2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Kjetil Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	17 073	16 692
Sum kostnader		17 073	16 692
Driftsresultat		-17 073	-16 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 020 000	2 020 000
Annen finansinntekt		26	200
Sum finansinntekter		2 020 026	2 020 200
Netto finans		2 020 026	2 020 200
Ordinært resultat før skattekostnad		2 002 953	2 003 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 002 953	2 003 508
Årsresultat		2 002 953	2 003 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 002 952	2 003 508
Sum overføringer og disponeringer		2 002 952	2 003 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 985 173	9 985 173
Sum finansielle anleggsmidler		9 985 173	9 985 173
Sum anleggsmidler		9 985 173	9 985 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 910 400	3 800 400
Sum fordringer		5 910 400	3 800 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 340	11 388
Sum omløpsmidler		5 914 740	3 811 788
SUM EIENDELER		15 899 913	13 796 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	132 000	132 000
Sum innskutt egenkapital		132 000	132 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 059 996	12 057 044
Sum opptjent egenkapital		13 059 996	12 057 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		13 191 996	12 189 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 700 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		1 700 000	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 007 917	7 917
Sum kortsiktig gjeld		1 007 917	7 917
Sum gjeld		2 707 917	1 607 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 899 913	13 796 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602371

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJRET INVEST AS
Forretningsadresse: Thomas Jørstads veg 2
2625 FÅBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kjetil Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 989 176 366
EJRET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	17 073	16 692
Sum kostnader		17 073	16 692
Driftsresultat		-17 073	-16 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 020 000	2 020 000
Annen finansinntekt		26	200
Sum finansinntekter		2 020 026	2 020 200
Netto finans		2 020 026	2 020 200
Ordinært resultat før skattekostnad		2 002 953	2 003 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 002 953	2 003 508
Årsresultat		2 002 953	2 003 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 002 952	2 003 508
Sum overføringer og disponeringer		2 002 952	2 003 508



Organisasjonsnr: 989 176 366
EJRET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 9 985 173 9 985 173

Sum finansielle anleggsmidler 9 985 173 9 985 173

Sum anleggsmidler 9 985 173 9 985 173

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 910 400 3 800 400

Sum fordringer 5 910 400 3 800 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 340 11 388

Sum omløpsmidler 5 914 740 3 811 788

SUM EIENDELER 15 899 913 13 796 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 6 132 000 132 000

Sum innskutt egenkapital 132 000 132 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 13 059 996 12 057 044

Sum opptjent egenkapital 13 059 996 12 057 044

Sum egenkapital 13 191 996 12 189 044

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 1 700 000 1 600 000

Sum annen langsiktig gjeld 1 700 000 1 600 000

Sum langsiktig gjeld 1 700 000 1 600 000



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 007 917	7 917
Sum kortsiktig gjeld	1 007 917	7 917
Sum gjeld	2 707 917	1 607 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 899 913	13 796 961



Organisasjonsnr: 989 176 366
EJRET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	33.00	4000.00	132000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olav Aspesletten	33.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	33.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i det avlagte regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse for det avlagte regnskapsåret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Ejret Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	33	4 000	132 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Olav Aspesletten	33	100 %	100 %



Ejret Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i det avlagte regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse for det avlagte regnskapsåret.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Eier- andel	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Aspesletten Holding AS	99 %	17 941 295	9 889 173
Strand-Espedalen Holding AS	67 %	16 000	96 000
Sum		17 957 295	9 985 173

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2021

Ordinært resultat før skattekostnad	2 002 952
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 020 000
Årets skattegrunnlag	-17 048

Oversikt over midlertidige forskjeller

2021

Akkumulert fremførbart underskudd	-137 864
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-137 864
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-137 864
Sum	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Ejret Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	132 000	12 057 045	12 189 045
Årsresultat	0	2 002 953	2 002 953
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2021	132 000	13 059 998	13 191 998



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ejret Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ejret Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 28. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HDF3N-8LDZH-116TD-X2WIT-XDEXF-JGVF2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-28 21:37:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HDF3N-8LDZH-116TD-X2WIT-XDEXF-JGVF2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ejret Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Penneo Dokumentnr: L7KZF-OHETL-YBIZH-IELEC-XW716-4808V



Ejret Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>17 073</u>	<u>16 692</u>
Driftsresultat		<u>-17 073</u>	<u>-16 692</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 020 000	2 020 000
Annen finansinntekt		<u>26</u>	<u>200</u>
Netto finansposter		<u>2 020 026</u>	<u>2 020 200</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 002 953</u>	<u>2 003 508</u>
Årsresultat		<u>2 002 953</u>	<u>2 003 508</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 002 952</u>	<u>2 003 508</u>
Sum disponert		<u>2 002 952</u>	<u>2 003 508</u>

Penneo Dokumentnr: L7KZF-OHETL-YBIZH-IELEC-XW716-4808V



Ejret Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>9 985 173</u>	<u>9 985 173</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 985 173</u>	<u>9 985 173</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 985 173</u>	<u>9 985 173</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>5 910 400</u>	<u>3 800 400</u>
Sum fordringer		<u>5 910 400</u>	<u>3 800 400</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 340</u>	<u>11 388</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 914 740</u>	<u>3 811 788</u>
Sum eiendeler		<u>15 899 913</u>	<u>13 796 961</u>

Penneo Dokumentnr: L7KZF-OHETL-YBJZH-IELEC-XW716-4808V



Ejret Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	132 000	132 000
Sum innskutt egenkapital		132 000	132 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	13 059 996	12 057 044
Sum opptjent egenkapital		13 059 996	12 057 044
Sum egenkapital		13 191 996	12 189 044
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 700 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 700 000	1 600 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		1 007 917	7 917
Sum kortsiktig gjeld		1 007 917	7 917
Sum gjeld		2 707 917	1 607 917
Sum egenkapital og gjeld		15 899 913	13 796 961

31. desember 2021
Lillehammer, 28. juni 2022

Olav Aspesletten
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: L7KZF-OHETL-YBJZH-IELEC-XW716-4808V



Ejret Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	33	4 000	132 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Olav Aspesletten	33	100 %	100 %



Ejret Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i det avlagte regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse for det avlagte regnskapsåret.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Eier- andel	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Aspesletten Holding AS	99 %	17 941 295	9 889 173
Strand-Espedalen Holding AS	67 %	16 000	96 000
Sum		17 957 295	9 985 173

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 002 952
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 020 000
Årets skattegrunnlag	-17 048

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-137 864
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-137 864
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-137 864
Sum	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: L7KZF-OHETL-YBIZH-IELEC-XW716-4808V



Ejret Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	132 000	12 057 045	12 189 045
Årsresultat	0	2 002 953	2 002 953
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2021	132 000	13 059 998	13 191 998



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Terje Aspesletten

Styreleder

På vegne av: Ejret Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-978798

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-06-28 21:18:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LZKZF-OHETL-YBIZH-IELEC-XW716-480BV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>